



福建漳州发展股份有限公司

2025 年年度报告

2026 年 4 月

第一节 重要提示、目录和释义

公司董事会及董事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人陈毅建、主管会计工作负责人吴坤洪及会计机构负责人陈辉明声明：保证本年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

本年度报告中涉及未来展望及计划等前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质承诺，请投资者注意投资风险。

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为：以 **991,481,071** 股为基数，向全体股东每 **10** 股派发现金红利 **0.15** 元（含税），不送红股，不以公积金转增股本。

目录

| | | |
|-----|-------------------|----|
| 第一节 | 重要提示、目录和释义 | 2 |
| 第二节 | 公司简介和主要财务指标 | 6 |
| 第三节 | 管理层讨论与分析 | 10 |
| 第四节 | 公司治理、环境和社会 | 37 |
| 第五节 | 重要事项 | 53 |
| 第六节 | 股份变动及股东情况 | 79 |
| 第七节 | 债券相关情况 | 84 |
| 第八节 | 财务报告 | 88 |

备查文件目录

- 一、载有法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的会计报表；
- 二、载有容诚会计师事务所（特殊普通合伙）盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件；
- 三、报告期内在《证券时报》及巨潮资讯网上公开披露过的所有公司文件的正本及公告原稿。

释义

| 释义项 | 指 | 释义内容 |
|--------|---|----------------------------------|
| 公司、本公司 | 指 | 福建漳州发展股份有限公司 |
| 报告期 | 指 | 2025 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日 |
| 董事会 | 指 | 福建漳州发展股份有限公司董事会 |
| 股东会 | 指 | 福建漳州发展股份有限公司股东会 |
| 信产集团 | 指 | 漳州信息产业集团有限公司 |
| 人才集团 | 指 | 漳州人才发展集团有限公司 |
| 漳发新能源 | 指 | 福建漳发新能源投资有限公司 |
| 漳发生态科技 | 指 | 福建漳发生态科技有限公司 |
| 漳发建设 | 指 | 福建漳发建设有限公司 |
| 水务集团 | 指 | 漳州发展水务集团有限公司 |
| 汽车集团 | 指 | 福建漳州发展汽车集团有限公司 |
| 资产运营 | 指 | 福建漳发资产运营有限公司 |
| 展沅环境 | 指 | 漳州市展沅环境科技有限公司 |
| 漳发地产 | 指 | 漳州漳发地产有限公司 |
| 诏发置业 | 指 | 漳州诏发置业有限公司 |
| 花都置业 | 指 | 福建东南花都置业有限公司（持有 10%股权） |
| 漳龙集团 | 指 | 公司控股股东福建漳龙集团有限公司 |

第二节 公司简介和主要财务指标

一、公司信息

| | | | |
|---------------|---|------|--------|
| 股票简称 | 漳州发展 | 股票代码 | 000753 |
| 股票上市证券交易所 | 深圳证券交易所 | | |
| 公司的中文名称 | 福建漳州发展股份有限公司 | | |
| 公司的中文简称 | 漳州发展 | | |
| 公司的外文名称（如有） | Fujian Zhangzhou Development Co.,LTD. | | |
| 公司的外文名称缩写（如有） | ZZDC | | |
| 公司的法定代表人 | 陈毅建 | | |
| 注册地址 | 福建省漳州市胜利东路漳州发展广场 | | |
| 注册地址的邮政编码 | 363000 | | |
| 办公地址 | 福建省漳州市胜利东路漳州发展广场 21 楼 | | |
| 办公地址的邮政编码 | 363000 | | |
| 公司网址 | http://www.zzdc.com.cn | | |
| 电子信箱 | zzdc753@sina.cn | | |

二、联系人和联系方式

| 项目 | 董事会秘书 | 证券事务代表 |
|------|------------------|------------------|
| 姓名 | 陈鸿辉 | 苏选娣 |
| 联系地址 | 福建省漳州市胜利东路漳州发展广场 | 福建省漳州市胜利东路漳州发展广场 |
| 电话 | (0596) 2671029 | (0596) 2671029 |
| 传真 | (0596) 2671876 | (0596) 2671876 |
| 电子信箱 | zzdc753@sina.cn | zzdc753@sina.cn |

三、信息披露及备置地点

| | |
|------------------|---|
| 公司披露年度报告的证券交易所网站 | http://www.szse.cn |
| 公司披露年度报告的媒体名称及网址 | 《证券时报》及巨潮资讯网（ http://www.cninfo.com.cn ） |
| 公司年度报告备置地点 | 公司证券事务部 |

四、注册变更情况

| | |
|----------|--------------------|
| 统一社会信用代码 | 91350000158160688P |
|----------|--------------------|

| | |
|---------------------|---|
| 公司上市以来主营业务的变化情况（如有） | <p>2001 年，公司完成重大资产重组，主营业务由陶瓷制造转为城市基础设施建设，形成涵盖水务、汽贸、房地产及工程建设等业务。</p> <p>2021 年起，公司践行“绿色生态、创新发展”理念，逐步构建新能源、生态科技、绿色建造、智慧水务、低碳出行及产业投资“5+1”产业格局。</p> <p>2024 年，公司完成信产集团及人才集团控制权的收购。为进一步明晰主责主业，加快发展新质生产力，促进产业协同，公司调整业务体系格局，构建“3+1”业务体系，三个核心主业，即数智科技、新能源、水资源开发利用；一个支撑业务，即资本运营。</p> |
| 历次控股股东的变更情况（如有） | <p>2004 年 8 月，根据国务院国有资产监督管理委员会国资产权〔2004〕756 号文件，同意将福建省漳州建筑瓷厂持有公司的 96,488,595 股股份划拨给福建漳龙实业有限公司，由此福建漳龙实业有限公司成为公司第一大股东。2015 年 4 月，福建漳龙实业有限公司更名为福建漳龙集团有限公司。</p> |

五、其他有关资料

1. 公司聘请的会计师事务所

| | |
|------------|---|
| 会计师事务所名称 | 容诚会计师事务所（特殊普通合伙） |
| 会计师事务所办公地址 | 北京市西城区阜成门外大街 22 号 1 幢 10 层 1001-1 至 1001-26 |
| 签字会计师姓名 | 林宏华、林辉钦、余璐楠 |

2. 公司聘请的报告期内履行持续督导职责的保荐机构

适用 不适用

3. 公司聘请的报告期内履行持续督导职责的财务顾问

适用 不适用

六、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

| 项目 | 2025 年 | 2024 年 | 本年比上年 增减 | 2023 年 |
|-------------------------------|------------------|------------------|-------------|------------------|
| 营业收入（元） | 2,750,243,701.42 | 3,302,206,173.67 | -16.71% | 3,649,163,695.71 |
| 归属于上市公司股东的净利润（元） | 64,997,600.27 | 53,413,056.23 | 21.69% | 78,447,059.49 |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性 损益的净利润（元） | 19,116,055.94 | 21,251,907.37 | -10.05% | -3,735,190.75 |
| 经营活动产生的现金流量净额（元） | 410,588,654.57 | -249,847,389.66 | --- | -246,476,441.97 |
| 基本每股收益（元/股） | 0.0470 | 0.0520 | -9.62% | 0.0791 |

| | | | | |
|------------------|-------------------|-------------------|-----------|------------------|
| 稀释每股收益（元/股） | 0.0470 | 0.0520 | -9.62% | 0.0791 |
| 加权平均净资产收益率 | 1.70% | 1.91% | -0.21% | 2.93% |
| 项目 | 2025 年末 | 2024 年末 | 本年末比上年末增减 | 2023 年末 |
| 总资产（元） | 12,739,248,865.74 | 12,162,593,000.97 | 4.74% | 9,980,994,268.26 |
| 归属于上市公司股东的净资产（元） | 3,937,202,911.32 | 3,315,945,147.52 | 18.74% | 2,695,079,508.08 |

注：报告期内，按相关规定在计算上述基本每股收益、加权平均净资产收益率时考虑了其他权益工具的影响。

公司最近三个会计年度扣除非经常性损益前后净利润孰低者均为负值，且最近一年审计报告显示公司持续经营能力存在不确定性

是 否

公司报告期内经审计利润总额、净利润、扣除非经常性损益后的净利润三者孰低为负值

是 否

七、境内外会计准则下会计数据差异

1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

八、分季度主要财务指标

单位：元

| 项目 | 第一季度 | 第二季度 | 第三季度 | 第四季度 |
|------------------------|-----------------|----------------|----------------|----------------|
| 营业收入 | 527,892,306.55 | 760,511,398.64 | 578,708,738.13 | 883,131,258.10 |
| 归属于上市公司股东的净利润 | 17,130,442.82 | 21,580,533.54 | 13,354,252.94 | 12,932,370.97 |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 | 15,298,362.31 | 15,105,343.84 | 12,741,801.86 | -24,029,452.07 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | -249,430,553.51 | 46,290,377.84 | 112,671,818.30 | 501,057,011.94 |

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

九、非经常性损益项目及金额

√ 适用 □ 不适用

单位：元

| 项目 | 2025 年金额 | 2024 年金额 | 2023 年金额 | 说明 |
|--|---------------|---------------|---------------|--|
| 非流动性资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分） | 8,223,366.46 | 31,719,501.41 | 73,277,861.95 | --- |
| 计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外） | 41,044,835.70 | 3,278,875.71 | 5,859,782.35 | 政府补助 |
| 除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益 | 10,763,395.02 | 454,462.09 | 292,604.31 | --- |
| 委托他人投资或管理资产的损益 | 4,184,702.03 | -37,972.56 | 1,095,011.16 | 对持有 54.17% 的福建华兴漳发创业投资开发有限公司（该公司委托福建省创新创业投资管理有限公司进行管理）按权益法核算所确认的投资收益 |
| 单独进行减值测试的应收款项减值准备转回 | 495,952.98 | --- | --- | --- |
| 除上述各项之外的其他营业外收入和支出 | 744,584.78 | 4,563,876.42 | 1,626,402.24 | --- |
| 其他符合非经常性损益定义的损益项目 | 2,074,830.06 | 2,209,057.18 | 2,345,658.28 | 主要为持有 90% 股权的漳州闽南污水处理有限公司利息收入 |
| 减：所得税影响额 | 15,308,639.07 | 9,985,164.40 | 2,250,977.09 | --- |
| 少数股东权益影响额（税后） | 6,341,483.63 | 41,486.99 | 64,092.96 | --- |
| 合计 | 45,881,544.33 | 32,161,148.86 | 82,182,250.24 | --- |

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

□ 适用 √ 不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

第三节 管理层讨论与分析

一、报告期内公司从事的主要业务

2025 年，公司完成监事会改革与换届选举工作，法人治理结构持续规范高效；同时持续推进市场化改革、重构投资体系，加快发展新质生产力，以科技创新驱动产业升级，推动数智科技、新能源、水资源开发利用三大核心主业协同发力，实现布局更清晰、产业质效更突出、资源配置更优化。报告期，公司实现营业收入 27.50 亿元，营业利润 1.22 亿元，归属于上市公司股东的净利润 6,499.76 万元，同比增长 21.69%。

（一）数智科技

报告期，信产集团立足数字经济深化发展的时代浪潮，围绕漳州市“9+5”产业集群发展规划，锚定“产业数字化、数字产业化”的发展方向，构建以“数据服务商、产业赋能者、平台运营商、生态主理人”四位一体的发展战略。一是数字基础设施建设提速增效。漳州市城市大脑新型基础设施建设项目（一期）已进入试运行阶段；漳州市全民全生命周期健康管理平台项目（一期）、福建大数据交易所漳州服务站、“好服务”公共基础服务平台等项目建设工作正在推进中；取得“漳州通”APP 资产及运营权转让项目，开发上线“候喜”闽南语识别功能等。二是数字产业生态体系构建成果凸显。积极构建“平台升级+业务创新+人才培育”三位一体的电商产业服务体系，推动国内电商提质增效与跨境电商创新发展，打造“产业电商+零售电商+服务电商”融合平台；发起设立北京分公司，有效链接首都在信息服务、产业投资及高端人才等方面的资源优势。三是推动产业数字化赋能，推动漳州市工业互联网数字化转型促进中心实体化运作，打造工业互联网解决方案“超市”，展示 30 余种网络安全、智慧能源等领域优秀解决方案，助力区域工业互联网创新发展。人才集团方面，紧扣漳州“9+5”产业人才需求，加速推进转型升级，将创投业务确立为企业战略核心，整合业务重构形成科技创投、人才招引、教育培训三大体系，优化人才服务生态，激活创新动能。

2025 年，数智科技业务实现营业收入 2.48 亿元。

（二）新能源

报告期，漳发新能源紧密围绕国家“双碳”目标与漳州市打造东南沿海清洁能源基地的部署，聚焦主责主业，深耕光伏发电领域，以项目为依托，统筹推进光伏、水利电力工程、充电及新兴业务板块协同发展；同时通过资源自主开发和上游产业投资双轮驱动，发挥发展新动能。一是光伏业务双轮驱动，规模与质效同步跃升。集中式项目攻坚取得突破：全力推进漳浦盐场 100MW 渔光互补光伏项目建设，已于 2026 年 1 月并网发电，是漳发新能源自主开发建设的首个百兆瓦级集中式电站，标志着漳发新能源在大型新能源项目投建运营能力上迈上新台阶；诏安县南方肉牛育肥场（一期）光伏项目于 2024 年年底成功取得建设指标后快速推进，已实现并网发电；于 2023 年列入清单获批的漳浦六鳌 100MW 渔光互补光伏电站项目、2024 年列入清单获批的漳州高新技术产业开发区靖圆片区 110MW 屋顶光伏电站及 2025 年列入清单的漳浦盐场 40MW 陆

上渔光互补光伏电站项目目前处于前期工作阶段。分布式光伏项目方面，公司聚焦各县（区）国有资产及工商企业场景资源，以内部协同提效、外部精准对接为核心抓手，统筹推进战略落地与全域布局。同时，依托与各区县合作设立的合资公司，统筹区域光伏资源开发，抢抓施工窗口期，加快分布式光伏项目建设与并网发电，形成了“建设一批、并网一批、储备一批”的良性发展格局。全年完成瑞铂新材料、源立泵业、容豫冷冻食品、第三自来水厂等分布式光伏项目，截至报告期末，累计并网发电项目 39 个，装机容量累计达 87.23MW。二是工程服务技术支撑，产业链协同效能凸显。高质量完成了中国女排娘家基地、漳州市民广场等重点电力工程，并成功中标龙海区整县屋顶分布式光伏总承包项目。三是充电网络运营革新，实现盈利与生态拓展。聚焦主城区布局，加快“三驾马车”（自投、合作投建、电站运营）协同并进，精细化运营与增值服务拓展，创新服务业态、合作模式及推进“漳州市电动汽车充电服务与管理平台”建设，建成“示范站—标准站—补电站—便民站”的多层次、全场景充电网络；已累计上线运营充电站 38 座，充电终端 697 根。四是新兴业务前瞻布局，增长新动能蓄势成型。售电业务成功启航，于 2025 年 6 月正式纳入福建省售电公司名录，并获评 A 级信用评价，完成了从“0”到“1”的资质突破，截至目前，已签约意向用户 16 家，锁定年度交易电量约 6000 万度，初步组建了专业交易团队；绿色价值挖掘取得实效，已核发绿证 9.91 万个，完成交易 5.17 万个，初步打通绿色环境权益变现通道。

新能源汽车方面，精准研判市场动态，深化结构调整，稳步推进新能源汽车品牌矩阵布局，聚焦比亚迪、AITO 问界等核心品牌开展全局规划，加速动能转换，报告期成功获取鸿蒙智行旗下尚界品牌。

2025 年，新能源业务实现营业收入 8.78 亿元。

（三）水资源开发利用

制水供水方面：立足供水服务主业，持续推动水务事业高质量发展，创新运营管理机制，积极打造“以供水服务为核心的具有完整产业链、区域竞争力的水务运营服务商”，逐步构建“全城统筹、分区集中、跨区连通”的城乡供水体系。另一方面，持续推进老旧小区供水设施改造项目、新建住宅小区二次供水设施统建统管项目等，进一步推进城乡供水一体化项目，提升供水保障能力。报告期，智慧水务中心升级改造工程持续推进，中心深度融合物联网、大数据、人工智能等前沿技术，打破数据孤岛，推进数字孪生、人工智能等新技术应用，实现水源取水、制水生产、管网输配、营业服务等水务全流程的实时监测与智能预警；依托 GIS 可视化大屏，构建“一图总览、一网统管”的集约化运营管理模式，为水务运营装上“智慧大脑”，提升数字化管理水平。2025 年制水量 13,585.67 万吨，同比增长 1.91%，售水量 10,247.19 万吨，同比增长 3.54%。

污水处理及生态治理方面：公司坚持“深耕主业、多元协同”的发展战略，持续巩固核心业务市场地位，不断提升运营管理水平和技术服务。一是确保运营 13 座污水处理厂（含参股的古雷开发区北部污水处理厂）和内河项目的稳定安全运行，推动 PPP 项目审核结算。二是加速推进包括漳州市移动能力排涝提升项目暨省南部区域应急排涝中心（城市排水防涝部分）、漳州市中心城区污水处理设施提标改造、南昌路、龙文南路等市政排水系统及部分排水单元雨污分流改造项目、漳州市漳浦县城区污水处理厂设备更新工程项目等重点工程建设。三是全面启动数字化转型工作，已经制定公司信息化转型总体规划，采用“1 纵+2 横+N 应用”的架构，纵向串联集团本部至权属公司至厂站管网等管理的业务需求，横向覆盖集团级综合运营管理和权属公司区域管理，构建多元化应用体系，报告期主要推进生态科技公司综合运营管理平台、展沅智慧水务平台、权

属公司污水处理厂信息化等应用系统的升级。2025 年，污水处理量合计 12,774.53 万吨，同比增长 2.93%。

绿色建造方面：2025 年度，以联合体形式先后中标漳州市常山竹港溪防洪排涝提升改造工程（一期）设计施工总承包（EPC）、漳州古城三号温泉酒店项目设计采购施工总承包、漳州市公共实训基地工程总承包（EPC）、南昌路、龙文南路等市政排水系统及部分排水单元雨污分流改造项目工程总承包（EPC）、福建漳州语堂数字经济产业园（一期）A 区 1# 综合服务楼食堂及室内配套工程项目等 7 个项目，中标金额合计 56,661.67 万元，进一步扩大业务规模。另一方面，攻坚克难，稳步向前推进已有漳州市台商投资区厂网河湖一体化生态综合整治项目、S318 线（联十四线）南靖县靖城棋盘社至牛崎头公路工程（第二期）项目、漳浦县城区污水收集与生态环境整治项目工程总承包及运营一体化、漳州高新区绿色发展及产业配套设施项目之生态治理项目工程总承包（EPC）等项目建设。

2025 年，水资源开发利用业务实现营业收入 9.27 亿元。

（四）资本运营

报告期，资产运营持续深化存量资产盘活工作，不断优化管理架构，切实提升整体运营效率。燃油车行业处于“油电共存、此消彼长”的转型过渡阶段，公司深化结构调整，加速转型升级，报告期内，完成三明、南平福特，福州、厦门、漳州吉利远程以及福州丰田等多个低效无效品牌清退工作。报告期，燃油车销售实现营业收入 5.22 亿元。

按《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》规定，2025 年公司汽车销售（含新能源车及燃油车）收入合计 12.35 亿元，涉及零售业相关信息披露如下：

1. 2025 年营业收入前十名经营单位

| 经营单位 | 主营产品类别 | 店面所在地区 | 开业日期 | 店面合同面积 M ² | 经营模式 | 物业权属状态 | 店面平效(万元/M ²) | 平均销售增长率 | 2025 年营业收入(万元) | 2025 年归属于母公司净利润(万元) | 净利润的变化情况 |
|-------------------|-----------|--------|------------------|-----------------------|------|--------|--------------------------|---------|----------------|---------------------|----------|
| 漳州市华骏天元汽车销售服务有限公司 | 华为问界 | 漳州 | 2012 年 6 月 7 日 | 7268 | 直营 | 自有物业 | 4.82 | 56.41% | 35,048.78 | 368.46 | -39.00% |
| 厦门华骏凯宏汽车销售服务有限公司 | 吉利汽车、吉利银河 | 厦门 | 2023 年 6 月 1 日 | 5500 | 直营 | 租赁物业 | 3.50 | 13.10% | 19,248.90 | 74.28 | 620.45% |
| 漳州市华骏汽车销售服务有限公司 | 东风本田汽车 | 漳州 | 2008 年 8 月 29 日 | 5415 | 直营 | 租赁物业 | 2.37 | -5.07% | 12,844.31 | -161.05 | --- |
| 漳州华骏天捷汽车贸易有限公司 | 比亚迪王朝网汽车 | 漳州 | 2014 年 10 月 20 日 | 5288 | 直营 | 租赁物业 | 2.13 | -6.68% | 11,251.14 | 88.97 | -63.34% |
| 福建华骏天品汽车销售服务有限公司 | 领克汽车 | 福州 | 2014 年 5 月 8 日 | 6401 | 直营 | 租赁物业 | 1.70 | 0.56% | 10,896.65 | -36.18 | -145.97% |
| 厦门市东南汽车贸易有限公司 | 广汽传祺 | 厦门 | 2002 年 1 月 24 日 | 3657 | 直营 | 租赁物业 | 2.55 | -5.88% | 9,338.13 | -374.79 | -19.01% |
| 福建华骏汽车销售服务有限公司 | 福特汽车 | 福州 | 2005 年 8 月 1 日 | 9393 | 直营 | 自有物业 | 0.90 | -6.33% | 8,419.70 | 34.52 | -86.09% |

| | | | | | | | | | | | |
|-------------------|----------|----|------------|------|----|------|------|---------|------------|---------|----------|
| 漳州市华骏天地汽车销售服务有限公司 | 比亚迪海洋网汽车 | 漳州 | 2019年4月24日 | 913 | 直营 | 租赁物业 | 7.58 | -6.17% | 6,918.42 | -195.46 | -191.53% |
| 漳州华骏迪尚汽车销售服务有限公司 | 长安汽车 | 漳州 | 2014年9月5日 | 4271 | 直营 | 租赁物业 | 1.15 | 3.08% | 4,913.81 | -363.06 | -33.87% |
| 福州玖玖丰田汽车销售服务有限公司 | 丰田汽车 | 福州 | 2003年10月1日 | 8045 | 直营 | 自有物业 | 0.43 | -40.89% | 3,419.53 | -339.67 | 26.40% |
| 合计 | | | | | | | | | 122,299.37 | -903.98 | --- |

2.采购、仓储及物流情况：

2025年度汽车销售前五大供应商为品牌汽车厂商，全年采购金额合计8.70亿元，占汽车销售全年采购总金额的65.71%，未有向关联方采购的情况发生。商品存货管理采取先进先出的原则，滞销商品按年限先计提减值折价销售处理。全年，汽车仓储及物流支出合计297.63万元，全部为外包物流。

二、报告期内公司所处行业情况

（一）数智科技

2025年4月，国家发展改革委、国家数据局联合印发《2025年数字经济发展工作要点》，聚焦数据要素市场化、数实融合、数字产业集群、人工智能、大数据及低空经济等重点方向，加强国际合作，促进跨境电商发展等，与公司主业高度重叠，有效赋能公司核心业务升级。2025年5月，国家数据局综合司印发了《数字中国建设2025年行动方案》，以数据要素市场化改革为核心，建设全国一体化数据市场，发展数据驱动的数字经济，推进城市与政务数字化转型，升级数字基础设施，拓展人工智能应用，以数字化变革生产生活与社会治理，深化国际合作，全面提升数字中国建设水平。地方层面，2025年2月，福建省人民政府关于印发《福建省加快推进数字化全面赋能经济社会高质量发展总体方案》的通知，制定了总体目标，到2026年数字化全面赋能，在政府运行、公共服务、民生保障、社会治理等重点领域打造一批标志性应用，全省数字经济增加值占GDP比重57%左右。到2030年，数字化全面赋能更有广度、深度、力度，经济数字化形成新供给、生活数字化满足新需求、治理数字化优化新环境，成为数字中国建设标杆。该方案全面提升数字福建建设水平，以数字化引领全省经济社会全方位、全要素、全链条转型升级，赋能千行百业提质增效。政策的出台有利于公司借助政策红利整合内外部资源、拓展业务边界、培育新增长点。

2025年，信产集团积极推进漳州市“数字产业化、产业数字化”相关数据服务及开发、信息技术应用、电子商务、产业投资等业务，通过建设新型数字基础设施，赋能战略新兴产业发展；围绕漳州产业体系提供产业数字化服务，打造具有特色的智能化现代产业集群；构建以数字经济为着力点的新质生产力产业生态。旗下子公司获多项省级认定，覆盖数据技术、应用等领域，已累计培育国家高新技术企业2家、省级“瞪羚”企业10家、省重点上市后备企业4家，省级产业数字化服务商2家。

（二）新能源

2025 年，在“双碳”目标纵深推进和新型能源体系加速构建的背景下，在光伏行业自律与政策调控的双重作用下，光伏行业从规模扩张到高质量发展的转变，技术迭代加速，效率持续提升；同时推动光伏全面参与电力市场，绿电交易、现货市场收益空间打开。2025 年，全国光伏新增装机 3.17 亿千瓦，同比增长 14%，其中集中式光伏新增 1.64 亿千瓦，分布式光伏新增 1.53 亿千瓦。2025 年，全国光伏发电量 1.17 万亿千瓦时，同比增长 40%；全国光伏发电利用率 95%。2025 年初，国家能源局印发了《分布式光伏发电开发建设管理办法》，持续规范分布式光伏发电开发建设管理，促进分布式光伏发电高质量发展。8 月，福建省发展和改革委员会关于做好《分布式光伏发电开发建设管理办法》实施工作的通知，切实做好分布式光伏项目备案及并网消纳工作，进一步鼓励一般工商业分布式光伏发展，开展贯彻落实国家“千家万户沐光行动”，推进户用光伏规模化开发建设。2025 年 10 月，党的二十届四中全会审议通过《中共中央关于制定国民经济和社会发展第十五个五年规划的建议》，将新能源列为“新兴支柱产业”，并明确提出“加快建设新型能源体系”“持续提高新能源供给比重”和“促进清洁能源高质量发展”等关键部署。

新能源汽车方面，根据中国汽车工业协会统计分析，2025 年新能源汽车产销分别完成 1,662.6 万辆和 1,649 万辆，同比分别增长 29%和 28.2%，新能源汽车新车销量达到汽车新车总销量的 47.9%，较去年同期提高 7 个百分点。2025 年 1 月，国家发展改革委、财政部下发《关于 2025 年加力扩围实施大规模设备更新和消费品以旧换新政策的通知》，通过报废更新扩围、置换补贴加码等，大幅拉动全年汽车销量；《汽车行业稳增长工作方案（2025—2026 年）》《福建省 2025 年汽车置换更新补贴实施细则》进一步助推新能源汽车市场持续扩容，为行业稳健发展提供有力支撑，推动新能源汽车市场保持高速增长态势，政策驱动作用凸显。

报告期内，公司新能源业务以漳州区域为核心，持续深化在光伏电站、设备制造、勘察设计（权属企业福建漳发电力科技有限公司成功取得电力行业（送电、变电）乙级设计资质，并完成工程咨询单位备案，专业能力显著提升）、电力工程施工、充电网建设、新能源汽车销售等领域布局，拓展售电业务，着力构建全产业链价值体系，并持续加强创新能力，获得实用新型专利 3 项。其中，新能源汽车销售由二级企业汽车集团实施，截至报告期末，新能源汽车包括比亚迪（王朝网+海洋网）、AITO 问界、吉利银河、极氪、长安启源、广汽传祺新能源、鸿蒙智行尚界等品牌区域授权，形成以漳州为核心，辐射厦门、福州等重要城市的销售网络。

（二）水资源开发利用

制水供水业务方面：2025 年 5 月，国务院发布《关于持续推进城市更新行动的意见》，明确要求加快城市供水设施改造提标、老旧管网更新、漏损控制，将供水纳入城市更新重点工程，推动厂网一体化、智慧化调度，提升供水安全与服务水平。8 月，国务院发布《关于推动城市高质量发展的意见》，提出优化城市水资源配置、强化多水源保障、推进节水型城市建设，为水厂稳定运营与扩容提供顶层支撑。12 月，《供水条例》经国务院常务会议通过，有利于公司扩大服务覆盖、统一运维标准、强化资产管控，推动城乡供水同网同质同服务；通过明确设施接管、水质保障、应急供水等法定要求，提升公

司运营规范化水平与核心竞争力，为公司持续健康发展提供了稳定的政策环境。福建省水利厅及福建省发改委公开回复《关于科学调整我省城乡供水水价的建议》，主要推动水价调整机制，有序推进因地制宜理顺供水价格，加大财政补偿力度，加大建设资金投入等，有利于改善供水成本与供水水价不平衡的情况，减少企业经营压力等，为后续水价调整提供空间。

污水处理及生态治理方面：2025 年 5 月，《美丽河湖保护与建设行动方案（2025—2027 年）》已经国务院同意，方案聚焦城镇污水收集处理设施补短板、入河排污口整治、工业园区水污染防治、水生态修复与再生水利用等重点方向，明确提升污水收集处理效能、推进流域系统治理。福建省政府印发的《福建省城市生活污水处理提质增效和黑臭水体治理攻坚战实施方案（2024—2025 年）》，推进污水处理厂扩建及一级 A 提标改造、市政管网排查与病害修复、城区污水管网等建设，进一步提升城市生活污水集中收集率、县级城市黑臭水体消除比例，污水处理从“增量”转向“提质”。

公司制水供水由二级企业水务集团实施，供水区域涵盖漳州市主城区、龙文区、高新区、漳浦县中心城区等，日供水能力为 58 万吨。污水处理、生态治理由二级企业漳发生态科技实施，漳发生态科技拥有 ISO9001 质量管理体系、ISO14001 环境管理体系、ISO45001 职业健康安全管理体系三体系认证证书，和中国环境保护产业协会颁发的《城镇集中式污水处理设施运营服务》《工业集中式污水处理设施运营服务》“双一级”服务认证，获得 2024 年度“福建环保产业百强企业”称号，2025 年成功获得国家高新技术企业认证。主要聚焦城镇污水处理厂建设运营、城市水环境综合治理、城市“厂-网-河”一体化运营、农村污水收集与处理及黑臭水体治理等水环境保护领域业务，旗下 13 座污水处理厂(含参股古雷开发区北部污水处理厂项目)，分布在漳州市城区及平和、漳浦、南靖、云霄、古雷、诏安、东山等区域，总设计日处理能力达到 54.2 万吨，远期规划能力 104.4 万吨/日；同时突破传统业务，积极拓展土壤污染防治、污泥处置利用等其他生态环保业务。截至报告期末，漳发生态科技累计拥有 3 个发明专利、16 个新型专利和 20 项软件著作权。作为水资源开发利用延伸产业链的绿色建造，由二级企业漳发建设实施，漳发建设拥有市政、建筑二级资质及部分专业承包二级资质，漳发建设子公司展恒新拥有市政、房建双一级资质，持续坚持“走出去”的战略，聚焦乡村振兴、生态治理等领域，业务涵盖农村污水治理、乡村振兴、装配式构建生产销售等，漳发建设成功入选 2024 年度“漳州市房屋建筑工程准龙头企业”“漳州市市政公用工程准龙头企业”，2025 年度申请的防水防腐保温工程二级、建筑机电设备安装工程二级、建筑幕墙工程二级等三个资质增项也顺利获批。

（三）资本运营

2025 年，传统燃料乘用车国内销量 1,106 万辆，比上年减少 49.7 万辆，同比下降 4.3%，销量持续下滑。为维持销量，燃油车普遍采取降价策略，竞争激烈，4S 店退网潮凸显。汽车后市场方面，2025 年 1 月，商务部等 8 部门办公厅关于开展汽车流通消费改革试点工作的通知，进一步释放汽车消费潜力，按照《商务部等 14 部门关于印发〈推动消费品以旧换新行动方案〉的通知》（商消费发〔2024〕58 号）有关要求，将开展汽车流通消费改革试点工作，促进二手车高效流通，持续完善二手车流通管理制度，加快二手车经纪转经销，提升二手车流通服务能力。打通新车、二手车、报废车等各环节关键数据，构建汽车全生命周期信息平台，推动汽车流通行业数字化转型升级。根据中国汽车流通协会的相关数据，2025 年，

二手车累计交易量 2,010.80 万辆，同比增长 2.52%，二手车市场规模有所扩大。

目前，公司资本运营主要为二级企业资产运营实施的存量资产盘活，及二级企业汽车集团实施的传统燃油车销售及后市场业务。公司燃油车品牌授权包括长安福特、东风本田、长城哈弗、一汽丰田等，销量均呈下滑趋势，自主品牌通过“零库存模式”压缩渠道成本，部分品牌也明确转型时间表；同时瞄准二手车出口、建设新零售模式、打造数字化平台等重点领域，漳发闽西南二手车交易中心正式开业，项目着力打造集全周期服务、线上线下融合联动于一体的二手车交易市场，致力建成全市标杆性交易平台。

三、核心竞争力分析

公司作为漳州市第一家国有控股上市公司，坚持党建引领，从严治企，规范运作，持续构建核心竞争力。第一，备受认可的社会声誉。经过多年深耕，公司业务范畴涵盖制水供水、污水处理、市政工程以及光伏电站等多个领域，覆盖漳州市及周边城区，在当地政府单位、企事业客户和社会民众中赢得较高的认可度与美誉度。第二，良好的区位优势及战略机遇。福建省首个国家生态文明试验区、海峡西岸经济区、数字福建等重大战略，为公司业务发展提供广阔市场空间。第三，快速构建的自主创新能力。公司加快推进科技创新，旗下信产集团及其权属企业取得 CMMI 软件成熟度认证、信息技术服务管理体系认证等专业资质，获得“基于人工智能和数字孪生的工业大脑平台”等 18 项专利及 162 项软件著作权，入选省首批产业数字化服务商，下属企业获评国家高新技术企业、省级科技型中小企业、省专精特新企业；旗下生态科技聚焦生态环境治理核心领域，获得“基于人工智能的污水处理数据管理系统”等 3 项授权发明专利、16 项实用新型专利、20 项软件著作权，形成了一批具有自主知识产权的核心技术，获评国家高新技术企业。第四，持续提升的卓越运营能力。公司通过精细化管理、智慧运营等方式，提升生产运行效率、降低生产运行成本。第五，持续推进市场化体制机制建设。公司坚持业务导向原则，在业务拓展、经营业绩管理、人力资源管理等方面先行先试市场化运营，制定并推行相关管理办法。

公司基于自身业务的“城市发展”属性，立足新发展阶段，服务新发展格局，以国家和区域重大发展战略为指引，紧紧围绕新时期城市经济社会发展需要，锚定发展愿景，打造成为符合未来城市发展模式的“区域一流的新型城市服务商”，坚持民生服务与产业发展并重，助力漳州市建设新型城市。

四、主营业务分析

1、概述

2024 年末公司完成信产集团及人才集团控制权的收购，2025 年合并利润表、现金流量表新增信产集团、人才集团，增加数智科技业务。其他参见本节的“一、报告期内公司从事的主要业务”相关内容。

2、收入与成本

(1) 营业收入构成

单位：元

| 项目 | 2025 年 | | 2024 年 | | 同比增减 |
|-------------|------------------|---------|------------------|---------|---------|
| | 金额 | 占营业收入比重 | 金额 | 占营业收入比重 | |
| 营业收入合计 | 2,750,243,701.42 | 100% | 3,302,206,173.67 | 100% | -16.71% |
| 分行业 | | | | | |
| 数智科技 | 248,242,900.15 | 9.03% | 0.00 | 0.00 | 9.03% |
| 新能源 | 878,131,327.06 | 31.93% | 922,848,019.26 | 27.95% | 3.98% |
| 水资源开发利用 | 927,291,119.41 | 33.72% | 1,517,363,979.61 | 45.95% | -12.23% |
| 燃油车销售 | 522,233,834.40 | 18.99% | 752,106,269.33 | 22.78% | -3.79% |
| 其他 | 174,344,520.40 | 6.34% | 109,887,905.47 | 3.33% | 3.01% |
| 分产品 | | | | | |
| 信息系统集成 | 213,723,632.80 | 7.77% | 0.00 | 0.00 | 7.77% |
| 电力销售 | 46,192,438.77 | 1.68% | 21,571,879.99 | 0.65% | 1.03% |
| 自来水生产 | 180,095,466.48 | 6.55% | 168,952,974.12 | 5.12% | 1.43% |
| 污水处理 | 332,659,037.86 | 12.10% | 269,895,314.63 | 8.17% | 3.92% |
| 工程施工 | 553,509,806.59 | 20.13% | 1,230,557,521.43 | 37.26% | -17.14% |
| 汽车销售 | 1,235,270,565.57 | 44.91% | 1,500,820,242.67 | 45.45% | -0.53% |
| 其中：燃油车 | 522,233,834.40 | 18.99% | 752,106,269.33 | 22.78% | -3.79% |
| 新能源车 | 713,036,731.17 | 25.93% | 748,713,973.34 | 22.67% | 3.25% |
| 其他 | 188,792,753.35 | 6.86% | 110,408,240.83 | 3.34% | 3.52% |
| 分地区 | | | | | |
| 漳州市 | 2,745,117,866.87 | 99.81% | 2,762,206,774.36 | 83.65% | 16.16% |
| 福州市 | 231,816,876.99 | 8.43% | 336,087,886.72 | 10.18% | -1.75% |
| 厦门市 | 304,485,761.00 | 11.07% | 320,378,755.48 | 9.70% | 1.37% |
| 三明市 | 28,610,432.70 | 1.04% | 98,264,800.11 | 2.98% | -1.94% |
| 南平市 | 25,295.50 | 0.00% | 5,387,232.06 | 0.16% | -0.16% |
| 境外 | 3,847,520.24 | 0.14% | 0.00 | 0.00 | 0.14% |
| 减：公司内各地区抵消数 | 563,660,051.88 | 20.49% | 220,119,275.06 | 6.67% | 13.82% |

说明：水资源开发利用行业包含自来水生产、污水处理与水资源开发利用相关的工程施工业务等；新能源行业包含电力销售、新能源汽车销售、电力工程施工业务等；数智科技行业包含信息系统集成业务、智能化工程施工业务等；境外业务为信产集团权属跨境电商及汽车集团二手车出口业务。

报告期内境外收入占营业收入超过 30%

适用 不适用

(2) 占公司营业收入或营业利润 10%以上的行业、产品、地区、销售模式的情况

适用 不适用

单位：元

| 项目 | 营业收入 | 营业成本 | 毛利率 | 营业收入比上年同期增减 | 营业成本比上年同期增减 | 毛利率比上年同期增减 |
|------------|------------------|------------------|--------|-------------|-------------|------------|
| 分行业 | | | | | | |
| 数智科技 | 248,242,900.15 | 194,026,767.41 | 21.84% | --- | --- | --- |
| 新能源 | 878,131,327.06 | 791,441,607.29 | 9.87% | -4.85% | -8.92% | 4.03% |
| 水资源开发利用 | 927,291,119.41 | 655,741,846.91 | 29.28% | -38.89% | -44.44% | 7.07% |
| 燃油车销售 | 522,233,834.40 | 503,862,766.44 | 3.52% | -30.56% | -29.62% | -1.29% |
| 分产品 | | | | | | |
| 信息系统集成 | 213,723,632.80 | 165,734,070.32 | 22.45% | --- | --- | --- |
| 电力销售 | 46,192,438.77 | 16,526,828.77 | 64.22% | 114.13% | 64.51% | 10.79% |
| 自来水生产 | 180,095,466.48 | 106,172,048.02 | 41.05% | 6.60% | 2.08% | 2.61% |
| 污水处理 | 332,659,037.86 | 199,855,962.45 | 39.92% | 23.25% | 32.99% | -4.40% |
| 工程施工 | 553,509,806.59 | 475,260,933.09 | 14.14% | -55.02% | -55.23% | 0.41% |
| 汽车销售 | 1,235,270,565.57 | 1,172,830,379.26 | 5.05% | -17.69% | -18.49% | 0.93% |
| 其中：燃油车 | 522,233,834.40 | 503,862,766.44 | 3.52% | -30.56% | -29.62% | -1.29% |
| 新能源车 | 713,036,731.17 | 668,967,612.82 | 6.18% | -4.77% | -7.47% | 2.74% |
| 分地区 | | | | | | |
| 漳州市 | 2,745,117,866.87 | 2,248,894,859.61 | 18.08% | -0.62% | -1.96% | 1.12% |
| 福州市 | 231,816,876.99 | 200,300,719.32 | 13.60% | -31.02% | -33.22% | 2.83% |
| 厦门市 | 304,485,761.00 | 279,373,968.46 | 8.25% | -4.96% | -5.60% | 0.62% |

说明：电力销售毛利率变动主要原因是本期部分光伏电站并网试运营收入同比增加。

公司主营业务数据统计口径在报告期发生调整的情况下、公司最近 1 年按报告期末口径调整后的主营业务数据

适用 不适用

(3) 公司实物销售收入是否大于劳务收入

是 否

| 行业分类 | 项目 | 单位 | 2025 年 | 2024 年 | 同比增减 (%) |
|------|----|----|--------|--------|----------|
|------|----|----|--------|--------|----------|

| | | | | | |
|---------|-----|---|----------------|------------------|---------|
| 新能源 | 销售量 | 元 | 878,131,327.06 | 922,848,019.26 | -4.85% |
| 水资源开发利用 | 销售量 | 元 | 927,291,119.41 | 1,517,363,979.61 | -38.89% |
| 燃油车销售 | 销售量 | 元 | 522,233,834.40 | 752,106,269.33 | -30.56% |

相关数据同比发生变动 30%以上的原因说明

√ 适用 □ 不适用

水资源开发利用收入减少：主要为本期工程施工收入同比减少。

燃油车销售收入减少：主要为本期进一步处置燃油车低效品牌。

(4) 公司已签订的重大销售合同、重大采购合同截至本报告期的履行情况

□ 适用 √ 不适用

(5) 营业成本构成

行业和产品分类

单位：元

| 行业分类 | 项目 | 2025 年 | | 2024 年 | | 同比增减 |
|---------|----|----------------|---------|------------------|---------|---------|
| | | 金额 | 占营业成本比重 | 金额 | 占营业成本比重 | |
| 数智科技 | -- | 194,026,767.41 | 8.72% | 0.00 | 0.00 | 8.72% |
| 新能源 | -- | 791,441,607.29 | 35.59% | 868,976,355.68 | 31.18% | 4.41% |
| 水资源开发利用 | -- | 655,741,846.91 | 29.49% | 1,180,226,391.70 | 42.35% | -12.86% |
| 燃油车销售 | -- | 503,862,766.44 | 22.66% | 715,966,127.42 | 25.69% | -3.03% |
| 其他 | -- | 78,823,229.72 | 3.54% | 21,612,904.57 | 0.78% | 2.77% |

单位：元

| 产品分类 | 项目 | 2025 年 | | 2024 年 | | 同比增减 |
|---------|----|------------------|---------|------------------|---------|---------|
| | | 金额 | 占营业成本比重 | 金额 | 占营业成本比重 | |
| 信息系统集成 | | 165,734,070.32 | 7.45% | 0.00 | 0.00 | 7.45% |
| 电力销售 | | 16,526,828.77 | 0.74% | 10,046,047.89 | 0.36% | 0.38% |
| 自来水生产 | -- | 106,172,048.02 | 4.77% | 104,009,014.07 | 3.73% | 1.04% |
| 污水处理 | -- | 199,855,962.45 | 8.99% | 150,280,756.16 | 5.39% | 3.59% |
| 工程施工 | -- | 475,260,933.09 | 21.37% | 1,061,602,673.04 | 38.10% | -16.72% |
| 汽车销售 | -- | 1,172,830,379.26 | 52.74% | 1,438,918,263.86 | 51.63% | 1.10% |
| 其中：燃油车 | -- | 503,862,766.44 | 22.66% | 715,966,127.42 | 25.69% | -3.03% |
| 其中：新能源车 | -- | 668,967,612.82 | 30.08% | 722,952,136.44 | 25.94% | 4.14% |
| 其他 | -- | 87,515,995.86 | 3.94% | 21,925,024.35 | 0.79% | 3.15% |

(6) 报告期内合并范围是否发生变动

√ 是 □ 否

1. 本期汽车集团全资子公司福建华骏观宏汽车销售服务有限公司，注册资本 3,000 万元，已于 2025 年 12 月注销清算；
2. 本期水务集团吸收合并其全资子公司漳州金峰自来水有限公司，被吸收方注册资本 1,382.1807 万元，已于 2026 年 1 月 7 日注销；
3. 本期资产运营吸收合并其全资子公司漳州和易鑫商贸有限公司，被吸收方注册资本 5,000 万元，本年度已注销。
4. 本期公司和福建云霄国有资本运营集团有限责任公司共同设立子公司漳州漳发圣城核能有限公司，公司持股 51%，统一社会信用代码 91350622MAEFK35K9C，注册资本 40,000 万元。

(7) 公司报告期内业务、产品或服务发生重大变化或调整有关情况

√ 适用 □ 不适用

2024 年末公司完成信产集团及人才集团控制权的收购，2025 年合并利润表新增信产集团、人才集团财务数据，增加数智科技业务。

(8) 主要销售客户和主要供应商情况

公司主要销售客户情况

| | |
|--------------------------|----------------|
| 前五名客户合计销售金额（元） | 421,746,587.85 |
| 前五名客户合计销售金额占年度销售总额比例 | 15.34% |
| 前五名客户销售额中关联方销售额占年度销售总额比例 | 0.00% |

公司前 5 大客户资料

| 序号 | 客户名称 | 销售额（元） | 占年度销售总额比例 |
|----|---------------|----------------|-----------|
| 1 | 漳州市供排水中心 | 115,931,278.98 | 4.22% |
| 2 | 漳州市住房和城乡建设局 | 103,766,407.83 | 3.77% |
| 3 | 漳州市建筑工程有限公司 | 76,141,478.23 | 2.77% |
| 4 | 漳州市经发生态科技有限公司 | 68,813,438.61 | 2.50% |
| 5 | 南靖县交通运输局 | 57,093,984.20 | 2.08% |
| 合计 | -- | 421,746,587.85 | 15.34% |

主要客户其他情况说明

√ 适用 □ 不适用

公司前五大客户主要为水资源开发利用客户。

公司主要供应商情况

| | |
|---------------------------|----------------|
| 前五名供应商合计采购金额（元） | 912,904,329.34 |
| 前五名供应商合计采购金额占年度采购总额比例 | 36.11% |
| 前五名供应商采购额中关联方采购额占年度采购总额比例 | 0.00% |

公司前 5 名供应商资料

| 序号 | 供应商名称 | 采购额（元） | 占年度采购总额比例 |
|----|------------------|----------------|-----------|
| 1 | 重庆赛力斯新汽车销售有限公司 | 299,085,046.76 | 11.83% |
| 2 | 浙江吉利控股集团汽车销售有限公司 | 183,980,356.44 | 7.28% |
| 3 | 比亚迪汽车销售有限公司 | 181,025,224.35 | 7.16% |
| 4 | 福建省交建集团工程有限公司 | 134,945,825.49 | 5.34% |
| 5 | 东风本田汽车有限公司 | 113,867,876.30 | 4.50% |
| 合计 | --- | 912,904,329.34 | 36.11% |

主要供应商其他情况说明

√ 适用 □ 不适用

公司主要供应商为汽车供应商。

3、费用

单位：元

| 项目 | 2025 年 | 2024 年 | 同比增减 | 重大变动说明 |
|------|-----------------|-----------------|---------|--|
| 销售费用 | 151,021,794.08 | 139,336,521.15 | 8.39% | --- |
| 管理费用 | 238,405,748.72 | 175,286,451.41 | 36.01% | 主要为 2024 年末完成信产集团、人才集团控制权收购，2025 年合并利润表范围新增信产集团、人才集团管理费用 |
| 财务费用 | -131,516,388.59 | -122,615,181.87 | 7.26% | --- |
| 研发费用 | 21,698,015.41 | 4,874,682.99 | 345.12% | 主要为 2024 年末完成信产集团控制权收购，2025 年合并利润表范围新增信产集团相关研发费用 |

4、研发投入

√ 适用 □ 不适用

| 主要研发项目名称 | 项目目的 | 项目进展 | 拟达到的目标 | 预计对公司未来发展的影响 |
|--------------------|----------------------------------|------|--------------------------------|------------------------|
| 漳州市全民全生命周期健康管理信息系统 | 以实现全民健康管理为目标，立足全生命周期，建立“一人一档”健康档 | 进行中 | 实现多渠道健康数据全面整合与清洗，确保数据完整准确；利用大数 | 项目采用大数据、人工智能等先进技术，可提升公 |

| | | | | |
|------------------|---|-----|---|---|
| | 案，整合医疗机构、基因检测、生活习惯等多源健康数据，通过数据分析提早发现疾病迹象，提供个性化健康方案和精准指导，降低疾病风险，构建全程健康服务与保障，涵盖预防、治疗、康复等综合管理。 | | 据和人工智能技术深度分析数据，实现健康风险评估、预测及干预；提供健康档案、个性化管理、预约挂号等功能；通过多重安全防护和灾备方案，保障系统数据安全与稳定运行，满足用户多样化需求。 | 司技术研发实力，拓展健康管理领域业务布局，增强市场竞争力；通过构建领先的全民健康管理系统，树立行业标杆，提升品牌影响力，促进公司在智慧医疗领域的持续发展与业务增长。 |
| 人防网格化管理和指挥平台开发 | 构建信息化人民防空体系，依托电子政务外网和 GIS 技术，实现人防工程运维监管网络化、综合化、可视化、智能化、精细化、规范化，提升指挥决策、防护救援等能力，助力履行“战时防空、平时服务、应急支援”使命任务。 | 已完成 | 建成基于 SOA 架构和 SpringBoot 微服务框架的平台，集成十大子系统，实现基础数据管理、智能运维、网格化应用等功能，达成模块可用率 100%、服务响应≤2s 等指标，提升国防动员信息化水平。 | 积累 SOA、GIS、物联网等核心技术，增强人防信息化领域技术实力与市场竞争力，树立行业标杆，拓展政务信息化业务，促进技术创新与可持续发展。 |
| 数据资产运营平台开发 | 针对数据质量不高、跨行业流通难等短板，开发数据资产运营平台，实现数据资产识别盘点、治理质控、价值评估与变现，推动数据资产化和商业化，提升数据管理效率与合规性，助力企业挖掘数据价值。 | 已完成 | 实现数据资产识别准确率≥95%、分类自动化率≥90%，数据质量合格率≥99%，敏感数据加密脱敏全覆盖，价值评估准确率≥90%，构建可视化平台（响应≤2 秒），支持安全共享与交易，提升数据管理与变现能力。 | 提升数据管理与治理水平，拓展数据商业化路径（如产品化、证券化），创新商业模式（订阅、联合运营），增强在金融、制造等行业竞争力，增加收入来源，奠定数据资产运营领先地位。 |
| 海洋经济综合管理系统开发 | 顺应海洋经济法治化、数字化、产业协同化及生态保护趋势，整合生态监测、产业协同、政策保障功能，开发海洋经济综合管理系统，推动海洋资源合理开发与绿色经济协同发展，助力高质量发展。 | 已完成 | 实现资源监测“一张图”管理，AI 模型灾害预警准确率≥95%、渔业预测误差≤10%，数字孪生仿真速度≥实时 80%，决策支持响应时间≤30 秒；提升智慧港口调度效率≥30%、非法捕捞识别准确率≥98%，强化生态保护与应急响应能力。 | 提升公司在海洋经济数字化管理领域的技术竞争力，拓展智慧海洋业务市场；通过技术创新形成行业解决方案，树立标杆，促进与政府、企业合作，带来持续业务增长和经济效益。 |
| 林业碳汇数智化综合管理系统开发 | 构建森林碳汇资源数据库，实现碳汇计量“一本账”，摸清可开发资源分布，建设全流程管理体系，提升碳汇监测、管理与开发能力，为“双碳”政策提供科学依据，促进生态价值转化。 | 进行中 | 建成统一标准的森林碳汇数据库与数智化管理系统，实现碳汇数据“一张图”可视化、多维度统计分析，支持碳汇项目全流程监管，满足 CCER 及国际认证标准，提升监测精度与管理效率。 | 掌握碳汇数智化核心技术，提升在林业碳汇领域的技术竞争力，积累项目实施经验，拓展碳汇管理与咨询市场，增强行业影响力，助力公司参与碳交易及生态价值转化业务。 |
| 漳州市“好服务”公共基础平台研发 | 通过整合各类优质信息化平台、数据产品及第三方服务供应商，打通社区入户的最后 1 公里，实现社区服务的 3 分钟响应，覆盖社区周边 5 公里的生活服务网络，打造具有漳州本地特 | 进行中 | 研发好服务平台旨在构建以社区为中心的综合型服务平台，整合社区生活服务全场景资源，为居民提供涵盖物业、家政、医疗、出行等领域的多样化生活服务。 | 该平台夯实民生数字化底座，打造漳州城市服务标杆，提升政企合作影响力，拓宽运营收益，助力长期高质量发展。 |

| | | | | |
|-------------------------|---|-----|---|---|
| | 色的“135 社区生活服务圈”，有效提升居民生活便捷度，推动社区服务数字化升级，赋能社区精细化治理。 | | | |
| 基于城市大脑智慧工业场景的工业大脑平台研发 | 本项目旨在依托城市大脑现有的技术架构、数据资源和算力支撑，聚焦城市智慧工业场景需求，研发工业大脑平台，打通城市公共数据与工业企业核心数据的融通壁垒，构建城市级工业智能治理与服务体系。 | 已完成 | 项目实施将助力城市实现工业资源的全域统筹和精准配置，提升工业企业的生产效率和智能化水平，推动制造业数字化、网络化、智能化转型。 | 工业大脑平台拓展城市大脑产业边界，打造智慧工业核心产品，提升技术壁垒与政企合作影响力，培育新增长极，助力数字经济高质量发展。 |
| 无人机应用管理平台研发 | 研发无人机应用管理平台旨在整合无人机全生命周期管理，解决多场景协同难题。通过统一规划飞行任务、实时监控设备状态、规范数据采集分析，确保无人机运行高效、安全、合规，突破空域限制与数据孤岛瓶颈。 | 已完成 | 通过构建全链路智能化架构、多维度安全体系等创新点，旨在实现无人机高效协同、安全合规运行，推动产业生态开放共享与技术落地应用。 | 该项目将提升公司技术竞争力，打造智慧城市新业务增长点，推动无人机与数智技术融合，助力产业升级与市场化拓展，增强可持续发展能力。 |
| 污水处理泥水分离关键技术及资源化利用研发 | 借助人工智能等优势，实现数据高效管理、深度分析与智能决策，降低运营成本，推动污水处理行业向智能化、精细化发展。 | 已完成 | 推动人工智能等技术与污水处理业务的深度融合，探索新的应用场景和解决方案。 | 公司将积累海量的技术经验与知识产权，能够帮助客户优化污水处理流程，降低运营成本，推动技术转型升级 |
| 污水处理工艺参数优化及曝气混合反应集成设计研发 | 为全面提升污水处理系统的综合效能、降低能耗物耗、实现工艺智能化控制，开展污水处理工艺参数优化及曝气混合反应集成设计研发项目具有重要的现实意义和战略价值。 | 已完成 | 旨在通过研发新型高效曝气机构、优化药剂混合反应装置、改进多级过滤工艺，并配套开发工艺参数智能优化软件，构建一套高效、稳定、智能的污水处理工艺系统。 | 通过工艺参数优化软件平台，将曝气、混合、过滤等单元操作进行系统集成和协同优化，打破传统污水处理工艺各单元孤立运行的局限，实现全流程的智能化控制和整体能效提升。 |
| 污水处理能力评价方法及环保资源利用开发 | 本项目旨在通过研发污水处理能力智能评价方法及相关软件系统，构建覆盖“水质-工艺-能耗-资源”的多维度评价体系。 | 已完成 | 系统开展漳州盆地地热资源的地质调查、水温水质监测与资源潜力评估，研究地热能在污水处理厂中的适用场景与利用方式，形成地热资源在污水处理中的综合利用方案。 | 将有助于提升污水处理厂的运行效率与管理水平，推动环保技术与新能源的融合创新，为公司的技术储备与市场拓展提供有力支撑，助力区域循环经济发展与生态文明建设。 |

公司研发人员情况

| 项目 | 2025 年 | 2024 年 | 变动比例 |
|-----------|--------|--------|----------|
| 研发人员数量（人） | 139 | 15 | 826.67% |
| 研发人员数量占比 | 8.92% | 0.91% | 8.01% |
| 研发人员学历结构 | | | |
| 本科 | 104 | 5 | 1980.00% |
| 硕士 | 24 | 5 | 380.00% |
| 研发人员年龄构成 | | | |
| 30 岁以下 | 40 | 3 | 1230.00% |
| 30~40 岁 | 92 | 9 | 922.22% |

公司研发投入情况

| 项目 | 2025 年 | 2024 年 | 变动比例 |
|----|--------|--------|------|
|----|--------|--------|------|

| | | | |
|-----------------|---------------|--------------|---------|
| 研发投入金额（元） | 21,698,015.41 | 4,874,682.99 | 345.12% |
| 研发投入占营业收入比例 | 0.79% | 0.15% | 0.64% |
| 研发投入资本化的金额（元） | 0 | 0 | |
| 资本化研发投入占研发投入的比例 | 0 | 0 | |

公司研发人员构成发生重大变化的原因及影响

适用 不适用

2024 年末完成信产集团、人才集团控制权收购，2025 年新增信产集团相关研发项目人员。

研发投入总额占营业收入的比重较上年发生显著变化的原因

适用 不适用

2024 年末完成信产集团、人才集团控制权收购，2025 年新增信产集团相关研发投入。

研发投入资本化率大幅变动的原因及其合理性说明

适用 不适用

5、现金流

单位：元

| 项目 | 2025 年 | 2024 年 | 同比增减 |
|---------------|------------------|------------------|---------|
| 经营活动现金流入小计 | 3,743,630,869.76 | 3,125,518,382.79 | 19.78% |
| 经营活动现金流出小计 | 3,333,042,215.19 | 3,375,365,772.45 | -1.25% |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 410,588,654.57 | -249,847,389.66 | --- |
| 投资活动现金流入小计 | 205,243,849.00 | 53,254,179.24 | 285.40% |
| 投资活动现金流出小计 | 725,146,579.91 | 320,397,010.68 | 126.33% |
| 投资活动产生的现金流量净额 | -519,902,730.91 | -267,142,831.44 | --- |
| 筹资活动现金流入小计 | 3,216,579,281.29 | 3,262,308,364.81 | -1.40% |
| 筹资活动现金流出小计 | 2,687,961,458.64 | 2,510,541,838.15 | 7.07% |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | 528,617,822.65 | 751,766,526.66 | -29.68% |
| 现金及现金等价物净增加额 | 419,265,310.72 | 234,776,305.56 | 78.58% |

相关数据同比发生重大变动的主要影响因素说明

适用 不适用

A、经营活动产生的现金流量净额变动的原因：主要系本期收回东墩污水处理厂污水处理费 2.55 亿元、漳浦县城污水处理工程工程款 2.71 亿元、内河整治项目可用性服务费和运维费 1.05 亿元等，回款同比增加。

B、投资活动产生的现金流量净额变动的原因：主要为本期漳浦盐场 100MW 集中式光伏项目支付 1.60 亿元及本期支付 2024 年收购信产集团第二笔股权款 1.33 亿元。

C、筹资活动产生的现金流量净额变动的原因：主要为上期支付二水厂售后回租款 1.87 亿元。

报告期内公司经营活动产生的现金净流量与本年度净利润存在重大差异的原因说明

√ 适用 □ 不适用

本期收回东墩污水处理厂污水处理费 2.55 亿元、漳浦县城污水处理工程工程款 2.71 亿元、内河整治项目可用性服务费和运维费 1.05 亿元等，回款同比增加。

五、非主营业务分析

√ 适用 □ 不适用

| 项目 | 金额（元） | 占利润总额比例 | 形成原因说明 | 是否具有可持续性 |
|----------|-----------------|---------|-------------------------------|----------|
| 其他收益 | 45,344,219.66 | 37.00% | 主要为本期收到政府补助 3500 万元 | 否 |
| 投资收益 | -9,793,669.63 | -7.99% | --- | 否 |
| 公允价值变动收益 | 7,984,356.59 | 6.51% | --- | 否 |
| 信用减值损失 | -117,452,626.93 | -95.83% | 主要为公司应收账款计提的信用减值损失 | 否 |
| 资产减值损失 | -43,466,236.59 | -35.46% | 主要为公司合同资产、长期股权投资、存货等计提的资产减值损失 | 否 |

六、资产及负债状况

1、资产构成重大变动情况

单位：元

| 项目 | 2025 年末 | | 2025 年初 | | 比重增减 | 重大变动说明 |
|---------|------------------|--------|------------------|--------|--------|--|
| | 金额 | 占总资产比例 | 金额 | 占总资产比例 | | |
| 货币资金 | 1,097,863,385.20 | 8.62% | 675,433,300.78 | 5.55% | 3.07% | 主要为本期发行 6 亿元永续中期票据及收回东墩污水处理厂污水处理费 2.55 亿元、漳浦县城污水处理工程工程款 2.71 亿元、内河整治项目可用性服务费和运维费 1.05 亿元等。 |
| 交易性金融资产 | --- | --- | 147,070,152.78 | 1.21% | -1.21% | 期初人才集团持有的结构性存款到期 |
| 应收账款 | 1,813,140,721.91 | 14.23% | 1,861,292,315.25 | 15.30% | -1.07% | --- |
| 其他应收款 | 53,944,693.25 | 0.42% | 79,206,878.09 | 0.65% | -0.23% | 主要为本期收回金峰水厂拆迁补偿款、漳州市老旧小区改造等建设款项 |

| | | | | | | |
|-----------|------------------|--------|------------------|--------|--------|--|
| 合同资产 | 803,475,531.52 | 6.31% | 829,942,345.29 | 6.82% | -0.51% | --- |
| 存货 | 219,205,109.97 | 1.72% | 259,475,085.86 | 2.13% | -0.41% | --- |
| 投资性房地产 | 126,976,831.41 | 1.00% | 131,662,741.81 | 1.08% | -0.08% | --- |
| 长期股权投资 | 630,003,349.60 | 4.95% | 599,875,078.49 | 4.93% | 0.02% | --- |
| 其他权益工具投资 | 16,191,109.71 | 0.13% | 51,996,550.37 | 0.43% | -0.30% | 主要为本期收回参股公司漳州天同地产有限公司股东同比例减资款 3610 万元 |
| 其他非流动金融资产 | 114,004,058.89 | 0.89% | 57,073,088.21 | 0.47% | 0.42% | 主要为本期对广发信德（漳州芗城区）数字产业投资发展合伙企业（有限合伙）的投资增加 5000 万元 |
| 固定资产 | 1,274,730,278.53 | 10.01% | 1,234,870,968.89 | 10.15% | -0.14% | --- |
| 在建工程 | 354,642,682.10 | 2.78% | 138,943,745.58 | 1.14% | 1.64% | 主要为本期漳浦盐场 100MW 集中式光伏项目增加投入 2.15 亿元 |
| 使用权资产 | 139,685,492.81 | 1.10% | 164,273,702.23 | 1.35% | -0.25% | --- |
| 长期待摊费用 | 114,949,983.77 | 0.90% | 80,421,036.82 | 0.66% | 0.24% | 主要为本期新增东墩一期渗透膜 |
| 短期借款 | 1,369,910,187.44 | 10.75% | 1,459,571,843.89 | 12.00% | -1.25% | --- |
| 合同负债 | 140,164,432.01 | 1.10% | 100,701,854.16 | 0.83% | 0.27% | 主要为本期预收工程款增加 |
| 其他应付款 | 220,082,237.45 | 1.73% | 364,620,963.32 | 3.00% | -1.27% | 主要系按股权转让协议约定，本期支付信产集团第二笔股权收购款 |
| 长期借款 | 2,682,737,054.93 | 21.06% | 2,460,690,821.97 | 20.23% | 0.83% | --- |
| 租赁负债 | 126,334,620.66 | 0.99% | 149,211,205.00 | 1.23% | -0.24% | --- |
| 其他权益工具 | 1,197,931,132.08 | 9.40% | 598,959,433.96 | 4.92% | 4.48% | 主要系本期发行 6 亿元的永续中期票据 |

境外资产占比较高

适用 不适用

2、以公允价值计量的资产和负债

适用 不适用

3、截至报告期末的资产权利受限情况

单位：元

| 项目 | 2025 年 12 月 31 日 | | |
|-----------|------------------|---------------|---------------------------|
| | 账面余额 | 账面价值 | 受限原因 |
| 货币资金 | 23,133,899.82 | 23,133,899.82 | 保函保证金等 |
| 其他非流动金融资产 | 2,001,428.02 | 2,001,428.02 | 根据投资协议约定，除特殊情况外项目结束前不能退出。 |
| 合计 | 25,135,327.84 | 25,135,327.84 | — |

七、投资状况分析

1、总体情况

√ 适用 □ 不适用

| 报告期投资额（万元） | 上年同期投资额（万元） | 变动幅度（%） |
|------------|-------------|---------|
| 90,630.18 | 52,795.62 | 71.66% |

2、报告期内获取的重大的股权投资情况

√适用□不适用

单位：万元

| 被投资公司名称 | 主要业务 | 投资方式 | 投资金额 | 持股比例 | 资金来源 | 合作方 | 投资期限 | 产品类型 | 截至资产负债表日的进展情况 | 预计收益 | 本期投资盈亏 | 是否涉诉 | 披露日期（如有） | 披露索引（如有） |
|---------------|-------------------------------|------|-----------|------|------|--------------------|------|------|-----------------------|------|--------|------|------------------|--|
| 漳州市交发低空科技有限公司 | 核心做低空运营、无人机/无人系统应用、低空基建与产业生态 | 新设 | 7,000.00 | 35% | 自有资金 | 漳州市交通发展集团有限公司 | --- | --- | 于 2025 年 1 月完成工商登记手续 | --- | --- | --- | --- | --- |
| 漳州漳发圣城核能有限公司 | 发电业务、输电业务、供（配）电业务 | 新设 | 20,400 | 51% | 自有资金 | 福建云霄国有资本运营集团有限责任公司 | --- | --- | 于 2025 年 4 月完成工商登记手续 | --- | --- | --- | --- | --- |
| 漳州信息产业集团有限公司 | 从事数据服务及开发、信息技术应用、电子商务、产业投资等业务 | 收购 | 27,120.86 | 30% | 自有资金 | 漳州金投集团有限公司 | --- | --- | 于 2025 年 11 月完成工商变更手续 | --- | --- | 否 | 2025 年 11 月 15 日 | 巨潮资讯网（ http://www.cninfo.com.cn/ ） |

(1) 漳州市交发低空科技有限公司注册资金 2 亿元，信产集团持有 35% 股权。2026 年 1 月，信产集团完成 1,750 万元的出资。

(2) 漳州漳发圣城核能有限公司注册资本 4 亿元，公司持有 51% 股权。目前，该公司尚未开展实质性业务，尚未注资。

(3) 公司于 2025 年 11 月 14 日召开的第八届董事会 2025 年第七次临时会议审议通过《关于收购控股子公司少数股东股权的议案》，同意根据厦门嘉学资产评估房地产估价有限公司以 2025 年 8 月 31 日为基准日对信产集团股东全部权益进行评估的结果（嘉学评估评报字（2025）8500008 号），公司以人民币 48,034,657.49 元的交易对价收购漳州金投集团有限公司持有的信产集团 30% 股权。本次交易完成后，公司持有信产集团 100% 股权，本次收购股权对应的 114,058,836.70 元的出资义务由公司履行。截至报告期末，相关股权转让款的支付及工商变更手续已完成。

3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况

√ 适用 □ 不适用

单位：万元

| 项目名称 | 投资方式 | 是否为固定资产投资 | 投资项目涉及行业 | 本报告期投入金额 | 截至报告期末累计实际投入金额 | 资金来源 | 项目进度 | 预计收益 | 截至报告期末累计实现的收益（归属于母公司） | 未达到计划进度和预计收益的原因 | 披露日期（如有） | 披露索引（如有） |
|-----------------------|------|-----------|----------|-----------|----------------|-----------|------|------|-----------------------|-----------------|----------|--|
| 漳州市区内河水环境综合整治 PPP 项目 | 其他 | 否 | 内河治理 | 0.00 | 222,764.88 | 自有资金及银行融资 | 见说明 | --- | 17,834.90 | --- | 见说明 | 巨潮资讯网（ http://www.cninfo.com.cn/ ） |
| 屋顶分布式光伏项目 | 自建 | 是 | 新能源 | 3,373.20 | 30,899.91 | 自有资金及银行融资 | 见说明 | --- | --- | --- | --- | --- |
| 漳浦盐场 100MW 渔光互补发电项目 | 自建 | 是 | 新能源 | 2,1429.78 | 28,916.88 | 自有资金及银行融资 | 见说明 | --- | --- | --- | 见说明 | 巨潮资讯网（ http://www.cninfo.com.cn/ ） |
| 漳发新能源诏安四都 25MW 屋顶光伏电站 | 自建 | 是 | 新能源 | 10,865.25 | 10,862.25 | 自有资金及银行融资 | 见说明 | --- | 375.69 | --- | --- | --- |
| 漳州市城市大脑新型基础设施建设项目（一期） | 自建 | 否 | 数字基础设施 | 2,151.94 | 2,151.94 | 自有资金 | 见说明 | --- | --- | --- | --- | --- |

说明：

（1）2019 年 6 月，展沅环境与漳州市住房和城乡建设局签署了《漳州市区内河水环境综合整治 PPP 项目合同》（以下简称《PPP 项目合同》）。2023 年末，该项目正式转入运营期。2024 年 7 月，因《PPP 项目合同》约定的实施内容、外部条件发生变化，展沅环境与漳州市住建局签署《漳州市区内河水环境综合整治 PPP 项目合同之补充协议》，进一步明确投资建设期及运营期考核等内容。报告期有序推进各区运营维护治理、工程结算等工作。目前，该项目尚待结算审核。

公司于 2019 年 06 月 20 日披露了《关于参与漳州市区内河水环境综合整治 PPP 项目进展暨签署<PPP 项目合同>的公

告》(公告编号: 2019-042), 于 2024 年 7 月 24 日披露了《关于签署 PPP 项目<补充协议>的公告》(公告编号: 2024-023)。

(2) 截至报告期末, 漳发新能源投建的屋顶分布式光伏电站项目合计签约装机容量 118.80MW, 已并网的项目合计装机容量 87.23MWp, 其他项目正在建设中。

(3) 漳浦盐场 100MW 渔光互补发电项目位于漳州市漳浦县漳浦盐场, 项目规划装机规模 100MW (128.6MWp), 储能配置标准为装机规模的 10%, 投资总额为 61,981.70 万元, 计划建设期为 12 个月, 该项目已于 2023 年 9 月开工建设。该项目经 2025 年 4 月 24 日召开的第八届董事会第十六次会议审议通过, 已于 2026 年 1 月并网发电。

(4) 漳发新能源诏安四都 25MW 屋顶光伏电站位于漳州市诏安县四都镇镇区西侧、诏安四都肉牛育肥场建筑屋顶, 建设规模 25MW 光伏电站(交流侧)+2.5MW/5MWh 储能电站。该项目已于 2025 年 5 月并网发电。

(5) 漳州城市大脑新型基础设施建设项目(一期)总投资约 1.00 亿元, 构建漳州特色城市大脑“14112”体系架构, 即搭建 1 套城市中枢系统、建设 4 类应用服务体系、打造 1 套平战结合运营指挥体系、建设 1 套城市大脑基础设施以及 2 套保障体系(安全保障体系和运营保障体系)。该项目已于 2025 年底完成数据中台、业务中台、AI 中台、决策中台、时空信息平台、物联感知平台、视频融合平台等基础底座部分建设。目前, 已进入试运行阶段。

4、金融资产投资

(1) 证券投资情况

适用 不适用

(2) 衍生品投资情况

适用 不适用

八、重大资产和股权出售

1、出售重大资产情况

适用 不适用

2、出售重大股权情况

适用 不适用

九、主要控股参股公司分析

适用 不适用

主要子公司及对公司净利润影响达 10%以上的参股公司情况

单位：万元

| 公司名称 | 公司类型 | 主要产品或服务 | 注册资本 | 总资产 | 净资产 | 营业收入 | 营业利润 | 归属于母公司净利润 |
|-----------------|--------------------|---|-----------|------------|-----------|------------|-----------|-----------|
| 福建漳发新能源投资有限公司 | 全资子公司 | 风力发电机组及零部件销售；风力发电技术服务；光伏发电设备租赁；太阳能发电技术服务等 | 40,000.00 | 140,809.07 | 42,766.55 | 19,233.38 | 3,038.91 | 2,619.60 |
| 漳州信息产业集团有限公司 | 全资子公司 | 从事数据服务及开发、信息技术应用、电子商务、产业投资等业务 | 55,000.00 | 83,046.15 | 31,368.54 | 32,131.15 | 3,358.82 | 1,891.10 |
| 漳州人才发展集团有限公司 | 持有 51% 股权子公司 | 从事人力资源、教育咨询、档案管理等服务 | 50,000.00 | 41,810.28 | 40,072.39 | 1,457.40 | -385.47 | -213.99 |
| 福建漳发生态科技有限公司 | 全资子公司 | 水污染治理、土壤污染防治、生态恢复等 | 24,570.85 | 169,796.01 | 43,941.99 | 20,323.29 | 4,467.31 | 3,323.91 |
| 福建漳发建设有限公司 | 全资子公司 | 房屋建筑总承包，市政工程，装饰工程，房地产开发等 | 26,600.00 | 196,863.07 | 25,417.15 | 39,637.11 | -4,716.48 | -2,961.44 |
| 漳州发展水务集团有限公司 | 全资子公司 | 集中式供水、供水配套服务等 | 42,330.00 | 153,863.29 | 65,348.85 | 30,123.31 | -676.84 | -501.45 |
| 福建漳发资产运营有限公司 | 全资子公司 | 自有资金投资的资产管理服务 | 20,000.00 | 242,813.43 | 66,589.14 | 9,707.49 | 211.81 | -157.71 |
| 漳州市展沅环境科技有限公司 | 持有 80.99% 股权子公司 | 污水处理及再生利用；水污染治理 | 10,000.00 | 225,871.46 | 62,018.11 | 9,588.21 | 12,404.40 | 7,346.19 |
| 福建漳州发展汽车集团有限公司 | 全资子公司 | 汽车及汽车配件销售；对汽车业的投资等 | 20,000.00 | 55,446.08 | -9,472.28 | 123,601.89 | -2,102.31 | -2,207.94 |
| 太阳海缆（东山）有限公司 | 漳发新能源持有 20% 股权参股公司 | 电缆制造等 | 50,000.00 | 126,391.21 | 40,366.97 | 54,135.94 | -1,869.93 | -1,176.90 |
| 一道新能源科技（漳州）有限公司 | 漳发新能源持有 20% 股权参股公司 | 光伏设备制造等 | 30,000.00 | 70,971.89 | 945.82 | 54,012.27 | -4,075.67 | -815.93 |
| 三峡东山能源投资有限公司 | 漳发新能源持有 20% 股权参股公司 | 太阳能发电技术服务等 | 29,010.00 | 106,384.32 | 32,628.99 | 12,056.95 | 8,612.42 | 1,725.28 |
| 大唐漳发（诏安）新能源有限公司 | 漳发新能源持有 20% 股权参股公司 | 太阳能发电技术服务等 | 17,068.50 | 80,980.18 | 20,418.22 | 6,871.78 | 3,811.80 | 772.51 |
| 福建信禾房地产开发有限公司 | 资产运营持有 43% 股权参股公司 | 房地产开发 | 32,000.00 | 93,362.28 | 28,926.88 | 0.00 | -4,068.49 | -1,749.35 |

报告期内取得和处置下属公司的情况

适用 不适用

| 公司名称 | 报告期内取得和处置子公司方式 | 对整体生产经营和业绩的影响 |
|------------------|----------------|--|
| 漳州信息产业集团有限公司 | 收购 30% 股权 | 该公司注册资本 5.5 亿元，收购后持有信产集团 100% 股权，对本期经营业绩产生积极影响。 |
| 漳州漳发圣城核能有限公司 | 新设 | 该公司注册资本 4 亿元，公司持有 51% 股权，该公司尚未出资，未开展实质性业务，对本期经营业绩不产生影响。 |
| 漳州金峰自来水有限公司 | 吸收合并、注销 | 该公司注册资本 1,382.1807 万元，水务集团持有 100% 股权，本期被水务集团吸收合并，对本期经营业绩不产生重大影响 |
| 福建华骏观宏汽车销售服务有限公司 | 注销 | 该公司注册资本 5,000 万元，汽车集团持有 100% 股权，本期注销，注销后不再纳入汽车集团报表范围，对本期经营业绩不产生重大影响。 |
| 漳州和易鑫商贸有限公司 | 吸收合并、注销 | 该公司注册资本 5,000 万元，资产运营持有 100% 股权，本期被资产运营吸收合并，对本期经营业绩不产生重大影响。 |

主要控股参股公司情况说明

1.为进一步落实国有企业结构布局提升要求，优化资本结构，2025 年 8 月各股东方同意对信产集团进行减资，注册资本由 10 亿元减至 5.5 亿元；2025 年 11 月，公司收购信产集团 30% 股权，收购后持有信产集团 100% 股权。2025 年 12 月，公司收到政府补助款 3,500 万元，专项用于科技创新与产业赋能等方面，该政府补助款计入信产集团本期损益。

2.2024 年末，公司收购城投集团持有的人才集团 49% 股权，收购 49% 股权对应的 152,574,795.72 元出资义务由公司履行。2025 年 9 月，公司完成上述注册资本的出资义务。

3.一道新能源科技（漳州）有限公司注册资本 3 亿元，公司持有 20% 股权，截至本报告披露日，公司实缴出资 2,000 万元。

4.本期人才集团归属于上市公司净利润为负，主要受业务转型影响；漳发建设归属于上市公司净利润为负，主要受合同资产减值影响；水务集团归属于上市公司净利润为负，主要受本期应收款项计提坏账准备影响；汽车集团归属于上市公司净利润为负，主要受整体行业影响；太阳海缆归属于上市公司净利润为负，主要受业务拓展等影响；一道新能归属于上市公司净利润为负，主要受光伏组件拓展影响；信禾地产归属于上市公司净利润为负，主要受财务费用利息支出等影响。

十、公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

十一、公司未来发展的展望

（一）公司所处行业的发展趋势

1.2025年，中共中央、国务院印发《关于推动城市高质量发展的意见》，中办、国办印发《关于持续推进城市更新行动的意见》，住建部等九部门联合发布《贯彻落实推进新型城市基础设施建设打造韧性城市的意见行动方案（2025—2027年）》，明确我国城镇化由规模扩张转向存量提质、内涵式发展，聚焦建设宜居、韧性、创新、智慧、绿色、人文现代化人民城市。国家深入实施以人为本的新型城镇化战略，完善“人地钱”挂钩政策，推动农业转移人口市民化与县域城镇化提质增效，推进超大特大城市治理现代化，加快城市群一体化和都市圈同城化，优化城市规模结构。加强城市环境保护，推进城市空气治理提质工程、饮用水水源地保护等重点任务，持续提升城市生态环境质量。协同推进降碳减污扩绿增长，大力发展绿色产业、绿色建筑、绿色交通、绿色消费、绿色社区。统筹县城生产、生活、生态、安全需要，推进县城补短板强弱项，提升县城发展质量。着力建设便捷高效的智慧城市，顺应数智化趋势，强化科技支撑，建设新型基础设施，深化城市数据共享，丰富智慧城市应用场景，创新城市治理理念、模式、手段，不断提升城市治理智慧化精细化水平。新时期新型城市化建设发展规划为公司成为“新型城市服务商”提供有力支撑。

2.2025年，国家发布了《中共中央关于制定国民经济和社会发展第十五个五年规划的建议》，国家发展改革委、国家统计局发布了《数字中国建设2025年行动方案》《2025年数字经济发展工作要点》等核心政策，深入践行“十五五”规划建议中“适度超前建设新型基础设施”“促进数字经济和实体经济深度融合”“发展新质生产力”的核心部署，聚焦数据要素市场化配置改革，以数据为关键要素培育数字经济新质生产力，重点支持全国一体化算力网、国家数据基础设施等新型基础设施提质扩容，推进数据资源整合共享与可信数据空间试点建设，强化高质量数据集建设与数据标注产业发展，推动数据、算力、人工智能协同创新，全面实施“人工智能+”行动，深度挖掘人工智能应用场景，推动数字技术与制造业、服务业、农业等实体经济深度融合，梯次培育数字产业集群，加快推进数字经济从数字化向智能化跃迁，持续夯实网络强国、数字中国和智慧社会建设根基，推动数字经济核心产业增加值占国内生产总值比重稳步提升，完善数字治理体系，提升数字安全保障能力。2026年，随着人工智能智能体、具身智能、可信数据空间、边缘计算等新技术新业态的加速应用与迭代发展，数字经济正经历从深度应用向智能重构的进阶跨越，逐步形成“模型+数据+算力+场景”协同发展的新格局，持续催生新质生产力，为经济社会高质量发展注入更强动能。

3.2025年，国家层面出台多项关键政策，聚焦集中式、分布式光伏协同发展，推动行业从规模扩张向质量提升、市场化运营转型，促进产业链健康发展，同时依托“双碳”目标与国家低碳转型基金支持，推动光伏产业集成融合发展。其中，国家发展和改革委员会印发《关于深化新能源上网电价市场化改革促进新能源高质量发展的通知》（发改价格〔2025〕136号），核心是推动集中式、分布式光伏上网电量全面进入电力市场，通过市场交易形成价格，并针对两类光伏形态实施差异化施策。对于集中式光伏，明确完善中长期交易、现货交易衔接机制，鼓励集中式光伏电站与电力用户、电网企业签订多年期购电协议，稳定大型项目收益预期；对于分布式光伏，优化自发自用余电上网结算机制，简化工商业分布式光伏交易流程，

降低户用分布式光伏并网门槛。同时，该通知明确严禁将配置储能作为两类光伏新建项目核准、并网、上网的前置条件，为集中式、分布式光伏发展松绑赋能，推动政策与市场协同发力保障行业平稳发展。同年，国家能源局印发《分布式光伏发电开发建设管理办法》（国能发新能规〔2025〕7号），首次明确分布式光伏分为自然人户用、非自然人户用、一般工商业和大型工商业四种类型，细化了不同类型项目的备案管理、上网模式及电网接入要求。该办法严禁以特许经营、强制配套产业等方式设置准入门槛，鼓励各类投资主体平等参与分布式光伏开发，同时推动分布式光伏与乡村振兴、工业建筑领域深度融合。此外，在“双碳”目标与国家低碳转型基金的支撑下，行业聚焦新型电力系统建设，一方面推动配电网高质量发展与改造升级，建立配电网发展评价体系，补强供电短板；另一方面提升需求侧协同能力，推进虚拟电厂、新型储能市场化运营，促进新能源高比例就地消纳。同时，重点拓展工业、交通、建筑、数据中心等领域可再生能源替代，支持零碳园区、光伏建筑一体化（BIPV）、绿电直连落地，推动新能源集成融合发展。

新能源汽车方面，随着新能源汽车技术的不断进步、续航里程不断提高、制造成本逐步降低、充电设施日益完善，汽车市场将以新能源汽车为主导趋势，根据国务院办公厅印发《新能源汽车产业发展规划（2021—2035年）》，到2035年，纯电动汽车成为新销售车辆的主流，公共领域用车全面电动化，燃料电池汽车实现商业化应用，高度自动驾驶汽车实现规模化应用，有效促进节能减排水平和社会运行效率的提升。2025年，工业和信息化部等八部门联合印发《汽车行业稳增长工作方案（2025—2026年）》，明确加快新能源汽车全面市场化拓展，推进公共领域车辆电动化先行区试点、开展新能源汽车下乡等举措，同时强化技术创新与产品质量监管，引导产业从价格竞争转向价值驱动，此外，2025年底工信部、财政部、税务总局联合明确2026年新能源汽车购置税优惠及补贴政策，进一步细化技术要求与补贴标准，推动产业向高效能、高品质转型。二手车方面，2026年的二手车消费有望延续稳中向好趋势，尤其是围绕“以旧换新”展开的置换需求，仍将保持高位运行，成为拉动消费增长的重要引擎。

4.随着经济社会环境的变化，传统水务的发展重心逐步往分散式水处理市场、产业链下游环节和水环境综合治理领域渗透，并呈现出向大环保（固废、大气等）行业延伸的趋势。总体来看，水务行业整体仍呈现区域垄断和跨区域运营行业龙头并存的态势。制水供水方面，作为与城镇化进程和民生保障密切相关的公共事业，依托“十五五”规划中“加快建设现代化水网，增强洪涝灾害防御、水资源统筹调配、城乡供水保障能力”的核心部署，国家水网“纲-目-结”体系将持续完善，重点推进城乡供水一体化建设，推动农村供水与城市供水实现“同标准、同服务、同收费规范”，助力2026年全国农村自来水普及率、规模化供水覆盖农村人口比例等核心目标落地，进一步补齐城乡供水短板，强化水资源战略储备与应急保障能力，筑牢国家水安全防线。随着《供水条例》正式施行，我国供水行业将进入监管全面升级的规范化发展阶段，条例首次将农村规模化供水纳入统一管理，明确供水企业安全保障、服务质量、价格收费等核心责任。伴随系列政策措施，水务市场刚性需求加速释放，市场空间不断拓展，产业规模不断扩大，水价有进一步上调空间。生态环境治理方面，在政策持续加码、技术迭代升级、市场需求优化及绿色发展理念深度渗透的多重驱动下，行业整体呈现提质增效、低碳转型、智慧赋能、城乡协同的鲜明发展态势。其中，生态环境部与国家市场监督管理总局联合发布的《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918—2002）修改单于2026年3月1日正式生效，成为推动行业规范升级、倒逼技术革新的核心政策抓手，该标准修改单强化污染物瞬时值

管控、完善超标判定规则，推动城镇污水处理厂从“日均达标”向“实时达标”转型，筑牢水环境安全底线。这促使行业企业在积极践行绿色发展理念和企业社会责任的同时，更需要持续提升运营管理能力，优化项目工艺，沿产业链纵横拓展，利用数字化、智慧化综合提供解决方案，在追求高质量发展的新阶段争取更多业务增长点。绿色建造方面，随着我国城市化率的增加及基础设施建设的投入，整个行业仍有较大的发展空间，但建筑行业市场化程度较高，竞争激烈，安全质量监管将日趋严格，未来行业将朝精细化管理、技术创新、企业规模化方向发展。

（二）公司发展机遇及新年度经营计划

2026年是“十五五”规划开局之年。公司将推进战略落地实施，聚焦三大业务体系，稳定基础，求新突破，持续谋战略、谋改革，抓计划、抓落实，以高度的责任感和使命感推动公司实现高质量发展。

数智科技，将以构建自主可控、先进适用的数字基础设施为基石，以数据要素价值化、产业数字化、数字产业化为主线，以重大场景应用和标杆项目为牵引，深度融入漳州“9+5”产业集群建设与城市治理现代化进程，深度布局政务服务、城市治理、社会民生领域，持续推进“城市大脑”与“漳州通”APP等既有平台的功能迭代与体验优化，加快建设全民全生命周期健康管理平台、“好服务”十大信息化平台、“花样文旅”“漳城旅居”服务平台建设等重点项目；通过合资合作、股权收购等方式，布局长泰、龙海、漳浦、诏安等县区，持续拓展区域业务网络；同时，深化国企改革，激发内生潜能，加快推进“八闽国企综合改革专项行动”举措落地，着力打造成为漳州产业升级的“核心引擎”、城市智慧的“神经中枢”和创新生态的“关键组织者”。人才方面，加快架构、业务重塑转型，提高创投业务在企业战略中的权重，以“创新创业+创投”来招引人才团队，并积极学习先进地区经验，以做大做强。

新能源，光伏业务方面，固本强基推动成熟业务提质增效，通过实现光伏业务全场景覆盖与运维升级、深化工程板块本地协同并提升资质服务能力、扩大充电网络密度且创新服务场景，以及推动售电业务向能源管理转型，并强化绿电交易与增值服务，夯实业务根基；另一方面开新拓进培育第二增长曲线，着力推动储能业务规模化推广，积极探索综合能源托管服务新赛道，同时深化绿色权益交易与金融创新，挖掘项目环境附加值；此外，通过强化内部业务闭环与资源共享、深化与央企、产业链龙头及科研院所的外部合作，推进跨区域能源项目落地，聚势协同构建开放共赢的能源产业生态。新能源汽车方面，构建“双擎驱动、多轮协同”品牌矩阵，优化新能源品牌矩阵布局，拓展二手车业务升级，加快充电网建设，逐步搭建“汽车后市场综合服务商”目标结构。

水资源开发利用，推行市场管理与绩效考核，拓展直饮水等新业态，推动发改委水价调整；深入对接各级政府，争取县级自来水厂、污水处理厂的收购或运营；扩容市政设施运营，从单一的污水处理厂运营扩大到市政管网、污水提升泵站、内河水环境综合整治的运营维护，形成完善的污水处理与资源化利用体系；横向覆盖关联领域，延伸产业链至检测、监测、土壤评估和治理、污泥处置、大气治理、海水养殖废水处理等多个领域；加速数字化转型，完善各类智慧平台及信息化建设，深化创新驱动，推进基地建设、科研项目及技术合作，全面提升企业现代化治理能力与核心竞争力，致力于打造科技驱动型区域环保服务商；绿色建造方面，聚焦优质项目，打造智慧工地，强化项目谋划与申报，提升工程建设与市场拓展能力。

（三）资金需求及使用计划

公司自来水的生产、供应及污水处理所需资金主要由收取的水费、污水处理费解决；品牌汽车销售所需资金由销售回款解决；其他对外投资所需资金通过自有资金、银行融资、发行债券解决。

新年度，公司根据发展战略目标，综合考虑资金投向、需求额度及融资成本等因素，积极拓展多渠道的资金筹措途径和制定周密谨慎的资金使用计划，以满足项目运行需要，保证项目健康稳定发展。

（四）风险因素分析及其对策

1. 信息化行业技术高速发展所带来的系统漏洞、软件缺陷、技术更新换代、数据泄密等风险；新型基础设施建设周期长，公司将加大技术研发和技术应用投入，保障安全稳定运行；同时，加强技术人才引进与培养，为技术升级和创新提供人才支持；积极拓宽多元化融资渠道，保障项目建设与技术创新的资金需求。

2. 当前光伏产业处于竞争激烈、技术迭代等复杂环境；发电项目电价与售电电价挂钩，当上网电价以及国网电价变动时，经济效益将受到影响，且项目运营期长，存在不可抗力等风险。公司将加强对相关政策的研究，紧跟市场发展情况，强化运营维护管理，保障项目长期稳定运行；聚焦高技术领域，多元布局市场，推行智能运维；重视光伏消纳水平，同时增加光伏项目的配储。

3. 随着气候变化加剧，暴雨及强对流天气因素，易发生原水水质异常，将直接影响自来水质量；原水供给存在季节性，又易受气候因素的影响，丰水期和枯水期都会形成不一样的问题，因此公司将一如既往加强水源地水质监测，实时监控，保证水质及城市供水安全。公司也将在提升管理智慧化、服务精细化上下功夫，用心打造城市水务服务新样板，拓展业务的盈利点。

4. 随着业务的拓宽，项目的落地实施给安全生产管理工作带来了挑战。公司以提升安全治理能力为核心，锚定制度化、精细化、数字化方向，进一步完善安全生产管理体系；抓实全员安全教育，提升岗位与特种作业人员素养；强化双重预防机制，严抓风险管控与隐患整改；加强应急及消防管理，提高处置能力，保障安全稳定。

5. 燃油车销量下滑，新能源车渗透率快速提升，挤压燃油车生存空间；租金、人力成本持续上涨，叠加市场竞争程度较高导致新车销售亏损。公司将研判市场形势，逐步推进优化处置等工作。

十二、报告期内接待调研、沟通、采访等活动情况

√ 适用 □ 不适用

| 接待时间 | 接待地点 | 接待方式 | 接待对象类型 | 接待对象 | 谈论的主要内容及提供的资料 | 调研的基本情况索引 |
|---------------------------|------|------|--------|-------|-----------------|-----------|
| 2025年1月5日 -2025年12月27日 | 公司 | 电话沟通 | 个人 | 个人投资者 | 各业务板块经营情况、收购进展等 | 无 |

| | | | | | | |
|-----------------|----------------|-------|----|---------------|-------------------------------------|---|
| 2025 年 5 月 14 日 | 全景网“投资者关系互动平台” | 业绩说明会 | 其他 | 参与本次业绩说明会的投资者 | 公司 2024 年度业绩、公司治理、发展战略、经营状况和可持续发展等等 | http://irm.cninfo.com.cn/ |
|-----------------|----------------|-------|----|---------------|-------------------------------------|---|

十三、市值管理制度和估值提升计划的制定落实情况

公司是否制定了市值管理制度。

是 否

公司是否披露了估值提升计划。

是 否

十四、“质量回报双提升”行动方案贯彻落实情况

公司是否披露了“质量回报双提升”行动方案公告。

是 否

第四节 公司治理、环境和社会

一、公司治理的基本状况

作为国有控股上市公司，公司持续加强治理体系的建设，完善公司治理结构，形成了党委会、股东会、董事会、经理层各司其职、各负其责、协调运转、有效制衡的公司治理机制，并充分发挥董事会专门委员会及独立董事作用，进一步规范上市公司的治理。

报告期，为支撑资本运作功能、提升投资能力，公司对投资体系进行重构，建立总部直管的大投资体系，整合形成包含项目投资、股权投资、基金管理和行业研究四项功能的投资团队由总部直接管理；优化管控流程、强化母子公司业务协同，将投资、融资、审计、项目管理等核心职能提升到总部统筹实施，并按照适度授权原则，给予信产集团、人才集团充分经营自主权；强化项目谋划和资金争取能力，设立前期办和北京分公司，建立健全涵盖项目策划生成、过程管理的流程。

2025年11月，公司依据新《中华人民共和国公司法》及中国证监会、深交所出台的配套文件包括《上市公司治理准则》《上市公司章程指引》《上市公司信息披露管理办法》《上市公司独立董事管理办法》《上市公司募集资金监管规则》《深圳证券交易所股票上市规则》《深圳证券交易所自律监管指引第1号—主板上市公司规范运作》等规定，对《公司章程》及公司制度进行了大范围的梳理，共修订了包括《公司章程》《股东会议事规则》《董事会议事规则》《独立董事制度》《关联交易决策规则》在内的25个制度，废止《监事会议事规则》1个制度，制定《董事、高级管理人员离职管理制度》《互动易平台信息发布及回复内部审核制度》等3个制度，完成了监事会改革及相关治理制度修订工作。

目前，公司制定了《股东会议事规则》《董事会议事规则》《独立董事制度》、董事会各专门委员会实施细则、《信息披露管理制度》《独立董事年报工作制度》《募集资金使用管理办法》《关联交易决策规则》《防范控股股东及关联方占用公司资金制度》《社会责任制度》《投资者关系管理制度》《内幕信息知情人登记管理制度》《重大信息内部报告管理制度》《敏感信息排查管理制度》《外部信息使用人管理制度》《年报信息披露重大差错责任追究制度》《董事会秘书工作制度》《对外担保管理制度》《对外提供财务资助管理制度》《对外捐赠管理制度》等，这些规章制度均刊登在中国证监会指定的信息披露媒体。

截至报告期末，公司治理结构完整、健全、清晰，符合《公司法》《公司章程》及其他法律法规和规范性文件的规定。公司将持续严格按照《公司法》《证券法》和中国证监会有关法律法规及规范性文件的要求，不断完善公司各项管理制度，切实建立好公司治理的长效机制。

公司治理的实际状况与法律、行政法规和中国证监会发布的关于上市公司治理的规定是否存在重大差异

是 否

公司治理的实际状况与法律、行政法规和中国证监会发布的关于上市公司治理的规定不存在重大差异。

二、公司相对于控股股东、实际控制人在保证公司人员、资产、财务、机构、业务等方面的独立情况

公司与控股股东福建漳龙集团有限公司之间实现人员、资产、财务分开，机构、业务独立，各自独立核算，具有独立完整的业务及自主经营能力。

（一）人员方面：公司设有专门的部门负责公司的劳动人事关系，制定包含绩效考核办法等一系列制度，建立健全的人事、薪酬管理体系。公司董事、高级管理人员依照《公司章程》的规定进行选举及任免，公司高级管理人员均为专职且在公司领薪，没有在控股股东兼任行政职务的情况。

（二）资产方面：公司与控股股东之间资产的权属关系明晰，资产完全分开，不存在资金、资产及其他资源被控股股东无偿占用或使用的情况。

（三）财务方面：公司已建立健全完善的会计核算体系和财务管理制度，设有独立的财务部门和专职财务人员，独立核算，独立做出财务决策；公司拥有独立的银行账号，依法独立纳税。

（四）机构方面：公司及控股子公司依法建立独立、完整的组织机构，独立开展生产经营活动，不受控股股东及其他任何单位或个人的干预，公司的股东会、董事会、独立董事、总经理等依照法律法规和公司章程独立行使职权。

（五）业务方面：公司拥有独立完整的业务体系及自主经营能力，各项经营决策均由公司管理层集体决策，履行相关的董事会、股东会审批程序。

三、同业竞争情况

√ 适用 □ 不适用

| 问题类型 | 与上市公司的关联关系类型 | 公司名称 | 公司性质 | 问题成因 | 解决措施 | 工作进度及后续计划 |
|------|--------------|------|-------|--|---|---|
| 同业竞争 | 控股股东 | 漳龙集团 | 地方国资委 | 2022年，公司转让地产项目公司股权给控股股东下属公司漳龙地产。转让完成后，剩余两个地产项目公司，为地产集团持有100%股权的漳发地产和诏发置业，上述两公司开发的漳发名都项目及尚水名都项目均已竣工且基本销售完毕，尚余车位、商铺。 | 漳发地产和诏发置业在现有项目开发完成后，不再新增房地产开发项目；后续公司也将通过注销、转让或变更经营范围等方式，退出地产业务，以解决股权转让后与控股股东在地产业务形成的同业竞争。 | 诏发置业项目已完成清盘。除参股公司外，漳发地产项目清盘后，公司不参与新的地产项目。 |

四、董事和高级管理人员情况

1、基本情况

| 姓名 | 职务 | 任职状态 | 性别 | 年龄 | 任期起始日期 | 任期终止日期 | 期初持股数 (股) | 本期增持 股份数量 (股) | 本期减持 股份数量 (股) | 其他增 减变动 (股) | 期末持 股数 (股) |
|-----|-------------------|------|----|----|-------------|-------------|--------------|---------------------|---------------------|-------------------|------------------|
| 陈毅建 | 董事长 | 现任 | 男 | 53 | 2025年2月5日 | 2028年12月12日 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 总经理 | 离任 | | | 2022年4月27日 | 2025年2月5日 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 赖小强 | 董事长 | 离任 | 男 | 39 | 2022年5月10日 | 2025年1月3日 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 杨敦旭 | 董事 | 现任 | 男 | 40 | 2025年8月20日 | 2028年12月12日 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 总经理 | | | | 2025年8月6日 | | | | | | |
| 陈鸿辉 | 董事 | 现任 | 男 | 45 | 2025年12月12日 | 2028年12月12日 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 副总经理 | | | | 2025年1月7日 | | | | | | |
| | 董事会秘书 | | | | 2025年8月6日 | | | | | | |
| 张广宇 | 董事 | 现任 | 男 | 48 | 2025年12月12日 | 2028年12月12日 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 庄平 | 独立董事 | 现任 | 男 | 62 | 2021年12月9日 | 2028年12月12日 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 木志荣 | 独立董事 | 现任 | 男 | 54 | 2021年12月9日 | 2028年12月12日 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 张鹏东 | 独立董事 | 现任 | 男 | 36 | 2025年12月12日 | 2028年12月12日 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 陈海波 | 董事 | 离任 | 男 | 59 | 2022年6月17日 | 2025年12月12日 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 林惠娟 | 董事、副总经理、 董事会秘书 | 离任 | 女 | 52 | 2020年9月26日 | 2025年1月3日 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 陈爱华 | 独立董事 | 离任 | 男 | 40 | 2019年12月13日 | 2025年12月12日 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 陈连升 | 副总经理 | 现任 | 男 | 52 | 2025年9月12日 | 2028年12月12日 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 罗进章 | 副总经理 | 现任 | 男 | 54 | 2025年1月7日 | 2028年12月12日 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 吴坤洪 | 总会计师 | 现任 | 男 | 48 | 2022年6月28日 | 2028年12月12日 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 杨智元 | 副总经理 | 离任 | 男 | 57 | 2003年4月25日 | 2025年1月3日 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 李勤 | 副总经理、董事会 秘书 | 离任 | 男 | 55 | 2011年5月7日 | 2025年8月5日 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合计 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

报告期是否存在任期内董事和高级管理人员离任的情况

√是 □否

1.2025年1月3日，因工作变动原因，赖小强先生辞去公司董事长、董事会战略委员会委员主任委员职务，不再担任公司任何职务；林惠娟女士辞去公司董事、副总经理、董事会秘书、董事会薪酬与考核委员会委员、董事会提名委员会委员职务，辞职后不再担任公司任何职务；杨智元先生辞去公司副总经理职务，辞去职务后仍在公司担任其他职务。

2.2025年2月5日，因工作变动原因，陈毅建先生辞去公司总经理职务。

3.2025年8月6日，因工作变动原因，李勤先生辞去公司副总经理、董事会秘书职务。

4.2025年10月23日，因工作变动原因，陈海波先生辞去公司董事、战略委员会委员、审计委员会委员职务，根据《公司法》及《公司章程》的相关规定，陈海波先生的辞职未导致公司董事会成员低于法定最低人数，但导致公司董事会审计委员会成员人数少于三人。为确保董事会审计委员会的正常运作，陈海波先生的辞职报告将在公司产生董事会审计委员会新任委员后生效。公司于2025年12月12日完成董事会换届选举工作。

公司董事、高级管理人员变动情况

√适用 □不适用

| 姓名 | 担任的职务 | 类型 | 日期 | 原因 |
|-----|-------------------|----|-------------|--------|
| 陈毅建 | 总经理 | 离任 | 2025年2月5日 | 工作变动原因 |
| | 董事长 | 选举 | 2025年2月5日 | 董事会选举 |
| 赖小强 | 董事长 | 离任 | 2025年1月3日 | 工作变动原因 |
| 林惠娟 | 董事、副总经理、 董事会秘书 | 离任 | 2025年1月3日 | 工作变动原因 |
| 杨智元 | 副总经理 | 离任 | 2025年1月3日 | 工作变动原因 |
| 李勤 | 董事会秘书 | 聘任 | 2025年3月31日 | 董事会聘任 |
| | 副总经理、董事 会秘书 | 离任 | 2025年8月5日 | 工作变动原因 |
| 陈海波 | 董事 | 离任 | 2025年12月12日 | 工作变动原因 |
| 杨敦旭 | 总经理 | 聘任 | 2025年8月6日 | 董事会聘任 |
| | 董事 | 增补 | 2025年8月20日 | 股东会选举 |
| 陈连升 | 副总经理 | 聘任 | 2025年9月12日 | 董事会聘任 |
| 罗进章 | 副总经理 | 聘任 | 2025年1月7日 | 董事会聘任 |
| 陈鸿辉 | 副总经理 | 聘任 | 2025年1月7日 | 董事会聘任 |
| | 董事会秘书 | 聘任 | 2025年8月6日 | 董事会聘任 |
| | 董事 | 选举 | 2025年12月12日 | 换届选举 |
| 张鹏东 | 独立董事 | 选举 | 2025年12月12日 | 换届选举 |
| 陈爱华 | 独立董事 | 离任 | 2025年12月12日 | 换届选举 |

2、任职情况

公司现任董事、高级管理人员专业背景、主要工作经历以及目前在公司的主要职责

（一）董事

陈毅建 2015年4月至2018年12月任福建漳州城投集团有限公司总经理助理；2018年12月至2020年6月任福建漳州

城投集团有限公司党委委员、副总经理；2020年6月至2022年4月任福建漳州城投集团有限公司党委委员、常务副总经理；2022年4月起至2022年5月任公司党委副书记、总经理；2022年5月至2025年2月任公司党委副书记、董事、总经理；2025年2月起任公司党委书记、董事长。

杨敦旭 2021年11月至2023年6月任福建省漳州市住房和城乡建设局党组成员、副局长、人防办副主任；2023年6月至2025年8月任福建省漳州市住房和城乡建设局党组成员、副局长（2023年6月至2024年6月任天津大学科学技术发展研究院副院长）；2025年8月起任公司党委副书记、董事、总经理。

陈鸿辉 2021年5月至2022年2月任福建省漳浦县发展和改革局党组书记、局长；2022年2月至2022年7月历任漳州片仔癀药业股份有限公司部门正职职级、党办（董办）主任；2022年6月至2022年7月任漳州片仔癀药业股份有限公司党委委员；2022年7月至2022年8月任漳州片仔癀药业股份有限公司党委委员、副总经理；2022年8月至2024年5月任漳州片仔癀药业股份有限公司党委委员、董事会秘书、副总经理；2024年5月至2024年12月任漳州片仔癀药业股份有限公司党委委员、董事、董事会秘书、副总经理；2024年12月至2025年1月任漳州片仔癀药业股份有限公司董事、董事会秘书、副总经理，公司党委委员；2025年1月至2025年2月任公司党委委员、副总经理；2025年2月至2025年8月任公司党委委员、副总经理、福建漳发新能源投资有限公司党支部书记、董事长；2025年8月至2025年12月任公司党委委员、董事会秘书、副总经理、福建漳发新能源投资有限公司党支部书记、董事长；2025年12月起任公司党委委员、董事、董事会秘书、副总经理、福建漳发新能源投资有限公司党支部书记、董事长。

张广宇 2020年8月至2023年6月任福建漳龙集团有限公司金融发展部经理,兼任漳州漳龙创业投资基金管理有限公司执行董事、总经理、法定代表人；2023年6月至2025年8月任福建漳龙集团有限公司总经理助理、金融发展部经理，兼任漳州漳龙创业投资基金管理有限公司执行董事、总经理、法定代表人；2021年12月至2025年11月任公司监事；2025年8月起任福建漳龙集团有限公司副总经理；2025年12月起任公司董事。

庄平 宜生环境技术工程（上海）有限公司董事长；现兼任世界银行国际金融公司顾问。2021年12月起任公司独立董事。

木志荣 厦门大学管理学院教授。现兼任九牧王股份有限公司独立董事、弘信创业工场投资集团股份有限公司董事、厦门农村商业银行股份有限公司独立董事；2021年12月起任公司独立董事。

张鹏东 中山大学管理学院会计系副教授，注册会计师（非执业）、特许金融分析师（非执业）；现兼任绿康生化股份有限公司独立董事；2025年12月起任公司独立董事。

（三）其他高级管理人员

陈连升 2015年12月至2022年4月任漳州市旅游投资集团有限公司党委委员、副总经理；2022年4月至2025年7月任漳州市交通发展集团有限公司党委委员、副总经理；2025年9月起任公司党委委员、副总经理。

罗进章 2020年9月至2022年4月任漳州信息产业集团有限公司党委委员、副总经理；2022年4月至2024年

12 月任漳州信息产业集团有限公司党委副书记、总经理；2024 年 12 月至 2025 年 1 月任公司党委委员，兼任漳州信息产业集团有限公司党委书记、董事长、总经理；2025 年 1 月起任公司党委委员、副总经理、漳州信息产业集团有限公司党委书记、董事长、总经理。

吴坤洪 2020 年 9 月至 2022 年 4 月任漳州农业发展集团有限公司总会计师；2022 年 6 月至 2022 年 6 月任漳州片仔癀药业股份有限公司总审计师；2022 年 6 月起任公司总会计师。

控股股东、实际控制人同时担任上市公司董事长和总经理的情况

适用 不适用

在股东单位任职情况

适用 不适用

| 任职人员姓名 | 股东单位名称 | 在股东单位担任的职务 | 任期起始日期 | 任期终止日期 | 在股东单位是否领取报酬津贴 |
|--------|------------|------------|------------|--------|---------------|
| 张广宇 | 福建漳龙集团有限公司 | 副总经理 | 2025 年 8 月 | | 是 |

在其他单位任职情况

适用 不适用

| 任职人员姓名 | 其他单位名称 | 在其他单位担任的职务 | 任期起始日期 | 任期终止日期 | 在其他单位是否领取报酬津贴 |
|--------------|--|--------------|--------|--------|---------------|
| 庄平 | 宜生环境技术工程（上海）有限公司 | 董事长 | | | 是 |
| | 世界银行国际金融公司 | 顾问 | | | 是 |
| 林志荣 | 厦门大学管理学院 | 教授 | | | 是 |
| | 九牧王股份有限公司 | 独立董事 | | | 是 |
| | 弘信创业工场投资集团股份有限公司 | 董事 | | | 是 |
| | 厦门农村商业银行股份有限公司 | 独立董事 | | | 是 |
| 张鹏东 | 中山大学管理学院 | 副教授 | | | 是 |
| | 绿康生化股份有限公司 | 独立董事 | | | 是 |
| 罗进章 | 漳州信息产业集团有限公司 | 党委书记、董事长、总经理 | | | 否 |
| 陈鸿辉 | 福建漳发新能源投资有限公司 | 党支部书记、董事长 | | | 否 |
| 在其他单位任职情况的说明 | 以上任职单位中，漳州信息产业集团有限公司、福建漳发新能源投资有限公司为公司权属企业。 | | | | |

公司现任及报告期内离任董事和高级管理人员近三年证券监管机构处罚的情况

适用 不适用

3、董事、高级管理人员薪酬情况

董事、高级管理人员薪酬的决策程序、确定依据、实际支付情况

公司董事、高级管理人员等的年度薪酬根据业绩考核情况拟定方案并经漳州市国资委审核通过后予以发放。在公司领薪的董事、高级管理人员，其报酬按照公司《薪酬管理制度》予以确定，由基本年薪、绩效年薪等组成；2022年5月起独立董事根据公司2021年年度股东大会通过的《关于调整独立董事津贴的议案》领取津贴。

2025年度，公司董事（含独立董事）、高级管理人员共13人，实际在公司领取报酬（含津贴）11人，报告期内公司支付的报酬总额为305.51万元。

公司报告期内董事和高级管理人员薪酬情况

单位：万元

| 姓名 | 职务 | 性别 | 年龄 | 任职状态 | 从公司获得的税前报酬总额 | 是否在公司关联方获取报酬 |
|-----|-------------------|----|----|------|--------------|--------------|
| 陈毅建 | 董事长 | 男 | 53 | 现任 | 59.55 | 否 |
| 杨敦旭 | 董事、总经理 | 男 | 40 | 现任 | 24.17 | 否 |
| 陈鸿辉 | 董事、副总经理、 董事会秘书 | 男 | 45 | 现任 | 49.06 | 否 |
| 张广宇 | 董事 | 男 | 48 | 现任 | 0 | 是 |
| 陈海波 | 董事 | 男 | 59 | 离任 | 0 | 是 |
| 庄平 | 独立董事 | 男 | 62 | 现任 | 8.00 | 否 |
| 木志荣 | 独立董事 | 男 | 54 | 现任 | 8.00 | 否 |
| 张鹏东 | 独立董事 | 男 | 36 | 现任 | 0.38 | 否 |
| 陈爱华 | 独立董事 | 男 | 40 | 离任 | 7.62 | 否 |
| 陈连升 | 副总经理 | 男 | 52 | 现任 | 15.89 | 否 |
| 罗进章 | 副总经理 | 男 | 54 | 现任 | 49.06 | 否 |
| 吴坤洪 | 总会计师 | 男 | 48 | 现任 | 49.65 | 否 |
| 李勤 | 副总经理、董事 会秘书 | 男 | 55 | 离任 | 34.13 | 否 |
| 合计 | -- | -- | -- | -- | 305.51 | -- |

说明：本年度披露的公司董事、高级管理人员报告期内获得的税前报酬总额为任职期间的税前报酬总额，包含五险一金单位缴费部分。

| | |
|------------------------------|---|
| 报告期末全体董事和高级管理人员实际获得薪酬的考核依据 | 在公司领薪的董事、高级管理人员的薪酬根据公司具体规章制度、公司薪酬体系及绩效考核体系，以及漳州市国有企业负责人薪酬制度的相关规定确定。 |
| 报告期末全体董事和高级管理人员实际获得薪酬的考核完成情况 | 2025年度，独立董事领取的独立董事津贴不适用考核情况； |

| | |
|------------------------------|--|
| | 其他在公司领薪的董事、高级管理人员实际获得薪酬未经考核，具体核发薪酬以漳州市国资委绩效考核情况结果为准。 |
| 报告期末全体董事和高级管理人员实际获得薪酬的递延支付安排 | 在公司领薪的董事（除独立董事外）、高级管理人员每年预留个人绩效年薪的 30%作为任期激励，在任期考核后予以兑现。 |
| 报告期末全体董事和高级管理人员实际获得薪酬的止付追索情况 | 不适用 |

六、报告期内董事履行职责的情况

1、董事出席董事会及股东大会的情况

| 董事出席董事会及股东大会的情况 | | | | | | | | | |
|-----------------|------|--------------|-----------|--------------|--------------|-----------|---------|------------------|----------|
| 董事姓名 | 任职状态 | 本报告期应参加董事会次数 | 现场出席董事会次数 | 以视频方式参加董事会次数 | 以通讯方式参加董事会次数 | 委托出席董事会次数 | 缺席董事会次数 | 是否连续两次未亲自参加董事会会议 | 出席股东大会次数 |
| 陈毅建 | 现任 | 13 | 5 | 0 | 8 | 0 | 0 | 否 | 4 |
| 杨敦旭 | 现任 | 6 | 2 | 0 | 4 | 0 | 0 | 否 | 2 |
| 陈鸿辉 | 现任 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 否 | 4 |
| 张广宇 | 现任 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 否 | 1 |
| 庄平 | 现任 | 13 | 3 | 0 | 10 | 0 | 0 | 否 | 2 |
| 木志荣 | 现任 | 13 | 2 | 1 | 10 | 0 | 0 | 否 | 1 |
| 张鹏东 | 现任 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 否 | 1 |
| 陈海波 | 离任 | 12 | 3 | 0 | 9 | 0 | 0 | 否 | 2 |
| 陈爱华 | 离任 | 12 | 1 | 0 | 11 | 0 | 0 | 否 | 0 |

2、董事对公司有关事项提出异议的情况

董事对公司有关事项是否提出异议

是 否

3、董事履行职责的其他说明

董事对公司有关建议是否被采纳

是 否

报告期内，公司全体董事根据《公司法》《深圳证券交易所股票上市规则》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号--主板上市公司规范运作》等有关法律法规及规范性文件和《公司章程》《董事会议事规则》等公司内部制度的规定和要求，诚信、勤勉、尽责、忠实地履行职责，积极参与公司治理和重大事项的决策，为公司的经营发展建言献策，切实提高

了董事会决策的科学性，推动公司生产经营各项工作持续、稳定、健康的发展。公司独立董事通过审阅资料、参加会议、调研等多种形式，深入了解公司经营情况、内部控制制度建设及执行情况、董事会决议执行情况及信息披露情况等，切实维护公司和中小股东的利益。

六、董事会下设专门委员会在报告期内的情况

| 委员会名称 | 成员情况 | 召开会议次数 | 召开日期 | 会议内容 | 提出的重要意见和建议 | 其他履行职责的情况 | 异议事项具体情况(如有) |
|----------------|-------------|--------|-------------|--|-------------------------|-----------|--------------|
| 第八届董事会审计委员会 | 陈爱华、木志荣、陈海波 | 5 | 2025年1月14日 | 审议通过《2025年审计风控部工作计划》，并与年审会计师进行沟通年审计划等。 | 无 | 无 | 无 |
| | | | 2025年4月7日 | 审议通过《2024年年度报告》及年度报告摘要、《2024年度内部控制评价报告》《审计委员会对会计师事务所履行监督职责情况报告》《关于聘用2025年度审计机构的议案》 | | | |
| | | | 2025年4月24日 | 审议通过《2025年第一季度报告》 | | | |
| | | | 2025年8月15日 | 审议通过《2025年半年度报告》及其摘要 | | | |
| | | | 2025年10月20日 | 审议通过《2025年第三季度报告》 | | | |
| 第八届董事会薪酬与考核委员会 | 庄平、陈爱华、林惠娟 | --- | 2025年4月17日 | --- | 关于2024年公司董事、高级管理人员薪酬的意见 | 无 | 无 |
| 第八届提名委员会 | 木志荣、庄平 | --- | 2025年1月7日 | --- | 提名委员会关于聘任公司高级管理人员的意见 | 无 | 无 |
| | | | 2025年3月31日 | --- | 关于聘任公司董事会秘书的意见 | 无 | 无 |
| | | | 2025年9月12日 | --- | 关于聘任公司高级管理人员的意见 | 无 | 无 |
| | | | 2025年11月25日 | --- | 关于董事会换届选举非独立董事及独立董事的意见 | 无 | 无 |
| 第九届董事会审计委员会 | 张鹏东、木志荣、张广宇 | 1 | 2025年12月12日 | 审议通过《关于聘任公司总会计师的议案》 | 无 | 无 | 无 |
| 第九届提名委员会 | 木志荣、庄平、陈鸿辉 | --- | 2025年12月12日 | --- | 关于聘任高级管理人员的意见 | 无 | 无 |

七、审计委员会工作情况

审计委员会在报告期内的监督活动中发现公司是否存在风险

是 否

审计委员会对报告期内的监督事项无异议。

八、公司员工情况

1、员工数量、专业构成及教育程度

| | |
|---------------------------|-----------|
| 报告期末母公司在职员工的数量（人） | 86 |
| 报告期末主要子公司在职员工的数量（人） | 1,472 |
| 报告期末在职员工的数量合计（人） | 1,558 |
| 当期领取薪酬员工总人数（人） | 1,558 |
| 母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数（人） | 6 |
| 专业构成 | |
| 专业构成类别 | 专业构成人数（人） |
| 生产人员 | 258 |
| 销售人员 | 231 |
| 技术人员 | 409 |
| 财务人员 | 130 |
| 行政人员 | 530 |
| 合计 | 1,558 |
| 教育程度 | |
| 教育程度类别 | 数量（人） |
| 研究生以上学历 | 79 |
| 本科学历 | 859 |
| 大专学历 | 367 |
| 高中及以下 | 253 |
| 合计 | 1,558 |

2、薪酬政策

公司建立薪酬动态管理机制，包括工作分析、岗位测评、动态考核、评聘以及正常的工资增长机制，使薪酬管理真正成为一个各组成部分相互匹配、相互整合、互进互动的有机系统；并建立企业年金制度为员工退休生活提供更有利的保障。

3、培训计划

在员工培训方面，公司每年安排必要的员工教育经费，并鼓励员工根据自身的不同需求参与相关机构举办的各类培训，支持其参与业余进修，不断提升全体员工的整体素质。

4、劳务外包情况

适用 不适用

十、公司利润分配及资本公积金转增股本情况

报告期内利润分配政策、特别是现金分红政策的制定、执行或调整情况

适用 不适用

2025年，公司严格按照《公司法》《企业会计准则》《上市公司监管指引第3号-上市公司现金分红》《公司章程》及《未来三年（2023年—2025年）股东回报规划》等有关规定，制定实施利润分配方案。2024年度利润分配方案于2025年5月23日经公司2024年年度股东大会审议通过，并于2025年7月16日实施完毕。经2024年年度股东大会授权后，公司于2025年10月23日召开的第八届董事会第十八次会议审议通过《2025年中期利润分配预案》，并于2025年12月12日实施完毕。

| 现金分红政策的专项说明 | |
|--|-----|
| 是否符合公司章程的规定或股东会决议的要求： | 是 |
| 分红标准和比例是否明确和清晰： | 是 |
| 相关的决策程序和机制是否完备： | 是 |
| 独立董事是否履职尽责并发挥了应有的作用： | 是 |
| 公司未进行现金分红的，应当披露具体原因，以及下一步为增强投资者回报水平拟采取的举措： | 不适用 |
| 中小股东是否有充分表达意见和诉求的机会，其合法权益是否得到了充分保护： | 是 |
| 现金分红政策进行调整或变更的，条件及程序是否合规、透明： | 不适用 |

公司报告期内盈利且母公司可供股东分配利润为正但未提出现金红利分配预案

适用 不适用

本报告期利润分配及资本公积金转增股本情况

适用 不适用

| | |
|------------------|-------------|
| 每 10 股送红股数（股） | 0 |
| 每 10 股派息数（元）（含税） | 0.15 |
| 每 10 股转增数（股） | 0 |
| 分配预案的股本基数（股） | 991,481,071 |

| | |
|--|----------------|
| 现金分红金额（元）（含税） | 14,872,216.07 |
| 以其他方式（如回购股份）现金分红金额（元） | 4,957,398.26 |
| 现金分红总额（含其他方式）（元） | 19,829,614.33 |
| 可分配利润（元） | 596,789,472.32 |
| 现金分红总额（含其他方式）占利润分配总额的比例 | 100% |
| 本次现金分红情况 | |
| 公司发展阶段属成长期且有重大资金支出安排的，进行利润分配时，现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到 20% | |
| 利润分配或资本公积金转增预案的详细情况说明 | |
| 以公司总股本 991,481,071 股为基数，向全体股东每 10 股派送现金红利 0.15 元（含税），以此计算拟派发现金红利 14,872,216.07 元，剩余未分配利润结转以后年度分配，2025 年度公司不进行送股，亦不进行资本公积金转增股本。 | |

十、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况

适用 不适用

十一、报告期内的内部控制制度建设及实施情况

1、内部控制建设及实施情况

公司根据《公司法》《证券法》等有关法律、法规，以及《公司章程》的规定，设立了股东会、董事会和管理层的法人治理结构，制定了各会的议事规则及工作细则，明确了决策、执行、监督的职责权限，形成科学有效的职责分工和制衡机制。股东会为最高权力机构，对公司重大交易事项、公司资本变动、任免董事等重大事项进行审议和决策；董事会依法行使公司的经营决策权，下设战略、薪酬与考核、审计、提名四个专门委员会，各专门委员会依据各自工作细则，分别承担公司重大工作事项讨论、决策、评估及监督的职能，提高公司董事会运作效率；管理层对董事会负责，主持公司的日常生产经营与管理工作，并向董事会报告工作。

公司已形成股东会、董事会与管理层之间权责分明、各司其职、协调运作、制衡有力的法人治理结构，依法行使各自的决策权、执行权和监督权，公司法人治理结构健全完善。

报告期，公司不存在财务报告内部控制重大缺陷，未发现非财务报告内部控制重大缺陷。

2、报告期内发现的内部控制重大缺陷的具体情况

是 否

十二、公司报告期内对子公司的管理控制情况

| 公司名称 | 整合计划 | 整合进展 | 整合中遇 | 已采取的解 | 解决进展 | 后续解决计划 |
|------|------|------|------|-------|------|--------|
|------|------|------|------|-------|------|--------|

| | | | 到的问题 | 决措施 | | |
|--------------|------------|--------------------------|------|-----|---|---|
| 漳州信息产业集团有限公司 | 收购其 30% 股权 | 已按协议约定完成交割，并办理完成工商变更相关手续 | 无 | 无 | 无 | 无 |

对子公司的管理控制存在异常

是 否

公司在《母子公司管理制度》中明确了以财务管控和业务管控相结合的母子公司管理体系，统筹确定母子公司的发展战略、投融资活动。公司向控股子公司委派董事及高级管理人员，同时公司利用财务信息软件，及时了解控股子公司经营状况和财务各项指标并对控股子公司进行年度经营业绩考核，实施对子公司的有效监管确保公司整体利益的实现。公司通过建立对外担保控制、重大合同上报制度等方式，对子公司的业务活动实施有效的控制。公司执行的各项经营管理制度均要求子公司严格执行，同时为防范子公司产生重大经营风险和财务风险，子公司的产权变动、银行借款和重大投资、资产抵押、红利分配等都须经过公司批准后方可实施。公司建立重大事项报告制度，各控股子公司必须及时向分管领导报告重大事项，并按照规定将重大事项报公司董事会审议或股东会审议。

报告期，公司收购信产集团 30% 的股权事项均已按协议约定完成交割，并办理完成工商变更相关手续。

十三、内部控制自我评价报告或内部控制审计报告

1、内控自我评价报告

| | | |
|------------------------------|---|--|
| 内部控制评价报告全文披露日期 | 2026 年 4 月 18 日 | |
| 内部控制评价报告全文披露索引 | 巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn | |
| 纳入评价范围单位资产总额占公司合并财务报表资产总额的比例 | | 100% |
| 纳入评价范围单位营业收入占公司合并财务报表营业收入的比例 | | 100% |
| 缺陷认定标准 | | |
| 类别 | 财务报告 | 非财务报告 |
| 定性标准 | <p>财务报告重大缺陷的迹象包括：公司董事和高级管理人员的舞弊行为、对已签发的财务报告重报更正重大错误、注册会计师发现的未被公司内部控制的当期财务报告中的重大错报、审计委员会和审计部对公司的对外财务报告和财务报告内部控制监督无效。</p> <p>财务报告重要缺陷的迹象包括：未依照公认会计准则选择和应用会计政策、未建立反舞弊程序和控制措施、对于非常规或特殊交易的账务处理没有建立相应的控制机制或没有实施且没有相应的补偿性控制、对于期末财务报告</p> | <p>非财务报告缺陷认定主要以缺陷影响公司整体控制目标实现的严重程度作判定。</p> <p>重大缺陷，是指一个或多个一般缺陷的组合，可能严重影响内部整体控制的有效性，进而导致无法及时防范或发现严重偏离公司整体控制目标的情形。</p> <p>重要缺陷，是指一个或多个一般缺陷的组合，其严重程度低于实质漏洞，但导致无法及时防范或发现偏离公司整体控制目标的严重程度依然重大，须引起管理层关注。</p> <p>一般缺陷是指除实质漏洞、重要缺陷以</p> |

| | | |
|----------------|--|--|
| | <p>过程的控制存在一项或多项缺陷且不能合理保证编制的财务报表达到真实、完整的目标。</p> <p>一般缺陷是指除上述重大缺陷、重要缺陷之外的其他控制缺陷。</p> | 外的其他控制缺陷。 |
| 定量标准 | <p>内部控制缺陷可能导致或导致的损失与资产管理相关的，以合并净资产总额指标衡量。如果该缺陷单独或连同其他缺陷可能导致的财务报告错报金额小于合并净资产总额的 2%，则认定为一般缺陷；如果超过合并净资产总额 2%，小于 3% 认定为重要缺陷；如果超过合并净资产总额 3% 则认定为重大缺陷。</p> <p>内部控制缺陷可能导致或导致的损失与利润表相关的，以合并利润总额指标衡量。如果该缺陷单独或连同其他缺陷可能导致的财务报告错报金额小于利润总额的 5%，则认定为一般缺陷；如果超过利润总额 5%，小于利润总额 10% 认定为重要缺陷；如果超过利润总额 10% 则认定为重大缺陷。</p> | <p>内部控制缺陷可能导致或导致的损失与资产管理相关的，以合并净资产总额指标衡量。如果该缺陷单独或连同其他缺陷可能导致的财务报告错报金额小于合并净资产总额的 2%，则认定为一般缺陷；如果超过合并净资产总额 2%，小于 3% 认定为重要缺陷；如果超过合并净资产总额 3% 则认定为重大缺陷。</p> <p>内部控制缺陷可能导致或导致的损失与利润表相关的，以合并利润总额指标衡量。如果该缺陷单独或连同其他缺陷可能导致的财务报告错报金额小于利润总额的 5%，则认定为一般缺陷；如果超过利润总额 5%，小于利润总额 10% 认定为重要缺陷；如果超过利润总额 10% 则认定为重大缺陷。</p> |
| 财务报告重大缺陷数量（个） | | 0 |
| 非财务报告重大缺陷数量（个） | | 0 |
| 财务报告重要缺陷数量（个） | | 0 |
| 非财务报告重要缺陷数量（个） | | 0 |

2、内部控制审计报告

√适用 □不适用

| 内部控制审计报告中的审议意见段 | |
|---|---|
| <p>审计机构认为：公司于 2025 年 12 月 31 日按照《企业内部控制基本规范》和相关规定在所有重大方面保持了有效的财务报告内部控制。</p> | |
| 内控审计报告披露情况 | 披露 |
| 内部控制审计报告全文披露日期 | 2026 年 4 月 18 日 |
| 内部控制审计报告全文披露索引 | 巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn |
| 内控审计报告意见类型 | 标准无保留意见 |
| 非财务报告是否存在重大缺陷 | 否 |

会计师事务所是否出具非标准意见的内部控制审计报告

□ 是 √ 否

会计师事务所出具的内部控制审计报告与董事会的自我评价报告意见是否一致

√ 是 □ 否

报告期或上年度是否被出具内部控制非标准审计意见

是 否

十四、上市公司治理专项行动自查问题整改情况

本报告期，公司不存在上市公司治理专项行动自查问题的相关整改情况。

十五、环境信息披露情况

上市公司及其主要子公司是否纳入环境信息依法披露企业名单

是 否

| 纳入环境信息依法披露企业名单中的企业数量（家） | | 10 |
|-------------------------|---------------------------------|---|
| 序号 | 企业名称 | 环境信息依法披露报告的查询索引 |
| 1 | 福建漳发生态科技有限公司（东墩污水处理厂） | http://220.160.52.213:10053/idp-province/#/directory-home |
| 2 | 漳浦发展水务有限公司漳浦污水处理分公司（漳浦污水处理厂） | http://220.160.52.213:10053/idp-province/#/directory-home |
| 3 | 漳发生态科技（平和）有限公司（平和县第二污水处理厂） | http://220.160.52.213:10053/idp-province/#/directory-home |
| 4 | 南靖发展水务有限公司（南靖县靖城南区污水处理厂） | http://220.160.52.213:10053/idp-province/#/directory-home |
| 5 | 漳发生态科技（云霄）有限公司（云霄经济开发区污水处理厂） | http://220.160.52.213:10053/idp-province/#/directory-home |
| 6 | 漳发生态科技（漳州高新区）有限公司（马洲污水处理厂） | http://220.160.52.213:10053/idp-province/#/directory-home |
| 7 | 福建漳发生态科技有限公司漳州诏安分公司（诏安县城西污水处理厂） | http://220.160.52.213:10053/idp-province/#/directory-home |
| 8 | 福建漳发生态科技有限公司漳州东山分公司（东山城垵污水处理厂） | http://220.160.52.213:10053/idp-province/#/directory-home |
| 9 | 福建漳发生态科技有限公司漳州东山分公司（东山东山尾污水处理厂） | http://220.160.52.213:10053/idp-province/#/directory-home |
| 10 | 南靖漳发碧水源环境有限公司（龙山污水处理厂） | http://220.160.52.213:10053/idp-province/#/directory-home |

十六、社会责任情况

公司《2025 年社会责任报告》详细内容于 2026 年 4 月 18 日披露在巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）。

十七、巩固拓展脱贫攻坚成果、乡村振兴的情况

近年来，公司紧密围绕乡村振兴战略主题，全面、深入地贯彻落实党中央的决策部署以及省委、市委的工作要求，积极响应号召，充分发挥自身在资源、技术与管理等方面的优势，持续为乡村发展注入强劲动力。

在产业振兴方面，公司权属公司漳州信产跨境电商公共服务有限公司积极参与云霄枇杷等助农活动，以“乡村董事会”信产直播团队和漳州市高新职校直播团队将身着古装亲临现场，助力商户直播带货，带动销售热潮。在生态振兴领域，参与

漳州市 6 个县区的农村污水收集治理项目，有效改善农村水环境质量，减少农业面源污染；同时，运营好城乡一体化供水项目，提升农村供水保障水平，让广大乡村居民用上安全、优质的饮用水，为乡村生态宜居建设奠定坚实基础。在人才组织振兴工作中，重点聚焦南靖县和溪镇林中村等帮扶点位，以驻村第一书记为桥梁纽带，精准对接企业资源优势与乡村发展需求，全力支持驻村第一书记强化林中村党组织的核心引领作用，协助村党支部完善“三亮三比三评”工作机制，推动“四议两公开”制度落地生根、见实见效，助力林中村实现从传统村落向“生态宜居、产业兴旺、文化繁荣”的全面转型。

第五节 重要事项

一、承诺事项履行情况

1、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末尚未履行完毕的承诺事项

√适用□不适用

| 承诺事由 | 承诺方 | 承诺类型 | 承诺内容 | 承诺时间 | 承诺期限 | 履行情况 |
|--------------------|---------------------------|-----------------------|--|------------|------|------|
| 股改承诺 | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 收购报告书或权益变动报告书中所作承诺 | 福建漳龙集团有限公司（原“福建漳龙实业有限公司”） | 关于同业竞争、关联交易、资金占用方面的承诺 | 1. 保证做到与上市公司在人员、财务、机构、资产和业务等方面的相互独立；2. 继续严格按照《公司法》等法律法规以及上市公司《公司章程》的有关规定行使股东权利或者董事权利，在股东大会以及董事会对有关涉及承诺人事项的关联交易进行表决时，履行回避表决的义务；将与上市公司之间尽量减少关联交易，在进行确有必要且无法规避的关联交易时，保证按市场化原则和公允价格进行公平操作，并按相关法律法规以及规范性文件的规定履行交易程序及信息披露义务。3. 福建漳龙和上市公司就相互间关联事务及交易所做出的任何约定及安排，均不妨碍对方为其自身利益，在市场同等竞争条件下与任何第三方进行业务往来或交易。 | 2013年12月4日 | 长期 | 履行中 |
| 资产重组时所作承诺 | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 首次公开发行或再融资时所作承诺 | 福建漳龙集团有限公司（原“福建漳龙实业有限公司”） | 关于同业竞争、关联交易、资金占用方面的承诺 | 就减少和规范关联交易事项承诺如下：将尽量减少或避免与上市公司之间的关联交易，在进行确有必要且无法规避的关联交易时，保证严格按照“公平、公正、自愿”的商业原则，在与上市公司订立公平合理的交易合同的基础上，进行相关交易；确保相关交易符合相关法律法规的规定，按照《公司章程》《董事会议事规则》和《股东大会议事规则》等履行必要的批准程序，在有充分依据的情况下公允定价，避免因与市场交易价格或独立第三方价格具有明显差异造成的单方获利损害漳州发展利益的情形发生；确保持续性关联交易不对上市公司的经营独立性和业绩稳定性造成影响；确保上市公司因关联交易形成的应收款项能够及时收回；确保按相关法律法规以及规范性文件 | 2014年4月18日 | 长期 | 履行中 |

| 承诺事由 | 承诺方 | 承诺类型 | 承诺内容 | 承诺时间 | 承诺期限 | 履行情况 |
|-----------------|---------------------------|-----------------------|--|-----------------|------|------|
| 首次公开发行或再融资时所作承诺 | | | 的规定履行交易程序及信息披露义务；确保不损害上市公司及其它股东的合法权益。 | | | |
| | 福建漳龙集团有限公司（原“福建漳龙实业有限公司”） | 关于同业竞争、关联交易、资金占用方面的承诺 | <p>避免同业竞争事项承诺如下：1. 综合贸易。自 2014 年起，在福建漳龙作为上市公司控股股东期间，福建漳龙同意以漳龙集团现有贸易商品为基础，明确漳龙集团经营的贸易商品目录，并以每半年为周期向上市公司提供漳龙集团贸易商品收入明细的形式，界定漳龙集团经营的贸易商品范围，以避免漳龙集团与上市公司之间在贸易领域出现同业竞争情形。福建漳龙承诺，漳龙集团不会经营《贸易商品目录》以外的贸易商品，若漳龙集团经营《贸易商品目录》以外的商品，福建漳龙须事先征得上市公司的书面同意，并且上市公司有权以过半数非关联董事表决决定上市公司优先经营；若漳龙集团不经上市公司同意擅自扩大经营贸易商品的种类，福建漳龙须将该产品实现的盈利无偿给予上市公司，或由上市公司直接扣除应付福建漳龙的分红款。2. 工程施工。鉴于在工程施工业务方面，上市公司在漳州地区水务工程施工拥有绝对优势，盈利能力较高；房屋建设施工业务主要承接上市公司和漳龙集团的工程，市场竞争能力较弱。经权衡收益与风险后，上市公司决定将 2013 年 12 月 31 日前承接的所有在建以及处于完工扫尾阶段的房屋建设工程自 2014 年起委托给漳龙集团管理，不再继续经营房屋建设施工业务。截至 2013 年末，上市公司已将房屋建设施工相关人员的劳动关系转移至漳龙集团，上市公司不再承接房屋建设施工业务，主要经营水务工程施工，漳龙集团将继续开展房屋建设施工业务，并承诺不得以任何直接或间接方式经营水务工程施工业务。3. 除历史遗留问题之外，自 2014 年起，在福建漳龙作为上市公司控股股东期间，漳龙集团将不在中国境内外以任何形式从事与上市公司现有业务构成直接或间接竞争的业务，包括但不限于在中国境内外投资，收购，兼并，经营与上市公司现有业务构成或可能构成直接或间接竞争的企业或者其他经济组织。自 2014 年起，在福建漳龙作为上市公司控股股东期间，若上市公司今后从事新的业务领域，漳龙集团将不在中国境内外以控股或以参股但拥有实质控制权的方式从事</p> | 2014 年 4 月 18 日 | 长期 | 履行中 |

| 承诺事由 | 承诺方 | 承诺类型 | 承诺内容 | 承诺时间 | 承诺期限 | 履行情况 |
|-----------------|------------|------|--|------------------|------|------|
| 首次公开发行或再融资时所作承诺 | | | 与上市公司新业务构成直接或间接竞争的业务活动,包括但不限于在中国境内外投资,收购,兼并,经营与上市公司今后从事新业务构成或可能构成直接或间接竞争的企业或者其他经济组织。除历史遗留问题之外,自 2014 年起,在福建漳龙作为上市公司控股股东期间,若上市公司认为漳龙集团出现与上市公司构成直接或间接竞争的经营业务情况时,福建漳龙同意终止该业务,如上市公司认为该业务有利于上市公司发展,上市公司有权采取上市公司优先收购或委托经营的方式将相竞争的业务集中到上市公司经营。福建漳龙承诺不以上市公司控股股东的地位谋求不正当利益,进而损害上市公司的利益。如因福建漳龙违反上述声明与承诺而导致上市公司的权益受到损害的,福建漳龙同意向上市公司承担相应的损害赔偿责任。 | | | |
| | 本公司 | 其他承诺 | (一) 承诺真实,准确,完整,公平和及时地公布定期报告,披露所有对投资者有重大影响的信息,并接受中国证监会和深圳证券交易所的监督管理;(二) 承诺本公司在知悉可能对股票价格产生误导性影响的任何公共传播媒体出现的消息后,将及时予以公开澄清;(三) 承诺本公司董事,监事,高级管理人员将认真听取社会公众的意见和批评,不利用已获得的内幕消息和其他不正当手段直接或间接从事本公司股票的买卖活动。公司保证向深圳证券交易所提交的文件没有虚假陈述或者重大遗漏,并在提出上市申请期间,未经深圳证券交易所同意,不擅自披露有关信息。 | 2014 年 10 月 10 日 | 长期 | 履行中 |
| | 福建漳龙集团有限公司 | 其他承诺 | 漳州发展对其在 2012 年 1 月 1 日至今的房地产开发项目是否存在闲置土地和炒地,捂盘惜售,哄抬房价的违法违规行为进行了专项自查,并出具了《福建漳州发展股份有限公司房地产业务专项自查报告》。自查结论为:公司及下属公司报告期内的房地产开发项目不存在闲置土地和炒地,捂盘惜售,哄抬房价的违法违规行为,不存在因前述违法违规行为被行政处罚或正在被(立案)调查的情况。福建漳龙集团有限公司作为漳州发展的控股股东,承诺如下:如漳州发展存在未披露的因闲置土地,炒地,捂盘惜售,哄抬房价等违法违规行为 | 2016 年 1 月 4 日 | 长期 | 履行中 |

| 承诺事由 | 承诺方 | 承诺类型 | 承诺内容 | 承诺时间 | 承诺期限 | 履行情况 |
|-----------------|--|------|---|----------------|------|------|
| 首次公开发行或再融资时所作承诺 | | | 为被行政处罚或正在被（立案）调查的情形，并因此给漳州发展和投资者造成损失的，本公司将按照有关法律，行政法规的规定及证券监管部门的要求承担赔偿责任。 | | | |
| | 庄文海;林奋勉;林阿头;李勤;杨智元;韩金鹏;林志扬;黄健雄;潘越;许玉玲;柯毅民;安闽;张鸿寿 | 其他承诺 | 漳州发展对其在 2012 年 1 月 1 日至今的房地产开发项目是否存在闲置土地和炒地，捂盘惜售，哄抬房价的违法违规行为进行了专项自查，并出具了《福建漳州发展股份有限公司房地产业务专项自查报告》。自查结论为：公司及下属公司报告期内的房地产开发项目不存在闲置土地和炒地，捂盘惜售，哄抬房价的违法违规行为，不存在因前述违法违规行为被行政处罚或正在被（立案）调查的情况。本公司全体董事，监事，高级管理人员承诺如下：如漳州发展存在未披露的因闲置土地，炒地，捂盘惜售，哄抬房价等违法违规行为被行政处罚或正在被（立案）调查的情形，并因此给漳州发展和投资者造成损失的，本人将按照有关法律，行政法规的规定及证券监管部门的要求承担赔偿责任。 | 2016 年 1 月 4 日 | 长期 | 履行中 |
| | 庄文海;林奋勉;林阿头;李勤;杨智元;林志扬;黄健雄;潘越;韩金鹏 | 其他承诺 | 根据《国务院关于进一步促进资本市场健康发展的若干意见》（国发[2014]17 号），《国务院办公厅关于进一步加强资本市场中小投资者合法权益保护工作的意见》（国办发[2013]110 号）和《关于首发及再融资，重大资产重组摊薄即期回报有关事项的指导意见》（中国证券监督管理委员会公告[2015]31 号）要求，公司的董事，高级管理人员将忠实，勤勉地履行职责，维护公司和全体股东的合法权益，为贯彻执行上述规定和文件精神，公司全体董事，高级管理人员就公司本次非公开发行股票事宜作出以下承诺：（一）本人承诺不无偿或以不公平条件向其他单位或者个人输送利益，也不采用其他方式损害公司利益；（二）本人承诺对职务消费行为进行约束；（三）本人承诺不动用公司资产从事与其履行职责无关的投资，消费活动；（四）本人承诺由董事会或薪酬委员会制定的薪酬制度与公司填补回报措施的执行情况相挂钩；（五）若公司后续推出公司股权激励政策，本人承诺拟公布的公司股权激励的行权条件与公司填补回报措施的执行情况相挂钩；（六）自本承诺 | 2016 年 1 月 8 日 | 长期 | 履行中 |

| 承诺事由 | 承诺方 | 承诺类型 | 承诺内容 | 承诺时间 | 承诺期限 | 履行情况 |
|------|------------|-----------|---|------------|------|------|
| | | | 出具之日至公司本次非公开发行股票实施完毕前,若中国证监会作出关于填补回报措施及其承诺的其他新的监管规定的,且上述承诺不能满足中国证监会该等规定时,本人承诺届时将按照中国证监会的最新规定出具补充承诺; (七)若违反承诺给公司或者股东造成损失的,本人愿意依法承担补偿责任。 | | | |
| | 福建漳龙集团有限公司 | 其他承诺 | 1、本承诺人及本承诺人控制的其他企业将按照相关法律法规及规范性文件的规定,在资产、人员、财务、机构和业务等方面与上市公司保持相互独立。 2、本承诺人将忠实履行上述承诺,并承担相应的法律责任,若不履行本承诺所赋予的义务和责任,本承诺人将依照相关法律、法规、规章及规范性文件承担相应的法律责任。 | 2023年7月6日 | 长期 | 履行中 |
| | 福建漳龙集团有限公司 | 关于同业竞争的承诺 | 关于进一步避免同业竞争的承诺函: 1、供水业务。2022年5月18日,漳州市人民政府国有资产监督管理委员会发布《漳州市国资委关于市属国有企业结构布局优化调整涉及漳龙集团有关事项的通知》,本公司根据前述文件承接南靖县水务有限公司65%股权及平和县水务有限公司60%股权。一方面,前述两家水务公司目前尚在管网建设阶段,尚未开展供水业务,自成立至今主营业务收入均为0。另一方面,自来水供水业务管网的铺设、经营由政府实行特许经营管理,具有典型的区域性和排他性特征,即使前述两家水务公司日后开展供水业务,也将各自在政府主管部门批准的特许经营权范围内独立自主经营。其中,南靖县水务有限公司主要向南靖县区域供水,平和县水务有限公司主要向平和县区域供水,而上市公司供水业务集中于漳州市区及漳浦县,与南靖县水务有限公司及平和县水务有限公司供水范围不存在重叠。因此,南靖县水务有限公司及平和县水务有限公司的供水业务与上市公司的供水业务不存在竞争关系及利益冲突,不构成同业竞争。 若你公司认为前述两家水务公司日后开展供水业务可能与上市公司构成潜在同业竞争,我公司承诺届时将采取将前述两家水务公司委托上市公司管理或者其他可能方式解决。 2、房地产开发业务。2022年11月,上市公 | 2023年8月11日 | 长期 | 履行中 |

| 承诺事由 | 承诺方 | 承诺类型 | 承诺内容 | 承诺时间 | 承诺期限 | 履行情况 |
|------|------------|------|--|-----------------|------|------|
| | | | <p>司已将持有的漳州市晟发房地产有限公司 100%股权、漳州晟达置业有限公司 100%股权、漳州晟辉房地产有限公司 100%股权和漳州矩正房地产开发有限公司 100%股权转让给本集团。转让完成后，上市公司尚持有漳州漳发地产有限公司和漳州诏发置业有限公司两家房地产公司 100%股权（以下合称“控股房地产公司”）以及福建信禾房地产开发有限公司 43%股权、漳州兆赫房地产开发有限公司 30%股权、福建兆发房地产有限公司 30%股权、漳州天同地产有限公司 19%股权、福建东南花都置业有限公司 10%股权（以下合称“参股房地产公司”）。前述控股房地产公司开发的漳发名都项目及漳发尚水名都项目均已竣工且基本销售完毕，尚余车位、商铺；你公司已承诺上市公司在前述控股房地产公司现有项目开发完成后，不再新增房地产开发项目，后续也将通过注销房地产公司、转让房地产公司股权或变更房地产公司经营范围等方式，退出房地产开发业务，以解决股权转让后与本集团在房地产开发业务形成的同业竞争。对于前述参股房地产公司，你公司不实施控制，也未参与经营管理，你公司已承诺上市公司不再新增对于前述参股房地产公司及其他房地产公司的投资。本公司将通过行使股东权利、参与公司治理等方式督促公司完成前述承诺措施。</p> <p>3、工程施工业务。鉴于上市公司房屋建筑施工业务已自 2014 年起委托给本集团管理，上市公司不再承接、经营房屋建筑施工业务，目前上市公司主要经营水务工程施工、环保及生态环境治理工程施工业务，本集团主要经营房屋建筑施工及园林景观工程施工，本集团承诺不得以任何直接或间接方式经营水务工程施工、环保及生态环境治理工程施工业务。</p> <p>4、本公司之前出具的《关于避免同业竞争的承诺函》于本公司对公司拥有控制权期间持续有效。</p> | | | |
| | 福建漳龙集团有限公司 | 其他承诺 | 如漳州发展存在未披露的因闲置土地、炒地、捂盘惜售、哄抬房价等违法违规行为被行政处罚或正在被（立案）调查的情形，并因此给漳州发展和投资者造成损失的，本公司将按照有 | 2023 年 8 月 11 日 | 长期 | 履行中 |

| 承诺事由 | 承诺方 | 承诺类型 | 承诺内容 | 承诺时间 | 承诺期限 | 履行情况 |
|------|---------------------------------------|------|---|------------|------|------|
| | | | 关法律、行政法规的规定及证券监管部门的要求承担赔偿责任。 | | | |
| | 福建漳龙集团有限公司 | 其他承诺 | <p>为充分保护公司本次向特定对象发行股票完成后公司及社会公众投资者的利益,确保公司本次发行摊薄即期回报的填补措施得到切实执行,维护中小投资者利益,本公司作为公司控股股东特出具了相关承诺,具体如下:</p> <p>1、本公司将继续保证上市公司的独立性,不会越权干预上市公司经营管理活动,不会侵占上市公司利益。</p> <p>2、作为填补回报措施相关责任主体之一,若本公司违反上述承诺或拒不履行上述承诺,并给上市公司或者投资者造成损失的,本公司愿意依法承担对上市公司或者投资者的补偿责任。</p> <p>3、自本承诺函出具之日至本次发行实施完毕前,若深圳证券交易所、中国证监会等监管部门作出关于填补回报措施及其承诺的其他新的监管规定,且上述承诺不能满足该等规定时,本公司承诺届时将按照监管部门的最新规定出具补充承诺。</p> | 2023年5月11日 | 长期 | 履行中 |
| | 赖小强、陈毅建、陈海波、林惠娟、陈爱华、木志荣、庄平、杨智元、李勤、吴坤洪 | 其他承诺 | <p>1、承诺不无偿或以不公平条件向其他单位或者个人输送利益,也不采用其他方式损害公司利益。</p> <p>2、承诺对本人的职务消费行为进行约束。</p> <p>3、承诺不动用公司资产从事与本人履行职责无关的投资、消费活动。</p> <p>4、承诺由董事会或薪酬与考核委员会制定的薪酬制度与公司填补回报措施的执行情况相挂钩。</p> <p>5、承诺若公司未来制定股权激励方案,本人承诺股权激励的行权条件与公司填补回报措施的执行情况相挂钩。</p> <p>6、自本承诺出具日至公司本次向特定对象发行股票实施完毕前,若中国证监会作出关于填补回报措施及其承诺的其他新的监管规定的,且上述承诺不能满足中国证监会该等规定时,届时将按照中国证监会的最新规定出具补充承诺。</p> <p>7、作为填补回报措施相关责任主体之一,若违反上述承诺或拒不履行上述承诺,本人同意</p> | 2023年5月11日 | 长期 | 履行中 |

| 承诺事由 | 承诺方 | 承诺类型 | 承诺内容 | 承诺时间 | 承诺期限 | 履行情况 |
|------|--------|-----------|---|-----------|------|------|
| | | | 接受中国证监会和深圳证券交易所等证券监管机构按照其制定或发布的有关规定、规则，对本人作出相关处罚或采取相关管理措施。本人承诺切实履行公司制定的有关填补回报措施以及对此作出的有关填补回报措施的承诺，若违反该等承诺并给公司或者投资者造成损失的，本人愿意依法承担对公司或者投资者的补偿责任 | | | |
| | 本公司 | 关于同业竞争的承诺 | <p>2022年11月，我公司及我公司控制的下属企业（以下合称“上市公司”）已将持有的漳州市晟发房地产有限公司100%股权、漳州晟达置业有限公司100%股权、漳州晟辉房地产有限公司100%股权和漳州矩正房地产开发有限公司100%股权转让给我公司控股股东福建漳龙集团有限公司的全资子公司福建漳龙地产集团有限公司。转让完成后，上市公司尚持有漳州漳发地产有限公司和漳州诏发置业有限公司两家房地产公司100%股权（以下合称“控股房地产公司”）以及福建信禾房地产开发有限公司43%股权、漳州兆赫房地产开发有限公司30%股权、福建兆发房地产有限公司30%股权、漳州天同地产有限公司19%股权、福建东南花都置业有限公司10%股权（以下合称“参股房地产公司”）。</p> <p>前述控股房地产公司开发的漳发名都项目及漳发尚水名都项目均已竣工且基本销售完毕，尚余车位、商铺；我公司承诺上市公司在前述控股房地产公司现有项目开发完成后，不再新增房地产开发项目，后续也将通过注销房地产公司、转让房地产公司股权或变更房地产公司经营范围等方式，退出房地产开发业务，以解决股权转让后与我公司控股股东福建漳龙集团有限公司及其控制的除上市公司之外的下属企业在房地产开发业务形成的同业竞争。</p> <p>对于前述参股房地产公司，我公司不实施控制，也未参与经营管理，我公司承诺上市公司不再新增对于前述参股房地产公司及其他房地产公司的投资。</p> | 2023年8月7日 | 长期 | 履行中 |
| | 本公司 | 其他承诺 | 自本承诺签署之日起，本公司及控制的企业不会对从事房地产业务的子公司的借款提供担保。 | 2023年8月7日 | 长期 | 履行中 |
| | 赖小强、陈毅 | 其他承诺 | 如漳州发展存在未披露的因闲置土地、炒地、 | 2023年8月9日 | 长期 | 履行中 |

| 承诺事由 | 承诺方 | 承诺类型 | 承诺内容 | 承诺时间 | 承诺期限 | 履行情况 |
|---------------------------------------|---|------|---|------|------|------|
| | 建、陈海波、林惠娟、陈爱华、木志荣、庄平、韩金鹏、张广宇、李传华、陈溪国、张鸿寿、杨智元、李勤、吴坤洪 | | 捂盘惜售、哄抬房价等违法违规行为被行政处罚或正在被（立案）调查的情形，并因此给漳州发展和投资者造成损失的，本人将按照有关法律、行政法规的规定及证券监管部门的要求承担赔偿责任。 | 日 | | |
| 股权激励承诺 | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 其他对公司中小股东所作承诺 | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 承诺是否按时履行 | 是 | | | | | |
| 如承诺超期未履行完毕的、应当详细说明未完成履行的具体原因及下一步的工作计划 | 无 | | | | | |

2、公司资产或项目存在盈利预测、且报告期仍处在盈利预测期间、公司就资产或项目达到原盈利预测及其原因做出说明

适用 不适用

3、公司涉及业绩承诺

适用 不适用

二、控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

三、违规对外担保情况

适用 不适用

四、董事会对最近一期“非标准审计报告”相关情况的说明

适用 不适用

五、董事会、独立董事（如有）对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

六、与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正的情况说明

适用 不适用

七、与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用 不适用

本期合并报表范围变化情况详见“第三节 管理层讨论与分析”“四、主营业务分析 2、收入与成本（6）报告期内合并范围是否发生变化”。

八、聘任、解聘会计师事务所情况

现聘任的会计师事务所

| | |
|------------------------|------------------|
| 境内会计师事务所名称 | 容诚会计师事务所（特殊普通合伙） |
| 境内会计师事务所报酬（万元） | 126.50 |
| 境内会计师事务所审计服务的连续年限 | 2 年 |
| 境内会计师事务所注册会计师姓名 | 林宏华、林辉钦、余璐楠 |
| 境内会计师事务所注册会计师审计服务的连续年限 | 2 年、2 年、2 年 |

当期是否改聘会计师事务所

是 否

是否在审计期间改聘会计师事务所

是 否

聘请内部控制审计会计师事务所、财务顾问或保荐人情况

适用 不适用

2025年度，公司聘用容诚会计师事务所（特殊普通合伙）为内部控制审计机构，审计费用为46万元。

九、年度报告披露后面临退市情况

适用 不适用

十、破产重整相关事项

适用 不适用

十一、重大诉讼、仲裁事项

重大诉讼仲裁事项

适用 不适用

其他诉讼、仲裁事项

√ 适用 □ 不适用

截至报告期末，公司无重大诉讼、仲裁情况；公司及下属公司因其他合同纠纷发生的诉讼、仲裁涉案金额合计为 1,423 万元。

十二、处罚及整改情况

□ 适用 √ 不适用

十三、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况

□ 适用 √ 不适用

十四、重大关联交易

1、与日常经营相关的关联交易

√ 适用 □ 不适用

| 关联交易方 | 关联关系 | 关联交易类型 | 关联交易内容 | 关联交易定价原则 | 关联交易价格 | 关联交易金额（万元） | 占同类交易金额的比例 | 获批的交易额度（万元） | 是否超过获批额度 | 关联交易结算方式 | 可获得的同类交易市价 | 披露日期 | 披露索引 |
|---|------|--------|------------------|--------------------------|--------|------------|------------|-------------|----------|----------|------------|------|------|
| 漳龙集团及其权属公司 | 控股股东 | 关联销售 | 信产集团权属阳光采购平台商品销售 | 市场价格 | - | 2,663.30 | | | | 按照合同进行结算 | --- | --- | --- |
| 合计 | | | | -- | -- | 2,663.30 | -- | | -- | -- | -- | -- | -- |
| 大额销货退回的详细情况 | | | | 不适用 | | | | | | | | | |
| 按类别对本期将发生的日常关联交易进行总金额预计的，在报告期内的实际履行情况（如有） | | | | 本报告期，上述关联交易以按月统计履行关联交易程序 | | | | | | | | | |
| 交易价格与市场参考价格差异较大的原因（如适用） | | | | 不适用 | | | | | | | | | |

2、资产或股权收购、出售发生的关联交易

□ 适用 √ 不适用

3、共同对外投资的关联交易

□ 适用 √ 不适用

4、关联债权债务往来

√ 适用 □ 不适用

是否存在非经营性关联债权债务往来

√ 是 □ 否

应付关联方债务

| 关联方 | 关联关系 | 形成原因 | 期初余额 (万元) | 本期新增金 额 (万元) | 本期归还金 额 (万元) | 利率 | 本期利息 (万元) | 期末余额 (万 元) |
|-------------------------|------|----------|--------------|-----------------|-----------------|-----|--------------|---------------|
| 福建漳龙集团 有限公司 | 控股股东 | 往来款 | 261.60 | --- | --- | --- | --- | 261.60 |
| 关联债务对公司经营成果 及财务状况的影响 | | 不会产生重大影响 | | | | | | |

5、与存在关联关系的财务公司的往来情况

□ 适用 √ 不适用

6、公司控股的财务公司与关联方的往来情况

□ 适用 √ 不适用

7、其他重大关联交易

√ 适用 □ 不适用

(1) 公司于 2022 年 6 月 17 日召开的第八届董事会 2022 年第四次临时会议审议通过《关于子公司参与设立漳州高新区站前股权投资基金暨关联交易的议案》，同意公司子公司福建展恒新建设集团有限公司（以下简称展恒新）作为有限合伙人与关联方漳州漳龙创业投资基金管理有限公司、福建漳龙建投集团有限公司及其他联合体成员或者其委托的出资人共同设立专项股权投资基金——漳州高新区站前投资合伙企业（有限合伙）（以下简称站前合伙企业），展恒新认缴出资额为 0.5 亿元。

2025 年 3 月，展恒新与站前合伙企业其他合伙人就变更普通合伙人等事项签署变更决定书，重新签订合伙协议，主要变更如下：**a**、站前合伙企业的普通合伙人漳州漳龙创业投资基金管理有限公司变更为福建漳龙产业投资集团有限公司（以下简称漳龙产投公司），合伙企业执行事务合伙人变更为漳龙产投公司。变更后，站前合伙企业将以非基金形式的普通合伙企业运营。**b**、原有限合伙人漳州大自然园林工程有限公司变更为漳州市市政工程有限公司。

(2) 公司于 2025 年 3 月 31 日召开的第八届董事会 2025 年第三次临时会议审议通过《关于公司全资子公司漳州市水利电力工程有限公司与关联方签署关联交易合同的议案》，同意全资子公司漳州市水利电力工程有限公司（以下简称水利电

力)按“漳州 2021P07 地块(城央之尚)1#—16#楼及地下室工程—供配电工程”的公开招标结果,与公司控股股东漳龙集团的子公司福建漳龙建投集团有限公司(以下简称漳龙建投)签订《建设工程施工专业分包合同》,合同价款 1,313.9143 万元。

(3)公司于 2022 年 9 月 13 日召开的第八届董事会 2022 年第六次临时会议及 2022 年 9 月 29 日召开的 2022 年第四次临时股东大会审议通过《关于子公司福建漳发新能源投资有限公司与关联方签署<合同能源管理协议>》,同意公司全资子公司漳发新能源与公司控股股东漳龙集团的子公司漳州漳龙物流园区开发有限公司(以下简称漳龙物流园)签署《合同能源管理协议》,漳发新能源在漳龙物流园(一期)无偿提供的场地内投资建设 9MWp 分布式光伏电站(最终以实际装机容量为准),所发电量优先供漳龙物流园使用,剩余电量上网,漳龙物流园根据消纳电量享受相应折扣电价,项目合作期为 25 年。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》规定:“公司与关联人签订的日常关联交易协议期限超过三年的,应当每三年重新履行相关审议程序并披露”。上述合同将满三年,交易双方合同履行情况良好,截至 2025 年 8 月,漳龙物流园(一期)分布式光伏电站实际并网容量为 5.911MWp,结合漳龙物流园区现有用电量及对未来用电量的合理预测,合作期内漳龙物流园预计需支付光伏电费 1,600 万元(最终以实际结算电费为准)。公司于 2025 年 8 月 21 日召开第八届董事会第十七次会议审议通过《关于子公司福建漳发新能源投资有限公司继续履行与关联方签署的<合同能源管理协议>的议案》,同意继续履行上述合同。

(4)公司于 2025 年 8 月 21 日召开的第八届董事会第十七次会议审议通过《关于公司全资子公司漳州市水利电力工程有限公司与关联方签署关联交易合同的议案》,同意公司全资子公司水利电力与漳龙建投签订《建设工程施工专业分包合同》,由水利电力承接漳州“中国女排娘家”基地腾飞片区建设项目-女排训练馆、体育综合训练中心、地下室、室外训练场地、女排文化广场配电工程,合同价款 1,260 万元。

(5)公司于 2025 年 8 月 21 日召开的第八届董事会第十七次会议审议通过《关于子公司福建展恒新建设集团有限公司与关联方签署关联交易合同的议案》,同意公司子公司福建展恒新建设集团有限公司按比选结果就房金大道(圆通大道-圆山大道)道路工程预拌混凝土及水泥稳定粒料材料采购与公司控股股东的子公司福建漳龙管业科技有限公司签订《材料购销合同》,合同价款总计为 886.345205 万元。

(6)公司于 2025 年 12 月 12 日召开的第九届董事会第一次会议审议通过《关于全资子公司漳州市水利电力工程有限公司与关联方签署关联交易合同的议案》,同意公司全资子公司水利电力与漳龙建投签订《建设工程施工专业分包合同》,由水利电力承接漳州 2022P16 地块(湖湾之尚)建设项目供电工程及 2023G01 地块供配电工程,合同价款合计暂定为 1,930 万元。2026 年 3 月,由于近期配电项目原材料市场价格波动较大,经客观形势研判及综合成本考量,上述关联交易合同未能签订。

披露网站相关查询

| 临时公告名称 | 临时公告披露日期 | 临时公告披露网站名称 |
|---|-------------|--|
| 关于子公司参与投资漳州高新区站前投资合伙企业(有限合伙)暨关联交易的进展公告 | 2025年3月26日 | 巨潮资讯网: http://www.cninfo.com.cn |
| 第八届董事会2025年第三次临时会议决议公告、关于全资子公司漳州市水利电力工程有限公司与关联方签署关联交易合同的公告 | 2025年4月1日 | 巨潮资讯网: http://www.cninfo.com.cn |
| 第八届董事会第十七次会议决议公告、关于子公司福建漳发新能源投资有限公司继续履行与关联方签署的《合同能源管理协议》的公告、关于全资子公司漳州市水利电力工程有限公司与关联方签署关联交易合同的公告、关于子公司福建展恒新建设集团有限公司与关联方签署关联交易合同的公告 | 2025年8月23日 | 巨潮资讯网: http://www.cninfo.com.cn |
| 第九届董事会第一次会议决议公告、关于全资子公司漳州市水利电力工程有限公司与关联方签署关联交易合同的公告 | 2025年12月13日 | 巨潮资讯网: http://www.cninfo.com.cn |
| 关于关联交易的进展公告 | 2026年3月28日 | 巨潮资讯网: http://www.cninfo.com.cn |

十五、重大合同及其履行情况

1、托管、承包、租赁事项情况

(1) 托管情况

适用 不适用

2024年,根据漳州市属国有企业结构布局优化提升的要求,受漳州信产投资有限公司股东方漳州市九龙江集团有限公司及漳州金投集团有限公司委托,公司权属企业信产集团受托管理漳州信产投资有限公司,委托方有权根据需要随时收回管理权,涉及选举和更换董事、利润分配等事项,需经漳州信产投资有限公司股东会审批同意后方可执行。

为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10%以上的项目

适用 不适用

(2) 承包情况

适用 不适用

(3) 租赁情况

适用 不适用

2、重大担保

√ 适用 □ 不适用

(1) 担保情况

单位：万元

| 公司及其子公司对外担保情况（不包括对子公司的担保） | | | | | | | | | | |
|---------------------------|----------------------|----------|--|------------|------------|-------------|---------------|-------------|------------|------------------|
| 担保对象名称 | 担保额度 相关公告 披露日期 | 担保额度 | 实际发生日期 | 实际担保金 额 | 担保类型 | 担保物(如 有) | 反担保情况 (如有) | 担保期 | 是否履行 完毕 | 是否为 关联方 担保 |
| 福建省漳州福化 水务发展有限责 任公司 | 2020年4 月25日 | 5,338.00 | 2020年12月4日 2020年12月23日 | 342.72 | 连带责任 保证 | 无 | 无 | 11年、12 年 | 否 | 否 |
| | | | 2021年1月15日 2021年3月30日 2021年6月23日 2021年6月25日 2021年7月23日 2021年8月23日 2021年9月7日 2021年9月27日 2021年11月25日 | 2,161.15 | | | | | | |
| | | | 2022年1月12日 2022年1月17日 2022年1月18日 2022年5月6日 2022年9月29日 | 388.85 | | | | | | |
| | | | 2023年1月12日 | 140.5 | | | | | | |
| | | | 2024年1月29日 2024年2月7日 | 348.52 | | | | | | |
| | | | 2025年1月8日 2025年8月7日 2025年9月26日 2025年10月23日 2025年12月29日 | 494.78 | | | | | | |
| | | | 2024年9月30日 2024年11月24日 2024年12月31日 2024年9月27日 | 1,778.81 | | | | | | |
| 2024年5 月16日 | 10,038.87 | | | | | | | | | |

| | | | 2025 年 1 月 27 日 2025 年 1 月 22 日 2025 年 2 月 27 日 2025 年 3 月 31 日 2025 年 4 月 8 日 2025 年 4 月 18 日 2025 年 5 月 22 日 2025 年 7 月 7 日 2025 年 7 月 16 日 2025 年 7 月 25 日 2025 年 7 月 29 日 2025 年 9 月 8 日 2025 年 9 月 17 日 2025 年 9 月 26 日 2025 年 10 月 22 日 2025 年 11 月 13 日 | 4,673.29 | | | | | | |
|-----------------------|-----------------------------------|-----------|---|----------|--------|----------------|-----------|------|--------|----------|
| 一道新能源科技(漳州)有限公司 | 2023 年 8 月 1 日 | 10,000.00 | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 报告期内审批的对外担保额度合计 (A1) | | | - 报告期内对外担保实际发生额合计 (A2) | | | | 5,168.07 | | | |
| 报告期末已审批的对外担保额度合计 (A3) | | | 25,376.87 报告期末实际对外担保余额合计 (A4) | | | | 10,328.62 | | | |
| 公司对子公司的担保情况 | | | | | | | | | | |
| 担保对象名称 | 担保额度相关公告披露日期 | 担保额度 | 实际发生日期 | 实际担保金额 | 担保类型 | 担保物(如有) | 反担保情况(如有) | 担保期 | 是否履行完毕 | 是否为关联方担保 |
| 南靖漳发碧水源环境有限公司 | 2019 年 04 月 20 日、2022 年 09 月 06 日 | 24,225.00 | 2020 年 6 月 15 日 | 3,512.62 | 连带责任保证 | PPP 合同项下各类应收账款 | 项目收益权 | 18 年 | 否 | 否 |
| | | | 2020 年 12 月 21 日 | | | | | | | |
| | | | 2021 年 8 月 17 日 | 2,664.75 | | | | | | |
| | | | 2021 年 9 月 10 日 | | | | | | | |
| | | | 2022 年 1 月 12 日 | 2,374.05 | | | | | | |
| | | | 2022 年 3 月 28 日 | | | | | | | |
| 2022 年 8 月 12 日 | 3,827.55 | | | | | | | | | |
| 2023 年 11 月 24 日 | | | | | | | | | | |
| 2024 年 5 月 17 日 | 5,154.70 | | | | | | | | | |
| 2024 年 6 月 19 日 | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|--|----------------------------|------------|--|-----------|--------|------------|-----|-------|-----|-----|
| | | | 2024年8月30日 2024年11月22日 | | | | | | | |
| 漳州发展水务集团有限公司 | 2019年12月14日 | 28,000.00 | 2020年1月22日 2020年5月15日 2020年7月23日 | 4,242.86 | 连带责任保证 | 三水厂的收益权 | 无 | 12年 | 否 | 否 |
| | | | 2022年1月27日 | 3,062.47 | | | | | | |
| | 2020年04月25日 | 10,000.00 | 2020年7月28日 2020年12月18日 | 0.00 | 连带责任保证 | 无 | 无 | 12年 | 否 | 否 |
| | 2025年5月23日 | 40,000.00 | 2025年6月20日 2025年9月30日 | 12,008.61 | 连带责任保证 | 无 | 无 | 1年 | 否 | 否 |
| | 2021年12月10日 | 20,000.00 | 2022年6月30日 2022年9月8日 | 1,641.80 | 连带责任保证 | 无 | 无 | 10年 | 否 | 否 |
| | | | 2023年1月10日 | 761.82 | | | | | | |
| 2024年12月31日 | | | 1,230.96 | | | | | | | |
| 2025年1月23日 2025年5月13日 2025年7月22日 | | | 1,287.11 | | | | | | | |
| 2022年9月29日 | 3,700.00 | 2022年9月20日 | 3,108.18 | 连带责任保证 | 无 | 无 | 19年 | 否 | 否 | |
| 福建漳发生态科技有限公司（原：漳州东墩污水处理有限公司） | 2020年4月25日 | 45,800.00 | 2020年6月30日 2020年11月2日 2020年12月18日 | 14,506.18 | 连带责任保证 | 污水处理服务费收费权 | 无 | 115个月 | 否 | 否 |
| | | | 2021年1月22日 | 4,149.59 | | | | | | |
| | | | 2022年1月12日 | 2,027.00 | | | | | | |
| | 2025年5月23日 | 5,000.00 | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 漳发生态科技（漳州高新区）有限公司（原：漳州马洲污水处理有限公司） | 2020年4月25日、 2022年09月06日 | 20,000.00 | 2021年2月5日 2021年4月20日 2021年4月26日 2021年7月9日 | 6,240.56 | 连带责任保证 | 污水处理服务费收费权 | 无 | 15年 | 否 | 否 |
| | | | 2022年1月12日 | 1,452.44 | | | | | | |
| | | | 2023年5月31日 | 2,778.30 | | | | | | |
| | | | --- | --- | | | | | | |
| 福建漳发建设有限公司 | 2025年5月23日 | 20,000.00 | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| | | | | | | | | | | |
|-------------------|---------------------|----------------|------------------|-----------|-------------|------------------------|-------|------|---|---|
| 漳州市展沅环境 科技有限公司 | 2020 年 5 月 21 日 | 136,063.2 0 | 2020 年 6 月 3 日 | 10,528.70 | 连带 责任 保证 | PPP 合同 项下各类 应收账款 | 项目收益权 | 15 年 | 否 | 否 |
| | | | 2020 年 12 月 18 日 | | | | | | | |
| | | | 2021 年 1 月 8 日 | 20,652.45 | | | | | | |
| | | | 2021 年 3 月 26 日 | | | | | | | |
| | | | 2021 年 7 月 23 日 | | | | | | | |
| | | | 2021 年 9 月 18 日 | | | | | | | |
| 2021 年 12 月 10 日 | | | | | | | | | | |
| 2022 年 1 月 5 日 | 7,694.05 | | | | | | | | | |
| 2022 年 8 月 16 日 | | | | | | | | | | |
| 2022 年 11 月 30 日 | | | | | | | | | | |
| 2022 年 12 月 16 日 | | | | | | | | | | |
| 2023 年 1 月 11 日 | 14,011.27 | | | | | | | | | |
| 2023 年 11 月 13 日 | | | | | | | | | | |
| 2023 年 6 月 19 日 | | | | | | | | | | |
| 2023 年 8 月 4 日 | | | | | | | | | | |
| 2023 年 11 月 22 日 | | | | | | | | | | |
| 2023 年 11 月 28 日 | | | | | | | | | | |
| 2023 年 12 月 15 日 | | | | | | | | | | |
| 2024 年 1 月 2 日 | 5,021.38 | | | | | | | | | |
| 2024 年 1 月 31 日 | | | | | | | | | | |
| 2024 年 8 月 29 日 | | | | | | | | | | |
| 2024 年 11 月 29 日 | | | | | | | | | | |
| 2024 年 12 月 30 日 | | | | | | | | | | |
| 2025 年 1 月 21 日 | 1,059.48 | | | | | | | | | |
| 2025 年 12 月 15 日 | | | | | | | | | | |
| 漳州金峰自来水 有限公司 | 2023 年 5 月 12 日 | 25,600.00 | 2023 年 9 月 28 日 | 1,925.23 | 连带 责任 保证 | 无 | 无 | 20 年 | 否 | 否 |
| | | | 2023 年 10 月 31 日 | | | | | | | |
| | | | 2023 年 12 月 19 日 | | | | | | | |
| 2024 年 1 月 17 日 | 1,863.18 | | | | | | | | | |
| 2024 年 2 月 1 日 | | | | | | | | | | |
| 2024 年 4 月 2 日 | | | | | | | | | | |
| 2024 年 5 月 14 日 | | | | | | | | | | |
| 2025 年 2 月 10 日 | 278.81 | | | | | | | | | |
| 漳州市水利电力 工程有限公司 | 2025 年 5 月 23 日 | 10,000.00 | 2025 年 11 月 11 日 | 2,001.59 | 连带 责任 保证 | 无 | 无 | 1 年 | 否 | 否 |
| 2025 年 11 月 20 日 | | | | | | | | | | |
| 漳浦发展水务有 限公司 | 2021 年 12 月 10 日 | 5,000.00 | 2022 年 2 月 22 日 | 1,393.48 | 连带 责任 保证 | 自来水水 费权益 | 无 | 10 年 | 否 | 否 |

| | | | | | | | | | | |
|---------------|------------------|-----------|-----------------|-----------|--------|-----|-----|------|-----|-----|
| | 2025 年 5 月 23 日 | 2,000.00 | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 福建展恒新建设集团有限公司 | 2025 年 5 月 23 日 | 15,000.00 | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 漳州国昌茂新能源有限公司 | 2022 年 2 月 17 日 | 5,760.00 | 2022 年 3 月 28 日 | 3,494.92 | 连带责任保证 | 无 | 无 | 15 年 | 否 | 否 |
| | | | 2022 年 5 月 5 日 | | | | | | | |
| | 2022 年 5 月 19 日 | 299.35 | | | | | | | | |
| | 2023 年 5 月 12 日 | 2,000.00 | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 福建漳发新能源投资有限公司 | 2022 年 09 月 06 日 | 4,000.00 | 2023 年 6 月 20 日 | 535.96 | 连带责任保证 | 无 | 无 | 15 年 | 否 | 否 |
| | 2023 年 5 月 12 日 | 30,000.00 | 2023 年 7 月 21 日 | 1,123.72 | 连带责任保证 | 无 | 无 | 15 年 | 否 | 否 |
| | 2025 年 5 月 23 日 | 10,000.00 | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| | 2024 年 5 月 16 日 | 50,000.00 | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 漳州学鑫建设投资有限公司 | 2022 年 12 月 1 日 | 50,600.00 | 2022 年 4 月 22 日 | 1,262.60 | 连带责任保证 | 无 | 无 | 15 年 | 否 | 否 |
| | | | 2022 年 5 月 19 日 | | | | | | | |
| | | | 2022 年 6 月 7 日 | | | | | | | |
| | | | 2022 年 6 月 30 日 | | | | | | | |
| | | | 2023 年 1 月 30 日 | 25,219.95 | 连带责任保证 | 无 | 无 | 15 年 | 否 | 否 |
| | | | 2023 年 2 月 16 日 | | | | | | | |
| | | | 2023 年 2 月 24 日 | | | | | | | |
| | | | 2023 年 3 月 10 日 | | | | | | | |
| | | | 2023 年 3 月 30 日 | | | | | | | |
| | | | 2023 年 4 月 27 日 | | | | | | | |
| | | | 2023 年 5 月 18 日 | | | | | | | |
| | | | 2023 年 5 月 24 日 | | | | | | | |
| | | | 2023 年 6 月 15 日 | | | | | | | |
| | | | 2023 年 6 月 30 日 | | | | | | | |
| | | | 2023 年 7 月 26 日 | | | | | | | |
| | | | 2023 年 8 月 8 日 | | | | | | | |
| | | | 2023 年 8 月 29 日 | | | | | | | |
| | | | 2023 年 9 月 20 日 | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|-------------------|------------|-----------|---|----------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| | | | 2023年9月27日 2023年10月25日 2023年11月28日 2023年12月7日 2023年12月20日 2023年12月26日 | | | | | | | | |
| | | | 2024年2月29日 2024年3月30日 2024年4月17日 2024年5月17日 2024年6月20日 2024年7月31日 2024年10月11日 | 3,459.93 | | | | | | | |
| | | | 2025年1月2日 2025年1月17日 2025年1月24日 2025年5月27日 2025年11月6日 2025年12月24日 | 7,439.91 | | | | | | | |
| 南靖县联鑫建设投资有限公司 | 2022年12月1日 | 18,601.00 | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 漳州源鑫建设投资有限公司 | 2022年12月1日 | 26,190.00 | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 漳州和易鑫商贸有限公司 | 2025年5月23日 | 2,000.00 | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 漳发生态科技(云霄)有限公司 | 2023年5月12日 | 12,000.00 | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 漳发新能源(云霄)有限公司 | 2023年5月12日 | 2,600.00 | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 漳发新能源(漳州高新区)有限公司 | 2023年5月12日 | 4,200.00 | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 漳州漳发特来电充电科技有限公司 | 2023年5月12日 | 3,300.00 | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 漳州市华骏天元汽车销售服务有限公司 | 2025年5月23日 | 1,000.00 | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 福建华骏汽车销售服务有限公司 | 2025年5月23日 | 1,000.00 | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| 漳州市华骏汽车销售服务有限公司 | 2025 年 5 月 23 日 | 2,000.00 | | | | | | | | | |
|--------------------------|-----------------|-----------|------------------|------------------------|--------|---------|-----------|-----|--------|------------|--|
| 新增并表范围全资子公司(资产负债率 70%以下) | 2025 年 5 月 23 日 | 20,000.00 | | | | | | | | | |
| 新增并表范围全资子公司(资产负债率 70%以上) | 2025 年 5 月 23 日 | 20,000.00 | | | | | | | | | |
| 报告期内审批对子公司担保额度合计 (B1) | | | 148,000.00 | 报告期内对子公司担保实际发生额合计 (B2) | | | | | | 24,075.51 | |
| 报告期末已审批的对子公司担保额度合计 (B3) | | | 675,639.20 | 报告期末对子公司实际担保余额合计 (B4) | | | | | | 185,297.51 | |
| 子公司对子公司的担保情况 | | | | | | | | | | | |
| 担保对象名称 | 担保额度相关公告披露日期 | 担保额度 | 实际发生日期 | 实际担保金额 | 担保类型 | 担保物(如有) | 反担保情况(如有) | 担保期 | 是否履行完毕 | 是否为关联方担保 | |
| 福建华骏汽车销售服务有限公司 | 2025 年 5 月 23 日 | 2,160.00 | 2025 年 10 月 20 日 | 484.42 | 连带责任保证 | 汽车合格证 | 无 | 1 年 | 否 | 否 | |
| 漳州市华骏天元汽车销售服务有限公司 | 2025 年 5 月 23 日 | 525.00 | | | | | | | | | |
| 漳州市华骏天捷汽车销售有限公司 | 2025 年 5 月 23 日 | 3,000.00 | | | | | | | | | |
| 漳州市华骏天地汽车销售有限公司 | 2025 年 5 月 23 日 | 3,000.00 | | | | | | | | | |
| 厦门华骏凯宏汽车销售服务有限公司 | 2025 年 5 月 23 日 | 1,500.00 | | | | | | | | | |
| 三明玖玖丰田汽车销售服务有限公司 | 2025 年 5 月 23 日 | 2,000.00 | | | | | | | | | |
| 福建腾远信息技术有限公司 | 2025 年 5 月 23 日 | 600.00 | | | | | | | | | |
| 平和数字乡村农业科技有限公司 | 2025 年 5 月 23 日 | 660.00 | 2025 年 12 月 8 日 | 409.53 | 连带责任保证 | 无 | 无 | 2 年 | 否 | 否 | |
| 报告期内审批对子公司担保额度合计 (C1) | | | 13,445.00 | 报告期内对子公司担保实际发生额合计 (C2) | | | | | | 893.95 | |

| | | | |
|---|------------|--------------------------|------------|
| 报告期末已审批的对子公司担保额度合计 (C3) | 13,445.00 | 报告期末对子公司实际担保余额合计 (C4) | 893.95 |
| 公司担保总额 (即前三大项的合计) | | | |
| 报告期内审批担保额度合计 (A1+B1+C1) | 161,445.00 | 报告期内担保实际发生额合计 (A2+B2+C2) | 30,137.53 |
| 报告期末已审批的担保额度合计 (A3+B3+C3) | 714,461.07 | 报告期末实际担保余额合计 (A4+B4+C4) | 196,520.08 |
| 实际担保总额 (即 A4+B4+C4) 占公司净资产的比例 | | 49.91% | |
| 其中: | | | |
| 为股东、实际控制人及其关联方提供担保的余额 (D) | | 0 | |
| 直接或间接为资产负债率超过 70% 的被担保对象提供的债务担保余额 (E) | | 116,294.51 | |
| 担保总额超过净资产 50% 部分的金额 (F) | | 80,225.57 | |
| 上述三项担保金额合计 (D+E+F) | | 196,520.08 | |
| 对未到期担保合同, 报告期内发生担保责任或有证据表明有可能承担连带清偿责任的情况说明 (如有) | | 无 | |
| 违反规定程序对外提供担保的说明 (如有) | | 无 | |

3、委托他人进行现金资产管理情况

(1) 委托理财情况

适用 不适用

(2) 委托贷款情况

适用 不适用

4、其他重大合同

适用 不适用

| 合同订立公司方名称 | 合同订立对方名称 | 合同标的 | 合同签订日期 | 定价原则 | 交易价格 (万元) | 是否关联交易 | 关联关系 | 截至报告期末的执行情况 | 披露日期 | 披露索引 |
|---------------|------------|----------------------|----------|------|------------|--------|------|-------------|-------------------------|---|
| 漳州市展沅环境科技有限公司 | 中国建筑股份有限公司 | 漳州市区内河水环境综合整治 PPP 项目 | 2019年10月 | — | 218,365.64 | 否 | 无 | 见说明 | 2019年10月31日、2021年12月18日 | 巨潮资讯网: http://www.cninfo.com.cn |

2019年10月, 展沅环境与中国建筑股份有限公司签署《建设工程施工合同》, 由中国建筑承包漳州市区内河水环境综

合整治PPP项目部分工程，合同金额暂估为152,855.95万元；2021年12月，双方就漳州市区内河水环境综合整治PPP项目剩余的30%工程量签署补充协议，合同金额暂估为65,509.69万元。截至报告期末，合同履行进度为91.36%，本期无新增金额，累计履行19.95亿元。因工程结算审核尚未完成，合同履行进度将根据工程结算审核进度执行。

十六、募集资金使用情况

适用 不适用

十七、其他重大事项的说明

适用 不适用

1.公司于2022年01月27日召开的第八届董事会2022年第一次临时会议及2022年02月16日召开的2022年第一次临时股东大会审议通过《关于注册发行超短期融资券和中期票据的议案》，同意公司向中国银行间市场交易商协会申请注册发行总额度不超过（含）人民币15亿元的超短期融资券和总额度不超过（含）人民币10亿元的中期票据，具体发行规模将以公司在中国银行间市场交易商协会获准注册的金额为准，在注册有效期内可一次或多次发行；并提请股东大会授权公司管理层办理注册发行的具体事宜，本次授权自股东大会审议通过之日起在上述超短期融资券和中期票据注册有效期内有效。截至报告期末，上述短期融资券及中期票据额度尚未注册发行。

2.公司于2024年4月18日召开的第八届董事会第十一次会议及2024年5月16日召开的2023年年度股东大会审议通过《关于申请注册发行永续债券的议案》，同意拟向中国银行间市场交易商协会、深圳证券交易所等机构申请注册发行总额不超过（含）人民币12亿元的永续债券（包括但不限于永续中期票据、永续公司债和永续私募债等），有效期自公司股东大会审议通过之日起24个月内有效。上述6亿元的永续中期票据于2024年11月完成发行，详见“第七节债券相关情况”。

3.公司于2025年3月31日召开的第八届董事会2025年第三次临时会议及2025年5月23日召开的2024年年度股东大会审议通过《关于申请注册发行中期票据的议案》，同意公司向中国银行间市场交易商协会申请注册发行不超过（含）人民币12亿元的中期票据，其中永续中期票据不超过（含）人民币6亿元，同时提请股东大会授权董事会并同意董事会授权管理层全权办理本次注册发行债券的相关具体事宜。本次发行债券决议有效期自公司股东大会审议通过之日起24个月内有效。截至报告期末，上述中期票据中的6亿元永续中期票据已注册发行，详见“第七节债券相关情况”，其余6亿元中期票据已获注册，尚未发行。

4.公司于2025年4月24日召开第八届董事会第十六次会议、第八届监事会第十五次会议审议通过了向特定对象发行A股股票的相关议案，拟向包括公司控股股东漳龙集团在内的不超过35名（含35名）符合法律法规规定的特定对象发行不超过297,444,321股（含本数）人民币普通股（A股），公司将在获得深圳证券交易所审核通过并经中国证监会同意注册的决定后，由公司在注册批文规定的有效期内选择适当时机向特定对象发行股票。漳龙集团拟认购的股票数量为不低于本次发行股票总数的10%，最终认购数量由双方协商后确定。本次发行募集资金总额不超过119,500万元，在扣除发行费用后投入漳州

台商投资区厂网河湖一体化生态综合整治项目（EPC+O）、漳州市第三自来水厂扩建工程、漳浦盐场100MW（128.6MWp）渔光互补光伏发电项目、补充流动资金等项目。公司于2025年5月23日召开2024年年度股东大会审议本次发行相关议案，其中涉及的关联交易事项未获通过。

公司于2025年8月3日召开的第八届董事会2025年第四次临时会议、第八届监事会2025年第一次临时会议审议通过了向特定对象发行A股股票的相关议案，拟向包括公司控股股东漳龙集团在内的不超过35名（含35名）符合法律法规规定的特定对象发行不超过297,444,321股（含本数）人民币普通股（A股），公司将在获得深圳证券交易所审核通过并经中国证监会同意注册的决定后，由公司在注册批文规定的有效期内选择适当时机向特定对象发行股票。漳龙集团拟认购的股票数量为不低于本次发行股票总数的20%，最终认购数量由双方协商后确定。本次发行募集资金总额不超过105,000万元（含本数），在扣除发行费用后投入漳州台商投资区厂网河湖一体化生态综合整治项目（EPC+O）、漳州市第三自来水厂扩建工程、漳浦盐场100MW（128.6MWp）渔光互补光伏发电项目、补充流动资金等项目。公司于2025年8月20日召开的2025年第一次临时股东大会审议本次发行相关议案，其中涉及的关联交易事项未获通过。

5.2025年12月，公司收到漳州市财政局下发的政府补助相关文件，从2025年至2027年，每年补助公司3500万元，专项用于科技创新与产业赋能等方面。公司根据《企业会计准则第16号-政府补助》的规定进行会计处理，与资产相关的政府补助，是指企业取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助；与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。本次收到文件所涉及的政府补助为与收益相关，将对补助期年度业绩产生积极影响。2025年12月10日，公司收到2025年政府补助资金3500万元，增加2025年度归属于母公司净利润2,625万元。

6. 截至报告期末，公司对外提供财务资助情况如下表：

| 公司参股公司 | 持股比例 | 期初余额（万元） | 本期新增金额（万元） | 本期收回金额（万元） | 利率 | 本期利息（万元） | 期末余额（万元） |
|-----------------|-----------|----------|------------|------------|-----|----------|----------|
| 福建东南花都置业有限公司 | 持有 10% 股权 | 5,270.25 | --- | --- | --- | --- | 5,270.25 |
| 对公司经营成果及财务状况的影响 | | 不会产生重大影响 | | | | | |

公司于 2020 年 11 月 27 日召开的第七届董事会 2020 年第六次临时会议审议通过《关于延长参股公司福建东南花都置业有限公司借款期限的公告》，同意公司按 10% 股比为花都置业提供的 4,062 万元借款期限延长至 2021 年 11 月 30 日，利息以实际占用天数按人民银行同期贷款利率（一年期）计算。若花都置业各股东方协商一致，可根据实际情况提前归还。2021 年 11 月，因花都置业各股东对是否继续提供财务资助尚未取得一致意见，上述财务资助期限届满逾期，至今未收回；2023 年起公司暂不再计提上述财务资助利息。

| 临时公告名称 | 临时公告披露日期 | 临时公告披露网站名称 |
|-----------------------------|-------------------|------------|
| 第八届董事会2025年第三次临时会议决议公告、关于拟申 | 2025年4月1日、2025年11 | 巨潮资讯网： |

| | | |
|---|---|---|
| 请注册发行中期票据的公告、关于永续中期票据获准注册的公告、关于2025年度第一期绿色永续中期票据发行结果公告、关于2025年度永续中期票据发行结果公告、关于中期票据获准注册的公告 | 月4日、2025年12月12日、2025年12月24日、2025年12月30日 | http://www.cninfo.com.cn |
| 第八届董事会第十六次会议决议公告、第八届监事会第十五次会议决议公告、向特定对象发行A股股票等相关议案 | 2025年4月26日 | 巨潮资讯网： http://www.cninfo.com.cn |
| 2024年年度股东大会决议公告 | 2025年5月24日 | 巨潮资讯网： http://www.cninfo.com.cn |
| 第八届董事会2025年第四次临时会议决议公告、第八届监事会2025年第一次临时会议决议公告、向特定对象发行A股股票等相关议案 | 2025年8月5日 | 巨潮资讯网： http://www.cninfo.com.cn |
| 2025年第一次临时股东大会决议公告 | 2025年8月21日 | 巨潮资讯网： http://www.cninfo.com.cn |
| 关于收到政府补助文件的提示性公告、关于收到政府补助款的公告 | 2025年12月2日、2025年12月11日 | 巨潮资讯网： http://www.cninfo.com.cn |

十八、公司子公司重大事项

适用 不适用

2023年6月，公司全资子公司诏发置业收到《税务事项通知书》，需缴纳土地增值税65,857,616.90元，诏发置业按时完成上述土地增值税的缴纳。诏发置业2023年度企业所得税汇算完应纳税所得额出现亏损，且没有后续开发项目，根据国家税务总局2016年第81号《关于房地产开发企业土地增值税清算涉及企业所得税退税有关问题的公告》的相关规定，对已缴纳的土地增值税按照各年度实现销售收入的比例进行分摊到各年度，重新计算每个年度的应纳税所得额，应退企业所得税总额为11,536,857.56元，欠缴金额为2,851,986.21元。2025年11月，诏发置业收到退税款8,684,871.35元；同时，缴纳完毕应缴欠缴税款滞纳金2,300,126.88元，该事项增加2025年度归属于母公司净利润638.47万元。

| 临时公告名称 | 临时公告披露日期 | 临时公告披露网站名称 |
|-----------------|------------|---|
| 关于全资子公司收到退税款的公告 | 2025年11月4日 | 巨潮资讯网： http://www.cninfo.com.cn |

十九、期后事项

1.2026年1月，公司成立漳发新能源（新疆）有限公司，注册资本为1000万元，经营范围为许可项目：发电业务、输电业务、供(配)电业务；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验。

2.公司于2026年2月11日召开的第九届董事会2026年第一次临时会议审议通过《关于全资子公司福建漳发建设有限公司与关联方签署关联交易合同的议案》，公司全资子公司漳发建设就漳州市常山竹港溪防洪排涝提升改造工程（一期）设计施工总承包（EPC）—生态修复工程专业分包（标段一）与公司控股股东漳龙集团子公司福建大农景观建设有限公司签署《建

设工程施工专业分包合同》，合同价款为2,493.0388万元。

3.2026年3月，公司子公司人才集团作为有限合伙人与漳州战创新创业投资基金管理有限公司、漳州片仔癀投资管理有限公司、漳州市产业股权投资有限公司、漳州睿创康达健康产业有限责任公司、漳州高新区天健投资发展有限公司签署《漳州市再生医学产业投资基金合伙企业（有限合伙）合伙协议》，共同出资设立漳州市再生医学产业投资基金合伙企业（有限合伙）。基金总认缴出资额为人民币1.1亿元，投资范围为生物医药领域。人才集团认缴1,000万元，认缴出资比例为9.09%，目前该基金已完成工商登记手续。

| 临时公告名称 | 临时公告披露日期 | 临时公告披露网站名称 |
|---|-----------------|---|
| 第九届董事会 2026 年第一次临时会议决议公告、关于全资子公司福建漳发建设有限公司与关联方签署关联交易合同的公告 | 2026 年 2 月 12 日 | 巨潮资讯网： http://www.cninfo.com.cn |
| 关于子公司与专业机构共同投资的公告 | 2026 年 3 月 28 日 | 巨潮资讯网： http://www.cninfo.com.cn |

第六节 股份变动及股东情况

一、股份变动情况

1、股份变动情况

单位：股

| | 本次变动前 | | 本次变动增减（+、-） | | | | | 本次变动后 | |
|------------|-------------|---------|-------------|----|-------|----|----|-------------|---------|
| | 数量 | 比例 | 发行新股 | 送股 | 公积金转股 | 其他 | 小计 | 数量 | 比例 |
| 一、有限售条件股份 | 0.00 | 0.00 | | | | | | 0.00 | 0.00 |
| 1、国家持股 | | | | | | | | | |
| 2、国有法人持股 | | | | | | | | | |
| 3、其他内资持股 | | | | | | | | | |
| 4、外资持股 | | | | | | | | | |
| 二、无限售条件股份 | 991,481,071 | 100.00% | | | | | | 991,481,071 | 100.00% |
| 1、人民币普通股 | 991,481,071 | 100.00% | | | | | | 991,481,071 | 100.00% |
| 2、境内上市的外资股 | | | | | | | | | |
| 3、境外上市的外资股 | | | | | | | | | |
| 4、其他 | | | | | | | | | |
| 三、股份总数 | 991,481,071 | 100.00% | | | | | | 991,481,071 | 100.00% |

股份变动的理由

适用 不适用

股份变动的批准情况

适用 不适用

股份变动的过户情况

适用 不适用

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

适用 不适用

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用 不适用

2、限售股份变动情况

□ 适用 √ 不适用

二、证券发行与上市情况**1、报告期内证券发行（不含优先股）情况**

□ 适用 √ 不适用

2、公司股份总数及股东结构的变动、公司资产和负债结构的变动情况说明

□ 适用 √ 不适用

3、现存的内部职工股情况

□ 适用 √ 不适用

三、股东和实际控制人情况**1、公司股东数量及持股情况**

单位：股

| 报告期末普通股股东总数 | 85,671 | 年度报告披露日前上一月末普通股股东总数 | 95,167 | 报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有） | 0 | 年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数（如有） | 0 | |
|-------------------------|--------|---------------------|-------------|-----------------------|--------------|-------------------------------|------------|----|
| 持股 5%以上的股东或前 10 名股东持股情况 | | | | | | | | |
| 股东名称 | 股东性质 | 持股比例 | 报告期末持股数量 | 报告期内增减变动情况 | 持有有限售条件的股份数量 | 持有无限售条件的股份数量 | 质押、标记或冻结情况 | |
| | | | | | | | 股份状态 | 数量 |
| 福建漳龙集团有限公司 | 国有法人 | 28.82% | 285,750,394 | - | | 285,750,394 | 不适用 | 0 |
| 漳州公路交通实业有限公司 | 国有法人 | 8.94% | 88,676,954 | - | | 88,676,954 | 不适用 | 0 |
| 漳州市国有资本运营集团有限公司 | 国有法人 | 2.20% | 21,800,000 | 21,800,000 | | 21,800,000 | 不适用 | 0 |
| 吴婕 | 境内自然人 | 0.44% | 4,397,200 | 4,397,200 | | 4,397,200 | 不适用 | 0 |
| 香港中央结算有限公司 | 境外法人 | 0.44% | 4,381,355 | 4,381,355 | | 4,381,355 | 不适用 | 0 |
| 杜文树 | 境内自然人 | 0.30% | 3,000,300 | 2,950,300 | | 3,000,300 | 不适用 | 0 |
| UBS AG | 境外法人 | 0.29% | 2,901,297 | 2,148,497 | | 2,901,297 | 不适用 | 0 |

| 李树东 | 境内自然人 | 0.27% | 2,689,101 | 2,689,101 | | 2,689,101 | 不适用 | 0 |
|--|--|--------|-------------|-----------|--|-----------|-----|---|
| 陈光阳 | 境内自然人 | 0.24% | 2,389,300 | 2,389,300 | | 2,389,300 | 不适用 | 0 |
| 高盛国际一自有资金 | 境外法人 | 0.23% | 2,277,974 | 2,277,974 | | 2,277,974 | 不适用 | 0 |
| 战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东的情况（如有） | 无 | | | | | | | |
| 上述股东关联关系或一致行动的说明 | 漳州公路交通实业有限公司是福建漳龙集团有限公司的权属企业，双方存在关联关系。除此之外，公司未知以上其他前十名股东是否存在关联关系以及是否属于法律法规等规定的一致行动人。 | | | | | | | |
| 上述股东涉及委托/受托表决权、放弃表决权情况的说明 | 无 | | | | | | | |
| 前 10 名股东中存在回购专户的特别说明（如有） | 无 | | | | | | | |
| 前 10 名无限售条件股东持股情况 | | | | | | | | |
| 股东名称 | 报告期末持有无限售条件股份数量 | 股份种类 | | | | | | |
| | | 股份种类 | 数量 | | | | | |
| 福建漳龙集团有限公司 | 285,750,394 | 人民币普通股 | 285,750,394 | | | | | |
| 漳州公路交通实业有限公司 | 88,676,954 | 人民币普通股 | 88,676,954 | | | | | |
| 漳州市国有资本运营集团有限公司 | 21,800,000 | 人民币普通股 | 21,800,000 | | | | | |
| 吴婕 | 4,397,200 | 人民币普通股 | 4,397,200 | | | | | |
| 香港中央结算有限公司 | 4,381,355 | 人民币普通股 | 4,381,355 | | | | | |
| 杜文树 | 3,000,300 | 人民币普通股 | 3,000,300 | | | | | |
| UBS AG | 2,901,297 | 人民币普通股 | 2,901,297 | | | | | |
| 李树东 | 2,689,101 | 人民币普通股 | 2,689,101 | | | | | |
| 陈光阳 | 2,389,300 | 人民币普通股 | 2,389,300 | | | | | |
| 高盛国际一自有资金 | 2,277,974 | 人民币普通股 | 2,277,974 | | | | | |
| 前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明 | 漳州公路交通实业有限公司是福建漳龙集团有限公司的权属企业，双方存在关联关系。除此之外，公司未知以上其他前十名股东是否存在关联关系以及是否属于法律法规等规定的一致行动人。 | | | | | | | |
| 前 10 名普通股股东参与融资融券业务情况说明（如有） | 无 | | | | | | | |

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

2、公司控股股东情况

控股股东性质：地方国有控股

控股股东类型：法人

| 控股股东名称 | 单位负责人 | 成立日期 | 统一社会信用代码 | 主要经营业务 |
|------------------------------|---|------------------|--------------------|----------------------------------|
| 福建漳龙集团有限公司 | 欧阳黎明 | 2001 年 07 月 11 日 | 913506007297104295 | 经营管理漳州市人民政府国有资产监督管理委员会授权所属的国有资产。 |
| 控股股东报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况 | 持有海峡生物科技股份有限公司（简称海峡生科、代码 870345）97.41%股权 持有福建省招标股份有限公司（简称招标股份、代码 301136）3.75%股权 持有漳州片仔癀药业股份有限公司（简称片仔癀、代码 600436）1.17%股权 | | | |

控股股东报告期内变更

适用 不适用

3、公司实际控制人及其一致行动人

实际控制人性质：地方国资管理机构

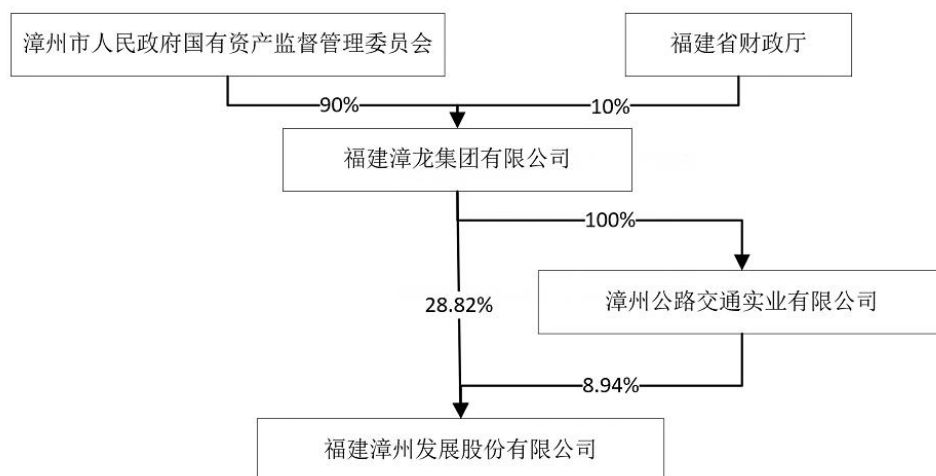
实际控制人类型：法人

| 实际控制人名称 | 法定代表人/单位负责人 | 成立日期 | 组织机构代码 | 主要经营业务 |
|----------------------------|--|------------------|-------------|--------|
| 漳州市人民政府国有资产监督管理委员会 | 赖绍雄 | 2005 年 12 月 30 日 | 78219629--7 | ---- |
| 实际控制人报告期内控制的其他境内外上市公司的股权情况 | 漳州片仔癀药业股份有限公司（简称片仔癀、代码 600436）、福建龙溪轴承（集团）股份有限公司（简称龙溪股份、代码 600592）、海峡生物科技股份有限公司（简称海峡生科、代码 870345） | | | |

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用 不适用

4、公司控股股东或第一大股东及其一致行动人累计质押股份数量占其所持公司股份数量比例达到 80%

适用 不适用

5、其他持股在 10%以上的法人股东

适用 不适用

6、控股股东、实际控制人、重组方及其他承诺主体股份限制减持情况

适用 不适用

四、股份回购在报告期的具体实施情况

股份回购的实施进展情况

适用 不适用

采用集中竞价交易方式减持回购股份的实施进展情况

适用 不适用

五、优先股相关情况

适用 不适用

第七节 债券相关情况

√ 适用 □ 不适用

一、企业债券

□ 适用 √ 不适用

二、公司债券

□ 适用 √ 不适用

三、非金融企业债务融资工具

√ 适用 □ 不适用

1、非金融企业债务融资工具基本信息

单位：万元

| 债券名称 | 债券简称 | 债券代码 | 发行日 | 起息日 | 到期日 | 债券余额 | 利率 | 还本付息方式 | 交易所 |
|-------------------------------|----------------------------------|-----------|------------------|------------------|------------------|-----------|-------|----------------|---------|
| 福建漳州发展股份有限公司 2024 年度第一期中期票据 | 24 漳州发 展 MTN001 | 102485002 | 2024 年 11 月 22 日 | 2024 年 11 月 25 日 | 2027 年 11 月 25 日 | 60,000.00 | 2.95% | 每年付息一次，到期一次还本。 | 银行间债券市场 |
| 福建漳州发展股份有限公司 2025 年度第一期绿色中期票据 | 25 漳州发 展 MTN001 (绿色) | 102585183 | 2025 年 12 月 10 日 | 2025 年 12 月 11 日 | 2028 年 12 月 11 日 | 40,000.00 | 2.50% | 每年付息一次，到期一次还本。 | 银行间债券市场 |
| 福建漳州发展股份有限公司 2025 年度第三期中期票据 | 25 漳州发 展 MTN003 | 102585307 | 2025 年 12 月 19 日 | 2025 年 12 月 22 日 | 2028 年 12 月 22 日 | 20,000.00 | 2.55% | 每年付息一次，到期一次还本。 | 银行间债券市场 |
| 投资者适当性安排（如有） | 全国银行间债券市场的机构投资者（国家法律、法规禁止的购买者除外） | | | | | | | | |
| 适用的交易机制 | 不适用 | | | | | | | | |
| 是否存在终止上市交易的风险（如有）和应对措施 | 不适用 | | | | | | | | |

说明：

上述中期票据均为 3+N(3)年期，于发行人依照发行条款约定赎回之前长期存续，并在发行人依据发行条款的约定赎回时到期。第 3 个计息年度末为首个票面利率重置日，自第 4 个计息年度起，每 3 年重置一次票面利率；如发行人选择不赎回本期中期票据，则从第 4 个计息年度开始，每 3 年票面利率调整为当期基准利率加上初始利差再加上 300 个基点，如果未

来因宏观经济及政策变化等因素导致当期基准利率在利率重置日不可得，票面利率将采用票面利率重置日之前一期基准利率加上初始利差再加上 300 个基点确定。

逾期未偿还债券

适用 不适用

2、发行人或投资者选择权条款、投资者保护条款的触发和执行情况

适用 不适用

3、中介机构的情况

| 债券项目名称 | 中介机构名称 | 办公地址 | 签字会计师姓名 | 中介机构联系人 | 联系电话 |
|---|------------------------|---|-------------|---------|--------------|
| 福建漳州发展股份有限公司 2024 年度第一期中期票据 | 中国银行股份有限公司 | 北京市西城区复兴门内大街 1 号 | | 仓硕 | 010-66595065 |
| | 兴业证券股份有限公司 | 福州市湖东路 268 号 | | 何焱 | 021-38565953 |
| | 容诚会计师事务所（特殊普通合伙） | 北京市西城区阜成门外大街 22 号 1 幢 10 层 1001-1 至 1001-26 | 林宏华、林辉钦、余璐楠 | 余璐楠 | 010-66001391 |
| | 东方金诚国际信用评估有限公司 | 北京市丰台区平安幸福中心 A 座 47 层 | | 金惠冬 | 010-62299800 |
| 福建漳州发展股份有限公司 2025 年度第一期绿色中期票据、福建漳州发展股份有限公司 2025 年度第三期中期票据 | 中信银行股份有限公司 | 北京市朝阳区光华路 10 号院 1 号楼 | | 苗译元 | 010-66635970 |
| | 厦门银行股份有限公司 | 福建省厦门市思明区湖滨北路 101 号商业银行大厦 | | 尹毅 | 0592-2273689 |
| | 容诚会计师事务所（特殊普通合伙） | 北京市西城区阜成门外大街 22 号 1 幢 10 层 1001-1 至 1001-26 | 林宏华、林辉钦、余璐楠 | 余璐楠 | 010-66001391 |
| | 东方金诚国际信用评估有限公司 | 北京市丰台区平安幸福中心 A 座 47 层 | | 金惠冬 | 010-62299800 |
| | 东方金诚信用管理（北京）有限公司（绿色认证） | 北京市丰台区平安幸福中心 A 座 45 层 | | 苏晶 | 010-83435966 |

报告期内上述机构是否发生变化

是 否

4、募集资金使用情况

单位：万元

| 债券项目名称 | 募集资金总 | 募集资金约定 | 已使用金额 | 未使用 | 募集资金专 | 募集资金 | 是否与募集 |
|--------|-------|--------|-------|-----|-------|------|-------|
|--------|-------|--------|-------|-----|-------|------|-------|

| | 金额 | 用途 | | 金额 | 项账户运作情况（如有） | 违规使用的整改情况（如有） | 说明书承诺的用途、使用计划及其他约定一致 |
|-------------------------------|-----------|--------------------------------|-----------|----|-------------|---------------|----------------------|
| 福建漳州发展股份有限公司 2024 年度第一期中期票据 | 60,000.00 | 偿还发行人本部有息债务 | 60,000.00 | 0 | | | 是 |
| 福建漳州发展股份有限公司 2025 年度第一期绿色中期票据 | 40,000.00 | 偿还发行人本部有息债务，符合国家宏观调控和产业政策等相关要求 | 40,000.00 | 0 | | | 是 |
| 福建漳州发展股份有限公司 2025 年度第三期中期票据 | 20,000.00 | 偿还发行人本部有息债务 | 20,000.00 | 0 | | | 是 |

募集资金用于建设项目

适用 不适用

公司报告期内变更上述债券募集资金用途

适用 不适用

5、报告期内信用评级结果调整情况

适用 不适用

6、担保情况、偿债计划及其他偿债保障措施在报告期内的执行情况和变化情况及对债券投资者权益的影响

适用 不适用

四、可转换公司债券

适用 不适用

五、报告期内合并报表范围亏损超过上年末净资产 10%

适用 不适用

六、报告期末除债券外的有息债务逾期情况

适用 不适用

七、报告期内是否有违反规章制度的情况

是 否

八、截至报告期末公司近两年的主要会计数据和财务指标

单位：万元

| 项目 | 本报告期末 | 上年末 | 本报告期末比上年末增减 |
|---------------|----------|----------|-------------|
| 流动比率 | 0.91 | 0.81 | 12.35% |
| 资产负债率 | 64.35% | 67.62% | -3.27% |
| 速动比率 | 0.83 | 0.76 | 9.21% |
| 项目 | 本报告期 | 上年同期 | 本报告期比上年同期增减 |
| 扣除非经常性损益后净利润 | 1,911.61 | 2,125.19 | -10.05% |
| EBITDA 全部债务比 | 7.66% | 5.40% | 2.26% |
| 利息保障倍数 | 1.82 | 1.83 | -0.01 |
| 现金利息保障倍数 | 3.99 | -1.58 | 5.57 |
| EBITDA 利息保障倍数 | 2.32 | 2.80 | -0.48 |
| 贷款偿还率 | 100.00% | 100.00% | 0.00% |
| 利息偿付率 | 100.00% | 100.00% | 0.00% |

第八节 财务报告

一、审计报告

| | |
|----------|----------------------|
| 审计意见类型 | 标准的无保留意见 |
| 审计报告签署日期 | 2026 年 4 月 16 日 |
| 审计机构名称 | 容诚会计师事务所（特殊普通合伙） |
| 审计报告文号 | 容诚审字[2026]361Z0315 号 |
| 注册会计师姓名 | 林宏华、林辉钦、余璐楠 |

审计报告正文

福建漳州发展股份有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了福建漳州发展股份有限公司（以下简称漳州发展公司）财务报表，包括 2025 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2025 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了漳州发展公司 2025 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2025 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则和中国注册会计师独立性准则，我们独立于漳州发展公司，并遵守了独立性准则中适用于公众利益实体财务报表审计的规定，同时履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

（一）PPP 项目合同的会计处理

1、事项描述

漳州发展公司按照有关程序与政府及其有关部门（合同授予方）订立 PPP 项目合同，主要以 BOT 方式参与项目的建设运营，通过设立项目公司对环境治理工程、污水处理厂及相关管网工程等项目进行建设施工，并作为回报取得相关资产的经营权。政府方控制或管制漳州发展公司使用 PPP 项目资产提供的公共产品和服务的类型、对象和价格；PPP 项目合同终止时，政府方通过所有权、收益权或其他形式控制 PPP 项目资产的重大剩余权益。

在评估 PPP 项目合同的会计处理是否符合《企业会计准则第 6 号——无形资产》和《企业会计准则解释第 14 号》的要求时，漳州发展公司管理层（以下简称管理层）需要作出重大判断。该类项目合同金额大、项目回款周期长，资产负债表日管理层需对未来回款情况作出重大估计，对预计可收回金额低于其账面价值的，按单项预计可收回金额与账面价值差额计提减值准备。由于 PPP 项目合同涉及报表金额对漳州发展公司总体财务报表影响重大，我们将 PPP 项目合同的会计处理作为关键审计事项。

相关信息披露参见财务报表附注三之 26 和附注五之 4、9、20、24、51。

2、审计应对

我们对 PPP 项目合同的会计处理实施的相关程序主要包括：

- （1）了解和评价与 PPP 项目合同有关的内部控制设计的有效性，并测试关键控制执行的有效性；
- （2）查阅 PPP 项目合同等，复核管理层对关键参数的判断，如：特许经营期限、保底污水处理量、实际利率及 PPP 项目金融资产模式与无形资产模式的拆分；
- （3）检查金额重大的采购合同及对应采购付款记录、发票，检查工程结算证书，向供应商函证，以核实 PPP 项目工程成本核算的准确性、完整性；
- （4）对于重要的 PPP 项目执行函证程序，并执行现场察看、访谈程序，获取监理报告，与现场施工人员和管理层讨论以评估各主要建设合同的完工进度；
- （5）现场观察项目公司日常经营情况，获取项目运营报表、与政府有关部门的收入结算资料，评估 PPP 项目是否正常运营；
- （6）检查 PPP 项目的回款情况，复核管理层对于 PPP 项目未来现金流折现的估计以及判断依据，复核减值准备计提是否充分。

（二）收入确认

1、事项描述

漳州发展公司收入构成主要包括汽车销售收入、自来水生产收入、污水处理收入、工程施工收入、信息系统集成收入、电力销售收入等。

由于收入是漳州发展公司的关键业绩指标之一，从而存在管理层为了达到特定目标或期望而操纵收入确认时点的固有风险，因此我们将收入确认作为关键审计事项。

相关信息披露参见财务报表附注三之 26 和附注五之 46。

2、审计应对

我们对收入确认实施的相关程序主要包括：

- （1）了解和评价与收入确认有关的内部控制设计的有效性，并测试关键控制执行的有效性；
- （2）检查销售合同，对合同标的、合同金额、结算方式等关键条款进行检查，评价公司收入确认政策是否符合会计准

则的规定；

(3) 检查公司的交车单、验收单、结算单、工程进度确认单等支持性文件，核实收入的准确性；

(4) 对公司营业收入执行截止测试程序，评价收入是否被记录于恰当的会计期间；

(5) 对主要客户的营业收入执行函证程序，评价营业收入确认的真实性、准确性；

(6) 对重要的工程合同项目进行现场检查，了解项目的施工形象进度，获取经过业主或监理方确认的工程进度单，检查工程进度单与账面确认的工作量是否存在重大差异。

(三) 应收账款坏账准备、合同资产减值准备计提

1、事项描述

漳州发展公司期末应收账款余额为 225,644.74 万元，坏账准备余额为 44,330.66 万元；合同资产（含其他非流动资产中的合同资产，下同）余额为 557,763.31 万元，减值准备余额为 20,510.89 万元。由于应收账款、合同资产期末余额重大，且管理层评估预期信用损失涉及管理层的判断和估计，因此我们将应收账款坏账准备、合同资产减值准备计提作为关键审计事项。

相关信息披露参见财务报表附注三之 10 和附注五之 4、9、24。

2、审计应对

我们对应收账款坏账准备、合同资产减值准备计提实施的相关程序主要包括：

(1) 了解和评价与应收账款坏账准备、合同资产减值准备计提相关的内部控制设计的有效性，并测试关键控制执行的有效性；

(2) 复核管理层对应收账款、合同资产预期信用损失计量的相关考虑及客观证据，结合客户信用和市场环境等因素，评估管理层所采用的预期信用损失评估方法及参数的合理性；

(3) 获取管理层编制的应收账款、合同资产的组合和账龄明细表，复核了应收账款、合同资产的组合及账龄划分的准确性；

(4) 复核管理层在预期信用损失计量的相关考虑和客观证据的基础上得出的预期信用损失率的恰当性，测试管理层对预期信用损失计算的准确性；

(5) 对主要客户的应收账款、合同资产执行函证程序，评价应收款项债权的真实性。

四、其他信息

管理层对其他信息负责。其他信息包括漳州发展公司 2025 年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估漳州发展公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算漳州发展公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督漳州发展公司的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对漳州发展公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致漳州发展公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就漳州发展公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

容诚会计师事务所
(特殊普通合伙)

中国注册会计师：林宏华(项目合伙人)

中国注册会计师：林辉钦

中国注册会计师：余璐楠

中国·北京

2026年4月16日

二、财务报表

财务附注中报表的单位为：元

1、合并资产负债表

编制单位：福建漳州发展股份有限公司

2025 年 12 月 31 日

单位：元

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|-------------|------------------|------------------|
| 流动资产： | | |
| 货币资金 | 1,097,863,385.20 | 675,433,300.78 |
| 交易性金融资产 | | 147,070,152.78 |
| 衍生金融资产 | | |
| 应收票据 | 326,376.30 | |
| 应收账款 | 1,813,140,721.91 | 1,861,292,315.25 |
| 应收款项融资 | | 862,260.00 |
| 预付款项 | 154,521,781.23 | 145,578,624.17 |
| 其他应收款 | 53,944,693.25 | 79,206,878.09 |
| 其中：应收利息 | | |
| 应收股利 | | |
| 存货 | 219,205,109.97 | 259,475,085.86 |
| 其中：数据资源 | | |
| 合同资产 | 803,475,531.52 | 829,942,345.29 |
| 持有待售资产 | | |
| 一年内到期的非流动资产 | 37,071,098.33 | 15,870,000.00 |

| | | |
|-----------|-------------------|-------------------|
| 其他流动资产 | 184,705,144.60 | 138,605,746.03 |
| 流动资产合计 | 4,364,253,842.31 | 4,153,336,708.25 |
| 非流动资产： | | |
| 债权投资 | | |
| 其他债权投资 | | |
| 长期应收款 | 39,817,888.79 | 43,318,575.05 |
| 长期股权投资 | 630,003,349.60 | 599,875,078.49 |
| 其他权益工具投资 | 16,191,109.71 | 51,996,550.37 |
| 其他非流动金融资产 | 114,004,058.89 | 57,073,088.21 |
| 投资性房地产 | 126,976,831.41 | 131,662,741.81 |
| 固定资产 | 1,274,730,278.53 | 1,234,870,968.89 |
| 在建工程 | 354,642,682.10 | 138,943,745.58 |
| 生产性生物资产 | | |
| 油气资产 | | |
| 使用权资产 | 139,685,492.81 | 164,273,702.23 |
| 无形资产 | 681,156,852.20 | 663,069,056.15 |
| 其中：数据资源 | | |
| 开发支出 | | 5,703,636.35 |
| 其中：数据资源 | | |
| 商誉 | 14,605,871.08 | 16,733,159.18 |
| 长期待摊费用 | 114,949,983.77 | 80,421,036.82 |
| 递延所得税资产 | 135,168,151.30 | 123,066,558.13 |
| 其他非流动资产 | 4,733,062,473.24 | 4,698,248,395.46 |
| 非流动资产合计 | 8,374,995,023.43 | 8,009,256,292.72 |
| 资产总计 | 12,739,248,865.74 | 12,162,593,000.97 |
| 流动负债： | | |
| 短期借款 | 1,369,910,187.44 | 1,459,571,843.89 |
| 交易性金融负债 | | |
| 衍生金融负债 | | |
| 应付票据 | 2,817,908.30 | |
| 应付账款 | 2,462,888,905.52 | 2,576,634,584.59 |
| 预收款项 | 886,062.72 | 556,717.00 |
| 合同负债 | 140,164,432.01 | 100,701,854.16 |
| 应付职工薪酬 | 60,400,623.70 | 54,034,521.36 |

| | | |
|-------------|------------------|------------------|
| 应交税费 | 31,555,990.00 | 61,168,588.49 |
| 其他应付款 | 220,082,237.45 | 364,620,963.32 |
| 其中：应付利息 | | |
| 应付股利 | 2,509,317.11 | 1,819,166.67 |
| 持有待售负债 | | |
| 一年内到期的非流动负债 | 336,930,716.65 | 298,049,131.89 |
| 其他流动负债 | 161,502,609.57 | 228,108,902.60 |
| 流动负债合计 | 4,787,139,673.36 | 5,143,447,107.30 |
| 非流动负债： | | |
| 长期借款 | 2,682,737,054.93 | 2,460,690,821.97 |
| 应付债券 | | |
| 其中：优先股 | | |
| 永续债 | | |
| 租赁负债 | 126,334,620.66 | 149,211,205.00 |
| 长期应付款 | | |
| 长期应付职工薪酬 | | |
| 预计负债 | | |
| 递延收益 | 39,028,238.26 | 25,533,172.50 |
| 递延所得税负债 | 178,093,796.67 | 138,538,420.33 |
| 其他非流动负债 | 384,417,152.76 | 307,346,547.81 |
| 非流动负债合计 | 3,410,610,863.28 | 3,081,320,167.61 |
| 负债合计 | 8,197,750,536.64 | 8,224,767,274.91 |
| 所有者权益： | | |
| 股本 | 991,481,071.00 | 991,481,071.00 |
| 其他权益工具 | 1,197,931,132.08 | 598,959,433.96 |
| 其中：优先股 | | |
| 永续债 | 1,197,931,132.08 | 598,959,433.96 |
| 资本公积 | 629,518,000.77 | 634,230,699.91 |
| 减：库存股 | | |
| 其他综合收益 | 10,718,332.27 | 10,497,412.77 |
| 专项储备 | | |
| 盈余公积 | 98,521,265.96 | 92,115,505.13 |
| 一般风险准备 | | |
| 未分配利润 | 1,009,033,109.24 | 988,661,024.75 |

| | | |
|---------------|-------------------|-------------------|
| 归属于母公司所有者权益合计 | 3,937,202,911.32 | 3,315,945,147.52 |
| 少数股东权益 | 604,295,417.78 | 621,880,578.54 |
| 所有者权益合计 | 4,541,498,329.10 | 3,937,825,726.06 |
| 负债和所有者权益总计 | 12,739,248,865.74 | 12,162,593,000.97 |

法定代表人：陈毅建

主管会计工作负责人：吴坤洪

会计机构负责人：陈辉明

2、母公司资产负债表

单位：元

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|-------------|------------------|------------------|
| 流动资产： | | |
| 货币资金 | 616,962,503.34 | 136,324,149.23 |
| 交易性金融资产 | | |
| 衍生金融资产 | | |
| 应收票据 | | |
| 应收账款 | | |
| 应收款项融资 | | |
| 预付款项 | 100,470.53 | 62,504.40 |
| 其他应收款 | 2,072,370,648.06 | 1,896,220,289.57 |
| 其中：应收利息 | | |
| 应收股利 | | |
| 存货 | | |
| 其中：数据资源 | | |
| 合同资产 | | |
| 持有待售资产 | | |
| 一年内到期的非流动资产 | | |
| 其他流动资产 | 80,400.78 | 39,838.20 |
| 流动资产合计 | 2,689,514,022.71 | 2,032,646,781.40 |
| 非流动资产： | | |
| 债权投资 | | |
| 其他债权投资 | | |
| 长期应收款 | | |
| 长期股权投资 | 3,142,731,035.85 | 2,938,258,906.48 |
| 其他权益工具投资 | 16,191,109.71 | 51,996,550.37 |
| 其他非流动金融资产 | 6,110,704.61 | 3,616,608.01 |
| 投资性房地产 | | |

| | | |
|-------------|------------------|------------------|
| 固定资产 | 18,992,292.07 | 19,565,301.88 |
| 在建工程 | | |
| 生产性生物资产 | | |
| 油气资产 | | |
| 使用权资产 | 576,810.18 | 769,080.18 |
| 无形资产 | 1,473,594.58 | 1,894,038.98 |
| 其中：数据资源 | | |
| 开发支出 | | |
| 其中：数据资源 | | |
| 商誉 | | |
| 长期待摊费用 | 3,298,812.76 | 1,017,056.78 |
| 递延所得税资产 | | |
| 其他非流动资产 | | |
| 非流动资产合计 | 3,189,374,359.76 | 3,017,117,542.68 |
| 资产总计 | 5,878,888,382.47 | 5,049,764,324.08 |
| 流动负债： | | |
| 短期借款 | 1,150,836,597.21 | 1,295,126,461.11 |
| 交易性金融负债 | | |
| 衍生金融负债 | | |
| 应付票据 | | |
| 应付账款 | 763,344.26 | 241,434.98 |
| 预收款项 | | |
| 合同负债 | | |
| 应付职工薪酬 | 10,498,615.99 | 10,096,411.07 |
| 应交税费 | 1,499,590.14 | 3,916,116.01 |
| 其他应付款 | 754,726,603.42 | 614,486,522.47 |
| 其中：应付利息 | | |
| 应付股利 | 2,509,317.11 | 1,819,166.67 |
| 持有待售负债 | | |
| 一年内到期的非流动负债 | 28,908,186.97 | 3,190,725.00 |
| 其他流动负债 | | |
| 流动负债合计 | 1,947,232,937.99 | 1,927,057,670.64 |
| 非流动负债： | | |
| 长期借款 | 203,413,793.10 | 20,000,000.00 |

| | | |
|------------|------------------|------------------|
| 应付债券 | | |
| 其中：优先股 | | |
| 永续债 | | |
| 租赁负债 | 311,377.96 | 504,477.77 |
| 长期应付款 | | |
| 长期应付职工薪酬 | | |
| 预计负债 | | |
| 递延收益 | | |
| 递延所得税负债 | 4,401,344.04 | 3,703,717.28 |
| 其他非流动负债 | | |
| 非流动负债合计 | 208,126,515.10 | 24,208,195.05 |
| 负债合计 | 2,155,359,453.09 | 1,951,265,865.69 |
| 所有者权益： | | |
| 股本 | 991,481,071.00 | 991,481,071.00 |
| 其他权益工具 | 1,197,931,132.08 | 598,959,433.96 |
| 其中：优先股 | | |
| 永续债 | 1,197,931,132.08 | 598,959,433.96 |
| 资本公积 | 828,087,655.75 | 828,087,655.75 |
| 减：库存股 | | |
| 其他综合收益 | 10,718,332.27 | 10,497,412.77 |
| 专项储备 | | |
| 盈余公积 | 98,521,265.96 | 92,115,505.13 |
| 未分配利润 | 596,789,472.32 | 577,357,379.78 |
| 所有者权益合计 | 3,723,528,929.38 | 3,098,498,458.39 |
| 负债和所有者权益总计 | 5,878,888,382.47 | 5,049,764,324.08 |

3、合并利润表

单位：元

| 项目 | 2025 年度 | 2024 年度 |
|---------|------------------|------------------|
| 一、营业总收入 | 2,750,243,701.42 | 3,302,206,173.67 |
| 其中：营业收入 | 2,750,243,701.42 | 3,302,206,173.67 |
| 二、营业总成本 | 2,519,260,266.87 | 2,998,577,510.43 |
| 其中：营业成本 | 2,223,896,217.77 | 2,786,781,779.37 |
| 税金及附加 | 15,754,879.48 | 14,913,257.38 |

| | | |
|------------------------|-----------------|-----------------|
| 销售费用 | 151,021,794.08 | 139,336,521.15 |
| 管理费用 | 238,405,748.72 | 175,286,451.41 |
| 研发费用 | 21,698,015.41 | 4,874,682.99 |
| 财务费用 | -131,516,388.59 | -122,615,181.87 |
| 其中：利息费用 | 149,310,704.84 | 158,491,211.60 |
| 利息收入 | 281,992,976.55 | 282,279,594.65 |
| 加：其他收益 | 45,344,219.66 | 3,318,070.26 |
| 投资收益（损失以“-”号填列） | -9,793,669.63 | -35,559,105.89 |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 | -12,562,388.12 | -35,559,105.89 |
| 以摊余成本计量的金融资产终止确认收益 | -10,319.94 | |
| 汇兑收益（损失以“-”号填列） | | |
| 净敞口套期收益（损失以“-”号填列） | | |
| 公允价值变动收益（损失以“-”号填列） | 7,984,356.59 | 454,462.09 |
| 信用减值损失（损失以“-”号填列） | -117,452,626.93 | -146,393,429.24 |
| 资产减值损失（损失以“-”号填列） | -43,466,236.59 | -30,061,932.25 |
| 资产处置收益（损失以“-”号填列） | 8,307,534.39 | 31,136,286.55 |
| 三、营业利润（亏损以“-”号填列） | 121,907,012.04 | 126,523,014.76 |
| 加：营业外收入 | 4,548,588.94 | 5,271,227.90 |
| 减：营业外支出 | 3,888,172.09 | 954,610.56 |
| 四、利润总额（亏损总额以“-”号填列） | 122,567,428.89 | 130,839,632.10 |
| 减：所得税费用 | 44,596,326.43 | 41,537,605.65 |
| 五、净利润（净亏损以“-”号填列） | 77,971,102.46 | 89,302,026.45 |
| （一）按经营持续性分类 | | |
| 1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列） | 77,971,102.46 | 89,302,026.45 |
| 2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列） | | |
| （二）按所有权归属分类 | | |
| 1. 归属于母公司股东的净利润 | 64,997,600.27 | 53,413,056.23 |
| 2. 少数股东损益 | 12,973,502.19 | 35,888,970.22 |
| 六、其他综合收益的税后净额 | 220,919.50 | 56,731.31 |
| 归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额 | 220,919.50 | 56,731.31 |
| （一）不能重分类进损益的其他综合收益 | 220,919.50 | 56,731.31 |
| 1. 重新计量设定受益计划变动额 | | |
| 2. 权益法下不能转损益的其他综合收益 | | |

| | | |
|-----------------------|---------------|---------------|
| 3. 其他权益工具投资公允价值变动 | 220,919.50 | 56,731.31 |
| 4. 企业自身信用风险公允价值变动 | | |
| 5. 其他 | | |
| (二) 将重分类进损益的其他综合收益 | | |
| 1. 权益法下可转损益的其他综合收益 | | |
| 2. 其他债权投资公允价值变动 | | |
| 3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额 | | |
| 4. 其他债权投资信用减值准备 | | |
| 5. 现金流量套期储备 | | |
| 6. 外币财务报表折算差额 | | |
| 7. 其他 | | |
| 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额 | | |
| 七、综合收益总额 | 78,192,021.96 | 89,358,757.76 |
| 归属于母公司所有者的综合收益总额 | 65,218,519.77 | 53,469,787.54 |
| 归属于少数股东的综合收益总额 | 12,973,502.19 | 35,888,970.22 |
| 八、每股收益 | | |
| (一) 基本每股收益 | 0.0470 | 0.0520 |
| (二) 稀释每股收益 | 0.0470 | 0.0520 |

法定代表人：陈毅建

主管会计工作负责人：吴坤洪

会计机构负责人：陈辉明

4、母公司利润表

单位：元

| 项目 | 2025 年度 | 2024 年度 |
|-----------------|----------------|----------------|
| 一、营业收入 | 231,038.49 | 332,206.15 |
| 减：营业成本 | 0.00 | 0.00 |
| 税金及附加 | 780,758.74 | 731,366.18 |
| 销售费用 | | |
| 管理费用 | 34,292,343.44 | 34,909,644.99 |
| 研发费用 | | |
| 财务费用 | -34,876,999.59 | -18,980,643.90 |
| 其中：利息费用 | 50,582,593.05 | 45,192,325.75 |
| 利息收入 | 85,496,360.85 | 64,208,411.34 |
| 加：其他收益 | 15,679.82 | 130,450.24 |
| 投资收益（损失以“-”号填列） | 63,862,676.16 | 49,967,254.29 |
| 其中：对联营企业和合营企业的投 | 3,862,676.16 | -32,745.71 |

| | | |
|-------------------------------|---------------|---------------|
| 资收益 | | |
| 以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列） | | |
| 净敞口套期收益（损失以“-”号填列） | | |
| 公允价值变动收益（损失以“-”号填列） | 2,387,690.84 | 453,986.91 |
| 信用减值损失（损失以“-”号填列） | -1,573,308.46 | -1,514,973.32 |
| 资产减值损失（损失以“-”号填列） | | |
| 资产处置收益（损失以“-”号填列） | | 84,482.81 |
| 二、营业利润（亏损以“-”号填列） | 64,727,674.26 | 32,793,039.81 |
| 加：营业外收入 | | 1.39 |
| 减：营业外支出 | 46,079.02 | 35,283.99 |
| 三、利润总额（亏损总额以“-”号填列） | 64,681,595.24 | 32,757,757.21 |
| 减：所得税费用 | 623,986.92 | 133,489.68 |
| 四、净利润（净亏损以“-”号填列） | 64,057,608.32 | 32,624,267.53 |
| （一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列） | 64,057,608.32 | 32,624,267.53 |
| （二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列） | | |
| 五、其他综合收益的税后净额 | 220,919.50 | 56,731.31 |
| （一）不能重分类进损益的其他综合收益 | 220,919.50 | 56,731.31 |
| 1. 重新计量设定受益计划变动额 | | |
| 2. 权益法下不能转损益的其他综合收益 | | |
| 3. 其他权益工具投资公允价值变动 | 220,919.50 | 56,731.31 |
| 4. 企业自身信用风险公允价值变动 | | |
| 5. 其他 | | |
| （二）将重分类进损益的其他综合收益 | | |
| 1. 权益法下可转损益的其他综合收益 | | |
| 2. 其他债权投资公允价值变动 | | |
| 3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额 | | |
| 4. 其他债权投资信用减值准备 | | |
| 5. 现金流量套期储备 | | |
| 6. 外币财务报表折算差额 | | |
| 7. 其他 | | |
| 六、综合收益总额 | 64,278,527.82 | 32,680,998.84 |
| 七、每股收益 | | |

| | | |
|------------|--|--|
| (一) 基本每股收益 | | |
| (二) 稀释每股收益 | | |

5、合并现金流量表

单位：元

| 项目 | 2025 年度 | 2024 年度 |
|---------------------------|------------------|------------------|
| 一、经营活动产生的现金流量： | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | 3,344,884,044.54 | 2,820,929,584.51 |
| 收到的税费返还 | 1,020,884.22 | 18,117,577.08 |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | 397,725,941.00 | 286,471,221.20 |
| 经营活动现金流入小计 | 3,743,630,869.76 | 3,125,518,382.79 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | 2,572,560,648.18 | 2,694,725,475.15 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | 281,079,200.79 | 219,915,607.80 |
| 支付的各项税费 | 113,057,561.80 | 117,999,178.87 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | 366,344,804.42 | 342,725,510.63 |
| 经营活动现金流出小计 | 3,333,042,215.19 | 3,375,365,772.45 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 410,588,654.57 | -249,847,389.66 |
| 二、投资活动产生的现金流量： | | |
| 收回投资收到的现金 | 145,011,829.38 | |
| 取得投资收益收到的现金 | 6,131,778.91 | |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | 35,100,240.71 | 41,970,316.05 |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | | |
| 收到其他与投资活动有关的现金 | 19,000,000.00 | 11,283,863.19 |
| 投资活动现金流入小计 | 205,243,849.00 | 53,254,179.24 |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金 | 487,899,308.24 | 231,452,112.68 |
| 投资支付的现金 | 104,355,050.00 | 88,944,898.00 |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | 132,892,221.67 | |
| 支付其他与投资活动有关的现金 | | |
| 投资活动现金流出小计 | 725,146,579.91 | 320,397,010.68 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | -519,902,730.91 | -267,142,831.44 |
| 三、筹资活动产生的现金流量： | | |
| 吸收投资收到的现金 | 611,890,000.00 | 637,449,433.96 |
| 其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金 | 12,980,000.00 | 38,490,000.00 |

| | | |
|---------------------|------------------|------------------|
| 取得借款收到的现金 | 2,604,689,281.29 | 2,624,858,930.85 |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | | |
| 筹资活动现金流入小计 | 3,216,579,281.29 | 3,262,308,364.81 |
| 偿还债务支付的现金 | 2,433,060,222.56 | 2,112,494,532.82 |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金 | 182,554,195.43 | 183,753,913.85 |
| 其中：子公司支付给少数股东的股利、利润 | | |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | 72,347,040.65 | 214,293,391.48 |
| 筹资活动现金流出小计 | 2,687,961,458.64 | 2,510,541,838.15 |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | 528,617,822.65 | 751,766,526.66 |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | -38,435.59 | |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | 419,265,310.72 | 234,776,305.56 |
| 加：期初现金及现金等价物余额 | 655,464,174.66 | 420,687,869.10 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | 1,074,729,485.38 | 655,464,174.66 |

6、母公司现金流量表

单位：元

| 项目 | 2025 年度 | 2024 年度 |
|---------------------------|----------------|-----------------|
| 一、经营活动产生的现金流量： | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | | |
| 收到的税费返还 | | |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | 879,604,581.57 | 136,121,057.63 |
| 经营活动现金流入小计 | 879,604,581.57 | 136,121,057.63 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | | |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | 24,056,295.66 | 23,051,278.44 |
| 支付的各项税费 | 6,957,304.51 | 1,538,122.31 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | 674,575,989.95 | 776,105,589.84 |
| 经营活动现金流出小计 | 705,589,590.12 | 800,694,990.59 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 174,014,991.45 | -664,573,932.96 |
| 二、投资活动产生的现金流量： | | |
| 收回投资收到的现金 | 11,829.38 | |
| 取得投资收益收到的现金 | 60,000,000.00 | 50,000,000.00 |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | | 120,000.00 |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | | |

| | | |
|-------------------------|------------------|------------------|
| 收到其他与投资活动有关的现金 | | |
| 投资活动现金流入小计 | 60,011,829.38 | 50,120,000.00 |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金 | 3,112,637.24 | 1,463,254.47 |
| 投资支付的现金 | 333,501,674.88 | 355,320,438.81 |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | | |
| 支付其他与投资活动有关的现金 | | |
| 投资活动现金流出小计 | 336,614,312.12 | 356,783,693.28 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | -276,602,482.74 | -306,663,693.28 |
| 三、筹资活动产生的现金流量： | | |
| 吸收投资收到的现金 | 598,910,000.00 | 598,959,433.96 |
| 取得借款收到的现金 | 1,917,430,000.00 | 1,994,000,000.00 |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | | |
| 筹资活动现金流入小计 | 2,516,340,000.00 | 2,592,959,433.96 |
| 偿还债务支付的现金 | 1,852,517,241.38 | 1,597,000,000.00 |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金 | 80,388,635.22 | 69,344,694.29 |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | 208,278.00 | 324,942.86 |
| 筹资活动现金流出小计 | 1,933,114,154.60 | 1,666,669,637.15 |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | 583,225,845.40 | 926,289,796.81 |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | | |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | 480,638,354.11 | -44,947,829.43 |
| 加：期初现金及现金等价物余额 | 136,322,149.23 | 181,269,978.66 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | 616,960,503.34 | 136,322,149.23 |

7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

| 项目 | 2025 年度 | | | | | | | | | | | | | 少数股东权益 | 所有者权益合计 |
|-----------------------|----------------|--------|----------------|--|----------------|-------|---------------|------|---------------|--------|----------------|----|------------------|----------------|------------------|
| | 归属于母公司所有者权益 | | | | | | | | | | | | | | |
| | 股本 | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 一般风险准备 | 未分配利润 | 其他 | 小计 | | |
| 优先股 | | 永续债 | 其他 | | | | | | | | | | | | |
| 一、上年期末余额 | 991,481,071.00 | | 598,959,433.96 | | 634,230,699.91 | | 10,497,412.77 | | 92,115,505.13 | | 988,661,024.75 | | 3,315,945,147.52 | 621,880,578.54 | 3,937,825,726.06 |
| 加：会计政策变更 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 二、本年期初余额 | 991,481,071.00 | | 598,959,433.96 | | 634,230,699.91 | | 10,497,412.77 | | 92,115,505.13 | | 988,661,024.75 | | 3,315,945,147.52 | 621,880,578.54 | 3,937,825,726.06 |
| 三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列） | | | 598,971,698.12 | | -4,712,699.14 | | 220,919.50 | | 6,405,760.83 | | 20,372,084.49 | | 621,257,763.80 | -17,585,160.76 | 603,672,603.04 |
| （一）综合收益总额 | | | | | | | 220,919.50 | | | | 64,997,600.27 | | 65,218,519.77 | 12,973,502.19 | 78,192,021.96 |
| （二）所有者投入和减少资本 | | | 598,971,698.12 | | -4,712,699.14 | | | | | | | | 594,258,998.98 | 12,980,000.00 | 607,238,998.98 |
| 1. 所有者投入的普通股 | | | | | | | | | | | | | | 12,980,000.00 | 12,980,000.00 |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本 | | | 598,971,698.12 | | | | | | | | | | 598,971,698.12 | | 598,971,698.12 |
| 3. 股份支付计入所有者权益的金额 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | -4,712,699.14 | | | | | | | | -4,712,699.14 | | -4,712,699.14 |
| （三）利润分配 | | | | | | | | | 6,405,760.83 | | -44,625,515.78 | | -38,219,754.95 | | -38,219,754.95 |
| 1. 提取盈余公积 | | | | | | | | | 6,405,760.83 | | -6,405,760.83 | | | | |

| 项目 | 2025 年度 | | | | | | | | | | | | | | 少数股东权益 | 所有者权益合计 | |
|--------------------|----------------|--------|------------------|--|----------------|-------|---------------|------|---------------|--------|------------------|----|------------------|--|--------|----------------|------------------|
| | 归属于母公司所有者权益 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 股本 | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 一般风险准备 | 未分配利润 | 其他 | 小计 | | | | |
| 优先股 | | 永续债 | 其他 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. 提取一般风险准备 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3. 对所有者（或股东）的分配 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| （四）所有者权益内部结转 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. 设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6. 其他 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| （五）专项储备 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. 本期提取 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. 本期使用 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| （六）其他 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 四、本期末余额 | 991,481,071.00 | | 1,197,931,132.08 | | 629,518,000.77 | | 10,718,332.27 | | 98,521,265.96 | | 1,009,033,109.24 | | 3,937,202,911.32 | | | -43,538,662.95 | 4,541,498,329.10 |

上期金额

单位：元

| 项目 | 2024 年度 | | | | | | | | | | | | | |
|----|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|----|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | 归属于母公司所有者权益 | | | | | | | | | | | | 少数股东权益 | 所有者权益合计 | |
|-----------------------|----------------|--------|----------------|----|----------------|-------|---------------|------|---------------|--------|----------------|----|------------------|----------------|------------------|
| | 股本 | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 一般风险准备 | 未分配利润 | 其他 | | | 小计 |
| | | 优先股 | 永续债 | 其他 | | | | | | | | | | | |
| 一、上年期末余额 | 991,481,071.00 | | | | 634,230,699.91 | | 10,109,019.07 | | 88,886,244.62 | | 970,372,473.48 | | 2,695,079,508.08 | 302,446,623.96 | 2,997,526,132.04 |
| 加：会计政策变更 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 二、本年期初余额 | 991,481,071.00 | | | | 634,230,699.91 | | 10,109,019.07 | | 88,886,244.62 | | 970,372,473.48 | | 2,695,079,508.08 | 302,446,623.96 | 2,997,526,132.04 |
| 三、本期增减变动金额(减少以“－”号填列) | | | 598,959,433.96 | | | | 388,393.70 | | 3,229,260.51 | | 18,288,551.27 | | 620,865,639.44 | 319,433,954.58 | 940,299,594.02 |
| (一)综合收益总额 | | | | | | | 56,731.31 | | | | 53,413,056.23 | | 53,469,787.54 | 35,888,970.22 | 89,358,757.76 |
| (二)所有者投入和减少资本 | | | 598,959,433.96 | | | | | | | | | | 598,959,433.96 | 38,490,000.00 | 637,449,433.96 |
| 1.所有者投入的普通股 | | | | | | | | | | | | | | 38,490,000.00 | 38,490,000.00 |
| 2.其他权益工具持有者投入资本 | | | 598,959,433.96 | | | | | | | | | | 598,959,433.96 | | 598,959,433.96 |
| 3.股份支付计入所有者权益的金额 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.其他 | | | | | | | | | | | | | | | |
| (三)利润分配 | | | | | | | | | 3,262,426.75 | | -34,826,008.81 | | -31,563,582.06 | | -31,563,582.06 |
| 1.提取盈余公积 | | | | | | | | | 3,262,426.75 | | -3,262,426.75 | | | | |
| 2.提取一般风险准备 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.对所有者(或股东)的分配 | | | | | | | | | | | -29,744,415.39 | | -29,744,415.39 | | -29,744,415.39 |
| 4.其他 | | | | | | | | | | | -1,819,166.67 | | -1,819,166.67 | | -1,819,166.67 |
| (四)所有者权益内部结转 | | | | | | | 331,662.39 | | -33,166.24 | | -298,496.15 | | | | |

| 项目 | 2024 年度 | | | | | | | | | | | | | 少数股东权益 | 所有者权益合计 | |
|--------------------|----------------|--------|----------------|--|----------------|------------|---------------|------------|---------------|-------------|----------------|----|------------------|----------------|------------------|----------------|
| | 归属于母公司所有者权益 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 股本 | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 一般风险准备 | 未分配利润 | 其他 | 小计 | | | |
| 优先股 | | 永续债 | 其他 | | | | | | | | | | | | | |
| 1. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. 设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | 331,662.39 | | -33,166.24 | | -298,496.15 | | | | | | |
| 6. 其他 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| （五）专项储备 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. 本期提取 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. 本期使用 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| （六）其他 | | | | | | | | | | | | | | | 245,054,984.36 | 245,054,984.36 |
| 四、本期期末余额 | 991,481,071.00 | | 598,959,433.96 | | 634,230,699.91 | | 10,497,412.77 | | 92,115,505.13 | | 988,661,024.75 | | 3,315,945,147.52 | 621,880,578.54 | 3,937,825,726.06 | |

8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

| 项目 | 2025 年度 | | | | | | | | | | | 所有者权益合计 |
|----|---------|--------|-----|----|------|-------|--------|------|------|-------|----|---------|
| | 股本 | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 其他 | |
| | | 优先股 | 永续债 | 其他 | | | | | | | | |

| 项目 | 2025 年度 | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|----------------|--------|----------------|----|----------------|-------|---------------|------|---------------|----------------|----|------------------|
| | 股本 | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 其他 | 所有者权益合计 |
| | | 优先股 | 永续债 | 其他 | | | | | | | | |
| 一、上年期末余额 | 991,481,071.00 | | 598,959,433.96 | | 828,087,655.75 | | 10,497,412.77 | | 92,115,505.13 | 577,357,379.78 | | 3,098,498,458.39 |
| 加：会计政策变更 | | | | | | | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | | | | | |
| 二、本年期初余额 | 991,481,071.00 | | 598,959,433.96 | | 828,087,655.75 | | 10,497,412.77 | | 92,115,505.13 | 577,357,379.78 | | 3,098,498,458.39 |
| 三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列） | | | 598,971,698.12 | | | | 220,919.50 | | 6,405,760.83 | 19,432,092.54 | | 625,030,470.99 |
| （一）综合收益总额 | | | | | | | 220,919.50 | | | 64,057,608.32 | | 64,278,527.82 |
| （二）所有者投入和减少资本 | | | 598,971,698.12 | | | | | | | | | 598,971,698.12 |
| 1. 所有者投入的普通股 | | | | | | | | | | | | |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本 | | | 598,971,698.12 | | | | | | | | | 598,971,698.12 |
| 3. 股份支付计入所有者权益的金额 | | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | | |
| （三）利润分配 | | | | | | | | | 6,405,760.83 | -44,625,515.78 | | -38,219,754.95 |
| 1. 提取盈余公积 | | | | | | | | | 6,405,760.83 | -6,405,760.83 | | |
| 2. 对所有者（或股东）的分配 | | | | | | | | | | -19,829,606.54 | | -19,829,606.54 |
| 3. 其他 | | | | | | | | | | -18,390,148.41 | | -18,390,148.41 |
| （四）所有者权益内部结转 | | | | | | | | | | | | |
| 1. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | | | | |
| 2. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | | | | |

| 项目 | 2025 年度 | | | | | | | | | | | |
|--------------------|----------------|--------|------------------|----|----------------|-------|---------------|------|---------------|----------------|----|------------------|
| | 股本 | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 其他 | 所有者权益合计 |
| | | 优先股 | 永续债 | 其他 | | | | | | | | |
| 3. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | | |
| 4. 设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | | | | | |
| 5. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | | | | |
| 6. 其他 | | | | | | | | | | | | |
| (五) 专项储备 | | | | | | | | | | | | |
| 1. 本期提取 | | | | | | | | | | | | |
| 2. 本期使用 | | | | | | | | | | | | |
| (六) 其他 | | | | | | | | | | | | |
| 四、本期末余额 | 991,481,071.00 | | 1,197,931,132.08 | | 828,087,655.75 | | 10,718,332.27 | | 98,521,265.96 | 596,789,472.32 | | 3,723,528,929.38 |

上期金额

单位：元

| 项目 | 2024 年度 | | | | | | | | | | | |
|----------|----------------|--------|-----|----|----------------|-------|---------------|------|---------------|----------------|----|------------------|
| | 股本 | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 其他 | 所有者权益合计 |
| | | 优先股 | 永续债 | 其他 | | | | | | | | |
| 一、上年期末余额 | 991,481,071.00 | | | | 828,087,655.75 | | 10,109,019.07 | | 88,886,244.62 | 579,857,617.21 | | 2,498,421,607.65 |
| 加：会计政策变更 | | | | | | | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | | | | | |
| 二、本年期初余额 | 991,481,071.00 | | | | 828,087,655.75 | | 10,109,019.07 | | 88,886,244.62 | 579,857,617.21 | | 2,498,421,607.65 |

| 项目 | 2024 年度 | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|---------|--------|----------------|----|------|------------|--------|--------------|----------------|-------|----------------|---------|
| | 股本 | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 其他 | 所有者权益合计 |
| | | 优先股 | 永续债 | 其他 | | | | | | | | |
| 三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列） | | | 598,959,433.96 | | | 388,393.70 | | 3,229,260.51 | -2,500,237.43 | | 600,076,850.74 | |
| （一）综合收益总额 | | | | | | 56,731.31 | | | 32,624,267.53 | | 32,680,998.84 | |
| （二）所有者投入和减少资本 | | | 598,959,433.96 | | | | | | | | 598,959,433.96 | |
| 1. 所有者投入的普通股 | | | | | | | | | | | | |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本 | | | 598,959,433.96 | | | | | | | | 598,959,433.96 | |
| 3. 股份支付计入所有者权益的金额 | | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | | |
| （三）利润分配 | | | | | | | | 3,262,426.75 | -34,826,008.81 | | -31,563,582.06 | |
| 1. 提取盈余公积 | | | | | | | | 3,262,426.75 | -3,262,426.75 | | | |
| 2. 对所有者（或股东）的分配 | | | | | | | | | -29,744,415.39 | | -29,744,415.39 | |
| 3. 其他 | | | | | | | | | -1,819,166.67 | | -1,819,166.67 | |
| （四）所有者权益内部结转 | | | | | | 331,662.39 | | -33,166.24 | -298,496.15 | | | |
| 1. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | | | | |
| 2. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | | | | |
| 3. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | | |
| 4. 设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | | | | | |
| 5. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | 331,662.39 | | -33,166.24 | -298,496.15 | | | |
| 6. 其他 | | | | | | | | | | | | |
| （五）专项储备 | | | | | | | | | | | | |

| 项目 | 2024 年度 | | | | | | | | | | | |
|----------|----------------|--------|----------------|----|----------------|-------|---------------|------|---------------|----------------|----|------------------|
| | 股本 | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 其他 | 所有者权益合计 |
| | | 优先股 | 永续债 | 其他 | | | | | | | | |
| 1. 本期提取 | | | | | | | | | | | | |
| 2. 本期使用 | | | | | | | | | | | | |
| (六) 其他 | | | | | | | | | | | | |
| 四、本期期末余额 | 991,481,071.00 | | 598,959,433.96 | | 828,087,655.75 | | 10,497,412.77 | | 92,115,505.13 | 577,357,379.78 | | 3,098,498,458.39 |

三、公司基本情况

福建漳州发展股份有限公司（以下简称本公司或公司），1994 年 11 月 23 日经福建省政府的批复，并在漳州市市场监督管理局注册，取得 91350000158160688P 号营业执照，注册资本人民币 99,148.1071 万元。

公司总部的经营地址为福建省漳州市胜利东路漳州发展广场 21 楼，法定代表人为陈毅建。

公司主要的经营活动为数智科技、新能源、水资源开发利用、燃油车销售业务。

财务报表批准报出日：本财务报表业经本公司董事会于 2026 年 4 月 16 日决议批准报出。

四、财务报表的编制基础

1、编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照企业会计准则及其应用指南和准则解释的规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。此外，本公司还按照中国证监会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定（2023 年修订）》披露有关财务信息。

2、持续经营

本公司对自报告期末起 12 个月的持续经营能力进行了评估，未发现影响本公司持续经营能力的事项，本公司以持续经营为基础编制财务报表是合理的。

五、重要会计政策及会计估计

本公司下列重要会计政策、会计估计根据企业会计准则制定。未提及的业务按企业会计准则中相关会计政策执行。

1、遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果、所有者权益变动和现金流量等有关信息。

2、会计期间

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3、营业周期

本公司正常营业周期为一年。

4、记账本位币

本公司的记账本位币为人民币。

5、重要性标准确定方法和选择依据

适用 不适用

| 项目 | 重要性标准 |
|----------------------|---|
| 应收款项本期坏账准备收回或转回金额重要的 | 单项收回或转回金额占各类应收款项总额的 10%以上且金额大于 1000 万元 |
| 本期重要的应收款项核销 | 单项核销金额占各类应收款项坏账准备总额的 10%以上且金额大于 500 万元 |
| 合同资产账面价值发生重大变动 | 合同资产（含其他非流动资产，下同）账面价值变动金额占期初合同资产余额的 10%以上且金额大于 1000 万元 |
| 合同资产本期坏账准备收回或转回金额重要的 | 单项收回或转回金额占各类应收款项总额的 10%以上且金额大于 1000 万元 |
| 重要的在建工程 | 单个项目的预算大于 3000 万元或单项在建工程金额超过合并资产总额 0.5% |
| 账龄超过一年且重要的预付款项 | 单项账龄超过 1 年的预付款项占预付款项总额的 10%以上且金额大于 2000 万元 |
| 账龄超过一年或逾期的重要应付账款 | 单项账龄超过 1 年或逾期的应付账款占应付账款总额的 10%以上且金额大于 2000 万元 |
| 账龄超过一年或逾期的重要预收款项 | 单项账龄超过 1 年或逾期的预收款项占合同负债总额的 10%以上且金额大于 2000 万元 |
| 账龄超过一年的重要合同负债 | 单项账龄超过 1 年的合同负债占合同负债总额的 10%以上且金额大于 2000 万元 |
| 账龄超过一年或逾期的重要其他应付款 | 单项账龄超过 1 年或逾期的其他应付款占其他应付款总额的 10%以上且金额大于 2000 万元 |
| 重要的投资活动 | 单项投资活动占收到或支付投资活动相关的现金流入或流出总额的 10%以上且金额大于 3000 万元 |
| 重要的非全资子公司 | 子公司净资产占合并净资产 10%以上，且子公司净利润占合并净利润的 10%以上 |
| 重要的合营企业或联营企业 | 对单个被投资单位的长期股权投资账面价值占合并净资产的 1%以上且金额大于 3000 万元，或长期股权投资权益法下投资损益占合并净利润的 10%以上 |
| 不涉及当期现金收支的重大活动 | 不涉及当期现金收支，对当期财务报表影响金额超过合并净资产 10% |

6、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

（1）同一控制下的企业合并

本公司在企业合并中取得的资产和负债，在合并日按取得被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。其中，对于被合并方与本公司在企业合并前采用的会计政策和会计期间不同的，基于重要性原则统一会计政策和会计期间，即按照本公司的会计政策和会计期间对被合并方资产、负债的账面价值进行调整。本公司在企业合并中取得的净资产账面价值与所

支付对价的账面价值之间存在差额的，首先调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积（资本溢价或股本溢价）的余额不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。

通过分步交易实现同一控制下企业合并的会计处理方法见附注五、7（5）。

（2）非同一控制下的企业合并

本公司在企业合并中取得的被购买方各项可辨认资产和负债，在购买日按其公允价值计量。其中，对于被购买方与本公司在企业合并前采用的会计政策和会计期间不同的，基于重要性原则统一会计政策和会计期间，即按照本公司的会计政策和会计期间对被购买方资产、负债的账面价值进行调整。本公司在购买日的合并成本大于企业合并中取得的被购买方可辨认资产、负债公允价值的差额，确认为商誉；如果合并成本小于企业合并中取得的被购买方可辨认资产、负债公允价值的差额，首先对合并成本以及在企业合并中取得的被购买方可辨认资产、负债的公允价值进行复核，经复核后合并成本仍小于取得的被购买方可辨认资产、负债公允价值的，其差额确认为合并当期损益。

通过分步交易实现非同一控制下企业合并的会计处理方法见附注五、7（5）。

（3）企业合并中有关交易费用的处理

为进行企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

7、控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

（1）控制的判断标准和合并范围的确定

控制是指本公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。控制的定义包含三项基本要素：一是投资方拥有对被投资方的权力，二是因参与被投资方的相关活动而享有可变回报，三是有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。当本公司对被投资方的投资具备上述三要素时，表明本公司能够控制被投资方。

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定，不仅包括根据表决权（或类似表决权）本身或者结合其他安排确定的子公司，也包括基于一项或多项合同安排决定的结构化主体。

子公司是指被本公司控制的主体（含企业、被投资单位中可分割的部分，以及企业所控制的结构化主体等），结构化主体是指在确定其控制方时没有将表决权或类似权利作为决定性因素而设计的主体（注：有时也称为特殊目的主体）。

（2）合并财务报表的编制方法

本公司以自身和子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。

本公司编制合并财务报表，将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确认、计量和列报要求，按照

统一的会计政策和会计期间，反映企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。

①合并母公司与子公司的资产、负债、所有者权益、收入、费用和现金流等项目。

②抵销母公司对子公司的长期股权投资与母公司在子公司所有者权益中所享有的份额。

③抵销母公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易的影响。内部交易表明相关资产发生减值损失的，应当全额确认该部分损失。

④站在企业集团角度对特殊交易事项予以调整。

(3) 报告期内增减子公司的处理

①增加子公司或业务

A. 同一控制下企业合并增加的子公司或业务

(a) 编制合并资产负债表时，调整合并资产负债表的期初数，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

(b) 编制合并利润表时，将该子公司以及业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

(c) 编制合并现金流量表时，将该子公司以及业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

B. 非同一控制下企业合并增加的子公司或业务

(a) 编制合并资产负债表时，不调整合并资产负债表的期初数。

(b) 编制合并利润表时，将该子公司以及业务购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表。

(c) 编制合并现金流量表时，将该子公司购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

②处置子公司或业务

A. 编制合并资产负债表时，不调整合并资产负债表的期初数。

B. 编制合并利润表时，将该子公司以及业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表。

C. 编制合并现金流量表时将该子公司以及业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

(4) 合并抵销中的特殊考虑

①子公司持有本公司的长期股权投资，应当视为本公司的库存股，作为所有者权益的减项，在合并资产负债表中所有者权益项目下以“减：库存股”项目列示。

子公司相互之间持有的长期股权投资，比照本公司对子公司的股权投资的抵销方法，将长期股权投资与其对应的子公司所有者权益中所享有的份额相互抵销。

②“专项储备”和“一般风险准备”项目由于既不属于实收资本（或股本）、资本公积，也与留存收益、未分配利润不同，在长期股权投资与子公司所有者权益相互抵销后，按归属于母公司所有者的份额予以恢复。

③因抵销未实现内部销售损益导致合并资产负债表中资产、负债的账面价值与其在所属纳税主体的计税基础之间产生暂时性差异的，在合并资产负债表中确认递延所得税资产或递延所得税负债，同时调整合并利润表中的所得税费用，但与直接计入所有者权益的交易或事项及企业合并相关的递延所得税除外。

④本公司向子公司出售资产所发生的未实现内部交易损益，应当全额抵销“归属于母公司所有者的净利润”。子公司向本公司出售资产所发生的未实现内部交易损益，应当按照本公司对该子公司的分配比例在“归属于母公司所有者的净利润”和“少数股东损益”之间分配抵销。子公司之间出售资产所发生的未实现内部交易损益，应当按照本公司对出售方子公司的分配比例在“归属于母公司所有者的净利润”和“少数股东损益”之间分配抵销。

⑤子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有的份额的，其余部分仍应当冲减少数股东权益。

（5）特殊交易的会计处理

①购买少数股东股权

本公司购买子公司少数股东拥有的子公司股权，在个别财务报表中，购买少数股权新取得的长期股权投资的投资成本按照所支付对价的公允价值计量。在合并财务报表中，因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，应当调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。

②通过多次交易分步取得子公司控制权的

A. 通过多次交易分步实现同一控制下企业合并

在合并日，本公司在个别财务报表中，根据合并后应享有的子公司净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额，确定长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日取得进一步股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积（资本溢价或股本溢价）不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。

在合并财务报表中，合并方在合并中取得的被合并方的资产、负债，除因会计政策和会计期间不同而进行的调整以外，按合并日在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量；合并前持有投资的账面价值加上合并日新支付对价的账面价值之和，与合并中取得的净资产账面价值的差额，调整资本公积（股本溢价/资本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益。

合并方在取得被合并方控制权之前持有的股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一方最终控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他所有者权益变动，应分别冲减比较报表期间的期初留存收益

或当期损益。

B. 通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并

在合并日，在个别财务报表中，按照原持有的长期股权投资的账面价值加上合并日新增投资成本之和，作为合并日长期股权投资的初始投资成本。

在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，购买日之前持有的被购买方股权被指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产的，公允价值与其账面价值之间的差额计入留存收益，该股权原计入其他综合收益的累计公允价值变动转出至留存收益；购买日之前持有的被购买方的股权作为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或者权益法核算的长期股权投资的，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益以及权益法核算下的除净损益、其他综合收益和利润分配外的其他所有者权益变动的，与其相关的其他综合收益在购买日采用与被投资方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，与其相关的其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益。

③本公司处置对子公司长期股权投资但未丧失控制权

母公司在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，在合并财务报表中，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益。

④本公司处置对子公司长期股权投资且丧失控制权

A. 一次交易处置

本公司因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资方的控制权的，在编制合并财务报表时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。

与原子公司的股权投资相关的其他综合收益在丧失控制权时采用与原有子公司直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，与原有子公司相关的涉及权益法核算下的其他所有者权益变动在丧失控制权时转入当期损益。

B. 多次交易分步处置

在合并财务报表中，应首先判断分步交易是否属于“一揽子交易”。

如果分步交易不属于“一揽子交易”的，在个别财务报表中，对丧失子公司控制权之前的各项交易，结转每一次处置股权相对应的长期股权投资的账面价值，所得价款与处置长期股权投资账面价值之间的差额计入当期投资收益；在合并财务报表中，应按照“母公司处置对子公司长期股权投资但未丧失控制权”的有关规定处理。

如果分步交易属于“一揽子交易”的，应当将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；在个别财务报表中，在丧失控制权之前的每一次处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，先确认为其他

综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益；在合并财务报表中，对于丧失控制权之前的每一次交易，处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额应当确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

各项交易的条款、条件以及经济影响符合下列一种或多种情况的，通常将多次交易作为“一揽子交易”进行会计处理：

- (a) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的。
- (b) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果。
- (c) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生。
- (d) 一项交易单独考虑时是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

⑤ 因子公司的少数股东增资而稀释母公司拥有的股权比例

子公司的其他股东（少数股东）对子公司进行增资，由此稀释了母公司对子公司的股权比例。在合并财务报表中，按照增资前的母公司股权比例计算其在增资前子公司账面净资产中的份额，该份额与增资后按照母公司持股比例计算的在增资后子公司账面净资产份额之间的差额调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积（资本溢价或股本溢价）不足冲减的，调整留存收益。

8、现金及现金等价物的确定标准

现金指企业库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物指持有的期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

9、外币业务和外币报表折算

（1）外币交易时折算汇率的确定方法

本公司外币交易初始确认时采用交易发生日的即期汇率或采用按照系统合理的方法确定的、与交易发生日即期汇率近似的汇率（以下简称即期汇率的近似汇率）折算为记账本位币。

（2）资产负债表日外币货币性项目的折算方法

在资产负债表日，对于外币货币性项目，采用资产负债表日的即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认时或前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益。对以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算；对于以成本与可变现净值孰低计量的存货，在以外币购入存货并且该存货在资产负债表日的可变现净值以外币反映的情况下，先将可变现净值按资产负债表日即期汇率折算为记账本位币金额，再与以记账本位币反映的存货成本进行比较，从而确定该项存货的期末价值。

10、金融工具

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。

（1）金融工具的确认和终止确认

当本公司成为金融工具合同的一方时，确认相关的金融资产或金融负债。

金融资产满足下列条件之一的，终止确认：

- ①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；
- ②该金融资产已转移，且符合下述金融资产转移的终止确认条件。

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。本公司（借入方）与借出方之间签订协议，以承担新金融负债方式替换原金融负债，且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认原金融负债，并同时确认新金融负债。本公司对原金融负债（或其一部分）的合同条款作出实质性修改的，应当终止原金融负债，同时按照修改后的条款确认一项新的金融负债。

以常规方式买卖金融资产，按交易日进行会计确认和终止确认。常规方式买卖金融资产，是指按照合同条款规定，在法规或市场惯例所确定的时间安排来交付金融资产。交易日，是指本公司承诺买入或卖出金融资产的日期。

（2）金融资产的分类与计量

本公司在初始确认时根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。除非本公司改变管理金融资产的业务模式，在此情形下，所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，否则金融资产在初始确认后不得进行重分类。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。因销售商品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收票据及应收账款，本公司则按照收入准则定义的交易价格进行初始计量。

金融资产的后续计量取决于其分类：

- ①以摊余成本计量的金融资产

金融资产同时符合下列条件的，分类为以摊余成本计量的金融资产：本公司管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其终止确认、按实际利率法摊销或减值产生的利得或损失，均计入当期损益。

- ②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

金融资产同时符合下列条件的，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：本公司管理该金融资产业务的模式是既以收取合同现金流量为目标又以出售金融资产为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量。除减值损失或利得及汇兑损益确认为当期损益外，此类金融资产的公允价值变动作为其他综合收益确认，直到该金融资产终止确认时，其累计利得或损失转入当期损益。但是采用实际利率法计算的该金融资产的相关利息收入计入当期损益。

本公司不可撤销地选择将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，仅将相关股利收入计入当期损益，公允价值变动作为其他综合收益确认，直到该金融资产终止确认时，其累计利得或损失转入留存收益。

③以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量，所有公允价值变动计入当期损益。

(3) 金融负债的分类与计量

本公司将金融负债分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、低于市场利率贷款的贷款承诺及财务担保合同负债及以摊余成本计量的金融负债。

金融负债的后续计量取决于其分类：

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

该类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。初始确认后，对于该类金融负债以公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，产生的利得或损失（包括利息费用）计入当期损益。但本公司对指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，由其自身信用风险变动引起的该金融负债公允价值的变动金额计入其他综合收益，当该金融负债终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得和损失应当从其他综合收益中转出，计入留存收益。

②贷款承诺及财务担保合同负债

贷款承诺是本公司向客户提供的一项在承诺期间内以既定的合同条款向客户发放贷款的承诺。贷款承诺按照预期信用损失模型计提减值损失。

财务担保合同指，当特定债务人到期不能按照最初或修改后的债务工具条款偿付债务时，要求本公司向蒙受损失的合同持有人赔付特定金额的合同。财务担保合同负债以按照依据金融工具的减值原则所确定的损失准备金额以及初始确认金额扣除按收入确认原则确定的累计摊销额后的余额孰高进行后续计量。

③以摊余成本计量的金融负债

初始确认后，对其他金融负债采用实际利率法以摊余成本计量。

除特殊情况外，金融负债与权益工具按照下列原则进行区分：

①如果本公司不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产来履行一项合同义务，则该合同义务符合金融负债的定义。有些金融工具虽然没有明确地包含交付现金或其他金融资产义务的条款和条件，但有可能通过其他条款和条件间接地形成合同义务。

②如果一项金融工具须用或可用本公司自身权益工具进行结算，需要考虑用于结算该工具的本公司自身权益工具，是作为现金或其他金融资产的替代品，还是为了使该工具持有方享有在发行方扣除所有负债后的资产中的剩余权益。如果是前者，该工具是发行方的金融负债；如果是后者，该工具是发行方的权益工具。在某些情况下，一项金融工具合同规定本公司须用或可用自身权益工具结算该金融工具，其中合同权利或合同义务的金额等于可获取或需交付的自身权益工具的数量乘以其结算时的公允价值，则无论该合同权利或合同义务的金额是固定的，还是完全或部分地基于除本公司自身权益工具的市场价格以外变量（例如利率、某种商品的价格或某项金融工具的价格）的变动而变动，该合同分类为金融负债。

（4）金融工具减值

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资、合同资产、租赁应收款、贷款承诺及财务担保合同等，以预期信用损失为基础确认损失准备。

①预期信用损失的计量

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于本公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，应按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

整个存续期预期信用损失，是指因金融工具整个预计存续期内所有可能发生的违约事件而导致的预期信用损失。

未来 12 个月内预期信用损失，是指因资产负债表日后 12 个月内（若金融工具的预计存续期少于 12 个月，则为预计存续期）可能发生的金融工具违约事件而导致的预期信用损失，是整个存续期预期信用损失的一部分。

于每个资产负债表日，本公司对于处于不同阶段的金融工具的预期信用损失分别进行计量。金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的，处于第一阶段，本公司按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

本公司对于处于第一阶段和第二阶段、以及较低信用风险的金融工具，按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于处于第三阶段的金融工具，按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

对于应收票据、应收账款、应收款项融资及合同资产，无论是否存在重大融资成分，本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

A. 应收款项/合同资产

对于存在客观证据表明存在减值，以及其他适用于单项评估的应收票据、应收账款，其他应收款、应收款项融资、合同资产及长期应收款等单独进行减值测试，确认预期信用损失，计提单项减值准备。对于不存在减值客观证据的应收票据、应收账款、其他应收款、应收款项融资、合同资产及长期应收款或当单项金融资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征将应收票据、应收账款、其他应收款、应收款项融资、合同资产及长期应收款等划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

应收票据确定组合的依据如下：

应收票据组合 1 银行承兑汇票

应收票据组合 2 商业承兑汇票

对于划分为组合 1 的应收票据，本公司评价其具有较低信用风险，一般不确认预期信用损失；对于划分为组合 2 的应收票据，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

应收账款确定组合的依据如下：

应收账款组合 1 纳入合并报表范围的关联方应收账款

应收账款组合 2 一般客户的应收账款

应收账款组合 3 PPP 项目客户的应收账款

对于划分为组合 1 的应收账款，本公司不计提预期信用损失；对于划分为组合 2 的应收账款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失；对于划分为组合 3 的应收账款，本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，计算预期信用损失。

其他应收款确定组合的依据如下：

其他应收款组合 1 应收利息

其他应收款组合 2 应收股利

其他应收款组合 3 纳入合并报表范围的关联方往来款

其他应收款组合 4 应收其他款项

对于划分为组合 3 的其他应收款，本公司不计提预期信用损失；对于划分为组合 1、组合 2、组合 4 的其他应收款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

应收款项融资确定组合的依据如下：

应收款项融资组合 1 银行承兑汇票

对于划分为组合 1 的应收款项融资，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

合同资产确定组合的依据如下：

合同资产组合 1 纳入合并报表范围的关联方合同资产

合同资产组合 2 一般客户的合同资产

合同资产组合 3 PPP 项目客户的合同资产

对于划分为组合 1 的合同资产，本公司不计提预期信用损失；对于划分为组合 2 的合同资产，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口与整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失；对于划分为组合 3 的合同资产，本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，计算预期信用损失。

长期应收款确定组合的依据如下：

长期应收款组合 1 未逾期风险正常的长期应收款

长期应收款组合 2 出现逾期风险较高的长期应收款

对于划分为组合 1、组合 2 的长期应收款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

B. 债权投资、其他债权投资

对于债权投资和其他债权投资，本公司按照投资的性质，根据交易对手和风险敞口的各种类型，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

②具有较低的信用风险

如果金融工具的违约风险较低，借款人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即便较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，该金融工具被视为具有较低的信用风险。

③信用风险显著增加

本公司通过比较金融工具在资产负债表日所确定的预计存续期内的违约概率与在初始确认时所确定的预计存续期内的违约概率，以确定金融工具预计存续期内发生违约概率的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增

加。

在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，本公司考虑无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。本公司考虑的信息包括：

- A. 信用风险变化所导致的内部价格指标是否发生显著变化；
- B. 预期将导致债务人履行其偿债义务的能力是否发生显著变化的业务、财务或经济状况的不利变化；
- C. 债务人经营成果实际或预期是否发生显著变化；债务人所处的监管、经济或技术环境是否发生显著不利变化；
- D. 作为债务抵押的担保物价值或第三方提供的担保或信用增级质量是否发生显著变化。这些变化预期将降低债务人按合同规定期限还款的经济动机或者影响违约概率；
- E. 预期将降低债务人按合同约定期限还款的经济动机是否发生显著变化；
- F. 借款合同的预期变更，包括预计违反合同的行为是否可能导致的合同义务的免除或修订、给予免息期、利率跳升、要求追加抵押品或担保或者对金融工具的合同框架做出其他变更；
- G. 债务人预期表现和还款行为是否发生显著变化；
- H. 合同付款是否发生逾期超过（含）30 日。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估信用风险是否显著增加。以金融工具组合为基础进行评估时，本公司可基于共同信用风险特征对金融工具进行分类，例如逾期信息和信用风险评级。

通常情况下，如果逾期超过 30 日，本公司确定金融工具的信用风险已经显著增加。除非本公司无需付出过多成本或努力即可获得合理且有依据的信息，证明虽然超过合同约定的付款期限 30 天，但信用风险自初始确认以来并未显著增加。

④已发生信用减值的金融资产

本公司在资产负债表日评估以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资是否已发生信用减值。当对金融资产预期未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

发行方或债务人发生重大财务困难；债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；债务人很可能破产或进行其他财务重组；发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失；以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实。

⑤预期信用损失准备的列报

为反映金融工具的信用风险自初始确认后的变化，本公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，应当作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，本公司在其他综合收益中

确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

⑥核销

如果本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回，则直接减记该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。这种情况通常发生在本公司确定债务人没有资产或收入来源可产生足够的现金流量以偿还将被减记的金额。

已减记的金融资产以后又收回的，作为减值损失的转回计入收回当期的损益。

(5) 金融资产转移

金融资产转移是指下列两种情形：

- A. 将收取金融资产现金流量的合同权利转移给另一方；
- B. 将金融资产整体或部分转移给另一方，但保留收取金融资产现金流量的合同权利，并承担将收取的现金流量支付给一个或多个收款方的合同义务。

①终止确认所转移的金融资产

已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，或既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，但放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产。

在判断是否已放弃对所转移金融资产的控制时，根据转入方出售该金融资产的实际能力。转入方能够单方面将转移的金融资产整体出售给不相关的第三方，且没有额外条件对此项出售加以限制的，则公司已放弃对该金融资产的控制。

本公司在判断金融资产转移是否满足金融资产终止确认条件时，注重金融资产转移的实质。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

- A. 所转移金融资产的账面价值；
- B. 因转移而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为根据《企业会计准则第 22 号-金融工具确认和计量》第十八条分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分（在此种情况下，所保留的服务资产视同继续确认金融资产的一部分）之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

- A. 终止确认部分在终止确认日的账面价值；
- B. 终止确认部分的对价，与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为根据《企业会计准则第 22 号-金融工具确认和计量》第十八条分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金

融资产的情形)之和。

②继续涉入所转移的金融资产

既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的,且未放弃对该金融资产控制的,应当按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产,并相应确认有关负债。

继续涉入所转移金融资产的程度,是指企业承担的被转移金融资产价值变动风险或报酬的程度。

③继续确认所转移的金融资产

仍保留与所转移金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的,应当继续确认所转移金融资产整体,并将收到的对价确认为一项金融负债。

该金融资产与确认的相关金融负债不得相互抵销。在随后的会计期间,企业应当继续确认该金融资产产生的收入(或利得)和该金融负债产生的费用(或损失)。

(6) 金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债应当在资产负债表内分别列示,不得相互抵销。但同时满足下列条件的,以相互抵销后的净额在资产负债表内列示:

本公司具有抵销已确认金额的法定权利,且该种法定权利是当前可执行的;

本公司计划以净额结算,或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

不满足终止确认条件的金融资产转移,转出方不得将已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

(7) 金融工具公允价值的确定方法

金融资产和金融负债的公允价值确定方法见附注五、11。

11、公允价值计量

公允价值是指市场参与者在计量日发生的有序交易中,出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。

本公司以主要市场的价格计量相关资产或负债的公允价值,不存在主要市场的,本公司以最有利市场的价格计量相关资产或负债的公允价值。本公司采用市场参与者在对该资产或负债定价时为实现其经济利益最大化所使用的假设。

主要市场,是指相关资产或负债交易量最大和交易活跃程度最高的市场;最有利市场,是指在考虑交易费用和运输费用后,能够以最高金额出售相关资产或者以最低金额转移相关负债的市场。

存在活跃市场的金融资产或金融负债,本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。金融工具不存在活跃市场的,本公司采用估值技术确定其公允价值。

以公允价值计量非金融资产的,考虑市场参与者将该资产用于最佳用途产生经济利益的能力,或者将该资产出售给能够

用于最佳用途的其他市场参与者产生经济利益的能力。

①估值技术

本公司采用在当期情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，使用的估值技术主要包括市场法、收益法和成本法。本公司使用与其中一种或多种估值技术相一致的方法计量公允价值，使用多种估值技术计量公允价值的，考虑各估值结果的合理性，选取在当期情况下最能代表公允价值的金额作为公允价值。

本公司在估值技术的应用中，优先使用相关可观察输入值，只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。可观察输入值，是指能够从市场数据中取得的输入值。该输入值反映了市场参与者在对相关资产或负债定价时所使用的假设。不可观察输入值，是指不能从市场数据中取得的输入值。该输入值根据可获得的市场参与者在对相关资产或负债定价时所使用假设的最佳信息取得。

②公允价值层次

本公司将公允价值计量所使用的输入值划分为三个层次，并首先使用第一层次输入值，其次使用第二层次输入值，最后使用第三层次输入值。第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

12、存货

（1）存货的分类

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等，包括原材料、库存商品、发出商品等。

（2）发出存货的计价方法

本公司汽车销售整车按个别认定法，其他采用加权平均法核算。

（3）存货的盘存制度

本公司存货采用永续盘存制，每年至少盘点一次，盘盈及盘亏金额计入当年度损益。

（4）存货跌价准备的确认标准和计提方法

资产负债表日按成本与可变现净值孰低计量，存货成本高于其可变现净值的，计提存货跌价准备，计入当期损益。

在确定存货的可变现净值时，以取得的可靠证据为基础，并且考虑持有存货的目的、资产负债表日后事项的影响等因素。

①产成品、商品和用于出售的材料等直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值。为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，以合同价格作为其可变现净值的计量基础；如果持有存货的数量多于销售合同订购数量，超出部分的存货可变现净值以一般销售价格为计量基础。用于出

售的材料等，以市场价格作为其可变现净值的计量基础。

②需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值。如果用其生产的产成品的可变现净值高于成本，则该材料按成本计量；如果材料价格的下降表明产成品的可变现净值低于成本，则该材料按可变现净值计量，按其差额计提存货跌价准备。

③本公司一般按单个存货项目计提存货跌价准备；对于数量繁多、单价较低的存货，按存货类别计提。

本公司汽车销售业务根据产品及行业特点，精品、配件按存货库龄类别计提存货跌价准备。具体计提比例为：5 年以上 100%、4-5 年 80%，3-4 年 40%、2-3 年 20%、1-2 年 10%、1 年以内不计提。

④资产负债表日如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，则减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备的金额内转回，转回的金额计入当期损益。

（5）周转材料的摊销方法

①低值易耗品摊销方法：在领用时采用一次转销法。

②包装物的摊销方法：在领用时采用一次转销法。

13、合同资产及合同负债

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取的对价（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。

本公司对合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见附注五、10。

合同资产和合同负债在资产负债表中单独列示。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，净额为借方余额的，根据其流动性在“合同资产”或“其他非流动资产”项目中列示；净额为贷方余额的，根据其流动性在“合同负债”或“其他非流动负债”项目中列示。不同合同下的合同资产和合同负债不能相互抵销。

14、合同成本

合同成本分为合同履约成本与合同取得成本。

本公司为履行合同而发生的成本，在同时满足下列条件时作为合同履约成本确认为一项资产：

①该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本。

②该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源。

③该成本预期能够收回。

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销；但是对于合同取得成本摊销期限未超过一年的，本公司将其在发生时计入当期损益。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，本公司将对于超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失，并进一步考虑是否应计提亏损合同有关的预计负债：

- ①因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；
- ②为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

上述资产减值准备后续发生转回的，转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

确认为资产的合同履约成本，初始确认时摊销期限不超过一年或一个正常营业周期，在“存货”项目中列示，初始确认时摊销期限超过一年或一个正常营业周期，在“其他非流动资产”项目中列示。

确认为资产的合同取得成本，初始确认时摊销期限不超过一年或一个正常营业周期，在“其他流动资产”项目中列示，初始确认时摊销期限超过一年或一个正常营业周期，在“其他非流动资产”项目中列示。

15、长期股权投资

本公司长期股权投资包括对被投资单位实施控制、重大影响的权益性投资。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，为本公司的联营企业。

（1）确定对被投资单位具有重大影响的依据

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位施加重大影响时，考虑投资方直接或间接持有被投资单位的表决权股份以及投资方及其他方持有的当期可执行潜在表决权在假定转换为对被投资单位的股权后产生的影响，包括被投资单位发行的当期可转换的认股权证、股份期权及可转换公司债券等的影响。

当本公司直接或通过子公司间接拥有被投资单位 20%（含 20%）以上但低于 50%的表决权股份时，一般认为对被投资单位具有重大影响，除非有明确证据表明该种情况下不能参与被投资单位的生产经营决策，不形成重大影响。

（2）初始投资成本确定

企业合并形成的长期股权投资，按照下列规定确定其投资成本：

A. 同一控制下的企业合并，合并方以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资

成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益；

B. 同一控制下的企业合并，合并方以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益；

C. 非同一控制下的企业合并，以购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值确定为合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。合并方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

除企业合并形成的长期股权投资以外，其他方式取得的长期股权投资，按照下列规定确定其投资成本：

A. 以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出；

B. 以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本；

C. 通过非货币性资产交换取得的长期股权投资，如果该项交换具有商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能可靠计量，则以换出资产的公允价值和相关税费作为初始投资成本，换出资产的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益；若非货币资产交换不同时具备上述两个条件，则按换出资产的账面价值和相关税费作为初始投资成本。

D. 通过债务重组取得的长期股权投资，以所放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金等其他成本确定其入账价值，并将所放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额，计入当期损益。

（3）后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对联营企业的长期股权投资采用权益法核算。

①成本法

采用成本法核算的长期股权投资，追加或收回投资时调整长期股权投资的成本；被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。

②权益法

按照权益法核算的长期股权投资，一般会计处理为：

本公司长期股权投资的投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

本公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同

时调整长期股权投资的账面价值；本公司按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，应按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益等。本公司与联营企业及合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失属于资产减值损失的，应全额确认。

因追加投资等原因能够对被投资单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制的，按照原持有的股权投资的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。原持有的股权投资分类为其他权益工具投资的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计利得或损失应当在改按权益法核算的当期从其他综合收益中转出，计入留存收益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按公允价值计量，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

（4）减值测试方法及减值准备计提方法

对子公司、联营企业的投资，计提资产减值的方法见附注五、21。

16、投资性房地产

（1）投资性房地产的分类

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。主要包括：

- ①已出租的土地使用权。
- ②持有并准备增值后转让的土地使用权。
- ③已出租的建筑物。

（2）投资性房地产的计量模式

本公司采用成本模式对投资性房地产进行后续计量，计提资产减值方法见附注三、21。

本公司对投资性房地产成本减累计减值及净残值后按直线法计算折旧或摊销，投资性房地产的类别、估计的经济使用年限和预计的净残值率分别确定折旧年限和年折旧率如下：

| 类别 | 折旧年限（年） | 残值率（%） | 年折旧率（%） |
|--------|---------|--------|------------|
| 房屋、建筑物 | 8-45 | 5 | 2.11-11.88 |

| | | | |
|-------|-------|---|--------|
| 土地使用权 | 30-50 | 0 | 2-3.33 |
|-------|-------|---|--------|

17、固定资产

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的使用寿命超过一年的单位价值较高的有形资产。

(1) 确认条件

固定资产在同时满足下列条件时，按取得时的实际成本予以确认：

①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。

②该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产发生的后续支出，符合固定资产确认条件的计入固定资产成本；不符合固定资产确认条件的在发生时计入当期损益。

(2) 各类固定资产的折旧方法

本公司从固定资产达到预定可使用状态的次月起按年限平均法计提折旧，按固定资产的类别、估计的经济使用年限和预计的净残值率分别确定折旧年限和年折旧率如下：

| 类别 | 折旧方法 | 折旧年限 | 残值率 | 年折旧率 |
|---------|-------|-------|-----|------------|
| 房屋及建筑物 | 年限平均法 | 8-45 | 5 | 2.11-11.88 |
| 机器设备 | 年限平均法 | 3-28 | 5 | 3.39-31.67 |
| 电子设备 | 年限平均法 | 3-22 | 5 | 4.32-31.67 |
| 运输设备 | 年限平均法 | 5-10 | 5 | 9.50-19.00 |
| 其他（含管网） | 年限平均法 | 15-30 | 5 | 3.17-6.33 |

对于已经计提减值准备的固定资产，在计提折旧时扣除已计提的固定资产减值准备。

每年年度终了，公司对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。使用寿命预计数与原先估计数有差异的，调整固定资产使用寿命。

18、在建工程

(1) 在建工程以立项项目分类核算。

(2) 在建工程结转为固定资产的标准和时点

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。包括建筑费用、机器设备原价、其他为使在建工程达到预定可使用状态所发生的必要支出以及在资产达到预定可使用状态之前为该项目专门借款所发生的借款费用及占用的一般借款发生的借款费用。本公司在工程安装或建设完成达到预定可使用状态时将在建工程转入固定资产。所建造的已达到预定可使用状态、但尚未办理竣工决算的固定资产，自达到预定可使用状态之日起，根据工程

预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

本公司各类别在建工程具体转固标准和时点：

| 类 别 | 结转为固定资产时点 |
|--------------------------|--|
| 房屋及其附属工程 | 固定资产的实体建造（包括安装）或生产工作已全部完成或实质上已全部完成 |
| 待安装设备（包括机器设备、运输设备、电子设备等） | 所购建或生产的固定资产已经达到设计或合同要求，或与设计或合同要求基本相符 |
| 系统工程（包括房屋和设备） | 已经试生产或试运行，并且其结果表明资产能够正常生产出合格产品，或者试运行结果表明其能够正常运转或营业 |
| 管网 | 固定资产的实体建造（包括安装）或生产工作已全部完成或实质上已全部完成 |

19、借款费用

（1）借款费用资本化的确认原则和资本化期间

本公司发生的可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或生产的借款费用在同时满足下列条件时予以资本化计入相关资产成本：

- ①资产支出已经发生；
- ②借款费用已经发生；
- ③为使资产达到预定可使用状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

其他的借款利息、折价或溢价和汇兑差额，计入发生当期的损益。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，且中断时间连续超过 3 个月的，暂停借款费用的资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，停止其借款费用的资本化；以后发生的借款费用于发生当期确认为费用。

（2）借款费用资本化率以及资本化金额的计算方法

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或者进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定为专门借款利息费用的资本化金额。

购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，一般借款应予资本化的利息金额按累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

20、无形资产

(1) 无形资产的计价方法

按取得时的实际成本入账。

(2) 无形资产使用寿命及摊销

①使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况：

| 项目 | 预计使用寿命 | 依据 |
|-------|---------|-----------|
| 土地使用权 | 30-50 年 | 土地使用证登记年限 |
| 特许经营权 | 20-30 年 | 合同规定年限 |
| 计算机软件 | 3-5 年 | 受益期限 |
| 专利及其他 | 5 年 | 受益期限 |

每年年度终了，公司对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。经复核，本期末无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计未有不同。

②无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产。对于使用寿命不确定的无形资产，公司在每年年度终了对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果重新复核后仍为不确定的，于资产负债表日进行减值测试。

③无形资产的摊销

对于使用寿命有限的无形资产，本公司在取得时确定其使用寿命，在使用寿命内采用直线法系统合理摊销，摊销金额按受益项目计入当期损益或计入相关资产的成本。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额。使用寿命有限的无形资产，其残值视为零，但下列情况除外：有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产或可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。每年年度终了对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明无形资产的使用寿命是有限的，估计其使用寿命并在预计使用年限内系统合理摊销。

(3) 研发支出归集范围

本公司将与开展研发活动直接相关的各项费用归集为研发支出，包括研发人员职工薪酬、材料费、试验费用、其他费用等。

(4) 划分内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

①本公司将为进一步开发活动进行的资料及相关方面的准备活动作为研究阶段，无形资产研究阶段的支出在发生时计入当期损益。

②在本公司已完成研究阶段的工作后再进行的开发活动作为开发阶段。

(5) 开发阶段支出资本化的具体条件

开发阶段的支出同时满足下列条件时，才能确认为无形资产：

- A. 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- B. 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- C. 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- D. 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- E. 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

21、长期资产减值

对子公司、联营企业的长期股权投资、采用成本模式进行后续计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用权资产、无形资产、商誉等（存货、按公允价值模式计量的投资性房地产、递延所得税资产、金融资产除外）的资产减值，按以下方法确定：

于资产负债表日判断资产是否存在可能发生减值的迹象，存在减值迹象的，本公司将估计其可收回金额，进行减值测试。对因企业合并所形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。

可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。本公司以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。资产组的认定，以资产组产生的主要现金流入是否独立于其他资产或者资产组的现金流入为依据。

当资产或资产组的可收回金额低于其账面价值时，本公司将其账面价值减记至可收回金额，减记的金额计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。

就商誉的减值测试而言，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合，且不大于本公司确定的报告分部。

减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，首先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，确认商誉的减值损失。

资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

22、长期待摊费用

长期待摊费用核算本公司已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。

本公司长期待摊费用在受益期内平均摊销。

23、职工薪酬

职工薪酬，是指本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。本公司提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

根据流动性，职工薪酬分别列示于资产负债表的“应付职工薪酬”项目和“长期应付职工薪酬”项目。

（1）短期薪酬的会计处理方法

①职工基本薪酬（工资、奖金、津贴、补贴）

本公司在职工为其提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益，其他会计准则要求或允许计入资产成本的除外。

②职工福利费

本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本。职工福利费为非货币性福利的，按照公允价值计量。

③医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及工会经费和职工教育经费

本公司为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为其提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额，并确认相应负债，计入当期损益或相关资产成本。

④短期带薪缺勤

本公司在职工提供服务从而增加了其未来享有的带薪缺勤权利时，确认与累积带薪缺勤相关的职工薪酬，并以累积未行使权利而增加的预期支付金额计量。本公司在职工实际发生缺勤的会计期间确认与非累积带薪缺勤相关的职工薪酬。

（2）离职后福利的会计处理方法

设定提存计划

设定提存计划包括基本养老保险、失业保险以及企业年金计划。在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

除了基本养老保险之外，本公司依据国家企业年金制度的相关政策建立企业年金计划（“年金计划”），员工可以自愿

参加该年金计划。除此之外，本公司并无其他重大职工社会保障承诺。

在职工提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

（3）辞退福利的会计处理方法

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：

- ①企业不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；
- ②企业确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月内不能完全支付的，参照相应的折现率（根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率确定）将辞退福利金额予以折现，以折现后的金额计量应付职工薪酬。

24、预计负债

（1）预计负债的确认标准

如果与或有事项相关的义务同时符合以下条件，本公司将其确认为预计负债：

- ①该义务是本公司承担的现时义务；
- ②该义务的履行很可能导致经济利益流出本公司；
- ③该义务的金额能够可靠地计量。

（2）预计负债的计量方法

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。每个资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

25、优先股、永续债等其他金融工具

本公司根据发行的优先股、永续债等其他金融工具的合同条款及其所反映的经济实质而非仅以法律形式，结合金融资产、金融负债和权益工具的定义，在初始确认时将该金融工具或其组成部分分类为金融资产、金融负债或权益工具。

本公司以所发行金融工具的分类为基础，确定该工具利息支出或股利分配等的会计处理。对于归类为权益工具的金融工具，无论其名称中是否包含“债”，其利息支出或股利分配都作为本公司（发行企业）的利润分配，其回购、注销等作为权益的变动处理；对于归类为金融负债的金融工具，无论其名称中是否包含“股”，其利息支出或股利分配原则上按照借款费用进行处理，其回购或赎回产生的利得或损失等计入当期损益。

26、收入

(1) 一般原则

收入是本公司在日常活动中形成的、会导致股东权益增加且与股东投入资本无关的经济利益的总流入。

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品控制权时确认收入。取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项。在确定合同交易价格时，如果存在可变对价，本公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，并以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额计入交易价格。合同中如果存在重大融资成分，本公司将根据客户在取得商品控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销，对于控制权转移与客户支付价款间隔未超过一年的，本公司不考虑其中的融资成分。

满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行履约义务；否则，属于在某一时点履行履约义务：

- ①客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；
- ②客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；
- ③本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法（或产出法）确定提供服务的履约进度。当履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司会考虑下列迹象：

- ①本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；
- ②本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有了该商品的法定所有权；
- ③本公司已将该商品的实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；
- ④本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；
- ⑤客户已接受该商品。

销售退回条款

对于附有销售退回条款的销售，公司在客户取得相关商品控制权时，按照因向客户转让商品而与其有权取得的对价金额

确认收入，按照预期因销售退回将退还的金额确认为预计负债；同时，按照预期将退回商品转让时的账面价值，扣除收回该商品预计发生的成本（包括退回商品的价值减损）后的余额，确认为一项资产，即应收退货成本，按照所转让商品转让时的账面价值，扣除上述资产成本的净额结转成本。每一资产负债表日，公司重新估计未来销售退回情况，并对上述资产和负债进行重新计量。

质保义务

根据合同约定、法律规定等，本公司为所销售的商品、所建造的工程等提供质量保证。对于为向客户保证所销售的商品符合既定标准的保证类质量保证，本公司按照《企业会计准则第 13 号——或有事项》进行会计处理。对于为向客户保证所销售的商品符合既定标准之外提供了一项单独服务的服务类质量保证，本公司将其作为一项单项履约义务，按照提供商品和服务类质量保证的单独售价的相对比例，将部分交易价格分摊至服务类质量保证，并在客户取得服务控制权时确认收入。在评估质量保证是否在向客户保证所销售商品符合既定标准之外提供了一项单独服务时，本公司考虑该质量保证是否为法定要求、质量保证期限以及本公司承诺履行任务的性质等因素。

主要责任人与代理人

本公司根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权，来判断从事交易时本公司的身份是主要责任人还是代理人。本公司在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务的，本公司是主要责任人，按照已收或应收对价总额确认收入。否则，本公司为代理人，按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入，该金额应当按照已收或应收对价总额扣除应支付给其他相关方的价款后的净额，或者按照既定的佣金金额或比例等确定。

应付客户对价

合同中存在应付客户对价的，除非该对价是为了向客户取得其他可明确区分商品或服务的，本公司将该应付对价冲减交易价格，并在确认相关收入与支付（或承诺支付）客户对价二者孰晚的时点冲减当期收入。

客户未行使的合同权利

本公司向客户预收销售商品或服务款项的，首先将该款项确认为负债，待履行了相关履约义务时再转为收入。当本公司预收款项无需退回，且客户可能会放弃其全部或部分合同权利时，本公司预期将有权获得与客户所放弃的合同权利相关的金额的，按照客户行使合同权利的模式按比例将上述金额确认为收入；否则，本公司只有在客户要求履行剩余履约义务的可能性极低时，才将上述负债的相关余额转为收入。

合同变更

本公司与客户之间的建造合同发生合同变更时：

①如果合同变更增加了可明确区分的建造服务及合同价款，且新增合同价款反映了新增建造服务单独售价的，本公司将该合同变更作为一份单独的合同进行会计处理；

②如果合同变更不属于上述第①种情形，且在合同变更日已转让的建造服务与未转让的建造服务之间可明确区分的，本

公司将其视为原合同终止，同时，将原合同未履约部分与合同变更部分合并为新合同进行会计处理；

③如果合同变更不属于上述第①种情形，且在合同变更日已转让的建造服务与未转让的建造服务之间不可明确区分，本公司将该合同变更部分作为原合同的组成部分进行会计处理，由此产生的对已确认收入的影响，在合同变更日调整当期收入。

（2）具体方法

A. 汽车销售收入确认的具体方法

公司汽车销售收入主要包括新车销售收入、汽车精品销售收入和汽车维修收入，收入确认的具体方法如下：

- ①新车销售收入：客户取得所交付车辆并完成签收时确认收入。
- ②汽车精品销售收入：公司完成商品交付并经客户确认时确认收入。
- ③汽车维修收入：公司完成维修服务并经客户确认时确认收入。

B. 水资源生产与处理收入确认的具体方法

公司水资源生产与处理收入主要是包括自来水生产收入、污水处理收入、手续费收入、水质检验收入及其他收入，收入确认的具体方法如下。

①自来水生产收入：公司通过供水系统当月 1 日至 15 日核算每月抄表数、每月应收水费、欠费、实收水费等，以供水系统吨数为依据确认当月水费收入；部分供水系统未覆盖的区域，公司营业部客管处当月 1 日至 15 日抄见全市用水户水表，当月全市水表抄见数确认当月水费收入。

②污水处理收入：根据合同或实际污水处理量确认当期收入。

③手续费收入：根据委托协议完成代征污水处理费或垃圾处理费服务时，按月上缴财政专户代收费并按约定比例确认手续费收入。

④水质检验收入：公司完成水质检验化验并向客户提供报告时确认收入。

C. 电力销售收入确认的具体方法

公司电力销售收入主要包括电费销售收入、充电桩平台服务费销售收入，收入确认的具体方法如下：

- ①电费销售收入：光伏电站已经并网发电，取得电网公司或业主结算单时确认收入。
- ②充电桩平台服务收入：公司提供新能源汽车充电服务，在提供客户充电服务完成时确认相关收入。

D. 贸易业务收入确认具体方法

商品货权已转移并取得货权转移凭据，相关的收入已经取得或取得收款的凭据时视为商品控制权转移，确认销售收入。

E. 工程施工收入确认的具体方法

由于客户能够控制本公司履约过程中的在建项目，本公司将其作为在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。

F. 信息系统集成服务收入确认的具体方法

客户出具信息系统集成服务的验收单据时视为客户已取得相关商品控制权，确认销售收入。

G. PPP 项目合同的会计处理方法

本公司提供基础设施建设服务或发包给其他方等，按照收入准则确定本公司身份是主要责任人还是代理人，进行会计处理，确认合同资产。本公司将相关 PPP 项目资产的对价金额或确认的建造收入金额确认为无形资产的部分，在相关建造期间确认的合同资产在资产负债表“无形资产”项目中列报；对于其他在建造期间确认的合同资产根据其预计是否自资产负债表日起一年内变现，在资产负债表“合同资产”或“其他非流动资产”项目中列报。

本公司根据 PPP 项目合同约定，提供 PPP 项目资产建造服务又提供建成后的运营服务、维护服务的，识别合同中的单项履约义务，并将交易价格按照各项履约义务的单独售价的相对比例分摊至各项履约义务。

合同规定本公司在项目运营期间，有权向获取公共产品和服务的对象收取费用，但收费金额不确定的，该权利不构成一项无条件收取现金的权利，本公司在 PPP 项目资产达到预定可使用状态时，将相关 PPP 项目资产的对价金额或确认的建造收入金额确认为无形资产。

合同规定本公司在项目运营期间，有权收取可确定金额的现金（或其他金融资产）条件的，本公司在拥有收取该对价的权利（该权利仅取决于时间流逝的因素）时，将相关 PPP 项目资产的对价金额或确认的建造收入金额确认为应收款项。本公司在 PPP 项目资产达到预定可使用状态时，将相关 PPP 项目资产的对价金额或确认的建造收入金额，超过有权收取可确定金额的现金（或其他金融资产）的差额，确认为无形资产。

本公司根据 PPP 项目合同，自政府方取得其他资产，该资产构成政府方应付合同对价的一部分的，按照收入准则的规定进行会计处理，不作为政府补助。

本公司在 PPP 项目资产达到预定可使用状态后确认与运营服务相关的收入。

为使 PPP 项目资产保持一定的服务能力或在移交给政府方之前保持一定的使用状态，本公司从事的维护或修理，构成单项履约义务的，在服务提供时确认相关收入和成本；不构成单项履约义务的，发生的支出按照附注五、24 所述的会计政策确认预计负债。

27、政府补助

（1）政府补助的确认

政府补助同时满足下列条件的，才能予以确认：

- ① 本公司能够满足政府补助所附条件；
- ② 本公司能够收到政府补助。

（2）政府补助的计量

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额 1 元计量。

（3）政府补助的会计处理

①与资产相关的政府补助

公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助划分为与资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益，在相关资产使用期限内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

②与收益相关的政府补助

除与资产相关的政府补助之外的政府补助划分为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助，分情况按照以下规定进行会计处理：

用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本；

用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，整体归类为与收益相关的政府补助。

与本公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与本公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

③政策性优惠贷款贴息

财政将贴息资金直接拨付给本公司，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

④政府补助退回

已确认的政府补助需要返还时，初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

28、递延所得税资产/递延所得税负债

本公司通常根据资产与负债在资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，采用资产负债表债务法将应纳税暂时性差异或可抵扣暂时性差异对所得税的影响额确认和计量为递延所得税负债或递延所得税资产。本公司不对递延所得税资产和递延所得税负债进行折现。

（1）递延所得税资产的确认

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，其对所得税的影响额按预计转回期间的所得税税率计算，并将该影响额确认为递延所得税资产，但是以本公司很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限。

同时具有下列特征的交易或事项中因资产或负债的初始确认所产生的可抵扣暂时性差异对所得税的影响额不确认为递延所得税资产：

- A. 该项交易不是企业合并；
- B. 交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）。

但同时满足上述两个条件，且初始确认的资产和负债导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的单项交易，不适用该项豁免初始确认递延所得税负债和递延所得税资产的规定。对该交易因资产和负债的初始确认所产生的应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异，本公司在交易发生时分别确认相应的递延所得税负债和递延所得税资产。

本公司对与子公司、联营公司及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列两项条件的，其对所得税的影响额（才能）确认为递延所得税资产：

- A. 暂时性差异在可预见的未来很可能转回；
- B. 未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额；

资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前期间未确认的递延所得税资产。

在资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

（2）递延所得税负债的确认

本公司所有应纳税暂时性差异均按预计转回期间的所得税税率计量对所得税的影响，并将该影响额确认为递延所得税负债，但下列情况的除外：

- ①因下列交易或事项中产生的应纳税暂时性差异对所得税的影响不确认为递延所得税负债：

- A. 商誉的初始确认；
- B. 具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损。

- ②本公司对与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，其对所得税的影响额一般确认为递延所得税

负债，但同时满足以下两项条件的除外：

- A. 本公司能够控制暂时性差异转回的时间；
- B. 该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

（3）特定交易或事项所涉及的递延所得税负债或资产的确认

①与企业合并相关的递延所得税负债或资产

非同一控制下企业合并产生的应纳税暂时性差异或可抵扣暂时性差异，在确认递延所得税负债或递延所得税资产的同时，相关的递延所得税费用（或收益），通常调整企业合并中所确认的商誉。

②可弥补亏损和税款抵减

A. 本公司自身经营产生的可弥补亏损以及税款抵减

可抵扣亏损是指按照税法规定计算确定的准予用以后年度的应纳税所得额弥补的亏损。对于按照税法规定可以结转以后年度的未弥补亏损（可抵扣亏损）和税款抵减，视同可抵扣暂时性差异处理。在预计可利用可弥补亏损或税款抵减的未来期间内很可能取得足够的应纳税所得额时，以很可能取得的应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产，同时减少当期利润表中的所得税费用。

B. 因企业合并而形成的可弥补的被合并企业的未弥补亏损

在企业合并中，本公司取得被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日不符合递延所得税资产确认条件的，不予以确认。购买日后 12 个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，确认相关的递延所得税资产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产，计入当期损益。

③合并抵销形成的暂时性差异

本公司在编制合并财务报表时，因抵销未实现内部销售损益导致合并资产负债表中资产、负债的账面价值与其在所属纳税主体的计税基础之间产生暂时性差异的，在合并资产负债表中确认递延所得税资产或递延所得税负债，同时调整合并利润表中的所得税费用，但与直接计入所有者权益的交易或事项及企业合并相关的递延所得税除外。

④分类为权益工具的金融工具相关股利

对于本公司作为发行方分类为权益工具的金融工具，相关股利支出按照税收政策相关规定在企业所得税税前扣除的，本公司在确认应付股利时，确认与股利相关的所得税影响。对于所分配的利润来源于以前产生损益的交易或事项，该股利的所得税影响计入当期损益；对于所分配的利润来源于以前确认在所有者权益中的交易或事项，该股利的所得税影响计入所有者权益项目。

（4）递延所得税资产和递延所得税负债以净额列示的依据

本公司在同时满足下列条件时，将递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列示：

①本公司拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；

②递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产和递延所得税负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

29、租赁

（1）租赁的识别

在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁，如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。为确定合同是否让渡了在一定期间内控制已识别资产使用的权利，本公司评估合同中的客户是否有权获得在使用期间内因使用已识别资产所产生的几乎全部经济利益，并有权在该使用期间主导已识别资产的使用。

（2）单独租赁的识别

合同中同时包含多项单独租赁的，本公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。同时符合下列条件的，使用已识别资产的权利构成合同中的一项单独租赁：①承租人可从单独使用该资产或将其与易于获得的其他资源一起使用中获利；②该资产与合同中的其他资产不存在高度依赖或高度关联关系。

（3）本公司作为承租人的会计处理方法

在租赁期开始日，本公司将租赁期不超过 12 个月，且不包含购买选择权的租赁认定为短期租赁；将单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁认定为低价值资产租赁。本公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不认定为低价值资产租赁。

对于所有短期租赁和低价值资产租赁，本公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁付款额计入相关资产成本或当期损益。

除上述采用简化处理的短期租赁和低价值资产租赁外，在租赁期开始日，公司对租赁确认使用权资产和租赁负债。

①使用权资产

使用权资产，是指承租人可在租赁期内使用租赁资产的权利。

在租赁期开始日，使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：

租赁负债的初始计量金额；

在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；

承租人发生的初始直接费用；

承租人为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。本公司按照预计负债的确认标准和计量方法对该成本进行确认和计量，详见附注五、24。前述成本属于为生产存货而发生的将计入存货成本。

使用权资产折旧采用年限平均法分类计提。对于能合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产预计剩余使用寿命内，根据使用权资产类别和预计净残值率确定折旧率；对于无法合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内，根据使用权资产类别确定折旧率。

②租赁负债

租赁负债应当按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括以下五项内容：

固定付款额及实质固定付款额，存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；

取决于指数或比率的可变租赁付款额；

购买选择权的行权价格，前提是承租人合理确定将行使该选择权；

行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出承租人将行使终止租赁选择权；

根据承租人提供的担保余值预计应支付的款项。

计算租赁付款额现值时采用租赁内含利率作为折现率，无法确定租赁内含利率的，采用公司增量借款利率作为折现率。租赁付款额与其现值之间的差额作为未确认融资费用，在租赁期各个期间内按照确认租赁付款额现值的折现率确认利息费用，并计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额于实际发生时计入当期损益。

租赁期开始日后，当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变化、用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动、购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化时，本公司按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值。

（4）本公司作为出租人的会计处理方法

在租赁开始日，本公司将实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁划分为融资租赁，除此之外的均为经营租赁。

①经营租赁

本公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁收款额确认为租金收入，发生的初始直接费用予以资本化并按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。本公司取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

②融资租赁

在租赁开始日，本公司按照租赁投资净额（未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的

现值之和) 确认应收融资租赁款, 并终止确认融资租赁资产。在租赁期的各个期间, 本公司按照租赁内含利率计算并确认利息收入。

本公司取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

(5) 租赁变更的会计处理

① 租赁变更作为一项单独租赁

租赁发生变更且同时符合下列条件的, 本公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理: **A.** 该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围; **B.** 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

② 租赁变更未作为一项单独租赁

A. 本公司作为承租人

在租赁变更生效日, 本公司重新确定租赁期, 并采用修订后的折现率对变更后的租赁付款额进行折现, 以重新计量租赁负债。在计算变更后租赁付款额的现值时, 采用剩余租赁期间的租赁内含利率作为折现率; 无法确定剩余租赁期间的租赁内含利率的, 采用租赁变更生效日的增量借款利率作为折现率。

就上述租赁负债调整的影响, 区分以下情形进行会计处理:

租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的, 调减使用权资产的账面价值, 并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益;

其他租赁变更, 相应调整使用权资产的账面价值。

B. 本公司作为出租人

经营租赁发生变更的, 本公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理, 与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

融资租赁的变更未作为一项单独租赁进行会计处理的, 本公司分别下列情形对变更后的租赁进行处理: 如果租赁变更在租赁开始日生效, 该租赁会被分类为经营租赁的, 本公司自租赁变更生效日开始将其作为一项新租赁进行会计处理, 并以租赁变更生效日前的租赁投资净额作为租赁资产的账面价值; 如果租赁变更在租赁开始日生效, 该租赁会被分类为融资租赁的, 本公司按照关于修改或重新议定合同的规定进行会计处理。

30、重大会计判断和估计

本公司根据历史经验和其它因素, 包括对未来事项的合理预期, 对所采用的重要会计估计和关键假设进行持续的评价。很可能导致下一会计年度资产和负债的账面价值出现重大调整风险的重要会计估计和关键假设列示如下:

① 金融资产的分类

本公司在确定金融资产的分类时涉及的重大判断包括业务模式及合同现金流量特征的分析等。

本公司在金融资产组合的层次上确定管理金融资产的商业模式，考虑的因素包括评价和向关键管理人员报告金融资产业绩的方式、影响金融资产业绩的风险及其管理方式、以及相关业务管理人员获得报酬的方式等。

本公司在评估金融资产的合同现金流量是否与基本借贷安排相一致时，存在以下主要判断：本金是否可能因提前还款等原因导致在存续期内的时间分布或者金额发生变动；利息是否仅包括货币时间价值、信用风险、其他基本借贷风险以及与成本和利润的对价。例如，提前偿付的金额是否仅反映了尚未支付的本金及以未偿付本金为基础的利息，以及因提前终止合同而支付的合理补偿。

②应收账款预期信用损失的计量

本公司通过应收账款违约风险敞口和预期信用损失率计算应收账款预期信用损失，并基于违约概率和违约损失率确定预期信用损失率。在确定预期信用损失率时，本公司使用内部历史信用损失经验等数据，并结合当前状况和前瞻性信息对历史数据进行调整。在考虑前瞻性信息时，本公司使用的指标包括经济下滑的风险、外部市场环境、技术环境和客户情况的变化等。本公司定期监控并复核与预期信用损失计算相关的假设。

31、重要会计政策和会计估计变更

(1) 重要会计政策变更

适用 不适用

(2) 重要会计估计变更

适用 不适用

(3) 2025年起首次执行新会计准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

适用 不适用

六、税项

1、主要税种及税率

| 税种 | 计税依据 | 税率 |
|---------|----------------------|------------------------|
| 增值税 | 销售货物或提供应税劳务过程中产生的增值额 | 13%、9%、6%、5%、3%、0%（注1） |
| 城市维护建设税 | 应交增值税额 | 5%、7%（注2） |
| 企业所得税 | 应纳税所得额 | 25%、20%、15%（注3） |
| 教育费附加 | 应交增值税额 | 3% |
| 地方教育费附加 | 应交增值税额 | 2% |

注 1：根据税务总局有关文件，自 2020 年 5 月 1 日起至 2027 年 12 月 31 日对从事二手车经销的纳税人销售其收购的二手车，按照简易办法依 3%征收率减按 0.5%征收增值税。现公司下属子公司福建漳发二手车交易有限公司适用上述 3%增值税税率减按 0.5%征收。

注 2：漳州上峰自来水公司、漳浦发展水务有限公司、漳州诏发置业有限公司等所在地在县城、镇的城建税按应交增值税的 5%缴纳，其他公司按应交增值税的 7%缴纳。

注 3：根据财政部税务总局公告 2023 年第 12 号《财政部税务总局关于进一步支持小微企业和个体工商户发展有关税费政策的公告》，对小型微利企业减按 25%计算应纳税所得额，按 20%的税率缴纳企业所得税政策，政策延续执行至 2027 年 12 月 31 日。子公司福建省博佳信息技术有限公司、福建漳发汽车保险代理有限公司等符合小型微利企业条件，享受小型微利企业的所得税优惠。

2、税收优惠

根据《中华人民共和国企业所得税法实施条例》（国务院令 2007 年第 512 号）规定：对从事公共污水和垃圾处理所得，自项目取得第一笔生产经营收入所属纳税年度起，第一年至第三年免征企业所得税，第四年至第六年减半征收企业所得税。漳浦万安发展污水处理有限公司 2021 年投入生产，本期为享受优惠期第五年；漳发生态科技（漳州高新区）有限公司 2023 年投入生产，本期为享受优惠期第三年；福建漳发生态科技有限公司漳州诏安分公司 2022 年投入生产，本期为享受优惠期第四年；福建漳发生态科技有限公司平和分公司 2023 年投入生产，本期为享受优惠期第三年。

根据国家税务总局《关于实施国家重点扶持的公共基础设施项目企业所得税优惠问题的通知》（国税发[2009]80 号）规定：从事符合《公共基础设施项目企业所得税优惠目录》规定范围、条件和标准的公共基础设施项目的投资经营所得，所得税实行三免三减半。漳州国昌茂新能源有限公司 2020 年投入生产，本期为享受优惠期第四年；福建漳发新能源投资有限公司 2023 年投入生产，本期为享受优惠期第三年；漳发新能源（漳州高新区）有限公司 2024 年投入生产，本期为享受优惠期第二年；漳发新能源（云霄）有限公司 2024 年投入生产，本期为销售优惠期第二年；漳发新能源（漳州长泰）有限公司 2025 年投入生产，本期为享受优惠期第一年；漳发新能源（漳州龙文）有限公司 2025 年投入生产，本期为享受优惠期第一年。

根据财政部、国家税务总局《关于印发〈资源综合利用产品和劳务增值税优惠目录〉的通知》（财税〔2015〕78 号）和财政部税务总局公告 2021 年第 40 号《财政部税务总局关于完善资源综合利用增值税政策的公告》，福建漳发生态科技有限公司的污水处理劳务从 2016 年 1 月开始，按增值税 70%退税比例享受即征即退优惠待遇；漳发生态科技（平和）有限公司污水处理劳务从 2018 年 5 月开始，按增值税 70%退税比例享受即征即退优惠待遇，2022 年度漳发生态科技（平和）有限公司选择适用免征增值税政策，2023 年度漳浦发展水务有限公司漳浦污水处理分公司选择享受免征增值税政策，2024 年度南靖发展水务有限公司选择享受免征增值税政策。

2023 年 12 月 28 日，子公司福建腾远信息技术有限公司收到福建省科学技术厅、福建省财政厅、国家税务总局福建省税务局批准颁发的《高新技术企业证书》，有效期 3 年，2023 年度至 2025 年度，福建腾远信息技术有限公司的企业所得税适用 15%优惠税率。

2024 年 12 月 30 日，子公司漳州电子信息集团有限公司收到福建省科学技术厅、福建省财政厅、国家税务总局福建省税务局批准颁发的《高新技术企业证书》，有效期 3 年，2024 年度至 2026 年度，漳州电子信息集团有限公司的企业所得税适用 15%优惠税率。

2025 年 12 月 8 日，子公司福建漳发生态科技有限公司取得高新技术企业资格认定，有效期 3 年，2025 年度至 2027 年度，福建漳发生态科技有限公司的企业所得税适用 15%优惠税率。

2025 年 12 月 8 日，子公司漳州漳发环境检测技术研究有限公司取得高新技术企业资格认定，有效期 3 年，2025 年度至 2027 年度，漳州漳发环境检测技术研究有限公司的企业所得税适用 15%优惠税率。

七、合并财务报表项目注释

1、货币资金

单位：元

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|----------|------------------|----------------|
| 库存现金 | | 699.00 |
| 银行存款 | 1,087,236,920.81 | 661,080,694.58 |
| 其他货币资金 | 10,626,464.39 | 14,233,519.18 |
| 存放财务公司款项 | | 118,388.02 |
| 合计 | 1,097,863,385.20 | 675,433,300.78 |

说明：其他货币资金主要系保函的保证金以及 POS 在途货币资金。截至 2025 年 12 月 31 日，期末货币资金中因抵押、质押或冻结等对使用有限制的款项共计 23,133,899.82 元，其中：保函保证金 6,649,888.68 元、农民工保证金专户 3,259,169.00 元、履约保证金 300,000.00 元、法院冻结 11,897,842.14 元、其他业务冻结 1,027,000.00 元。

2、交易性金融资产

单位：元

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|------------------------|------|----------------|
| 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产 | | 147,070,152.78 |
| 其中：结构性存款 | | 147,070,152.78 |
| 合计 | | 147,070,152.78 |

3、应收票据

(1) 应收票据分类列示

单位：元

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|--------|------------|------|
| 银行承兑票据 | 326,376.30 | |
| 合计 | 326,376.30 | |

(2) 期末本公司不存在质押的应收票据。

(3) 期末已背书或贴现但尚未到期的应收票据。

| 项目 | 终止确认金额 | 未终止确认金额 |
|--------|--------|------------|
| 银行承兑汇票 | — | 286,295.00 |

(4) 按坏账计提方法分类披露

| 类别 | 2025 年 12 月 31 日 | | | | |
|-------------|------------------|--------|-----------|---------|------------|
| | 账面余额 | | 坏账准备 | | 账面价值 |
| | 金额 | 比例(%) | 金额 | 计提比例(%) | |
| 按单项计提坏账准备 | — | — | — | — | — |
| 按组合计提坏账准备 | 343,554.00 | 100.00 | 17,177.70 | 5.00 | 326,376.30 |
| 组合 1：银行承兑汇票 | 343,554.00 | 100.00 | 17,177.70 | 5.00 | 326,376.30 |
| 合计 | 343,554.00 | 100.00 | 17,177.70 | 5.00 | 326,376.30 |

(续上表)

| 类别 | 2024 年 12 月 31 日 | | | | |
|-------------|------------------|-------|------|---------|------|
| | 账面余额 | | 坏账准备 | | 账面价值 |
| | 金额 | 比例(%) | 金额 | 计提比例(%) | |
| 按单项计提坏账准备 | — | — | — | — | — |
| 按组合计提坏账准备 | — | — | — | — | — |
| 组合 1：银行承兑汇票 | — | — | — | — | — |
| 合计 | — | — | — | — | — |

按组合计提坏账准备的确认标准及说明见附注五、10。

(5) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

| 类别 | 期初余额 | 本期变动金额 | | | | 期末余额 |
|----------------|------|-----------|-------|----|----|-----------|
| | | 计提 | 收回或转回 | 核销 | 其他 | |
| 按组合计提坏账准备的应收票据 | | 17,177.70 | | | | 17,177.70 |
| 合计 | | 17,177.70 | | | | 17,177.70 |

4、应收账款

(1) 按账龄披露

单位：元

| 账龄 | 2025 年 12 月 31 日 | 2024 年 12 月 31 日 |
|---------|------------------|------------------|
| 1 年以内 | 898,908,997.26 | 1,250,242,827.34 |
| 1 至 2 年 | 568,350,438.44 | 469,896,226.90 |
| 2 至 3 年 | 357,310,265.61 | 195,589,065.73 |
| 3 至 4 年 | 171,991,925.69 | 78,500,485.87 |
| 4 至 5 年 | 75,303,470.10 | 175,949,732.70 |
| 5 年以上 | 184,582,257.11 | 8,661,868.75 |
| 小计 | 2,256,447,354.21 | 2,178,840,207.29 |
| 减：坏账准备 | 443,306,632.30 | 317,547,892.04 |
| 合计 | 1,813,140,721.91 | 1,861,292,315.25 |

(2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

| 类别 | 2025 年 12 月 31 日 | | | | |
|--------------------|------------------|--------|----------------|---------|------------------|
| | 账面余额 | | 坏账准备 | | 账面价值 |
| | 金额 | 比例(%) | 金额 | 计提比例(%) | |
| 按单项计提坏账准备 | 4,103,460.62 | 0.18 | 4,103,460.62 | 100.00 | — |
| 按组合计提坏账准备 | 2,252,343,893.59 | 99.82 | 439,203,171.68 | 19.50 | 1,813,140,721.91 |
| 组合 2：一般客户的应收账款 | 1,752,801,485.89 | 77.68 | 400,733,406.85 | 22.86 | 1,352,068,079.04 |
| 组合 3：PPP 项目客户的应收账款 | 499,542,407.70 | 22.14 | 38,469,764.83 | 7.70 | 461,072,642.87 |
| 合计 | 2,256,447,354.21 | 100.00 | 443,306,632.30 | 19.65 | 1,813,140,721.91 |

(续上表)

| 类别 | 2024 年 12 月 31 日 | | | | |
|---------------------|------------------|--------|----------------|---------|------------------|
| | 账面余额 | | 坏账准备 | | 账面价值 |
| | 金额 | 比例(%) | 金额 | 计提比例(%) | |
| 按单项计提坏账准备 | 5,400,213.60 | 0.25 | 4,599,413.60 | 85.17 | 800,800.00 |
| 按组合计提坏账准备 | 2,173,439,993.69 | 99.75 | 312,948,478.44 | 14.40 | 1,860,491,515.25 |
| 组合 2: 一般客户的应收账款 | 1,853,888,490.36 | 85.09 | 288,618,277.96 | 15.57 | 1,565,270,212.40 |
| 组合 3: PPP 项目客户的应收账款 | 319,551,503.33 | 14.66 | 24,330,200.48 | 7.61 | 295,221,302.85 |
| 合计 | 2,178,840,207.29 | 100.00 | 317,547,892.04 | 14.57 | 1,861,292,315.25 |

坏账准备计提的具体说明:

①于 2025 年 12 月 31 日, 按单项计提坏账准备的说明:

| 名称 | 2025 年 12 月 31 日 | | | |
|--------------|------------------|--------------|----------|--------------|
| | 账面余额 | 坏账准备 | 计提比例 (%) | 计提理由 |
| 漳州景阳钢业有限公司 | 3,441,879.08 | 3,441,879.08 | 100.00 | 债务人破产清算无偿还能力 |
| 福建聚曙旺食品有限公司 | 526,187.02 | 526,187.02 | 100.00 | 预计无法收回部分款项 |
| 漳州三川钢管制品有限公司 | 135,394.52 | 135,394.52 | 100.00 | 债务人破产清算无偿还能力 |
| 合计 | 4,103,460.62 | 4,103,460.62 | 100.00 | |

②于 2025 年 12 月 31 日, 按组合 2 计提坏账准备的应收账款

| 账龄 | 2025 年 12 月 31 日 | | | 2024 年 12 月 31 日 | | |
|-------|------------------|----------------|----------|------------------|----------------|----------|
| | 账面余额 | 坏账准备 | 计提比例 (%) | 账面余额 | 坏账准备 | 计提比例 (%) |
| 1 年以内 | 684,902,284.87 | 34,245,114.45 | 5.00 | 1,087,596,061.82 | 54,379,566.37 | 5.00 |
| 1-2 年 | 445,463,621.74 | 44,546,362.17 | 10.00 | 378,904,346.21 | 37,890,434.63 | 10.00 |
| 2-3 年 | 271,762,599.17 | 54,352,519.83 | 20.00 | 155,119,884.69 | 31,023,976.93 | 20.00 |
| 3-4 年 | 121,617,855.08 | 48,647,142.01 | 40.00 | 53,761,299.01 | 21,504,519.59 | 40.00 |
| 4-5 年 | 50,564,283.24 | 40,451,426.60 | 80.00 | 173,435,590.98 | 138,748,472.79 | 80.00 |
| 5 年以上 | 178,490,841.79 | 178,490,841.79 | 100.00 | 5,071,307.65 | 5,071,307.65 | 100.00 |
| 合计 | 1,752,801,485.89 | 400,733,406.85 | 22.86 | 1,853,888,490.36 | 288,618,277.96 | 15.57 |

③于 2025 年 12 月 31 日, 按组合 3 计提坏账准备的应收账款

| 名称 | 2025 年 12 月 31 日 |
|----|------------------|
| | |

| | 账面余额 | 坏账准备 | 计提比例 (%) |
|---------------|----------------|---------------|----------|
| PPP 项目客户的应收账款 | 499,542,407.70 | 38,469,764.83 | 7.70 |

按组合计提坏账准备的确认标准及说明见附注五、10。

(3) 坏账准备的变动情况

| 类别 | 2024 年 12 月 31 日 | 本期变动额 | | | | 2025 年 12 月 31 日 |
|----------------|------------------|----------------|------------|------------|------|------------------|
| | | 计提 | 收回或转回 | 转销或核销 | 其他变动 | |
| 按单项计提坏账准备的应收账款 | 4,599,413.60 | — | 495,952.98 | — | — | 4,103,460.62 |
| 按组合计提坏账准备的应收账款 | 312,948,478.44 | 126,473,401.13 | — | 218,707.89 | — | 439,203,171.68 |
| 合计 | 317,547,892.04 | 126,473,401.13 | 495,952.98 | 218,707.89 | — | 443,306,632.30 |

(4) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

| 项目 | 核销金额 |
|-----------|------------|
| 实际核销的应收账款 | 218,707.89 |

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位：元

| 单位名称 | 应收账款期末余额 | 合同资产期末余额 | 应收账款和合同资产期末余额 | 占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例 | 应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额 |
|----------------|----------------|------------------|------------------|----------------------|-----------------------|
| 漳州市住房和城乡建设局 | 145,862,951.12 | 2,108,850,793.71 | 2,254,713,744.83 | 28.78% | 29,259,975.62 |
| 漳州市龙文区教育局 | 107,653,317.09 | 953,448,130.07 | 1,061,101,447.16 | 13.54% | 11,611,317.89 |
| 南靖县住房和城乡建设局 | 38,199,661.32 | 675,786,724.93 | 713,986,386.25 | 9.11% | 70,029,778.05 |
| 漳州市芗城区住房和城乡建设局 | 216,187,007.56 | 343,516,319.80 | 559,703,327.36 | 7.14% | 108,901,457.51 |
| 南靖县交通运输局 | 123,551,736.15 | 378,505,551.48 | 502,057,287.63 | 6.42% | 44,525,073.64 |
| 合计 | 631,454,673.24 | 4,460,107,519.99 | 5,091,562,193.23 | 64.99% | 264,327,602.71 |

5、合同资产

(1) 合同资产情况

单位：元

| 项目 | 期末余额 | | | 期初余额 | | |
|-------------------|-------------------|-----------------|-------------------|-------------------|-----------------|-------------------|
| | 账面余额 | 坏账准备 | 账面价值 | 账面余额 | 坏账准备 | 账面价值 |
| 工程施工 | 5,577,633,071.99 | 205,108,884.56 | 5,372,524,187.43 | 5,543,291,467.87 | 186,062,319.63 | 5,357,229,148.24 |
| 减：列示于其他非流动资产的合同资产 | -4,698,664,480.55 | -129,615,824.64 | -4,569,048,655.91 | -4,644,939,848.22 | -117,653,045.27 | -4,527,286,802.95 |
| 合计 | 878,968,591.44 | 75,493,059.92 | 803,475,531.52 | 898,351,619.65 | 68,409,274.36 | 829,942,345.29 |

(2) 按减值计提方法分类披露

| 类别 | 2025 年 12 月 31 日 | | | | |
|--------------------|------------------|--------|---------------|---------|----------------|
| | 账面余额 | | 减值准备 | | 账面价值 |
| | 金额 | 比例(%) | 金额 | 计提比例(%) | |
| 按单项计提减值准备 | — | — | — | — | — |
| 按组合计提减值准备 | 878,968,591.44 | 100.00 | 75,493,059.92 | 8.59 | 803,475,531.52 |
| 组合 2 一般客户的合同资产 | 533,054,169.01 | 60.65 | 62,777,225.85 | 11.78 | 470,276,943.16 |
| 组合 3 PPP 项目客户的合同资产 | 345,914,422.43 | 39.35 | 12,715,834.07 | 3.68 | 333,198,588.36 |
| 合计 | 878,968,591.44 | 100.00 | 75,493,059.92 | 8.59 | 803,475,531.52 |

(续上表)

| 类别 | 2024 年 12 月 31 日 | | | | |
|--------------------|------------------|--------|---------------|---------|----------------|
| | 账面余额 | | 减值准备 | | 账面价值 |
| | 金额 | 比例(%) | 金额 | 计提比例(%) | |
| 按单项计提减值准备 | — | — | — | — | — |
| 按组合计提减值准备 | 898,351,619.65 | 100.00 | 68,409,274.36 | 7.61 | 829,942,345.29 |
| 组合 2 一般客户的合同资产 | 584,345,688.31 | 65.05 | 57,083,381.84 | 9.77 | 527,262,306.47 |
| 组合 3 PPP 项目客户的合同资产 | 314,005,931.34 | 34.95 | 11,325,892.52 | 3.61 | 302,680,038.82 |
| 合计 | 898,351,619.65 | 100.00 | 68,409,274.36 | 7.61 | 829,942,345.29 |

减值准备计提的具体说明：

①于 2025 年 12 月 31 日，按组合 2 计提减值准备的合同资产

| 名称 | 2025 年 12 月 31 日 | | | 2024 年 12 月 31 日 | | |
|---------|------------------|---------------|---------|------------------|---------------|---------|
| | 账面余额 | 减值准备 | 计提比例(%) | 账面余额 | 减值准备 | 计提比例(%) |
| 1 年以内 | 214,639,819.38 | 10,731,990.98 | 5.00 | 390,709,925.64 | 19,535,496.30 | 5.00 |
| 1 至 2 年 | 234,548,164.98 | 23,454,816.54 | 10.00 | 150,477,132.26 | 15,047,713.24 | 10.00 |

| 名 称 | 2025 年 12 月 31 日 | | | 2024 年 12 月 31 日 | | |
|---------|------------------|---------------|----------|------------------|---------------|----------|
| | 账面余额 | 减值准备 | 计提比例 (%) | 账面余额 | 减值准备 | 计提比例 (%) |
| 2 至 3 年 | 61,931,985.06 | 12,386,396.99 | 20.00 | 15,035,949.79 | 3,007,189.96 | 20.00 |
| 3 至 4 年 | 7,908,806.87 | 3,163,522.74 | 40.00 | 9,649,026.99 | 3,859,610.80 | 40.00 |
| 4 至 5 年 | 4,924,470.58 | 3,939,576.46 | 80.00 | 14,201,410.49 | 11,361,128.40 | 80.00 |
| 5 年以上 | 9,100,922.14 | 9,100,922.14 | 100.00 | 4,272,243.14 | 4,272,243.14 | 100.00 |
| 合计 | 533,054,169.01 | 62,777,225.85 | 11.78 | 584,345,688.31 | 57,083,381.84 | 9.77 |

②于 2025 年 12 月 31 日，按组合 3 计提减值准备的合同资产

| 名 称 | 2025 年 12 月 31 日 | | |
|---------------|------------------|---------------|----------|
| | 账面余额 | 减值准备 | 计提比例 (%) |
| PPP 项目客户的合同资产 | 345,914,422.43 | 12,715,834.07 | 3.68 |

(3) 减值准备的变动情况

| 项 目 | 2024 年 12 月 31 日 | 本期变动金额 | | | | 2025 年 12 月 31 日 |
|-----------|------------------|--------------|------|---------|------|------------------|
| | | 本期计提 | 本期转回 | 本期转销/核销 | 其他变动 | |
| 按组合计提减值准备 | 68,409,274.36 | 7,083,785.56 | — | — | — | 75,493,059.92 |

6、应收款项融资

(1) 应收款项融资分类列示

单位：元

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|------|------|------------|
| 应收票据 | | 862,260.00 |
| 合计 | | 862,260.00 |

(2) 期末本公司不存在已质押的应收款项融资。

(3) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收款项融资

单位：元

| 项目 | 期末终止确认金额 | 期末未终止确认金额 |
|--------|--------------|-----------|
| 银行承兑汇票 | 1,000,000.00 | |
| 合计 | 1,000,000.00 | |

7、其他应收款

单位：元

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|-------|---------------|---------------|
| 其他应收款 | 53,944,693.25 | 79,206,878.09 |
| 合计 | 53,944,693.25 | 79,206,878.09 |

1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

| 款项性质 | 2025 年 12 月 31 日 | 2024 年 12 月 31 日 |
|------------|------------------|------------------|
| 员工备用金借款 | 126,812.59 | 14,699.31 |
| 押金、保证金 | 17,471,609.16 | 23,610,780.11 |
| 代垫款 | 39,931,159.82 | 66,172,015.22 |
| 非并表范围内关联往来 | 53,383,367.48 | 53,387,710.17 |
| 征迁款 | 7,213,363.59 | 13,960,189.00 |
| 其他 | 17,614,687.10 | 12,399,789.69 |
| 小计 | 135,740,999.74 | 169,545,183.50 |
| 减：坏账准备 | 81,796,306.49 | 90,338,305.41 |
| 合计 | 53,944,693.25 | 79,206,878.09 |

2) 按账龄披露

单位：元

| 账龄 | 2025 年 12 月 31 日 | 2024 年 12 月 31 日 |
|---------|------------------|------------------|
| 1 年以内 | 30,830,837.81 | 42,918,107.02 |
| 1 至 2 年 | 9,072,799.66 | 10,120,653.95 |
| 2 至 3 年 | 6,686,539.36 | 18,849,971.47 |
| 3 至 4 年 | 16,028,311.58 | 16,619,090.58 |
| 4 至 5 年 | 7,618,295.78 | 21,373,281.38 |
| 5 年以上 | 65,504,215.55 | 59,664,079.10 |
| 小计 | 135,740,999.74 | 169,545,183.50 |
| 减：坏账准备 | 81,796,306.49 | 90,338,305.41 |
| 合计 | 53,944,693.25 | 79,206,878.09 |

3) 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

单位：元

| 类别 | 2025 年 12 月 31 日 | | |
|----|------------------|------|------|
| | 账面余额 | 坏账准备 | 账面价值 |
| | | | |

| | 金额 | 比例(%) | 金额 | 计提比例(%) | |
|-------------|----------------|--------|---------------|---------|---------------|
| 按单项计提坏账准备 | 3,041,710.47 | 2.24 | 3,041,710.47 | 100.00 | — |
| 按组合计提坏账准备 | 132,699,289.27 | 97.76 | 78,754,596.02 | 59.35 | 53,944,693.25 |
| 组合 4 应收其他款项 | 132,699,289.27 | 97.76 | 78,754,596.02 | 59.35 | 53,944,693.25 |
| 合计 | 135,740,999.74 | 100.00 | 81,796,306.49 | 60.26 | 53,944,693.25 |

(续上表)

| 类别 | 2024 年 12 月 31 日 | | | | |
|-------------|------------------|--------|---------------|---------|---------------|
| | 账面余额 | | 坏账准备 | | 账面价值 |
| | 金额 | 比例(%) | 金额 | 计提比例(%) | |
| 按单项计提坏账准备 | 3,041,710.47 | 1.79 | 3,041,710.47 | 100.00 | — |
| 按组合计提坏账准备 | 166,503,473.03 | 98.21 | 87,296,594.94 | 52.43 | 79,206,878.09 |
| 组合 4 应收其他款项 | 166,503,473.03 | 98.21 | 87,296,594.94 | 52.43 | 79,206,878.09 |
| 合计 | 169,545,183.50 | 100.00 | 90,338,305.41 | 53.28 | 79,206,878.09 |

A 于 2025 年 12 月 31 日，按单项计提坏账准备的说明：

| 名称 | 2025 年 12 月 31 日 | | | |
|--------------|------------------|--------------|---------|--------|
| | 账面余额 | 坏账准备 | 计提比例(%) | 计提理由 |
| 福建东南花都置业有限公司 | 1,398,535.38 | 1,398,535.38 | 100.00 | 预计无法收回 |
| 涉票班组 | 1,227,173.09 | 1,227,173.09 | 100.00 | 预计无法收回 |
| 其他 | 416,002.00 | 416,002.00 | 100.00 | 预计无法收回 |
| 合计 | 3,041,710.47 | 3,041,710.47 | 100.00 | — |

B 于 2025 年 12 月 31 日，按组合 4 计提坏账准备的其他应收款

| 账龄 | 2025 年 12 月 31 日 | | | 2024 年 12 月 31 日 | | |
|-------|------------------|---------------|---------|------------------|---------------|---------|
| | 账面余额 | 坏账准备 | 计提比例(%) | 账面余额 | 坏账准备 | 计提比例(%) |
| 1 年以内 | 30,830,837.81 | 1,541,541.86 | 5.00 | 42,918,107.02 | 2,145,905.28 | 5.00 |
| 1-2 年 | 9,072,799.66 | 907,279.96 | 10.00 | 10,120,653.95 | 1,012,065.40 | 10.00 |
| 2-3 年 | 6,686,539.36 | 1,337,307.86 | 20.00 | 18,849,971.47 | 3,769,994.30 | 20.00 |
| 3-4 年 | 16,028,311.58 | 6,411,324.63 | 40.00 | 16,619,090.58 | 6,647,636.23 | 40.00 |
| 4-5 年 | 7,618,295.78 | 6,094,636.63 | 80.00 | 21,373,281.38 | 17,098,625.10 | 80.00 |
| 5 年以上 | 62,462,505.08 | 62,462,505.08 | 100.00 | 56,622,368.63 | 56,622,368.63 | 100.00 |
| 合计 | 132,699,289.27 | 78,754,596.02 | 59.35 | 166,503,473.03 | 87,296,594.94 | 52.43 |

按组合计提坏账准备的确认标准及说明见附注五、10。

4) 坏账准备的变动情况

| 类别 | 2024年12月31日 | 本期变动金额 | | | | 2025年12月31日 |
|-----------|---------------|---------------|-------|-------|------|---------------|
| | | 计提 | 收回或转回 | 转销或核销 | 其他变动 | |
| 按单项计提坏账准备 | 3,041,710.47 | — | — | — | — | 3,041,710.47 |
| 按组合计提坏账准备 | 87,296,594.94 | -8,541,998.92 | — | — | — | 78,754,596.02 |
| 合计 | 90,338,305.41 | -8,541,998.92 | — | — | — | 81,796,306.49 |

5) 本期无实际核销的其他应收款情况

6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

| 单位名称 | 款项的性质 | 2025年12月31日余额 | 账龄 | 占其他应收款期末余额合计数的比例(%) | 坏账准备 |
|----------------|------------|---------------|------|---------------------|---------------|
| 福建东南花都置业有限公司 | 非并表范围内关联往来 | 1,791,511.25 | 3-4年 | 38.83 | 51,269,325.13 |
| | | 1,791,511.25 | 4-5年 | | |
| | | 49,119,511.63 | 5年以上 | | |
| 漳州市芗城区住房和城乡建设局 | 代垫款 | 746,591.41 | 1年以内 | 13.24 | 8,503,370.95 |
| | | 2,788,047.84 | 1-2年 | | |
| | | 1,119,761.95 | 2-3年 | | |
| | | 7,755,985.43 | 3-4年 | | |
| | | 3,476,480.46 | 4-5年 | | |
| | | 2,079,705.66 | 5年以上 | | |
| 漳州惠民房屋征收有限公司 | 征迁款 | 7,213,363.59 | 1年以内 | 5.31 | 360,668.18 |
| 漳州市住房和城乡建设局 | 代垫款 | 669,408.37 | 1年以内 | 4.72 | 2,073,063.70 |
| | | 592,711.95 | 1-2年 | | |
| | | 393,967.16 | 2-3年 | | |
| | | 4,753,821.66 | 3-4年 | | |
| 南靖县交通运输局 | 代垫款 | 5,581,027.90 | 1年以内 | 4.11 | 279,051.40 |
| 合计 | — | 89,873,407.51 | — | 66.21 | 62,485,479.36 |

8、预付款项

(1) 预付款项按账龄列示

单位：元

| 账龄 | 期末余额 | | 期初余额 | |
|---------|----------------|--------|----------------|--------|
| | 金额 | 比例 | 金额 | 比例 |
| 1 年以内 | 148,474,865.01 | 96.09% | 133,632,112.41 | 91.79% |
| 1 至 2 年 | 2,707,115.26 | 1.75% | 8,791,160.75 | 6.04% |
| 2 至 3 年 | 258,303.99 | 0.17% | 821,554.15 | 0.57% |
| 3 年以上 | 3,081,496.97 | 1.99% | 2,333,796.86 | 1.60% |
| 合计 | 154,521,781.23 | | 145,578,624.17 | |

(2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款项情况

| 单位名称 | 2025 年 12 月 31 日余额 | 占预付款项期末余额合计数的比例(%) |
|------------------|--------------------|--------------------|
| 重庆赛力斯新电动汽车销售有限公司 | 46,857,408.54 | 30.32 |
| 比亚迪汽车销售有限公司 | 26,374,157.67 | 17.07 |
| 浙江吉利控股集团汽车销售有限公司 | 18,812,023.60 | 12.17 |
| 领克汽车销售有限公司 | 10,356,485.30 | 6.70 |
| 重庆长安汽车股份有限公司 | 4,518,890.10 | 2.92 |
| 合计 | 106,918,965.21 | 69.18 |

9、存货

(1) 存货分类

单位：元

| 项目 | 期末余额 | | | 期初余额 | | |
|--------|----------------|-------------------|----------------|----------------|-------------------|----------------|
| | 账面余额 | 存货跌价准备或合同履约成本减值准备 | 账面价值 | 账面余额 | 存货跌价准备或合同履约成本减值准备 | 账面价值 |
| 原材料 | 12,145,443.39 | 2,973,007.00 | 9,172,436.39 | 20,846,878.03 | 1,818,315.49 | 19,028,562.54 |
| 库存商品 | 145,091,056.29 | 5,325,185.03 | 139,765,871.26 | 143,799,349.38 | 7,428,116.03 | 136,371,233.35 |
| 周转材料 | | | | 267,459.36 | | 267,459.36 |
| 合同履约成本 | 18,393,537.61 | | 18,393,537.61 | 27,962,150.82 | | 27,962,150.82 |
| 发出商品 | 22,467,101.44 | | 22,467,101.44 | 54,574,134.40 | | 54,574,134.40 |
| 开发产品 | 38,527,663.95 | 18,771,339.74 | 19,756,324.21 | 38,527,663.95 | 18,731,586.36 | 19,796,077.59 |
| 在途物资 | 9,649,839.06 | | 9,649,839.06 | 1,475,467.80 | | 1,475,467.80 |
| 合计 | 246,274,641.74 | 27,069,531.77 | 219,205,109.97 | 287,453,103.74 | 27,978,017.88 | 259,475,085.86 |

(2) 存货跌价准备和合同履约成本减值准备

单位：元

| 项目 | 期初余额 | 本期增加金额 | | 本期减少金额 | | 期末余额 |
|------|---------------|--------------|----|--------------|----|---------------|
| | | 计提 | 其他 | 转回或转销 | 其他 | |
| 原材料 | 1,818,315.49 | 1,495,303.63 | | 340,612.12 | | 2,973,007.00 |
| 库存商品 | 7,428,116.03 | 1,282,534.35 | | 3,385,465.35 | | 5,325,185.03 |
| 开发产品 | 18,731,586.36 | 39,753.38 | | | | 18,771,339.74 |
| 合计 | 27,978,017.88 | 2,817,591.36 | | 3,726,077.47 | | 27,069,531.77 |

(3) 开发产品

| 项目名称 | 竣工时间 | 2024年12月31日 | 本期增加 | 本期减少 | 2025年12月31日 | 期末跌价准备 |
|----------------|---------|---------------|------|------|---------------|---------------|
| 尚水名都 (诏发置业) | 2018年6月 | 18,146,703.45 | — | — | 18,146,703.45 | 9,284,381.07 |
| 漳发名都 (漳发地产) | 2021年9月 | 20,380,960.50 | — | — | 20,380,960.50 | 9,486,958.67 |
| 合计 | — | 38,527,663.95 | — | — | 38,527,663.95 | 18,771,339.74 |

10、一年内到期的非流动资产

单位：元

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|--------------|---------------|---------------|
| 一年内到期的长期应收款 | 5,515,000.00 | 5,515,000.00 |
| 一年内到期的大额存单 | 31,533,068.50 | 10,355,000.00 |
| 一年内到期的合同取得成本 | 23,029.83 | |
| 合计 | 37,071,098.33 | 15,870,000.00 |

(1) 一年内到期的债权投资□适用 不适用**(2) 一年内到期的其他债权投资**□适用 不适用**11、其他流动资产**

单位：元

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|-----------|----------------|----------------|
| 待摊费用 | 1,407,432.85 | 2,284,708.28 |
| 应交增值税借方余额 | 172,806,613.98 | 122,957,538.82 |
| 预缴税费 | 1,447,502.77 | 4,297,625.93 |
| 定期存款 | 9,043,595.00 | 9,065,873.00 |
| 合计 | 184,705,144.60 | 138,605,746.03 |

12、其他权益工具投资

单位：元

| 项目 | 2024年12月31日 | 本期增减变动 | | | | | 2025年12月31日 |
|------------|---------------|--------|---------------|---------------|---------------|----|---------------|
| | | 追加投资 | 减少投资 | 本期计入其他综合收益的利得 | 本期计入其他综合收益的损失 | 其他 | |
| 漳州天同地产有限公司 | 51,996,550.37 | — | 36,100,000.00 | 294,559.34 | — | — | 16,191,109.71 |
| 合计 | 51,996,550.37 | — | 36,100,000.00 | 294,559.34 | — | — | 16,191,109.71 |

(续上表)

| 项目 | 本期确认的股利收入 | 累计计入其他综合收益的利得 | 累计计入其他综合收益的损失 | 指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因 |
|------------|-----------|---------------|---------------|---------------------------|
| 漳州天同地产有限公司 | — | 14,291,109.71 | — | 管理层确认该投资为非交易性权益工具投资 |
| 合计 | — | 14,291,109.71 | — | — |

13、长期应收款

| 项目 | 2025年12月31日 | | | 2024年12月31日 | | | 折现率区间 |
|---------------|---------------|------|---------------|---------------|------|---------------|-------|
| | 账面余额 | 坏账准备 | 账面价值 | 账面余额 | 坏账准备 | 账面价值 | |
| 分期收款销售商品 | 45,332,888.79 | — | 45,332,888.79 | 48,833,575.05 | — | 48,833,575.05 | 4.65% |
| 其中：未实现融资收益 | 9,817,111.21 | — | 9,817,111.21 | 11,831,424.95 | — | 11,831,424.95 | 4.65% |
| 减：一年内到期的长期应收款 | 5,515,000.00 | — | 5,515,000.00 | 5,515,000.00 | — | 5,515,000.00 | — |
| 合计 | 39,817,888.79 | — | 39,817,888.79 | 43,318,575.05 | — | 43,318,575.05 | — |

14、长期股权投资

(1) 长期股权投资情况

单位：元

| 被投资单位 | 2024年12月31日（账面价值） | 本期增减变动 | | | | |
|--------|-------------------|--------|------|-------------|----------|--------|
| | | 追加投资 | 减少投资 | 权益法下确认的投资损益 | 其他综合收益调整 | 其他权益变动 |
| 一、合营企业 | | | | | | |

| 被投资单位 | 2024 年 12 月 31 日（账面价值） | 本期增减变动 | | | | |
|-------------------|------------------------|---------------|------|----------------|----------|--------|
| | | 追加投资 | 减少投资 | 权益法下确认的投资损益 | 其他综合收益调整 | 其他权益变动 |
| 二、联营企业 | | | | | | |
| 福建华兴漳发创业投资有限公司 | 11,335,698.40 | — | — | 4,184,702.03 | — | — |
| 福建信禾房地产开发有限公司 | 186,028,145.84 | — | — | -17,493,537.00 | — | — |
| 福建东南花都置业有限公司 | 26,196,619.29 | — | — | -322,025.87 | — | — |
| 福建省泷澄建筑工业有限公司 | 80,733,635.34 | — | — | -4,195,612.74 | — | — |
| 福建省漳州福化水务发展有限责任公司 | 64,686,186.03 | — | — | -1,882,941.29 | — | — |
| 福建兆发房地产有限公司 | 13,100,056.72 | — | — | -46,771.04 | — | — |
| 太阳海缆（东山）有限公司 | 92,502,995.15 | — | — | -11,769,047.08 | — | — |
| 一道新能源科技（漳州）有限公司 | 10,410,905.42 | — | — | -8,519,269.79 | — | — |
| 中节能（漳州）太阳能科技有限公司 | 21,250,000.00 | 750,000.00 | — | 3,680,242.46 | — | — |
| 三峡东山能源投资有限公司 | 41,005,173.52 | 7,000,000.00 | — | 17,252,798.57 | — | — |
| 大唐漳发（诏安）新能源有限公司 | 24,113,425.39 | 10,000,000.00 | — | 7,725,095.05 | — | — |
| 云霄县汇发新能源有限公司 | 9,190,080.39 | — | — | 1,038,299.03 | — | — |
| 漳州古雷国漳新能源有限公司 | 300,000.00 | — | — | — | — | — |
| 华电（漳浦）新能源有限公司 | 4,295,000.00 | 16,005,900.00 | — | — | — | — |
| 华能（漳浦）光伏发电有限责任公司 | 5,035,578.92 | 11,599,150.00 | — | 461,728.38 | — | — |
| 福建美亚国云智能装备有限公司 | 9,494,908.98 | — | — | -1,073,005.23 | — | — |
| 东山数智科技有限公司 | 196,669.10 | — | — | -144,506.90 | — | — |
| 漳州市交发低空科技有限公司 | — | 17,500,000.00 | — | -1,458,536.70 | — | — |
| 小计 | 599,875,078.49 | 62,855,050.00 | — | -12,562,388.12 | — | — |
| 合计 | 599,875,078.49 | 62,855,050.00 | — | -12,562,388.12 | — | — |

(续上表)

| 被投资单位 | 本期增减变动 | | | 2025 年 12 月 31 日（账面价值） | 2025 年 12 月 31 日减值准备余额 |
|----------------|-------------|--------|----|------------------------|------------------------|
| | 宣告发放现金股利或利润 | 计提减值准备 | 其他 | | |
| 一、合营企业 | | | | | |
| 二、联营企业 | | | | | |
| 福建华兴漳发创业投资有限公司 | — | — | — | 15,520,400.43 | — |

| 被投资单位 | 本期增减变动 | | | 2025 年 12 月 31 日（账面价值） | 2025 年 12 月 31 日减值准备余额 |
|-------------------|--------------|---------------|----|------------------------|------------------------|
| | 宣告发放现金股利或利润 | 计提减值准备 | 其他 | | |
| 福建信禾房地产开发有限公司 | — | 19,162,307.92 | — | 149,372,300.92 | 69,756,139.50 |
| 福建东南花都置业有限公司 | — | — | — | 25,874,593.42 | 16,554,268.67 |
| 福建省泮澄建筑工业有限公司 | — | — | — | 76,538,022.60 | 4,288,542.03 |
| 福建省漳州福化水务发展有限责任公司 | — | — | — | 62,803,244.74 | — |
| 福建兆发房地产有限公司 | — | — | — | 13,053,285.68 | — |
| 太阳海缆（东山）有限公司 | — | — | — | 80,733,948.07 | — |
| 一道新能源科技（漳州）有限公司 | — | — | — | 1,891,635.63 | — |
| 中节能（漳州）太阳能科技有限公司 | — | — | — | 25,680,242.46 | — |
| 三峡东山能源投资有限公司 | — | — | — | 65,257,972.09 | — |
| 大唐漳发（诏安）新能源有限公司 | 1,002,082.85 | — | — | 40,836,437.59 | — |
| 云霄县汇发新能源有限公司 | — | — | — | 10,228,379.42 | — |
| 漳州古雷国漳新能源有限公司 | — | — | — | 300,000.00 | — |
| 华电（漳浦）新能源有限公司 | — | — | — | 20,300,900.00 | — |
| 华能（漳浦）光伏发电有限责任公司 | — | — | — | 17,096,457.30 | — |
| 福建美亚国云智能装备有限公司 | — | — | — | 8,421,903.75 | — |
| 东山数智科技有限公司 | — | — | — | 52,162.20 | — |
| 漳州市交发低空科技有限公司 | — | — | — | 16,041,463.30 | — |
| 小计 | 1,002,082.85 | 19,162,307.92 | — | 630,003,349.60 | 90,598,950.20 |
| 合计 | 1,002,082.85 | 19,162,307.92 | — | 630,003,349.60 | 90,598,950.20 |

(2) 长期股权投资的减值测试情况

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定：

| 项 目 | 账面价值 | 可收回金额 | 减值金额 | 公允价值和处置费用的确定方式 | 关键参数 | 关键参数的确定依据 |
|---------------|----------------|----------------|---------------|----------------------|------|-----------|
| 福建信禾房地产开发有限公司 | 168,534,608.84 | 149,372,300.92 | 19,162,307.92 | 预计售价及楼盘销售对应的销售费用、税金等 | 预计售价 | 详见说明 |

说明：福建信禾房地产开发有限公司开发的晟港名都项目坐落于漳州开发区二区南滨大道以南、昆仑山路以东，区域内

有厦大附中、厦大漳州校区、香山湿地公园、便利店等相关生活配套设施，公共服务设施齐全。小区配套招商局漳州开发区第三幼儿园，周边海陆交通便捷，靠近南滨大道和芯云谷（科技产业园区），兼具居住与产业联动优势，小区地块毗邻规划的厦漳城际轨道 R3 线站点出口。

公司采用市场法计算股权价值。对于存货价值评估所采用的预计售价，公司通过公开渠道获取晟港名都项目周边楼盘销售信息，并参考漳州开发区 2025 年的成交数据对价格进行修正，得出预计售价。

15、其他非流动金融资产

单位：元

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|-------------------------------|----------------|---------------|
| 福建省展信股权投资合伙企业（有限合伙） | 6,110,704.61 | 3,616,608.01 |
| 漳州高新区站前投资合伙企业（有限合伙） | 1,000,516.85 | 1,000,485.90 |
| 漳州高新区一药一智投资合伙企业（有限合伙） | 1,000,911.17 | 1,000,814.09 |
| 广发信德（漳州芗城区）数字产业投资发展合伙企业（有限合伙） | 105,891,926.26 | 51,455,180.21 |
| 合计 | 114,004,058.89 | 57,073,088.21 |

16、投资性房地产

（1）采用成本计量模式的投资性房地产

单位：元

| 项目 | 房屋、建筑物 |
|--------------------|----------------|
| 一、账面原值 | |
| 1.2024 年 12 月 31 日 | 160,862,104.45 |
| 2.本期增加金额 | |
| 3.本期减少金额 | 2,006,291.41 |
| （1）转出至固定资产 | 1,760,070.42 |
| （2）转出至无形资产 | 246,220.99 |
| 4.2025 年 12 月 31 日 | 158,855,813.04 |
| 二、累计折旧和累计摊销 | |
| 1.2024 年 12 月 31 日 | 29,199,362.64 |
| 2.本期增加金额 | 3,955,336.20 |
| （1）计提或摊销 | 3,955,336.20 |
| 3.本期减少金额 | 1,275,717.21 |
| （1）转出至固定资产 | 1,201,850.88 |

| 项 目 | 房屋、建筑物 |
|------------------------|----------------|
| (2) 转出至无形资产 | 73,866.33 |
| 4.2025 年 12 月 31 日 | 31,878,981.63 |
| 三、减值准备 | |
| 四、账面价值 | |
| 1.2025 年 12 月 31 日账面价值 | 126,976,831.41 |
| 2.2024 年 12 月 31 日账面价值 | 131,662,741.81 |

(2) 公司无未办妥产权证书的投资性房地产情况

17、固定资产

单位：元

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|--------|------------------|------------------|
| 固定资产 | 1,274,730,278.53 | 1,234,848,498.72 |
| 固定资产清理 | | 22,470.17 |
| 合计 | 1,274,730,278.53 | 1,234,870,968.89 |

(1) 固定资产情况

| 项 目 | 房屋及建筑物 | 机器设备 | 电子设备 | 运输工具 | 其他（含管网） | 合计 |
|--------------------|----------------|----------------|---------------|---------------|----------------|------------------|
| 一、账面原值： | | | | | | |
| 1.2024 年 12 月 31 日 | 580,826,027.43 | 604,798,488.54 | 76,315,426.29 | 39,648,324.76 | 553,436,725.19 | 1,855,024,992.21 |
| 2.本期增加金额 | 15,122,784.60 | 133,493,816.52 | 8,249,449.74 | 18,027,010.17 | 9,613,712.64 | 184,506,773.67 |
| （1）购置 | — | 7,694,689.96 | 6,737,500.02 | 18,027,010.17 | 4,536,048.75 | 36,995,248.90 |
| （2）在建工程转入 | 13,362,714.18 | 125,799,126.56 | 1,511,949.72 | — | 5,077,663.89 | 145,751,454.35 |
| （3）投资性房地产转入 | 1,760,070.42 | — | — | — | — | 1,760,070.42 |
| 3.本期减少金额 | 14,788,513.03 | 15,674,865.14 | 1,786,140.34 | 15,367,491.29 | 8,002,042.48 | 55,619,052.28 |
| （1）处置或报废 | 1,191,295.03 | 414,772.98 | 1,786,140.34 | 15,367,491.29 | 1,038,849.74 | 19,798,549.38 |
| （2）其他 | 13,597,218.00 | 15,260,092.16 | — | — | 6,963,192.74 | 35,820,502.90 |
| 4.2025 年 12 月 31 日 | 581,160,299.00 | 722,617,439.92 | 82,778,735.69 | 42,307,843.64 | 555,048,395.35 | 1,983,912,713.60 |
| 二、累计折旧 | | | | | | |
| 1.2024 年 12 月 31 日 | 148,195,408.10 | 184,437,868.00 | 36,079,909.75 | 15,617,984.09 | 234,365,295.84 | 618,696,465.78 |

| 项目 | 房屋及建筑物 | 机器设备 | 电子设备 | 运输工具 | 其他(含管网) | 合计 |
|-------------------|----------------|----------------|---------------|---------------|----------------|------------------|
| 2.本期增加金额 | 18,616,894.49 | 41,463,181.43 | 17,557,562.36 | 6,829,781.23 | 13,815,449.87 | 98,282,869.38 |
| (1) 计提 | 17,415,043.61 | 41,463,181.43 | 17,557,562.36 | 6,829,781.23 | 13,815,449.87 | 97,081,018.50 |
| (2) 投资性房地产转入 | 1,201,850.88 | — | — | — | — | 1,201,850.88 |
| 3.本期减少金额 | 1,660,151.91 | 273,332.50 | 1,551,152.36 | 4,906,098.23 | 886,192.80 | 9,276,927.80 |
| (1) 处置或报废 | 251,668.92 | 273,332.50 | 1,551,152.36 | 4,906,098.23 | 886,192.80 | 7,868,444.81 |
| (2) 其他 | 1,408,482.99 | — | — | — | — | 1,408,482.99 |
| 4.2025年12月31日 | 165,152,150.68 | 225,627,716.93 | 52,086,319.75 | 17,541,667.09 | 247,294,552.91 | 707,702,407.36 |
| 三、减值准备 | | | | | | |
| 1.2024年12月31日 | — | 100,247.67 | 1,061.67 | — | 1,378,718.37 | 1,480,027.71 |
| 2.本期增加金额 | — | — | — | — | — | — |
| 3.本期减少金额 | — | — | — | — | — | — |
| 4.2025年12月31日 | — | 100,247.67 | 1,061.67 | — | 1,378,718.37 | 1,480,027.71 |
| 四、固定资产账面价值 | | | | | | |
| 1.2025年12月31日账面价值 | 416,008,148.32 | 496,889,475.32 | 30,691,354.27 | 24,766,176.55 | 306,375,124.07 | 1,274,730,278.53 |
| 2.2024年12月31日账面价值 | 432,630,619.33 | 420,260,372.87 | 40,234,454.87 | 24,030,340.67 | 317,692,710.98 | 1,234,848,498.72 |

(2) 未办妥产权证书的固定资产情况

单位：元

| 项目 | 账面价值 | 未办妥产权证书的原因 |
|-----------------------|----------------|-----------------------------|
| 福建华骏房屋及建筑物-华夏汽车城福特4S店 | 3,893,797.65 | 福州市暂不办理市内4S店产权变更 |
| 水务集团房屋及建筑物 | 224,640,444.46 | 部分改制前资产未办产权证；二水厂扩建及三水厂尚在办理中 |
| 漳浦水务污水分公司房屋及建筑物 | 19,924,134.82 | 尚在办理中 |
| 2023G05地块 | 13,204,526.11 | 尚在办理中 |

(3) 固定资产清理

单位：元

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|-------|------|-----------|
| 试驾车清理 | | 22,470.17 |
| 合计 | | 22,470.17 |

18、在建工程

单位：元

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|------|----------------|----------------|
| 在建工程 | 354,642,682.10 | 138,943,745.58 |
| 合计 | 354,642,682.10 | 138,943,745.58 |

(1) 在建工程情况

单位：元

| 项目 | 期末余额 | | | 期初余额 | | |
|------------------------|----------------|------------|----------------|---------------|------------|---------------|
| | 账面余额 | 减值准备 | 账面价值 | 账面余额 | 减值准备 | 账面价值 |
| 老旧小区（五期） | 1,112,067.40 | | 1,112,067.40 | 2,987,207.25 | | 2,987,207.25 |
| 市区老旧小区供水设施改造工程 | 9,776,438.87 | | 9,776,438.87 | 3,895,558.08 | | 3,895,558.08 |
| 智慧水务调度中心装修改造工程 | | | | 33,623.00 | | 33,623.00 |
| 漳浦县城老旧小区管网改造工程 | 41,344.00 | | 41,344.00 | 348,012.73 | | 348,012.73 |
| 污水厂厂区道路及路沿石修复项目 | | | | 20,299.00 | | 20,299.00 |
| 无菌室修缮工程 | | | | 219,344.23 | | 219,344.23 |
| 漳发汽车：装修改造工程 | 481,275.89 | 481,275.89 | | 481,275.89 | 481,275.89 | |
| 漳州市第三自来水厂分布式光伏发电项目 | | | | 52,626.39 | | 52,626.39 |
| 福建漳龙总部经济大楼分布式光伏发电项目 | | | | 3,363,424.81 | | 3,363,424.81 |
| 漳浦盐场 100MW 集中式光伏 | 269,038,340.81 | | 269,038,340.81 | 54,253,468.29 | | 54,253,468.29 |
| 福建汉晶光电科技有限公司分布式光伏项目 | | | | 3,803,665.06 | | 3,803,665.06 |
| 福建省凯第杭萧钢构有限公司分布式光伏发电项目 | | | | 4,370,733.51 | | 4,370,733.51 |
| 马洲污水处理厂光伏项目 | | | | 14,647.16 | | 14,647.16 |
| 华安县云谷君澜度假酒店充电站 | | | | 225,644.88 | | 225,644.88 |
| 东山西浦充电站 | | | | 2,350,451.29 | | 2,350,451.29 |
| 漳龙物流园充电站 | | | | 723,474.94 | | 723,474.94 |
| 水下检修项目 | | | | 17,623.76 | | 17,623.76 |
| 鑫泓顺屋顶分布式光伏项目 | | | | 710,735.74 | | 710,735.74 |
| 漳州 2023G05 地块 | | | | 2,712,742.36 | | 2,712,742.36 |
| 漳州市乐透食品饮料有限公司分布式光伏项目 | | | | 25,145.42 | | 25,145.42 |
| 烤漆房废气处理设备改造 | | | | 83,534.66 | | 83,534.66 |
| 东墩一期 MBR 膜装置 | | | | 36,814,159.30 | | 36,814,159.30 |

| | | | | | | |
|---------------------------|---------------|--|---------------|--------------|--|--------------|
| 福建欧瑞园食品有限公司分布式光伏发电项目 | | | | 1,858,628.26 | | 1,858,628.26 |
| AAO生化池东侧停车场改造工程 | 43,151.90 | | 43,151.90 | 43,151.90 | | 43,151.90 |
| 智慧水务调试中心展示大厅设备 | | | | 1,730,637.68 | | 1,730,637.68 |
| 福建海峡生物科技股份有限公司分布式光伏发电项目 | | | | 1,070,368.74 | | 1,070,368.74 |
| 漳州东南花都有限公司分布式光伏发电项目 | | | | 9,292,541.01 | | 9,292,541.01 |
| 设备更新工程 | 17,300,366.63 | | 17,300,366.63 | 75,150.00 | | 75,150.00 |
| 福州海汇生物科技实业有限公司屋顶光伏分布式发电项目 | | | | 581,999.46 | | 581,999.46 |
| 漳州市第二自来水厂扩建工程（一期） | 97,798.00 | | 97,798.00 | 97,798.00 | | 97,798.00 |
| 中国电信漳州分公司石龟头分布式光伏发电项目 | | | | 981,918.61 | | 981,918.61 |
| 营商环境（不收费） | | | | 1,842,176.03 | | 1,842,176.03 |
| 户表改造 | | | | 1,793,594.21 | | 1,793,594.21 |
| 诏安四都 25MW 屋顶光伏电站 | 48,226,091.84 | | 48,226,091.84 | 1,465,564.89 | | 1,465,564.89 |
| 漳州市检察院充电站 | | | | 132,958.60 | | 132,958.60 |
| 漳浦万安污水处理厂分布式光伏发电项目 | | | | 425,358.15 | | 425,358.15 |
| 芝山大院加压泵房迁移改建工程 | 586,265.95 | | 586,265.95 | 525,778.18 | | 525,778.18 |
| 碧湖生态园低碳园区分布式光伏发电项目 | 1,078,574.28 | | 1,078,574.28 | | | |
| 厂区管道、阀门、磁混凝池钢结构等防腐防锈项目 | 252,785.10 | | 252,785.10 | | | |
| 福建海峡生物科技股份有限公司分布式光伏发电移位项目 | 13,171.38 | | 13,171.38 | | | |
| 护坡修复工程 | 1,127,915.17 | | 1,127,915.17 | | | |
| 金峰供水加压泵站三期扩建工程 | 68,983.00 | | 68,983.00 | | | |
| 源福渔业制品有限公司分布式光伏发电项目 | 10,336.67 | | 10,336.67 | | | |
| 云霄县高新技术创业服务中心零碳示范项目 | 2,132,495.49 | | 2,132,495.49 | | | |
| 漳发建设停车场充电站 | 47,123.89 | | 47,123.89 | | | |
| 漳州 2022P06 地块直饮水共建项目 | 351,769.91 | | 351,769.91 | | | |
| 漳州市城市废弃物净化有限公司光伏发电移位项目 | 86,285.14 | | 86,285.14 | | | |
| 漳州市公安局分布式光伏发电项目 | 173,352.54 | | 173,352.54 | | | |

| | | | | | | |
|---------------------|----------------|------------|----------------|----------------|------------|----------------|
| 长泰区政府地块停车场充电站 | 12,226.55 | | 12,226.55 | | | |
| 长泰漳发新能源汽车综合展厅装修改造工程 | 28,458.42 | | 28,458.42 | | | |
| 芝山大院海绵型新能源停车场 | 3,037,339.16 | | 3,037,339.16 | | | |
| 合计 | 355,123,957.99 | 481,275.89 | 354,642,682.10 | 139,425,021.47 | 481,275.89 | 138,943,745.58 |

(2) 重要在建工程项目本期变动情况

单位：元

| 项目名称 | 预算数 | 2024年12月31日 | 本期增加金额 | 本期转入固定资产金额 | 本期其他减少金额 | 2025年12月31日 |
|------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|---------------|----------------|
| 漳浦盐场100MW集中式光伏 | 561,335,500.00 | 54,253,468.29 | 214,784,872.52 | — | — | 269,038,340.81 |
| 东墩一期 MBR 膜装置 | 52,000,000.00 | 36,814,159.30 | 9,203,539.82 | — | 46,017,699.12 | — |
| 诏安四都 25MW 屋顶光伏电站 | 126,597,700.00 | 1,465,564.89 | 101,448,389.94 | 54,687,862.99 | — | 48,226,091.84 |
| 合计 | — | 92,533,192.48 | 325,436,802.28 | 54,687,862.99 | 46,017,699.12 | 317,264,432.65 |

(续上表)

| 项目名称 | 工程累计投入占预算比例(%) | 工程进度(%) | 利息资本化累计金额 | 其中：本期利息资本化金额 | 本期利息资本化率(%) | 资金来源 |
|------------------|----------------|---------|--------------|--------------|-------------|-------------|
| 漳浦盐场 100MW 集中式光伏 | 52.24% | 80.00% | 4,636,195.74 | 4,461,061.82 | 2.45%-4.20% | 自有资金、金融机构贷款 |
| 东墩一期 MBR 膜装置 | 96.46% | 100.00% | — | — | — | 自有资金、超长期国债 |
| 诏安四都 25MW 屋顶光伏电站 | 88.61% | 98.00% | 425,201.04 | 425,201.04 | 2.85% | 自有资金、金融机构贷款 |

说明：漳浦盐场 100MW 集中式光伏项目工程进度高于工程累计投入占预算比例主要系项目实施期间光伏设备、主要材料价格大幅下降，同时优化施工方案所致。

19、使用权资产

(1) 使用权资产情况

| 项目 | 房屋及建筑物 |
|---------|--------|
| 一、账面原值： | |

| 项 目 | 房屋及建筑物 |
|------------------------|----------------|
| 1.2024 年 12 月 31 日 | 230,001,808.60 |
| 2.本期增加金额 | 7,731,864.81 |
| (1) 新增租赁 | 7,731,864.81 |
| 3.本期减少金额 | 26,503,732.69 |
| (1) 租赁到期 | 1,921,604.99 |
| (2) 租赁变更或提前终止合同 | 24,582,127.70 |
| 4.2025 年 12 月 31 日 | 211,229,940.72 |
| 二、累计折旧 | |
| 1.2024 年 12 月 31 日 | 65,728,106.37 |
| 2.本期增加金额 | 20,473,991.04 |
| (1) 计提 | 20,473,991.04 |
| 3.本期减少金额 | 14,657,649.50 |
| (1) 租赁到期 | 1,921,604.99 |
| (2) 租赁变更或提前终止合同 | 12,736,044.51 |
| 4.2025 年 12 月 31 日 | 71,544,447.91 |
| 三、减值准备 | |
| 四、账面价值 | |
| 1.2025 年 12 月 31 日账面价值 | 139,685,492.81 |
| 2.2024 年 12 月 31 日账面价值 | 164,273,702.23 |

(2) 使用权资产的减值测试情况

适用 不适用

20、无形资产

(1) 无形资产情况

| 项 目 | 土地使用权 | 特许经营使用权 | 计算机软件 | 专利及其他 | 合计 |
|--------------------|----------------|----------------|---------------|------------|----------------|
| 一、账面原值 | | | | | |
| 1.2024 年 12 月 31 日 | 111,320,002.04 | 643,106,660.18 | 50,347,358.89 | 993,311.95 | 805,767,333.06 |
| 2.本期增加金额 | 12,954,340.99 | — | 51,843,683.57 | — | 64,798,024.56 |
| (1) 购置 | — | — | 47,347,578.61 | — | 47,347,578.61 |
| (2) 内部研发 | — | — | 4,496,104.96 | — | 4,496,104.96 |
| (3) 投资性房地产转入 | 246,220.99 | — | — | — | 246,220.99 |

| 项目 | 土地使用权 | 特许经营使用权 | 计算机软件 | 专利及其他 | 合计 |
|------------------------|----------------|----------------|----------------|------------|----------------|
| (4) 其他增加 | 12,708,120.00 | — | — | — | 12,708,120.00 |
| 3.本期减少金额 | — | — | — | — | — |
| 4.2025 年 12 月 31 日 | 124,274,343.03 | 643,106,660.18 | 102,191,042.46 | 993,311.95 | 870,565,357.62 |
| 二、累计摊销 | | | | | |
| 1.2024 年 12 月 31 日 | 20,971,642.60 | 114,369,319.33 | 7,357,314.98 | — | 142,698,276.91 |
| 2.本期增加金额 | 3,739,006.03 | 32,294,970.60 | 10,178,757.84 | 185,009.76 | 46,397,744.23 |
| (1) 计提 | 2,627,309.90 | 32,294,970.60 | 10,178,757.84 | 185,009.76 | 45,286,048.10 |
| (2) 投资性房地产转入 | 73,866.33 | — | — | — | 73,866.33 |
| (3) 其他增加 | 1,037,829.80 | — | — | — | 1,037,829.80 |
| 3.本期减少金额 | — | — | — | — | — |
| 4.2025 年 12 月 31 日 | 24,710,648.63 | 146,664,289.93 | 17,536,072.82 | 185,009.76 | 189,096,021.14 |
| 三、减值准备 | | | | | |
| 1.2024 年 12 月 31 日减值准备 | — | — | — | — | — |
| 2.减值准备本期增加金额 | — | — | 312,484.28 | — | 312,484.28 |
| (1) 计提 | — | — | 312,484.28 | — | 312,484.28 |
| 3.减值准备本期减少金额 | — | — | — | — | — |
| 4.2025 年 12 月 31 日减值准备 | — | — | 312,484.28 | — | 312,484.28 |
| 四、账面价值 | | | | | |
| 1.2025 年 12 月 31 日账面价值 | 99,563,694.40 | 496,442,370.25 | 84,342,485.36 | 808,302.19 | 681,156,852.20 |
| 2.2024 年 12 月 31 日账面价值 | 90,348,359.44 | 528,737,340.85 | 42,990,043.91 | 993,311.95 | 663,069,056.15 |

(2) 未办妥产权证书的土地使用权情况

单位：元

| 项目 | 账面价值 | 未办妥产权证书的原因 |
|-------------------|--------------|--------------------|
| 福建华骏汽车销售服务有限公司-土地 | 1,259,531.06 | 福州市暂不办理市内 4S 店土地变更 |
| 金峰水厂及取水泵站、加压泵站土地 | 2,568,918.97 | 尚在办理中 |

21、商誉

(1) 商誉账面原值

| 被投资单位名称或形成商誉的事项 | 2024年12月31日 | 本期增加 | | 本期减少 | | 2025年12月31日 |
|--------------------------|---------------|---------|----|------|----|---------------|
| | | 企业合并形成的 | 其他 | 处置 | 其他 | |
| 收购漳州金峰自来水公司形成的商誉 | 18,207,864.29 | — | — | — | — | 18,207,864.29 |
| 收购福建华骏汽车销售有限公司形成的商誉 | 391,220.26 | — | — | — | — | 391,220.26 |
| 收购厦门东南汽车销售有限公司形成的商誉 | 933,425.59 | — | — | — | — | 933,425.59 |
| 应付原漳州市自来水公司整体资产转让尾款形成的商誉 | 7,986,018.64 | — | — | — | — | 7,986,018.64 |
| 收购福建漳发建设有限公司形成的商誉 | 1,900,000.00 | — | — | — | — | 1,900,000.00 |
| 收购漳州信息产业集团有限公司形成的商誉 | 14,605,871.08 | — | — | — | — | 14,605,871.08 |
| 收购漳州人才发展集团有限公司形成的商誉 | 227,288.10 | — | — | — | — | 227,288.10 |
| 合计 | 44,251,687.96 | — | — | — | — | 44,251,687.96 |

(2) 商誉减值准备

| 被投资单位名称或形成商誉的事项 | 2024年12月31日 | 本期增加 | | 本期减少 | | 2025年12月31日 |
|--------------------------|---------------|--------------|----|------|----|---------------|
| | | 计提 | 其他 | 处置 | 其他 | |
| 收购漳州金峰自来水公司形成的商誉 | 18,207,864.29 | — | — | — | — | 18,207,864.29 |
| 收购福建华骏汽车销售有限公司形成的商誉 | 391,220.26 | — | — | — | — | 391,220.26 |
| 收购厦门东南汽车销售有限公司形成的商誉 | 933,425.59 | — | — | — | — | 933,425.59 |
| 应付原漳州市自来水公司整体资产转让尾款形成的商誉 | 7,986,018.64 | — | — | — | — | 7,986,018.64 |
| 收购福建漳发建设有限公司形成的商誉 | — | 1,900,000.00 | — | — | — | 1,900,000.00 |
| 收购漳州人才发展集团有限公司形成的商誉 | — | 227,288.10 | — | — | — | 227,288.10 |

| 被投资单位名称或形成商誉的事项 | 2024 年 12 月 31 日 | 本期增加 | | 本期减少 | | 2025 年 12 月 31 日 |
|-----------------|------------------|--------------|----|------|----|------------------|
| | | 计提 | 其他 | 处置 | 其他 | |
| 合计 | 27,518,528.78 | 2,127,288.10 | — | — | — | 29,645,816.88 |

22、长期待摊费用

单位：元

| 项目 | 期初余额 | 本期增加金额 | 本期摊销金额 | 其他减少金额 | 期末余额 |
|------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| 装修费 | 59,687,409.03 | 11,049,878.79 | 15,086,587.08 | | 55,650,700.74 |
| 东墩一期屋顶改造工程 | 1,787,481.29 | 706,607.87 | 790,161.42 | | 1,703,927.74 |
| 东墩一期渗透膜 | | 46,017,699.12 | 5,052,005.80 | 15,600,000.00 | 25,365,693.32 |
| 其他 | 18,946,146.50 | 19,593,218.70 | 6,309,703.23 | — | 32,229,661.97 |
| 合计 | 80,421,036.82 | 77,367,404.48 | 27,238,457.53 | 15,600,000.00 | 114,949,983.77 |

其他说明：

东墩一期渗透膜本期其他减少 1,560.00 万元系公司使用超长期特别国债资金支付，公司使用净额法核算。

23、递延所得税资产/递延所得税负债

(1) 未经抵销的递延所得税资产

单位：元

| 项目 | 期末余额 | | 期初余额 | |
|-------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | 可抵扣暂时性差异 | 递延所得税资产 | 可抵扣暂时性差异 | 递延所得税资产 |
| 资产减值准备 | 485,956,558.51 | 120,828,658.75 | 377,350,560.08 | 93,839,999.89 |
| 内部交易未实现利润 | 70,889,821.72 | 17,722,455.43 | 53,884,840.40 | 13,471,210.10 |
| 可抵扣亏损 | 101,179,944.22 | 24,712,427.16 | 154,558,945.90 | 38,639,736.46 |
| PPP 项目税会差异 | 4,130,809.09 | 1,032,702.28 | 2,600,353.10 | 650,088.28 |
| 租赁 | 155,123,988.59 | 38,397,403.42 | 176,205,095.05 | 43,649,354.66 |
| 建店补助 | 2,049,413.37 | 512,353.34 | 2,022,929.45 | 505,732.36 |
| 长期待摊费用一次性摊销 | 1,515,369.11 | 378,842.28 | 1,704,790.25 | 426,197.56 |
| 合计 | 820,845,904.61 | 203,584,842.66 | 768,327,514.23 | 191,182,319.31 |

(2) 未经抵销的递延所得税负债

单位：元

| 项目 | 期末余额 | | 期初余额 | |
|---------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | 应纳税暂时性差异 | 递延所得税负债 | 应纳税暂时性差异 | 递延所得税负债 |
| 按公允价值重新计量剩余长期股权投资价值 | 20,537,089.60 | 5,134,272.40 | 39,699,397.52 | 9,924,849.38 |
| 固定资产一次性加计扣除 | 5,626,349.68 | 1,406,587.42 | 6,247,196.70 | 1,561,799.18 |
| PPP 项目税会差异 | 756,200,245.93 | 189,742,369.69 | 561,897,033.73 | 140,474,258.45 |
| 其他权益工具投资公 | 14,291,109.71 | 3,572,777.43 | 13,996,550.37 | 3,499,137.59 |

| | | | | |
|---------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| 允价值变动 | | | | |
| 评估净资产增值额 | 31,466,966.29 | 7,866,741.57 | 39,883,236.60 | 9,970,809.15 |
| 租赁 | 147,523,464.53 | 36,503,917.45 | 164,300,652.05 | 40,675,205.71 |
| 交易性金融资产公允价值变动 | 9,135,288.27 | 2,283,822.07 | 2,192,488.21 | 548,122.05 |
| 合计 | 984,780,514.01 | 246,510,488.03 | 828,216,555.18 | 206,654,181.51 |

(3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

单位：元

| 项目 | 递延所得税资产和负债期末互抵金额 | 抵销后递延所得税资产或负债期末余额 | 递延所得税资产和负债期初互抵金额 | 抵销后递延所得税资产或负债期初余额 |
|---------|------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| 递延所得税资产 | 68,416,691.36 | 135,168,151.30 | 68,115,761.18 | 123,066,558.13 |
| 递延所得税负债 | 68,416,691.36 | 178,093,796.67 | 68,115,761.18 | 138,538,420.33 |

(4) 未确认递延所得税资产明细

单位：元

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|----------|----------------|----------------|
| 可抵扣暂时性差异 | 40,845,679.54 | 93,130,083.98 |
| 可抵扣亏损 | 640,345,467.86 | 598,636,659.07 |
| 合计 | 681,191,147.40 | 691,766,743.05 |

(5) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

单位：元

| 年份 | 期末金额 | 期初金额 | 备注 |
|------|----------------|----------------|----|
| 2025 | | 42,637,013.15 | — |
| 2026 | 36,495,721.76 | 38,143,201.82 | — |
| 2027 | 135,294,410.72 | 153,380,087.09 | — |
| 2028 | 263,100,836.36 | 261,707,527.89 | — |
| 2029 | 95,598,413.07 | 102,768,829.12 | — |
| 2030 | 109,856,085.95 | — | — |
| 合计 | 640,345,467.86 | 598,636,659.07 | |

24、其他非流动资产

单位：元

| 项目 | 期末余额 | | | 期初余额 | | |
|--------------|------------------|----------------|------------------|------------------|----------------|------------------|
| | 账面余额 | 减值准备 | 账面价值 | 账面余额 | 减值准备 | 账面价值 |
| 预付无形资产、工程设备款 | 25,528,548.64 | | 25,528,548.64 | 2,379,407.76 | | 2,379,407.76 |
| 增值税 | 105,778,865.21 | | 105,778,865.21 | 106,452,382.07 | | 106,452,382.07 |
| 合同资产 | 4,698,664,480.55 | 129,615,824.64 | 4,569,048,655.91 | 4,644,939,848.22 | 117,653,045.27 | 4,527,286,802.95 |
| 大额存单 | 31,330,000.00 | | 31,330,000.00 | 61,619,177.68 | | 61,619,177.68 |
| 定期存款 | 523,299.00 | | 523,299.00 | 510,625.00 | | 510,625.00 |
| 合同取得成本 | 853,104.48 | | 853,104.48 | | | |
| 合计 | 4,862,678,297.88 | 129,615,824.64 | 4,733,062,473.24 | 4,815,901,440.73 | 117,653,045.27 | 4,698,248,395.46 |

25、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

| 项 目 | 2025 年 12 月 31 日 | | | |
|-----------|------------------|---------------|--------|--------|
| | 账面余额 | 账面价值 | 受限类型 | 受限情况 |
| 货币资金 | 23,133,899.82 | 23,133,899.82 | 详见货币资金 | 详见货币资金 |
| 其他非流动金融资产 | 2,001,428.02 | 2,001,428.02 | 转让限制 | 详见说明 |
| 合计 | 25,135,327.84 | 25,135,327.84 | — | — |

(续上表)

| 项 目 | 2024 年 12 月 31 日 | | | |
|-----------|------------------|---------------|--------|--------|
| | 账面余额 | 账面价值 | 受限类型 | 受限情况 |
| 货币资金 | 19,969,126.12 | 19,969,126.12 | 详见货币资金 | 详见货币资金 |
| 固定资产 | 15,840,633.74 | 5,419,214.28 | 抵押资产 | — |
| 无形资产 | 2,215,988.95 | 1,562,272.78 | 抵押资产 | — |
| 其他非流动金融资产 | 2,001,299.99 | 2,001,299.99 | 转让限制 | 详见说明 |
| 合计 | 40,027,048.80 | 28,951,913.17 | — | — |

说明：根据投资协议约定，除特殊情况外项目结束前不能退出。

26、短期借款**(1) 短期借款分类**

单位：元

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|----------|------------------|------------------|
| 质押借款 | 13,704,859.00 | 9,587,574.00 |
| 抵押借款 | | 8,000,000.00 |
| 保证借款 | 146,200,000.00 | 121,700,000.00 |
| 信用借款 | 1,209,000,000.00 | 1,319,000,000.00 |
| 短期借款应付利息 | 1,005,328.44 | 1,284,269.89 |
| 合计 | 1,369,910,187.44 | 1,459,571,843.89 |

短期借款分类的说明：

①质押借款：

厦门市东南汽车贸易有限公司以新车合格证为质押，向广汽汇理汽车金融有限公司借款 3,636,400.00 元；

厦门市东南汽车贸易有限公司以新车合格证为质押，向广州汽车集团财务有限公司借款 3,636,400.00 元；

漳州市华骏天元汽车销售服务有限公司以新车合格证为质押，向福特汽车金融（中国）有限公司借款 531,430.00 元；

福建华骏汽车销售服务有限公司由福建漳州发展汽车集团有限公司担保，以新车合格证为质押向长安汽车金融有限公司

借款 4,839,029.00 元；

福建华骏汽车销售服务有限公司以车辆为质押向福特汽车金融（中国）有限公司借款 1,061,600.00 元。

②保证借款：

由平和绿盈农业科技有限公司、漳州信产电子商务有限公司担保，平和数字乡村农业科技有限公司向兴业银行股份有限公司漳州分行借款 6,200,000.00 元；

由公司本部担保，漳州发展水务集团有限公司向招商银行股份有限公司漳州分行借款 20,000,000.00 元；

由公司本部担保，漳州发展水务集团有限公司向中国农业银行漳州分行借款 100,000,000.00 元；

由公司本部担保，漳州市水利电力工程有限公司向中国邮政储蓄银行股份有限公司漳州市芗城区支行借款 20,000,000.00 元。

27、应付票据

单位：元

| 种类 | 期末余额 | 期初余额 |
|--------|--------------|------|
| 银行承兑汇票 | 2,817,908.30 | |
| 合计 | 2,817,908.30 | |

28、应付账款

(1) 应付账款列示

单位：元

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|-------|------------------|------------------|
| 应付货款 | 325,519,410.75 | 387,325,393.42 |
| 应付工程款 | 2,113,293,287.98 | 2,165,546,539.73 |
| 汽车款项 | 3,267,180.24 | 7,044,700.75 |
| 广告宣传费 | 253,100.71 | 282,683.04 |
| 其他 | 20,555,925.84 | 16,435,267.65 |
| 合计 | 2,462,888,905.52 | 2,576,634,584.59 |

(2) 账龄超过 1 年或逾期的重要应付账款

单位：元

| 项目 | 期末余额 | 未偿还或结转的原因 |
|------------|----------------|-----------|
| 中国建筑股份有限公司 | 479,195,442.04 | 尚未到付款期 |
| 合计 | 479,195,442.04 | |

29、其他应付款

单位：元

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|----|------|------|
|----|------|------|

| | | |
|-------|----------------|----------------|
| 应付股利 | 2,509,317.11 | 1,819,166.67 |
| 其他应付款 | 217,572,920.34 | 362,801,796.65 |
| 合计 | 220,082,237.45 | 364,620,963.32 |

(1) 应付股利

单位：元

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|-------------------|--------------|--------------|
| 划分为权益工具的优先股\永续债股利 | 2,509,317.11 | 1,819,166.67 |
| 合计 | 2,509,317.11 | 1,819,166.67 |

(2) 其他应付款**1) 按款项性质列示其他应付款**

单位：元

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|------------|----------------|----------------|
| 预提费用 | 1,910,299.41 | 2,122,011.37 |
| 暂收应付及暂扣款项 | 27,015,262.95 | 34,516,365.56 |
| 押金、保证金 | 92,132,124.95 | 103,088,718.15 |
| 非并表范围内关联往来 | 60,420,865.60 | 79,180,711.62 |
| 股权收购款 | | 131,015,589.84 |
| 其他 | 36,094,367.43 | 12,878,400.11 |
| 合计 | 217,572,920.34 | 362,801,796.65 |

2) 账龄超过 1 年或逾期的重要其他应付款

单位：元

| 项目 | 期末余额 | 未偿还或结转的原因 |
|------------|---------------|-----------|
| 漳州天同地产有限公司 | 25,104,930.00 | 未结算 |
| 合计 | 25,104,930.00 | |

30、预收款项**(1) 预收款项列示**

单位：元

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|----|------------|------------|
| 租金 | 886,062.72 | 556,717.00 |
| 合计 | 886,062.72 | 556,717.00 |

31、合同负债

单位：元

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|----------|---------------|---------------|
| 预收房款 | 112,380.95 | 208,620.29 |
| 预收工程、设备款 | 91,644,706.62 | 47,196,237.31 |

| | | |
|-----------|----------------|----------------|
| 预收货款 | 29,339,426.72 | 38,718,192.18 |
| 售后精品维修预收款 | 6,744,870.30 | 8,333,910.85 |
| 其他 | 12,323,047.42 | 6,244,893.53 |
| 合计 | 140,164,432.01 | 100,701,854.16 |

(1) 期末不存在账龄超过 1 年的重要合同负债。

(2) 本期不存在账面价值发生重大变动的項目。

32、应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

单位：元

| 项目 | 期初余额 | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额 |
|----------------|---------------|----------------|----------------|---------------|
| 一、短期薪酬 | 52,574,702.86 | 254,146,103.22 | 248,316,506.23 | 58,404,299.85 |
| 二、离职后福利-设定提存计划 | 1,459,818.50 | 32,829,563.91 | 32,391,217.89 | 1,898,164.52 |
| 三、辞退福利 | | 311,375.14 | 213,215.81 | 98,159.33 |
| 合计 | 54,034,521.36 | 287,287,042.27 | 280,920,939.93 | 60,400,623.70 |

(2) 短期薪酬列示

单位：元

| 项目 | 期初余额 | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额 |
|---------------|---------------|----------------|----------------|---------------|
| 1、工资、奖金、津贴和补贴 | 49,526,030.69 | 211,692,610.01 | 205,644,027.83 | 55,574,612.87 |
| 2、职工福利费 | 202,077.00 | 7,235,233.85 | 7,409,340.96 | 27,969.89 |
| 3、社会保险费 | 186,766.16 | 15,748,637.55 | 15,762,806.35 | 172,597.36 |
| 其中：医疗保险费 | 164,410.92 | 10,513,204.00 | 10,524,503.49 | 153,111.43 |
| 工伤保险费 | 8,827.29 | 955,380.78 | 957,715.02 | 6,493.05 |
| 生育保险费 | 6,265.16 | 775,415.37 | 775,950.44 | 5,730.09 |
| 补充医疗保险费 | 7,262.79 | 3,504,637.40 | 3,504,637.40 | 7,262.79 |
| 4、住房公积金 | 51,603.98 | 15,072,800.56 | 15,082,180.56 | 42,223.98 |
| 5、工会经费和职工教育经费 | 2,608,225.03 | 4,396,821.25 | 4,418,150.53 | 2,586,895.75 |
| 合计 | 52,574,702.86 | 254,146,103.22 | 248,316,506.23 | 58,404,299.85 |

(3) 设定提存计划列示

单位：元

| 项目 | 期初余额 | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额 |
|----------|--------------|---------------|---------------|--------------|
| 1、基本养老保险 | 785,112.08 | 23,525,382.75 | 23,585,548.31 | 724,946.52 |
| 2、失业保险费 | 11,008.80 | 732,121.84 | 734,004.17 | 9,126.47 |
| 3、企业年金缴费 | 663,697.62 | 8,572,059.32 | 8,071,665.41 | 1,164,091.53 |
| 合计 | 1,459,818.50 | 32,829,563.91 | 32,391,217.89 | 1,898,164.52 |

33、应交税费

单位：元

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|-----------|---------------|---------------|
| 增值税 | 6,392,840.14 | 18,428,010.41 |
| 企业所得税 | 12,964,711.94 | 32,779,124.13 |
| 个人所得税 | 720,570.80 | 716,124.49 |
| 城市维护建设税 | 379,150.62 | 741,937.96 |
| 教育费附加 | 293,120.58 | 551,346.51 |
| 印花税 | 960,405.86 | 911,183.95 |
| 房产税 | 2,282,693.99 | 2,078,972.37 |
| 土地使用税 | 479,459.96 | 507,522.40 |
| 江海堤防工程维护费 | 1,845,783.66 | 2,601,515.94 |
| 水资源税 | 3,446,942.42 | 1,060,186.19 |
| 其他税费 | 1,790,310.03 | 792,664.14 |
| 合计 | 31,555,990.00 | 61,168,588.49 |

34、一年内到期的非流动负债

单位：元

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|---------------|----------------|----------------|
| 一年内到期的长期借款及利息 | 319,111,548.02 | 281,283,385.25 |
| 一年内到期的租赁负债 | 17,819,168.63 | 16,765,746.64 |
| 合计 | 336,930,716.65 | 298,049,131.89 |

35、其他流动负债

单位：元

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|--------|----------------|----------------|
| 待转销项税额 | 158,341,434.12 | 207,162,173.80 |
| 预提费用 | 2,874,880.45 | 4,509,313.80 |
| 专项应付款 | | 16,437,415.00 |
| 其他 | 286,295.00 | |
| 合计 | 161,502,609.57 | 228,108,902.60 |

36、长期借款

(1) 长期借款分类

单位：元

| 项目 | 2025年12月31日 | 2024年12月31日 |
|--------------|------------------|------------------|
| 质押借款 | 2,497,296,303.13 | 2,542,443,180.58 |
| 保证借款 | 115,012,499.52 | 140,656,499.52 |
| 信用借款 | 386,543,479.80 | 55,740,828.62 |
| 长期借款利息 | 2,996,320.50 | 3,133,698.50 |
| 小计 | 3,001,848,602.95 | 2,741,974,207.22 |
| 减：一年内到期的长期借款 | 319,111,548.02 | 281,283,385.25 |

| | | |
|----|------------------|------------------|
| 合计 | 2,682,737,054.93 | 2,460,690,821.97 |
|----|------------------|------------------|

说明：

①质押借款：

福建漳发生态科技有限公司由公司本部担保，以漳州市东墩污水处理厂（一期）项目污水处理费收费权作质押向中国银行股份有限公司漳州分行借款 124,000,000.00 元，期限 115 个月，期末借款余额 52,700,000.00 元；

福建漳发生态科技有限公司由公司本部担保，以漳州市东墩污水厂二期 PPP 项目《特许经营协议》享有的污水处理服务费收费权作质押向中国邮政储蓄银行股份有限公司漳州市分行借款 230,000,000.00 元，期限 12 年，期末借款余额 153,936,267.99 元；

南靖县联鑫建设投资有限公司由漳州市国有资本运营集团有限公司按原股比担保，以 S318（联十四）线靖城棋盘社至牛崎头段公路工程 PPP 项目合同项下 S318 线（联十四线）南靖县靖城棋盘社至牛崎头段公路工程（第一期）的可用性服务费和运营维护绩效服务费作质押，向中国农业发展银行平和县支行借款 209,000,000.00 元，期限 13 年，期末借款余额为 140,000,000.00 元；

漳发生态科技（漳州高新区）有限公司由公司本部担保，以漳发生态科技（漳州高新区）有限公司在马洲污水处理厂（一期）工程 PPP 项目《特许经营协议》项下享有的污水处理服务费收费权作质押向中国邮政储蓄银行股份有限公司漳州市分行借款 130,000,000.00 元，期限 15 年，期末借款余额为 104,623,000.00 元；

漳州源鑫建设投资有限公司由漳州市国有资本运营集团有限公司按原股比担保，以漳州市芗城区城中村与农村生活污水收集与处理 PPP 项目项下政府付款作质押向中国农业发展银行漳州市分行借款 270,000,000.00 元，期限 11 年，期末借款余额为 101,497,906.44 元；

漳州市展沅环境科技有限公司由公司本部按股比担保，以《漳州市区内河水环境综合整治 PPP 项目合同》项下政府付款的应收账款为质押向中国农业发展银行漳州市分行借款 940,089,000.77 元，期限 15 年，期末借款余额为 727,313,753.89 元；

漳州金峰自来水有限公司由公司本部担保，以供水收费权作质押向兴业银行股份有限公司漳州分行借款 19,252,300.45 元，期限 20 年，期末借款余额 19,252,300.45 元；

漳州金峰自来水有限公司由公司本部担保，以漳州市金峰水厂扩建工程（一期）项目水费收费权作质押向中国银行股份有限公司借款 21,667,204.80 元，期限 14 年，期末借款余额为 21,387,627.92 元；

漳浦发展水务有限公司由公司本部担保，以漳浦县污水处理厂全部污水处理服务费作质押向中国银行股份有限公司漳浦支行借款 23,389,000.00 元，期限 9 年，期末借款余额 13,922,023.76 元；

漳州发展水务集团有限公司由公司本部担保，以第三水厂收费权益作质押向中国银行股份有限公司漳州分行借款 113,560,000.00 元，期限 156 个月，期末借款余额 72,988,571.30 元；

漳州发展水务集团有限公司由公司本部担保,以二水厂自来水收费权及其项下应收自来水费作质押向平安银行股份有限公司漳州分行借款 59,137,966.57 元,期限 10 年,期末借款余额 49,166,194.57 元;

南靖漳发碧水源环境有限公司由公司本部、北京碧水源科技股份有限公司按穿透后股比担保,以南靖县农村污水处理设施建设工程 PPP 项目—PPP 项目合同》项下各类应收账款为质押向中国农业发展银行平和县支行借款 435,000,000.00 元,期限 18 年,期末借款余额为 361,499,999.00 元;

由漳州市国有资本运营集团有限公司、福建省高华建设工程有限公司、建宏盛建设集团有限公司按原股比担保,漳州学鑫建设投资有限公司以龙文区学校基础设施组团建设工程 PPP 项目下各类应收账款作质押向上海浦东发展银行漳州分行借款 693,680,156.81 元,期限 15 年,2023 年 1 月 29 日后原担保人漳州市国有资本运营集团有限公司转为公司本部,公司本部按持股比例担保,期末借款余额为 679,008,657.81 元。

②保证借款:

由福建漳龙集团有限公司担保,公司本部向国家开发银行福建省分行借款 51,000,000.00 元,期末借款余额 20,000,000.00 元;

由公司本部担保,漳州发展水务集团有限公司向农发基础设施基金有限公司借款 33,000,000.00 元,中国农业发展银行福建省分行作为农发基础设施基金有限公司全权委托的管理人,对该借款进行监督、管理,期限 19 年,期末借款余额 31,050,000.00 元;

由公司本部、福建朗源新能源有限公司、陈国生分别按 66%、17%、17%的比例担保,漳州国昌茂新能源有限公司向兴业银行股份有限公司漳州分行借款 62,058,450.00 元,期限 15 年,期末借款余额 47,376,450.00 元;

由公司本部担保,福建漳发新能源投资有限公司向兴业银行股份有限公司漳州分行借款 12,990,000.00 元,期限 15 年,期末借款余额 11,230,000.00 元

由公司本部担保,福建漳发新能源投资有限公司向中国建设银行股份有限公司漳州分行借款 8,216,049.52 元,期限 15 年,期末借款余额 5,356,049.52 元。

37、租赁负债

单位:元

| 项目 | 2025 年 12 月 31 日 | 2024 年 12 月 31 日 |
|--------------|------------------|------------------|
| 租赁付款额 | 195,998,580.61 | 224,689,163.82 |
| 减:未确认融资费用 | 51,844,791.32 | 58,712,212.18 |
| 小计 | 144,153,789.29 | 165,976,951.64 |
| 减:一年内到期的租赁负债 | 17,819,168.63 | 16,765,746.64 |
| 合计 | 126,334,620.66 | 149,211,205.00 |

38、递延收益

单位：元

| 项目 | 期初余额 | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额 | 形成原因 |
|------|---------------|---------------|---------------|---------------|------|
| 政府补助 | 25,533,172.50 | 38,696,968.10 | 25,201,902.34 | 39,028,238.26 | |
| 合计 | 25,533,172.50 | 38,696,968.10 | 25,201,902.34 | 39,028,238.26 | -- |

39、其他非流动负债

单位：元

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|--------|----------------|----------------|
| 待转销项税额 | 384,417,152.76 | 307,346,547.81 |
| 合计 | 384,417,152.76 | 307,346,547.81 |

40、股本

单位：元

| | 期初余额 | 本次变动增减(+、-) | | | | | 期末余额 |
|------|----------------|-------------|----|-------|----|----|----------------|
| | | 发行新股 | 送股 | 公积金转股 | 其他 | 小计 | |
| 股份总数 | 991,481,071.00 | | | | | | 991,481,071.00 |

41、其他权益工具

(1) 发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

2025 年 12 月 31 日，发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况表

| 发行在外的金融工具 | 发行时间 | 股利率或 利息率 | 发行价格 | 数量 | 金额 | 到期日或 续期情况 | 转股条件 | 转换情况 |
|----------------------|---------------------|-------------|-------|-------|------|--------------|------------------|------|
| 2024 年度第一期中 期票据 | 2024 年 11 月 22 日 | 2.95% | 100 元 | 600 万 | 6 亿元 | 长期存续 | 无强制转股、 自愿转股条款 | 不适用 |
| 2025 年度第一期绿 色中期票据 | 2025 年 12 月 10 日 | 2.50% | 100 元 | 400 万 | 4 亿元 | 长期存续 | 无强制转股、 自愿转股条款 | 不适用 |
| 2025 年度第三期中 期票据 | 2025 年 12 月 19 日 | 2.55% | 100 元 | 200 万 | 2 亿元 | 长期存续 | 无强制转股、 自愿转股条款 | 不适用 |

(2) 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位：元

| 发行在外的金融工具 | 期初 | | 本期增加 | | 本期减少 | | 期末 | |
|--------------------------|--------------|----------------|--------------|----------------|------|------|--------------|----------------|
| | 数量 | 账面价值 | 数量 | 账面价值 | 数量 | 账面价值 | 数量 | 账面价值 |
| 2024 年度第一 期中期票据 | 6,000,000.00 | 598,959,433.96 | | | | | 6,000,000.00 | 598,959,433.96 |
| 2025 年度第一 期绿色中期票 据 | | | 4,000,000.00 | 399,344,339.63 | | | 4,000,000.00 | 399,344,339.63 |

| 发行在外的金融工具 | 期初 | | 本期增加 | | 本期减少 | | 期末 | |
|----------------|--------------|----------------|--------------|----------------|------|------|---------------|------------------|
| | 数量 | 账面价值 | 数量 | 账面价值 | 数量 | 账面价值 | 数量 | 账面价值 |
| 2025 年度第三期中期票据 | | | 2,000,000.00 | 199,627,358.49 | | | 2,000,000.00 | 199,627,358.49 |
| 合计 | 6,000,000.00 | 598,959,433.96 | 6,000,000.00 | 598,971,698.12 | | | 12,000,000.00 | 1,197,931,132.08 |

说明：

公司本期实际收到募集资金 6 亿元人民币，并支付承销费、法律顾问费、会计处理意见专项审计费等发行费用 1,028,301.88 元。根据《2014 金融负债与权益工具的区分及相关会计处理规定》（财会[2014]13 号），发行的金融工具归类为权益工具的，应按实际收到的金额，借记“银行存款”科目，贷记“其他权益工具—永续债”科目，因此，公司将发行费用冲减其他权益工具的账面价值。

（3）其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据

①2025 年 10 月，公司收到中国银行间市场交易商协会出具的《接受注册通知书》（中市协注[2025]MTN1021 号），同意接受公司中期票据注册，注册金额为 6 亿元，注册额度自该通知书落款之日起 2 年内有效，公司在注册有效期内可分期发行中期票据。

公司 2025 年度第一期绿色永续中期票据其中 4 亿元已于 2025 年 12 月 10 日完成发行，起息日为 2025 年 12 月 11 日，期限 3+N 年，发行价 100 元，发行利率 2.50%，实际发行总额 4 亿元人民币，募集资金已于 2025 年 12 月 11 日到账。

②2025 年 12 月，公司收到中国银行间市场交易商协会出具的《接受注册通知书》（中市协注[2025]MTN1273 号），同意接受公司中期票据注册，注册金额为 6 亿元，注册额度自该通知书落款之日起 2 年内有效，公司在注册有效期内可分期发行中期票据。

公司 2025 年度第三期永续中期票据其中 2 亿元已于 2025 年 12 月 19 日完成发行，起息日为 2025 年 12 月 22 日，期限 3+N 年，发行价 100 元，发行利率 2.55%，实际发行总额 2 亿元人民币，募集资金已于 2025 年 12 月 22 日到账。

42、资本公积

单位：元

| 项目 | 期初余额 | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额 |
|------------|----------------|------|--------------|----------------|
| 资本溢价（股本溢价） | 632,178,362.47 | | 4,712,699.14 | 627,465,663.33 |
| 其他资本公积 | 2,052,337.44 | | | 2,052,337.44 |
| 合计 | 634,230,699.91 | | 4,712,699.14 | 629,518,000.77 |

说明：资本公积减少系本期收购漳州金投集团有限公司持有的信产集团 30%股权减少资本公积 4,495,994.54 元，公司 2023 年度收购漳州国昌茂新能源有限公司 20%股权本期结算价调整，减少资本公积 216,704.60 元。

43、其他综合收益

单位：元

| 项目 | 期初余额 | 本期发生额 | | | | | | 期末余额 |
|-------------------|---------------|------------|--------------------|----------------------|-----------|------------|-----------|---------------|
| | | 本期所得税前发生额 | 减：前期计入其他综合收益当期转入损益 | 减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益 | 减：所得税费用 | 税后归属于母公司 | 税后归属于少数股东 | |
| 一、不能重分类进损益的其他综合收益 | 10,497,412.77 | 294,559.34 | | | 73,639.84 | 220,919.50 | | 10,718,332.27 |
| 其他权益工具投资公允价值变动 | 10,497,412.77 | 294,559.34 | | | 73,639.84 | 220,919.50 | | 10,718,332.27 |
| 其他综合收益合计 | 10,497,412.77 | 294,559.34 | | | 73,639.84 | 220,919.50 | | 10,718,332.27 |

44、盈余公积

单位：元

| 项目 | 期初余额 | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额 |
|--------|---------------|--------------|------|---------------|
| 法定盈余公积 | 92,115,505.13 | 6,405,760.83 | | 98,521,265.96 |
| 合计 | 92,115,505.13 | 6,405,760.83 | | 98,521,265.96 |

45、未分配利润

单位：元

| 项目 | 2025 年度 | 2024 年度 |
|-----------------------|------------------|----------------|
| 调整前上期末未分配利润 | 988,661,024.75 | 970,372,473.48 |
| 调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-） | — | — |
| 调整后期初未分配利润 | 988,661,024.75 | 970,372,473.48 |
| 加：本期归属于母公司所有者的净利润 | 64,997,600.27 | 53,413,056.23 |
| 减：提取法定盈余公积 | 6,405,760.83 | 3,262,426.75 |
| 应付普通股股利 | 19,829,606.54 | 29,744,415.39 |
| 应付永续债股利 | 18,390,148.41 | 1,819,166.67 |
| 加：其他综合收益结转留存收益 | — | -298,496.15 |
| 期末未分配利润 | 1,009,033,109.24 | 988,661,024.75 |

46、营业收入和营业成本

单位：元

| 项目 | 本期发生额 | | 上期发生额 | |
|------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| | 收入 | 成本 | 收入 | 成本 |
| 主营业务 | 2,654,871,938.55 | 2,208,829,587.46 | 3,194,553,426.86 | 2,766,900,116.06 |

| | | | | |
|------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 其他业务 | 95,371,762.87 | 15,066,630.31 | 107,652,746.81 | 19,881,663.31 |
| 合计 | 2,750,243,701.42 | 2,223,896,217.77 | 3,302,206,173.67 | 2,786,781,779.37 |

(1) 履约义务的说明

| 项目 | 履行履约义务的时间 | 重要的支付条款 | 公司承诺转让商品的性质 | 是否为主要责任人 | 公司承担的预期将退还给客户的款项 | 公司提供的质量保证类型及相关义务 |
|--------|---------------------------------|------------------|-------------|----------|------------------|--------------------|
| 汽车销售 | 商品交付给顾客，资产控制权转移给客户时 | 现款结算 | 货物 | 是 | 无 | 无 |
| 自来水生产 | 通过供水系统供水，每月以供水系统吨数作为售水业务控制权转移依据 | 现款结算 | 自来水 | 是 | 无 | 无 |
| 污水处理 | 在一定时段内履行的履约义务 | 按实际或约定的污水处理量计算收款 | 污水处理 | 是 | 无 | 无 |
| 工程施工 | 在一定时段内履行的履约义务 | 按进度收取款项 | 工程项目 | 是 | 无 | 保证类质保，质保期以施工合同签订为准 |
| 电力销售 | 以电表显示的发电量作为电力销售业务控制权转移依据 | 按实际供电量结算 | 电力 | 是 | 无 | 无 |
| 信息系统集成 | 以客户验收时点作为控制权转移的依据 | 按进度收取款项 | 软硬件 | 是 | 无 | 无 |

(2) 重大合同变更或重大交易价格调整情况

本期无重大合同变更或重大交易价格调整。

(3) PPP 项目相关信息

PPP 项目合同是指本公司所设立的项目公司作为社会资本方与政府方依法依规就 PPP 项目合作所订立的合同，该合同同时符合下列特征：社会资本方在合同约定的运营期间内代表政府方使用 PPP 项目资产提供公共产品和服务；社会资本方在合同约定的期间内就其提供的公共产品和服务获得补偿；政府方控制或管制社会资本方使用 PPP 项目资产必须提供的公共产品和服务的类型、对象和价格；PPP 项目合同终止时，政府方通过所有权、收益权或其他形式控制 PPP 项目资产的重大剩余权益。

本公司参与的 PPP 项目由政府方按照有关法律法规规定授予项目公司在项目合作期（指双方签订 PPP 项目合同之日起至运营期结束之日止，包含建设期及运营期）内进行投资、建设、运营、维护内河水环境治理工程、污水处理厂及相关管网工程等 PPP 项目设施并按照合同约定方式收取可用性服务费、污水处理费和运营服务费等服务对价。政府方通过 PPP 项目合

同约定对项目公司使用 PPP 项目资产提供的公共产品和服务的类型、对象、价格进行控制。政府方拥有 PPP 项目及附属设施等各项有形及无形资产的所有权和处置权，项目合作期到期需进行 PPP 项目资产和经营权移交。

PPP 项目合同涉及的履约义务和对价形式：

①提供环境治理工程、污水处理厂及相关管网工程的建造服务。建造服务的对价形式主要有：在运营期内分期支付以建造投资额为基础计算的可用性服务费、规定运营期内保底水量对应污水处理费作为对建造服务的补偿、运营期的特许经营权。

②污水处理服务：根据处理水量和水质合格情况，按照约定单价收取污水处理服务费。

③对 PPP 项目资产提供运营维护服务：主要有固定价格和根据运维成本加成运维利润率两种对价形式。

47、税金及附加

单位：元

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|---------|---------------|---------------|
| 城市维护建设税 | 1,595,880.81 | 1,926,172.31 |
| 教育费附加 | 771,089.41 | 908,548.80 |
| 地方教育附加 | 516,813.39 | 606,689.19 |
| 房产税 | 7,021,746.88 | 6,269,250.88 |
| 土地使用税 | 1,864,704.44 | 2,055,546.36 |
| 车船使用税 | 61,382.81 | 63,776.00 |
| 印花税 | 3,221,813.04 | 1,962,141.47 |
| 土地增值税 | 243,438.69 | 899,982.26 |
| 其他 | 458,010.01 | 221,150.11 |
| 合计 | 15,754,879.48 | 14,913,257.38 |

48、管理费用

单位：元

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|---------|----------------|----------------|
| 职工薪酬 | 158,797,751.04 | 124,565,745.21 |
| 办公费 | 10,590,200.44 | 7,058,711.10 |
| 交通差旅费 | 2,074,460.28 | 1,241,829.96 |
| 广告费 | 1,024,330.72 | 459,361.83 |
| 聘请中介机构费 | 13,357,589.74 | 8,989,130.19 |
| 业务招待费 | 240,628.07 | 112,352.60 |
| 折旧与摊销 | 24,075,501.15 | 15,433,602.54 |
| 税金 | 4,596,636.58 | 2,838,756.40 |
| 保险费 | 958,392.96 | 717,073.03 |
| 汽车费用 | 958,284.23 | 905,500.74 |
| 信息披露费 | 133,962.27 | 359,929.04 |
| 安全生产管理费 | 429,826.58 | 574,931.49 |
| 租金 | 3,998,022.23 | 1,079,468.30 |
| 物业费 | 5,370,004.95 | 4,022,940.88 |
| 修理费 | 852,269.96 | 647,492.59 |
| 装修费 | 2,037,521.99 | 78,970.30 |
| 劳务费 | 4,302,948.93 | 3,955,250.73 |
| 其他 | 4,607,416.60 | 2,245,404.48 |
| 合计 | 238,405,748.72 | 175,286,451.41 |

49、销售费用

单位：元

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|-------|----------------|----------------|
| 职工薪酬 | 65,071,228.53 | 66,441,093.11 |
| 折旧与摊销 | 50,066,212.21 | 41,866,798.41 |
| 办公费 | 5,388,475.92 | 6,668,964.42 |
| 差旅费 | 530,100.38 | 441,942.05 |
| 汽车费用 | 1,086,580.32 | 1,267,051.55 |
| 广告宣传费 | 10,433,235.01 | 8,551,779.28 |
| 邮运费 | 1,736,861.79 | 1,463,686.53 |
| 业务招待费 | 95,899.74 | 114,193.38 |
| 商品车费用 | 47,307.72 | 71,006.07 |
| 租金 | 632,176.87 | 770,005.96 |
| 维修工具 | 1,122,118.55 | 760,436.65 |
| 维修费 | 10,343,280.47 | 7,464,569.75 |
| 保安服务费 | 2,066,927.85 | 1,772,314.96 |
| 其他 | 2,401,388.72 | 1,682,679.03 |
| 合计 | 151,021,794.08 | 139,336,521.15 |

50、研发费用

单位：元

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|-------|---------------|--------------|
| 人工费 | 14,742,252.04 | 3,323,279.82 |
| 材料费 | 3,966,108.49 | 1,257,718.32 |
| 委托开发费 | 1,254,716.98 | |
| 其他费用 | 1,734,937.90 | 293,684.85 |
| 合计 | 21,698,015.41 | 4,874,682.99 |

51、财务费用

单位：元

| 项目 | 2025 年度 | 2024 年度 |
|-------------|-----------------|-----------------|
| 利息支出 | 149,310,704.84 | 158,491,211.60 |
| 其中：租赁负债利息支出 | 3,435,871.33 | 3,623,225.23 |
| 减：利息收入 | 281,992,976.55 | 282,279,594.65 |
| 汇兑损失 | 32,858.15 | — |
| 银行手续费 | 1,133,024.97 | 1,173,201.18 |
| 合计 | -131,516,388.59 | -122,615,181.87 |

说明：利息收入中 PPP 项目按摊余成本确认的利息为 277,884,001.16 元。

52、其他收益

单位：元

| 产生其他收益的来源 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|-----------|---------------|--------------|
| 政府补助 | 45,283,703.34 | 3,278,875.71 |

| | | |
|-----------|---------------|--------------|
| 个税扣缴税款手续费 | 60,516.32 | 39,194.55 |
| 合计 | 45,344,219.66 | 3,318,070.26 |

53、公允价值变动收益

单位：元

| 产生公允价值变动收益的来源 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|------------------------|--------------|------------|
| 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产 | 7,984,356.59 | 454,462.09 |
| 合计 | 7,984,356.59 | 454,462.09 |

54、投资收益

单位：元

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|-------------------------|----------------|----------------|
| 权益法核算的长期股权投资收益 | -12,562,388.12 | -35,559,105.89 |
| 处置交易性金融资产取得的投资收益 | 923,774.56 | |
| 以摊余成本计量的金融资产持有期间取得的投资收益 | 1,855,263.87 | |
| 以摊余成本计量的金融资产终止确认收益 | -10,319.94 | |
| 合计 | -9,793,669.63 | -35,559,105.89 |

55、信用减值损失

单位：元

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|-----------|-----------------|-----------------|
| 应收票据坏账损失 | -17,177.70 | 325,000.00 |
| 应收账款坏账损失 | -125,977,448.15 | -141,476,746.47 |
| 其他应收款坏账损失 | 8,541,998.92 | -5,241,682.77 |
| 合计 | -117,452,626.93 | -146,393,429.24 |

56、资产减值损失

单位：元

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|---------------------|----------------|----------------|
| 一、存货跌价损失及合同履约成本减值损失 | -2,817,591.36 | -10,967,453.56 |
| 二、长期股权投资减值损失 | -19,162,307.92 | -11,556,953.36 |
| 三、无形资产减值损失 | -312,484.28 | |
| 四、商誉减值损失 | -2,127,288.10 | |
| 五、合同资产减值损失 | -19,046,564.93 | -7,537,525.33 |
| 合计 | -43,466,236.59 | -30,061,932.25 |

57、资产处置收益

单位：元

| 资产处置收益的来源 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|-----------|--------------|---------------|
| 非流动资产处置利得 | 7,105,683.10 | 30,973,266.21 |
| 使用权资产处置损益 | 1,201,851.29 | 163,020.34 |
| 合计 | 8,307,534.39 | 31,136,286.55 |

58、营业外收入

单位：元

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 | 计入当期非经常性损益的金额 |
|----------|--------------|--------------|---------------|
| 客户违约赔偿收入 | 2,911,416.17 | 1,440,880.36 | 2,911,416.17 |
| 其他 | 1,637,172.77 | 3,830,347.54 | 1,637,172.77 |
| 合计 | 4,548,588.94 | 5,271,227.90 | 4,548,588.94 |

59、营业外支出

单位：元

| 项目 | 2025 年度 | 2024 年度 | 计入当期非经常性损益的金额 |
|-------------|--------------|------------|---------------|
| 非流动资产毁损报废损失 | 84,167.93 | 247,259.08 | 84,167.93 |
| 其中：固定资产报废损失 | 84,167.93 | 247,259.08 | 84,167.93 |
| 对外捐赠 | 46,062.00 | 31,734.00 | 46,062.00 |
| 赔偿金、违约金 | 491,694.53 | 37,682.20 | 491,694.53 |
| 税收滞纳金 | 2,421,860.64 | 276,797.83 | 2,421,860.64 |
| 罚款支出（行政罚款） | 281,366.40 | 301,789.00 | 281,366.40 |
| 其他 | 563,020.59 | 59,348.45 | 563,020.59 |
| 合计 | 3,888,172.09 | 954,610.56 | 3,888,172.09 |

60、所得税费用

(1) 所得税费用表

单位：元

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|---------|---------------|---------------|
| 当期所得税费用 | 17,216,183.10 | 42,591,961.27 |
| 递延所得税费用 | 27,380,143.33 | -1,054,355.62 |
| 合计 | 44,596,326.43 | 41,537,605.65 |

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

| 项目 | 本期发生额 |
|------------------|----------------|
| 利润总额 | 122,567,428.89 |
| 按法定/适用税率计算的所得税费用 | 30,641,857.18 |

| | |
|--------------------------------|---------------|
| 子公司适用不同税率的影响 | -3,813,780.19 |
| 调整以前期间所得税的影响 | -2,263,875.74 |
| 非应税收入的影响 | -6,964,443.01 |
| 权益法核算的合营企业和联营企业损益 | 3,033,139.71 |
| 不可抵扣的成本、费用和损失的影响 | 2,509,603.27 |
| 使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响 | -3,520,515.48 |
| 本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响 | 30,624,552.72 |
| 其他 | -5,650,212.03 |
| 所得税费用 | 44,596,326.43 |

61、其他综合收益

其他综合收益各项目及其所得税影响和转入损益情况以及其他综合收益各项目的调节情况详见附注七、43 其他综合收益。

62、现金流量表项目

(1) 与经营活动有关的现金

收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|--------|----------------|----------------|
| 往来款 | 12,478,415.24 | 88,590,670.25 |
| 代收代付款 | 184,039,352.66 | 102,625,009.40 |
| 押金及保证金 | 125,311,008.57 | 72,024,606.78 |
| 政府补助 | 41,065,258.32 | 962,815.35 |
| 利息收入 | 3,476,505.07 | 3,848,057.03 |
| 其他 | 31,355,401.14 | 18,420,062.39 |
| 合计 | 397,725,941.00 | 286,471,221.20 |

支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|--------|----------------|----------------|
| 往来款 | 4,520,968.37 | 57,520,097.46 |
| 代收代付款 | 180,486,933.10 | 131,422,288.95 |
| 付现费用 | 48,411,381.98 | 73,305,125.04 |
| 押金及保证金 | 98,041,833.00 | 57,247,319.69 |
| 其他 | 34,883,687.97 | 23,230,679.49 |
| 合计 | 366,344,804.42 | 342,725,510.63 |

(2) 与投资活动有关的现金

收到的其他与投资活动有关的现金

单位：元

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|--------------------|---------------|---------------|
| 非同一控制下取得子公司支付的现金净额 | | 11,283,863.19 |
| 定期存款 | 19,000,000.00 | |

| | | |
|----|---------------|---------------|
| 合计 | 19,000,000.00 | 11,283,863.19 |
|----|---------------|---------------|

收到的其他与投资活动有关的现金说明：

2024 年度，非同一控制下取得子公司支付的现金净额负数，重分类至“收到其他与投资活动有关的现金”列示。

支付的重要的与投资活动有关的现金

单位：元

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|------------------------|----------------|---------------|
| 漳州市金峰水厂扩建工程（一期） | 15,238,777.94 | 35,734,599.70 |
| 漳浦盐场 100MW 集中式光伏 | 160,228,633.88 | 41,222,765.04 |
| 漳州信息产业集团有限公司 70% 股权收购款 | 132,892,221.67 | |
| 合计 | 308,359,633.49 | 76,957,364.74 |

（3）与筹资活动有关的现金

支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| 支付租赁负债的本金和利息 | 24,095,678.56 | 26,783,391.48 |
| 售后回租支付的款项 | | 187,510,000.00 |
| 收购漳州信息产业集团有限公司 30% 少数股东股权 | 48,034,657.49 | |
| 2023 年收购漳州国昌茂新能源有限公司 20% 股权本期结算价调整 | 216,704.60 | |
| 合计 | 72,347,040.65 | 214,293,391.48 |

筹资活动产生的各项负债变动情况

单位：元

| 项目 | 期初余额 | 本期增加 | | 本期减少 | | 期末余额 |
|--------------|------------------|------------------|--------------|------------------|--------------|------------------|
| | | 现金变动 | 非现金变动 | 现金变动 | 非现金变动 | |
| 短期借款 | 1,459,571,843.89 | 2,075,139,667.15 | 66,014.12 | 2,164,522,382.15 | 344,955.57 | 1,369,910,187.44 |
| 长期借款（含一年内到期） | 2,741,974,207.22 | 529,549,614.14 | 301,753.40 | 268,537,840.41 | 1,439,131.40 | 3,001,848,602.95 |
| 租赁负债（含一年内到期） | 165,976,951.64 | | 6,448,993.09 | 22,956,085.77 | 5,316,069.67 | 144,153,789.29 |
| 合计 | 4,367,523,002.75 | 2,604,689,281.29 | 6,816,760.61 | 2,456,016,308.33 | 7,100,156.64 | 4,515,912,579.68 |

63、现金流量表补充资料

（1）现金流量表补充资料

单位：元

| 补充资料 | 本期金额 | 上期金额 |
|--------------------|---------------|---------------|
| 1. 将净利润调节为经营活动现金流量 | | |
| 净利润 | 77,971,102.46 | 89,302,026.45 |

| | | |
|----------------------------------|------------------|-------------------|
| 加：资产减值准备 | 43,466,236.59 | 30,061,932.25 |
| 信用减值准备 | 117,452,626.93 | 146,393,429.24 |
| 固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧 | 101,036,354.70 | 81,455,806.54 |
| 使用权资产折旧 | 20,473,991.04 | 20,316,867.73 |
| 无形资产摊销 | 45,286,048.10 | 36,129,015.43 |
| 长期待摊费用摊销 | 27,238,457.53 | 17,192,313.10 |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列） | -8,307,534.39 | -31,136,286.55 |
| 固定资产报废损失（收益以“－”号填列） | 84,167.93 | 247,259.08 |
| 公允价值变动损失（收益以“－”号填列） | -7,984,356.59 | -454,462.09 |
| 财务费用（收益以“－”号填列） | 149,349,140.43 | 158,491,211.60 |
| 投资损失（收益以“－”号填列） | 9,783,349.69 | 35,559,105.89 |
| 递延所得税资产减少（增加以“－”号填列） | -12,101,593.17 | -19,111,697.28 |
| 递延所得税负债增加（减少以“－”号填列） | 39,555,376.34 | 20,697,171.29 |
| 存货的减少（增加以“－”号填列） | 44,904,539.47 | -200,006,167.62 |
| 经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列） | -101,306,445.70 | -1,211,261,563.37 |
| 经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列） | -136,312,806.79 | 576,276,648.65 |
| 其他 | | |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 410,588,654.57 | -249,847,389.66 |
| 2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动 | | |
| 债务转为资本 | | |
| 一年内到期的可转换公司债券 | | |
| 融资租入固定资产 | | |
| 3. 现金及现金等价物净变动情况： | | |
| 现金的期末余额 | 1,074,729,485.38 | 655,464,174.66 |
| 减：现金的期初余额 | 655,464,174.66 | 420,687,869.10 |
| 加：现金等价物的期末余额 | | |
| 减：现金等价物的期初余额 | | |
| 现金及现金等价物净增加额 | 419,265,310.72 | 234,776,305.56 |

（2） 本期支付的取得子公司的现金净额

单位：元

| | 金额 |
|-------------------------|----|
| 本期发生的企业合并于本期支付的现金或现金等价物 | — |

| | |
|-----------------------------|----------------|
| 减：购买日子公司持有的现金及现金等价物 | — |
| 加：以前期间发生的企业合并于本期支付的现金或现金等价物 | 132,892,221.67 |
| 其中： | |
| 取得子公司支付的现金净额 | 132,892,221.67 |

说明：公司本期支付购买漳州信息产业集团有限公司 70%股权收购尾款 132,892,221.67 元，最终结算价为 131,015,589.84 元，差额 1,876,631.83 元已于 2026 年 2 月 12 日退回。

(3) 现金和现金等价物的构成

单位：元

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|-----------------------------|------------------|----------------|
| 一、现金 | 1,074,729,485.38 | 655,464,174.66 |
| 其中：库存现金 | — | 699.00 |
| 可随时用于支付的银行存款 | 1,074,312,078.67 | 653,374,910.27 |
| 可随时用于支付的其他货币资金 | 417,406.71 | 1,970,177.37 |
| 可随时用于支付的存放财务公司款项 | — | 118,388.02 |
| 二、现金等价物 | — | — |
| 三、期末现金及现金等价物余额 | 1,074,729,485.38 | 655,464,174.66 |
| 其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物 | — | — |

(4) 不属于现金及现金等价物的货币资金

单位：元

| 项目 | 本期金额 | 上期金额 | 不属于现金及现金等价物的理由 |
|----------|---------------|---------------|----------------|
| 被冻结的存款 | 12,924,842.14 | 7,705,784.31 | 法院冻结款等 |
| 保函保证金 | 6,649,888.68 | 9,797,975.50 | 保函保证金 |
| 农民工保证金专户 | 3,259,169.00 | 2,465,366.31 | 农民工保证金专户 |
| 履约保证金 | 300,000.00 | | |
| 合计 | 23,133,899.82 | 19,969,126.12 | |

64、外币货币性项目

(1) 外币货币性项目

单位：元

| 项目 | 期末外币余额 | 折算汇率 | 期末折算人民币余额 |
|------|--------|------|-----------|
| 货币资金 | | | |

| | | | |
|-------|------------|--------|--------------|
| 其中：美元 | 761,742.51 | 7.0288 | 5,354,135.75 |
|-------|------------|--------|--------------|

65、租赁

(1) 本公司作为承租方

A 未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额，即并非取决于指数或者比率的可变租赁付款额，应当在实际发生时计入当期损益，但按照存货等其他准则规定应当计入相关资产成本的，从其规定。

公司新能源板块租赁光伏板场地，出租方提供相关场地给公司使用，项目所发光伏电能优先供出租方使用，出租方按照项目所在地国家电网向出租方结算电价一定优惠比例向公司支付光伏电费，因出租方使用电量无法确定，且该租赁付款额并非取决于指数或者比率的可变租赁付款额，故未纳入租赁负债计量。

B 简化处理的短期租赁或低价值资产的租赁费用

公司对短期租赁和低价值资产租赁的会计政策详见本财务报表附注五、29 之说明。计入当期损益的短期租赁费用和低价值资产租赁费用金额如下：

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|----------------|--------------|--------------|
| 短期租赁及低价值资产租赁费用 | 4,717,410.93 | 3,776,085.08 |
| 合计 | 4,717,410.93 | 3,776,085.08 |

C 与租赁相关的当期损益及现金流

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|-------------|---------------|---------------|
| 租赁负债的利息费用 | 4,277,467.63 | 3,623,225.23 |
| 与租赁相关的总现金流出 | 29,237,656.47 | 30,559,736.13 |

(2) 本公司作为出租方

作为出租人的经营租赁

单位：元

| 项目 | 租赁收入 | 其中：未计入租赁收款额的可变租赁付款额相关的收入 |
|------|---------------|--------------------------|
| 租赁收入 | 12,076,632.31 | |
| 合计 | 12,076,632.31 | |

八、研发支出

1. 按费用性质列示

单位：元

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|----|-------|-------|
|----|-------|-------|

| | | |
|------------|---------------|--------------|
| 人工费 | 14,742,252.04 | 3,323,279.82 |
| 材料费 | 3,966,108.49 | 1,257,718.32 |
| 委托开发费 | 1,254,716.98 | |
| 其他费用 | 1,734,937.90 | 293,684.85 |
| 合计 | 21,698,015.41 | 4,874,682.99 |
| 其中：费用化研发支出 | 21,698,015.41 | 4,874,682.99 |

2. 开发支出

(1) 符合资本化条件的研发项目开发支出

| 项目 | 2024年12月31日 | 本期增加金额 | | 本期减少金额 | | 2025年12月31日 |
|------------------|--------------|--------|----|--------------|--------------|-------------|
| | | 内部开发支出 | 其他 | 确认为无形资产 | 转入当期损益 | |
| 数字化协同办公系统 | 411,788.35 | — | — | — | 411,788.35 | — |
| 漳州市城市大脑“智慧办公” | 2,907,075.46 | — | — | 2,907,075.46 | — | — |
| 漳州智慧渔业智慧调度预警中心项目 | 311,320.75 | — | — | — | 311,320.75 | — |
| 防汛防台风应急指挥平台 | 1,589,029.50 | — | — | 1,589,029.50 | — | — |
| 项目管理系统 | 484,422.29 | — | — | — | 484,422.29 | — |
| 合计 | 5,703,636.35 | — | — | 4,496,104.96 | 1,207,531.39 | — |

九、合并范围的变更

1、其他原因的合并范围变动

本期福建漳州发展汽车集团有限公司全资子公司福建华骏观宏汽车销售服务有限公司已于 2025 年 12 月注销清算；

本期漳州发展水务集团有限公司吸收合并全资子公司漳州金峰自来水有限公司，被吸收方注册资本 1382.1807 万元，公司已于 2026 年 1 月 7 日注销；

本期福建漳发资产运营有限公司吸收合并全资子公司漳州和易鑫商贸有限公司，被吸收方注册资本 5,000 万元，本年度已注销。

本期本公司和福建云霄国有资本运营集团有限责任公司共同设立子公司漳州漳发圣城核能有限公司，持股比例分别为 51%和 49%，统一社会信用代码 91350622MAEFK35K9C，注册资本 40,000 万元，法定代表人周盼。

十、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

(1) 企业集团的构成

| 子公司名称 | 注册资本 | 主要经营地 | 注册地 | 业务性质 | 持股比例(%) | | 取得方式 |
|-------|------|-------|-----|------|---------|----|------|
| | | | | | 直接 | 间接 | |
| | | | | | | | |

| 子公司名称 | 注册资本 | 主要经营地 | 注册地 | 业务性质 | 持股比例(%) | | 取得方式 |
|-------------------|---------------|-------|-----|------|---------|--------|------|
| | | | | | 直接 | 间接 | |
| 福州玖玖丰田汽车销售服务有限公司 | 1,500 万元 | 福州市 | 福州市 | 有限责任 | 51.00 | — | 共同出资 |
| 漳州发展水务集团有限公司 | 42,330 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | 100.00 | — | 股权收购 |
| 三明玖玖丰田汽车销售服务有限公司 | 1,000 万元 | 三明市 | 三明市 | 有限责任 | 51.00 | — | 共同出资 |
| 福建漳发建设有限公司 | 26,600 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | 100.00 | — | 股权收购 |
| 漳州闽南污水处理有限公司 | 3,000 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | 90.00 | — | 共同出资 |
| 福建漳发资产运营有限公司 | 20,000 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | 100.00 | — | 投资设立 |
| 福建漳州发展汽车集团有限公司 | 20,000 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | 100.00 | — | 投资设立 |
| 南靖漳发碧水源环境有限公司 | 5,000 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | 5.90 | 45.00 | 共同出资 |
| 漳州市展沅环境科技有限公司 | 10,000 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | 80.99 | — | 共同出资 |
| 福建漳发新能源投资有限公司 | 40,000 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | 100.00 | — | 投资设立 |
| 福建展恒新建设集团有限公司 | 10,000 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 55.00 | 股权收购 |
| 福建漳发生态科技有限公司 | 24,570.847 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | 100.00 | — | 投资设立 |
| 福建漳发碧水源科技有限公司 | 5,000 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 51.00 | 共同出资 |
| 福建华骏汽车销售服务有限公司 | 1,200 万元 | 福州市 | 福州市 | 有限责任 | — | 100.00 | 股权收购 |
| 漳州市华骏汽车销售服务有限公司 | 1,000 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 100.00 | 投资设立 |
| 三明华骏汽车销售服务有限公司 | 2,000 万元 | 三明市 | 三明市 | 有限责任 | — | 100.00 | 投资设立 |
| 南平华骏汽车销售服务有限公司 | 1,700 万元 | 南平市 | 南平市 | 有限责任 | — | 100.00 | 投资设立 |
| 漳浦华骏天驰汽车销售服务有限公司 | 2,000 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 100.00 | 投资设立 |
| 厦门华骏观宏汽车销售服务有限公司 | 1,000 万元 | 厦门市 | 厦门市 | 有限责任 | — | 100.00 | 投资设立 |
| 福建华骏天品汽车销售服务有限公司 | 3,000 万元 | 福州市 | 福州市 | 有限责任 | — | 100.00 | 投资设立 |
| 漳州华骏迪尚汽车销售服务有限公司 | 1,000 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 100.00 | 投资设立 |
| 厦门市东南汽车贸易有限公司 | 1,000 万元 | 厦门市 | 厦门市 | 有限责任 | — | 100.00 | 股权收购 |
| 漳州诏发置业有限公司 | 500 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 100.00 | 投资设立 |
| 漳州漳发地产有限公司 | 500 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 100.00 | 投资设立 |
| 漳州上峰自来水有限公司 | 850 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 100.00 | 股权收购 |
| 漳发生态科技(平和)有限公司 | 1,000 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 100.00 | 投资设立 |
| 南靖发展水务有限公司 | 1,000 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 100.00 | 投资设立 |
| 漳浦发展水务有限公司 | 2,000 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 100.00 | 股权收购 |
| 漳发生态科技(云霄)有限公司 | 2,000 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 100.00 | 投资设立 |
| 漳浦万安发展污水处理有限公司 | 800 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 100.00 | 投资设立 |
| 漳州市华骏天元汽车销售服务有限公司 | 4,000 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 100.00 | 投资设立 |

| 子公司名称 | 注册资本 | 主要经营地 | 注册地 | 业务性质 | 持股比例(%) | | 取得方式 |
|-------------------|-------------|-------|-----|------|---------|--------|------|
| | | | | | 直接 | 间接 | |
| 厦门华骏凯宏汽车销售服务有限公司 | 3,800 万元 | 厦门市 | 厦门市 | 有限责任 | — | 100.00 | 投资设立 |
| 漳州华骏天捷汽车贸易有限公司 | 800 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 100.00 | 投资设立 |
| 福建漳发汽车保险代理有限公司 | 1,000 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 100.00 | 投资设立 |
| 福建省博佳信息技术有限公司 | 200 万元 | 福州市 | 福州市 | 有限责任 | — | 100.00 | 股权收购 |
| 漳州市华骏天地汽车销售服务有限公司 | 1,000 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 100.00 | 投资设立 |
| 漳州市水利电力工程有限公司 | 4,000 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 100.00 | 股权收购 |
| 漳发生态科技（漳州高新区）有限公司 | 6,500 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 100.00 | 投资设立 |
| 漳州漳发环境检测技术研究有限公司 | 500 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 100.00 | 投资设立 |
| 漳发生态科技（漳浦）有限公司 | 2,000 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 100.00 | 投资设立 |
| 漳州国昌茂新能源有限公司 | 6,000 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 100.00 | 股权收购 |
| 漳州漳发特来电充电科技有限公司 | 5,000 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 65.00 | 共同出资 |
| 漳州学鑫建设投资有限公司 | 5,000 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 55.00 | 股权收购 |
| 漳州源鑫建设投资有限公司 | 5,000 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 97.00 | 股权收购 |
| 南靖县联鑫建设投资有限公司 | 4,000 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 89.00 | 股权收购 |
| 漳发新能源（云霄）有限公司 | 2,000 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 51.00 | 共同出资 |
| 漳发水务（南靖）有限公司 | 500 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 100.00 | 投资设立 |
| 福建漳发二手车交易有限公司 | 1,000 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 100.00 | 投资设立 |
| 漳发新能源（漳州高新区）有限公司 | 7,000 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 51.00 | 共同出资 |
| 漳发新能源（漳州龙文）有限公司 | 1,000 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 80.00 | 共同出资 |
| 漳发新能源（漳浦）有限公司 | 2,000 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 51.00 | 共同出资 |
| 漳州台商投资区漳发新能源有限公司 | 3,000 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 51.00 | 共同出资 |
| 漳发新能源（漳州长泰）有限公司 | 2,000 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 51.00 | 共同出资 |
| 福建漳发电力科技有限公司 | 1,000 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 51.00 | 共同出资 |
| 漳州漳发圣城核能有限公司 | 40,000 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 51.00 | 共同出资 |
| 漳州信息产业集团有限公司 | 55,000 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | 100.00 | — | 股权收购 |
| 漳州兴政信息科技有限公司 | 5,000.00 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 100.00 | 股权收购 |
| 漳州信产大数据服务有限公司 | 5,000.00 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 60.00 | 股权收购 |
| 漳州信产跨境电商公共服务有限公司 | 3,000.00 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 60.00 | 股权收购 |
| 漳州信产供应链管理有限公司 | 1,000.00 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 100.00 | 股权收购 |
| 漳州信产数字经济发展服务有限公司 | 1,000.00 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 100.00 | 股权收购 |

| 子公司名称 | 注册资本 | 主要经营地 | 注册地 | 业务性质 | 持股比例(%) | | 取得方式 |
|------------------|--------------|-------|-----|------|---------|--------|------|
| | | | | | 直接 | 间接 | |
| 漳州信产电子商务有限公司 | 1,000.00 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 51.00 | 股权收购 |
| 平和数字乡村农业科技有限公司 | 1,000.00 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 66.00 | 股权收购 |
| 福建腾远信息技术有限公司 | 1,500.00 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 60.00 | 股权收购 |
| 漳州电子信息集团有限公司 | 3,000.00 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 51.00 | 股权收购 |
| 漳州信产智能物联科技有限公司 | 1,000.00 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 45.00 | 股权收购 |
| 漳州市信产数联科技有限公司 | 1,000.00 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 45.00 | 股权收购 |
| 漳州人才发展集团有限公司 | 50,000.00 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | 51.00 | — | 股权收购 |
| 漳州天成人才科技投资集团有限公司 | 3,000.00 万元 | 漳州市 | 漳州市 | 有限责任 | — | 100.00 | 股权收购 |

说明：公司持有福建华兴漳发创业投资有限公司 54.17%，该公司成立时原委托福建华兴创业投资有限公司进行日常经营管理，2012 年 9 月 30 日后改为委托福建省创新创业投资管理有限公司负责该公司的日常经营管理，公司对福建华兴漳发创业投资有限公司达不到控制，但具有重大影响，采用权益法进行核算。

(2) 重要的非全资子公司

单位：元

| 子公司名称 | 少数股东持股比例 | 本期归属于少数股东的损益 | 本期向少数股东宣告分派的股利 | 期末少数股东权益余额 |
|---------------|----------|---------------|----------------|----------------|
| 漳州市展沅环境科技有限公司 | 19.01% | 17,243,002.91 | | 117,872,134.61 |

(3) 重要非全资子公司的主要财务信息

单位：元

| 子公司名称 | 2025 年 12 月 31 日 | | | | | |
|---------------|------------------|------------------|------------------|----------------|----------------|------------------|
| | 流动资产 | 非流动资产 | 资产合计 | 流动负债 | 非流动负债 | 负债合计 |
| 漳州市展沅环境科技有限公司 | 225,907,288.47 | 2,032,807,287.73 | 2,258,714,576.20 | 762,299,729.60 | 876,233,722.90 | 1,638,533,452.50 |

(续上表)

| 子公司名称 | 2024 年 12 月 31 日 | | | | | |
|---------------|------------------|------------------|------------------|----------------|----------------|------------------|
| | 流动资产 | 非流动资产 | 资产合计 | 流动负债 | 非流动负债 | 负债合计 |
| 漳州市展沅环境科技有限公司 | 142,308,841.28 | 1,958,079,093.33 | 2,100,387,934.61 | 713,542,262.05 | 857,369,456.34 | 1,570,911,718.39 |

| 子公司名称 | 2025 年度 | | | |
|---------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| | 营业收入 | 净利润 | 综合收益总额 | 经营活动现金流量 |
| 漳州市展沅环境科技有限公司 | 95,882,057.64 | 90,704,907.48 | 90,704,907.48 | 112,288,718.01 |

(续上表)

| 子公司名称 | 2024 年度 | | | |
|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | 营业收入 | 净利润 | 综合收益总额 | 经营活动现金流量 |
| 漳州市展沅环境科技有限公司 | 60,089,620.32 | 88,133,192.94 | 88,133,192.94 | -4,439,081.35 |

2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

(1) 在子公司所有者权益份额发生变化的情况说明

公司与漳州金投集团有限公司签订《股权转让协议书》，根据厦门嘉学资产评估房地产估价有限公司以 2025 年 8 月 31 日为基准日对漳州信息产业集团有限公司股东全部权益进行评估的结果（嘉学评估评报字〔2025〕8500008 号），公司以人民币 48,034,657.49 元的交易对价收购金投集团持有的信产集团 30% 股权。

(2) 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响

单位：元

| | 信产集团 |
|--------------------------|---------------|
| 购买成本/处置对价 | |
| --现金 | 48,034,657.49 |
| 购买成本/处置对价合计 | 48,034,657.49 |
| 减：按取得/处置的股权比例计算的子公司净资产份额 | 43,538,662.95 |
| 差额 | 4,495,994.54 |
| 其中：调整资本公积 | 4,495,994.54 |

3、在合营企业或联营企业中的权益

(1) 重要的合营企业或联营企业

| 合营企业或联营企业名称 | 主要经营地 | 注册地 | 业务性质 | 持股比例 | | 对合营企业或联营企业投资的会计处理方法 |
|---------------|-------|-----|-------|------|--------|---------------------|
| | | | | 直接 | 间接 | |
| 福建信禾房地产开发有限公司 | 漳州市 | 漳州市 | 房地产开发 | — | 43.00% | 权益法 |
| 福建省泮澄建筑工业有限公 | 漳州市 | 漳州市 | 建材制造 | — | 45.00% | 权益法 |

| | | | | | | |
|-------------------|-----|-----|-------|-----|--------|-----|
| 司 | | | | | | |
| 福建省漳州福化水务发展有限责任公司 | 漳州市 | 漳州市 | 污水处理 | --- | 34.00% | 权益法 |
| 太阳海缆（东山）有限公司 | 漳州市 | 漳州市 | 电线、电缆 | --- | 20.00% | 权益法 |
| 一道新能源科技（漳州）有限公司 | 漳州市 | 漳州市 | 电线、电缆 | --- | 20.00% | 权益法 |
| 三峡东山能源投资有限公司 | 漳州市 | 漳州市 | 电线、电缆 | --- | 20.00% | 权益法 |

（2）重要联营企业的主要财务信息

单位：元

| 项 目 | 2025 年 12 月 31 日/2025 年度 | | | | | |
|----------------------|--------------------------|-------------------|----------------|------------------|-----------------|------------------|
| | 福建信禾房地产开发有限公司 | 福建省漳州福化水务发展有限责任公司 | 福建省泮澄建筑工业有限公司 | 太阳海缆（东山）有限公司 | 一道新能源科技（漳州）有限公司 | 三峡东山能源投资有限公司 |
| 流动资产 | 933,524,756.98 | 68,657,614.07 | 130,729,499.62 | 295,411,356.61 | 450,214,414.25 | 138,209,645.62 |
| 非流动资产 | 98,057.14 | 474,394,752.00 | 166,394,707.64 | 968,500,751.76 | 259,504,515.01 | 925,633,576.25 |
| 资产合计 | 933,622,814.12 | 543,052,366.07 | 297,124,207.26 | 1,263,912,108.37 | 709,718,929.26 | 1,063,843,221.87 |
| 流动负债 | 644,354,001.90 | 70,971,885.04 | 110,039,736.89 | 321,265,999.92 | 587,336,875.38 | 174,676,702.33 |
| 非流动负债 | — | 287,365,055.33 | 30,400,000.00 | 538,976,368.09 | 112,923,875.75 | 562,876,659.07 |
| 负债合计 | 644,354,001.90 | 358,336,940.37 | 140,439,736.89 | 860,242,368.01 | 700,260,751.13 | 737,553,361.40 |
| 少数股东权益 | — | — | — | — | — | — |
| 归属于母公司股东权益 | 289,268,812.22 | 184,715,425.70 | 156,684,470.37 | 403,669,740.36 | 9,458,178.13 | 326,289,860.47 |
| 按持股比例计算的净资产份额 | 124,385,589.25 | 62,803,244.74 | 70,508,011.67 | 80,733,948.07 | 1,891,635.63 | 65,257,972.09 |
| 调整事项 | 24,986,711.67 | — | 6,030,010.93 | — | — | — |
| --商誉 | — | — | — | — | — | — |
| --内部交易未实现利润 | — | — | — | — | — | — |
| --其他 | 24,986,711.67 | — | 6,030,010.93 | — | — | — |
| 对联营企业权益投资的账面价值 | 149,372,300.92 | 62,803,244.74 | 76,538,022.60 | 80,733,948.07 | 1,891,635.63 | 65,257,972.09 |
| 存在公开报价的联营企业权益投资的公允价值 | — | — | — | — | — | — |
| 营业收入 | — | 27,817,874.52 | 81,272,727.55 | 541,359,370.04 | 540,122,666.72 | 120,569,487.48 |

| 项 目 | 2025 年 12 月 31 日/2025 年度 | | | | | |
|-------------------------|--------------------------|---------------------------|-----------------------|------------------|-------------------------|------------------|
| | 福建信禾房地 产开发有限公 司 | 福建省漳州福 化水务发展有 限责任公司 | 福建省泮澄建 筑工业有限公 司 | 太阳海缆（东 山）有限公司 | 一道新能源科 技（漳州）有 限公司 | 三峡东山能源 投资有限公司 |
| 净利润 | -40,682,644.17 | -5,599,563.90 | -8,563,952.31 | -58,845,235.40 | -40,756,677.59 | 86,101,237.31 |
| 终止经营的净利 润 | — | — | — | — | — | — |
| 其他综合收益 | — | — | — | — | — | — |
| 综合收益总额 | -40,682,644.17 | -5,599,563.90 | -8,563,952.31 | -58,845,235.40 | -40,756,677.59 | 86,101,237.31 |
| 本年度收到的来 自联营企业的股 利 | — | — | — | — | — | — |

(续上表)

| 项目 | 2024 年 12 月 31 日/2024 年度 | | | | | |
|-----------------------|--------------------------|---------------------------|-----------------------|------------------|-------------------------|------------------|
| | 福建信禾房地 产开发有限公 司 | 福建省漳州福 化水务发展有 限责任公司 | 福建省泮澄建 筑工业有限公 司 | 太阳海缆（东 山）有限公司 | 一道新能源科 技（漳州）有 限公司 | 三峡东山能源 投资有限公司 |
| 流动资产 | 935,912,921.19 | 49,310,720.20 | 126,726,022.59 | 219,353,178.05 | 683,826,485.36 | 31,430,464.95 |
| 非流动资产 | 70,253.66 | 335,863,958.44 | 178,818,216.39 | 945,453,159.18 | 291,242,862.76 | 947,582,707.47 |
| 资产合计 | 935,983,174.85 | 385,174,678.64 | 305,544,238.98 | 1,164,806,337.23 | 975,069,348.12 | 979,013,172.42 |
| 流动负债 | 606,031,718.46 | 43,140,408.72 | 119,295,816.30 | 197,330,166.80 | 819,490,388.53 | 278,165,090.73 |
| 非流动负债 | — | 151,780,781.61 | 21,000,000.00 | 504,961,194.67 | 103,524,432.51 | 504,806,830.71 |
| 负债合计 | 606,031,718.46 | 194,921,190.33 | 140,295,816.30 | 702,291,361.47 | 923,014,821.04 | 782,971,921.44 |
| 少数股东权益 | — | — | — | — | — | — |
| 归属于母公司 股东权益 | 329,951,456.39 | 190,253,488.31 | 165,248,422.68 | 462,514,975.76 | 52,054,527.08 | 196,041,250.98 |
| 按持股比例计 算的净资产份 额 | 141,879,126.25 | 64,686,186.03 | 74,361,790.21 | 92,502,995.15 | 10,410,905.42 | 39,208,250.20 |
| 调整事项 | 44,149,019.59 | — | 6,371,845.13 | — | — | 1,796,923.32 |
| --商誉 | — | — | — | — | — | — |
| --内部交易未实 现利润 | — | — | — | — | — | — |
| --其他 | 44,149,019.59 | — | 6,371,845.13 | — | — | 1,796,923.32 |
| 对联营企业权 益投资的账面 | 186,028,145.84 | 64,686,186.03 | 80,733,635.34 | 92,502,995.15 | 10,410,905.42 | 41,005,173.52 |

| 项目 | 2024 年 12 月 31 日/2024 年度 | | | | | |
|----------------------------------|--------------------------|---------------------------|-----------------------|------------------|-------------------------|------------------|
| | 福建信禾房地 产开发有限公 司 | 福建省漳州福 化水务发展有 限责任公司 | 福建省泮澄建 筑工业有限公 司 | 太阳海缆（东 山）有限公司 | 一道新能源科 技（漳州）有 限公司 | 三峡东山能源 投资有限公司 |
| 价值 | | | | | | |
| 存在公开报价 的联营企业权 益投资的公允 价值 | — | — | — | — | — | — |
| 营业收入 | — | 30,276,078.92 | 73,125,682.92 | 693,177,015.13 | 1,275,954,560.99 | 6,288,205.74 |
| 净利润 | -37,054,239.56 | -1,851,933.77 | -12,797,044.22 | -19,909,565.44 | -58,775,358.06 | 5,075,867.59 |
| 终止经营的净 利润 | — | — | — | — | — | — |
| 其他综合收益 | — | — | — | — | — | — |
| 综合收益总额 | -37,054,239.56 | -1,851,933.77 | -12,797,044.22 | -19,909,565.44 | -58,775,358.06 | 5,075,867.59 |
| 本年度收到的 来自联营企业 的股利 | — | — | — | — | — | — |

(3) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

单位：元

| | 期末余额/本期发生额 | 期初余额/上期发生额 |
|-----------------|----------------|----------------|
| 联营企业： | | |
| 投资账面价值合计 | 193,406,225.55 | 124,508,037.19 |
| 下列各项按持股比例计算的合计数 | | |
| --净利润 | 14,045,221.21 | 2,780,368.37 |
| --综合收益总额 | 14,045,221.21 | 2,780,368.37 |

(4) 合营企业或联营企业发生的超额亏损

单位：元

| 合营企业或联营企业名称 | 累积未确认前期累计的损失 | 本期未确认的损失（或本期 分享的净利润） | 本期末累积未确认的损失 |
|-------------|---------------|-------------------------|---------------|
| 福建智游侠科技有限公司 | -1,527,798.27 | -533,828.82 | -2,061,627.09 |

十一、政府补助

1、涉及政府补助的负债项目

单位：元

| 会计科目 | 期初余额 | 本期新增补助金额 | 本期计入营业外收入金额 | 本期转入其他收益金额 | 本期其他变动 | 期末余额 | 与资产/收益相关 |
|------|---------------|---------------|-------------|--------------|----------------|---------------|----------|
| 递延收益 | 25,533,172.50 | 38,696,968.10 | | 4,238,867.64 | -20,963,034.70 | 39,028,238.26 | 与资产相关 |

3、计入当期损益的政府补助

适用 不适用

单位：元

| 会计科目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|------|---------------|--------------|
| 其他收益 | 45,283,703.34 | 3,278,875.71 |

十二、与金融工具相关的风险

本公司与金融工具相关的风险源于本公司在经营过程中所确认的各类金融资产和金融负债，包括：信用风险、流动性风险和市场风险。

本公司与金融工具相关的各类风险的管理目标和政策的制度由本公司管理层负责。经营管理层通过职能部门负责日常的风险管理（例如本公司信用管理部对公司发生的赊销业务进行逐笔进行审核）。本公司内部审计部门对公司风险管理的政策和程序的执行情况进行日常监督，并且将有关发现及时报告给本公司审计委员会。

本公司风险管理的总体目标是在不过度影响公司竞争力和应变力的情况下，制定尽可能降低各类与金融工具相关风险的风险管理政策。

1. 信用风险

信用风险，是指金融工具的一方未能履行义务从而导致另一方发生财务损失的风险。本公司的信用风险主要产生于货币资金、应收票据、应收账款、应收款项融资、其他应收款、合同资产、及长期应收款等，这些金融资产的信用风险源自交易对手违约，最大的风险敞口等于这些工具的账面金额。

本公司货币资金主要存放于商业银行等金融机构，本公司认为这些商业银行具备较高信誉和资产状况，存在较低的信用风险。

对于应收票据、应收账款、应收款项融资、其他应收款、合同资产及长期应收款，本公司设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于对客户的财务状况、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其他因素诸如目前市场状况等评估客户的信用资质并设置相应信用期。本公司会定期对客户信用记录进行监控，对于信用记录不良的客户，本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式，以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。

(1) 信用风险显著增加判断标准

本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，本公司考虑在无须付出不必要的额外成本或努力即可获得合理且有依据的信息，包括基于本公司历史数据的定性和定量分析、外部信用风险评级以及前瞻性信息。本公司以单项金融工具或者具有相似信用风险特征的金融工具组合为基础，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的变化情况。

当触发以下一个或多个定量、定性标准时，本公司认为金融工具的信用风险已发生显著增加：定量标准主要为报告日剩余存续期违约概率较初始确认时上升超过一定比例；定性标准为主要债务人经营或财务情况出现重大不利变化、预警客户清单等。

（2）已发生信用减值资产的定义

为确定是否发生信用减值，本公司所采用的界定标准，与内部针对相关金融工具的信用风险管理目标保持一致，同时考虑定量、定性指标。

本公司评估债务人是否发生信用减值时，主要考虑以下因素：发行方或债务人发生重大财务困难；债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；债务人很可能破产或进行其他财务重组；发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失；以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实。

金融资产发生信用减值，有可能是多个事件的共同作用所致，未必是可单独识别的事件所致。

（3）预期信用损失计量的参数

根据信用风险是否发生显著增加以及是否已发生信用减值，本公司对不同的资产分别以 12 个月或整个存续期的预期信用损失计量减值准备。预期信用损失计量的关键参数包括违约概率、违约损失率和违约风险敞口。本公司考虑历史统计数据（如交易对手评级、担保方式及抵质押物类别、还款方式等）的定量分析及前瞻性信息，建立违约概率、违约损失率及违约风险敞口模型。

相关定义如下：

违约概率是指债务人在未来 12 个月或在整个剩余存续期，无法履行其偿付义务的可能性。

违约损失率是指本公司对违约风险暴露发生损失程度作出的预期。根据交易对手的类型、追索的方式和优先级，以及担保品的不同，违约损失率也有所不同。违约损失率为违约发生时风险敞口损失的百分比，以未来 12 个月内或整个存续期为基准进行计算；

违约风险敞口是指，在未来 12 个月或在整个剩余存续期中，在违约发生时，本公司应被偿付的金额。信用风险显著增加的评估及预期信用损失的计算均涉及前瞻性信息。本公司通过进行历史数据分析，识别出影响各业务类型信用风险及预期信用损失的关键经济指标。

本公司所承受的最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产的账面金额。本公司没有提供任何其他可能令本公司承受信用风险的担保。

2. 流动性风险

流动性风险，是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。本公司统筹负责公司内各子公司的现金管理工作，包括现金盈余的短期投资和筹措贷款以应付预计现金需求。本公司的政策是定期监控短期和长期的流动资金需求，以及是否符合借款协议的规定，以确保维持充裕的现金储备和可供随时变现的有价证券。

3. 市场风险

(1) 外汇风险

本公司的汇率风险主要来自本公司及下属子公司持有的不以其记账本位币计价的外币资产和负债。

①截至 2025 年 12 月 31 日，本公司各外币资产负债项目的主要外汇风险敞口如下（出于列报考虑，风险敞口金额以人民币列示，以资产负债表日即期汇率折算）：

| 项 目 | 2025 年 12 月 31 日 | |
|------|------------------|--------------|
| | 美元 | |
| | 外币 | 人民币 |
| 货币资金 | 76,1742.51 | 5,354,135.75 |

(2) 利率风险

本公司的利率风险主要产生于长期银行借款、应付债券等长期带息债务。浮动利率的金融负债使本公司面临现金流量利率风险，固定利率的金融负债使本公司面临公允价值利率风险。本公司根据当时的市场环境来决定固定利率及浮动利率合同的相对比例。

本公司总部财务部门持续监控集团利率水平。利率上升会增加新增带息债务的成本以及本公司尚未付清的以浮动利率计息的带息债务的利息支出，并对本公司的财务业绩产生重大的不利影响，管理层会依据最新的市场状况及时做出调整。

4. 金融资产转移

(1) 按金融资产转移方式分类列示

| 金融资产转移的方式 | 已转移金融资产的性质 | 已转移金融资产的金 额 | 终止确认情况 | 终止确认情况的判断 依据 |
|-----------|------------------------|----------------|--------|-------------------|
| 应收票据贴现或背书 | 应收票据中信用等级 高的银行承兑汇票 | 1,000,000.00 | 已终止确认 | 信用等级高的票据贴 现或背书 |
| 应收票据贴现或背书 | 应收票据中信用等级 不高的银行承兑汇票 | 617,034.00 | 已终止确认 | 票据已到期 |
| 应收票据贴现或背书 | 应收票据中信用等级 不高的银行承兑汇票 | 286,295.00 | 未终止确认 | 已背书或贴现但尚未 到期 |

| | | | | |
|----|---|--------------|---|---|
| 合计 | — | 1,903,329.00 | — | — |
|----|---|--------------|---|---|

(2) 转移而终止确认的金融资产情况

| 项目 | 金融资产转移的方式 | 终止确认金额 | 与终止确认相关的利得或损失 |
|------|-----------|--------------|---------------|
| 应收票据 | 贴现 | 490,000.00 | 10,319.94 |
| 应收票据 | 背书 | 1,127,034.00 | — |
| 合计 | — | 1,617,034.00 | 10,319.94 |

(3) 本期不存在转移金融资产且继续涉入形成的资产、负债金额。

十三、公允价值的披露

公允价值计量结果所属的层次，由对公允价值计量整体而言具有重要意义的输入值所属的最低层次决定：

第一层次：相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。

第二层次：除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。

第三层次：相关资产或负债的不可观察输入值。

1. 2025 年 12 月 31 日，以公允价值计量的资产和负债的公允价值

单位：元

| 项目 | 期末公允价值 | | | |
|--------------|------------|------------|----------------|----------------|
| | 第一层次公允价值计量 | 第二层次公允价值计量 | 第三层次公允价值计量 | 合计 |
| 一、持续的公允价值计量 | -- | -- | -- | -- |
| (2) 权益工具投资 | | | 114,004,058.89 | 114,004,058.89 |
| (三)其他权益工具投资 | | | 16,191,109.71 | 16,191,109.71 |
| 二、非持续的公允价值计量 | -- | -- | -- | -- |

对于在活跃市场上交易的金融工具，本公司以其活跃市场报价确定其公允价值；对于不在活跃市场上交易的金融工具，本公司采用估值技术确定其公允价值。所使用的估值模型主要为现金流量折现模型和市场可比公司模型等。估值技术的输入值主要包括无风险利率、基准利率、汇率、信用点差、流动性溢价、缺乏流动性折扣等。

十四、关联方及关联交易

关联方的认定标准：一方控制、共同控制另一方或对另一方施加重大影响，以及两方或两方以上同受一方控制、共同控制的，构成关联方。

1、本企业的母公司情况

| 母公司名称 | 注册地 | 业务性质 | 注册资本 | 母公司对本企业的持股比例 | 母公司对本企业的表决权比例 |
|------------|-----|--------|---------------|--------------|---------------|
| 福建漳龙集团有限公司 | 漳州市 | 投资控股公司 | 382,850.00 万元 | 37.76% | 37.76% |

注：截止 2025 年 12 月 31 日福建漳龙集团有限公司直接持有本公司股份 285,750,394 股，占总股本 28.82%，其全资控股子公司漳州公路交通实业有限公司持有本公司股份 88,676,954 股，占总股本的 8.94%，二者合计持有公司股份占公司总股本的 37.76%。

母公司经营管理漳州市人民政府国有资产监督管理委员会授权所属的国有资产，公司最终控制方为漳州市人民政府国有资产监督管理委员会。

2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注十、在其他主体中的权益。

3、本企业合营和联营企业情况

（1）本公司重要的合营和联营企业情况

本公司重要的合营或联营企业详见附注十、在其他主体中的权益

（2）报告期内与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下

| 合营或联营企业名称 | 与本企业关系 |
|-------------------|----------------|
| 一道新能源科技（漳州）有限公司 | 公司持有其 20.00%股份 |
| 太阳海缆（东山）有限公司 | 公司持有其 20.00%股份 |
| 福建东南花都置业有限公司 | 公司持有其 10.00%股份 |
| 福建省漳州福化水务发展有限责任公司 | 公司持有其 34.00%股份 |
| 福建省泮澄建筑工业有限公司 | 公司持有其 45.00%股份 |
| 福建兆发房地产有限公司 | 公司持有其 30.00%股份 |
| 漳州天同地产有限公司 | 公司持有其 19.00%股份 |
| 福建华兴漳发创业投资有限公司 | 公司持有其 54.17%股份 |
| 福建智游侠科技有限公司 | 公司持有其 30.00%股份 |
| 福建美亚国云智能装备有限公司 | 公司持有其 25.00%股份 |
| 漳州市交发低空科技有限公司 | 公司持有其 35.00%股份 |

4、其他关联方情况

| 其他关联方名称 | 其他关联方与本企业关系 |
|---------------|-----------------------|
| 福建漳龙管业科技有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 漳州新镇宇生物科技有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |

| | |
|-----------------|-----------------------|
| 漳州市漳龙物业服务有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 漳州漳龙物流园区开发有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 福建省漳州市建筑设计有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 福建漳龙建投集团有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 漳州双菱建材有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 福建大农景观建设有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 福建漳龙地产集团有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 漳州矩正房地产开发有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 福建旭寅房地产开发有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 福建旭幸房地产开发有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 海峡生物科技股份有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 漳州市祥泰食品有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 福建信禾房地产开发有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 漳州安居智家住房开发有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 漳州九龙江置业有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 漳州农业发展集团有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 漳州晟达置业有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 漳州晟辉房地产有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 漳州市晟发房地产有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 东山文旅集团有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 福建晟成新型建材有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 福建旭景房地产开发有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 福建漳龙产业投资集团有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 福建漳龙城市开发集团有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 福建漳龙木业科技有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 福建漳龙碳资产经营有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 福建漳龙外贸集团有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 南靖县水务有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 漳州晟发贸易有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 漳州大房农场有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 漳州市房地产测绘与综合服务中心 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 漳州市龙江进出口有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 漳州市水利水电勘测设计有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 漳州圆山开发有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |

| | |
|------------------|-----------------------|
| 漳州漳龙创业投资基金管理有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 福建漳龙漳州味运营有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 福建旭辰房地产开发有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 福建旭欣房地产开发有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 福建旭耕房地产开发有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 福建漳龙三宝进出口有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 漳州铭鼎保安服务有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 华东院（漳州）工程管理有限公司 | 为公司控股股东福建漳龙集团有限公司下属企业 |
| 漳州信产投资有限公司 | 委托公司管理的企业 |

5、关联交易情况

（1）购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

| 关联方 | 关联交易内容 | 本期发生额 | 获批的交易额度 | 是否超过交易额度 | 上期发生额 |
|-----------------|--------|--------------|---------|----------|---------------|
| 福建漳龙管业科技有限公司 | 工程施工 | 2,158,388.29 | — | 否 | - |
| 太阳海缆（东山）有限公司 | 工程施工 | 4,902,332.64 | — | 否 | 10,101,978.12 |
| 漳州新镇宇生物科技有限公司 | 接受劳务 | 77,650.00 | — | 否 | - |
| 漳州市漳龙物业服务服务有限公司 | 接受劳务 | 52,126.60 | — | 否 | - |
| 漳州漳龙物流园区开发有限公司 | 接受劳务 | 9,783.36 | — | 否 | - |
| 福建省漳州市建筑设计有限公司 | 工程施工 | | — | 否 | 181,515.10 |
| 福建大农景观建设有限公司 | 工程施工 | 5,889,075.31 | — | 否 | - |
| 福建美亚国云智能装备有限公司 | 工程施工 | -282,321.24 | — | 否 | - |
| 福建省泷澄建筑工业有限公司 | 工程施工 | 1,252,050.15 | — | 否 | - |
| 福建智游侠科技有限公司 | 工程施工 | 1,341,660.00 | — | 否 | - |
| 漳州圆山开发有限公司 | 工程施工 | 2,394.77 | — | 否 | - |

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

| 关联方 | 关联交易内容 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|----------------|--------|---------------|--------------|
| 福建漳龙建投集团有限公司 | 工程施工等 | 25,117,447.04 | 2,523,877.61 |
| 漳州漳龙物流园区开发有限公司 | 工程施工 | 1,196,838.82 | 587,819.69 |
| 福建大农景观建设有限公司 | 工程施工 | 22,405,687.00 | |

| 关联方 | 关联交易内容 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|----------------|--------|---------------|---------------|
| 漳州矩正房地产开发有限公司 | 工程施工等 | -87,789.44 | 30,355,953.62 |
| 福建旭寅房地产开发有限公司 | 工程施工 | -43,196.32 | 329,916.91 |
| 福建旭幸房地产开发有限公司 | 工程施工等 | | 839,839.01 |
| 海峡生物科技股份有限公司 | 销售商品 | 116,158.29 | 18,174.18 |
| 漳州市祥泰食品有限公司 | 销售商品 | 213,281.31 | 123,072.66 |
| 福建信禾房地产开发有限公司 | 销售商品 | | -144,943.91 |
| 漳州九龙江置业有限公司 | 工程施工 | 1,310,434.02 | 908,615.79 |
| 漳州晟达置业有限公司 | 工程施工 | | -1,021.05 |
| 漳州晟辉房地产有限公司 | 工程施工等 | 660,550.46 | 13,366,410.16 |
| 漳州市晟发房地产有限公司 | 工程施工 | 70,556.04 | 0.15 |
| 东山文旅集团有限公司 | 工程施工 | 6,188,982.81 | 21,196,154.13 |
| 福建晟成新型建材有限公司 | 汽车维修 | | 1,290.27 |
| 福建漳龙集团有限公司 | 销售商品 | 70,735.75 | 10,282.30 |
| 福建漳龙城市开发集团有限公司 | 销售商品 | 2,373.40 | |
| 福建智游侠科技有限公司 | 销售商品 | -148,296.00 | |
| 漳州市龙江进出口有限公司 | 工程施工 | 12,817.75 | |
| 漳州新镇宇生物科技有限公司 | 销售商品 | 5,482.50 | |
| 福建漳龙三宝进出口有限公司 | 销售商品 | 222,948.74 | |
| 漳州铭鼎保安服务有限公司 | 销售商品 | 12,590.76 | |
| 漳州信产投资有限公司 | 工程施工 | 2,027,522.94 | |
| 合计 | — | 59,355,125.87 | 70,115,441.52 |

(2) 关联租赁情况

本公司作为出租方：

单位：元

| 承租方名称 | 租赁资产种类 | 本期确认的租赁收入 | 上期确认的租赁收入 |
|--------------|--------|-----------|------------|
| 福建漳龙地产集团有限公司 | 房屋建筑物 | | 533,333.85 |

说明：2022 年福建漳龙地产集团有限公司与福建漳发资产运营有限公司签订房屋租赁合同，将位于福建省漳州市芗城区胜利西路 3 号向荣大厦九层，总面积 968.89 平方米租赁给福建漳龙地产集团有限公司办公使用，租赁期为 3 年，自 2022 年 11 月 1 日起至 2025 年 10 月 31 日止。2024 年 9 月 29 日，双方达成补充协议，于 2024 年 12 月 31 日提前终止租赁合同，双方的权利义务终止。

本公司作为承租方：

单位：元

| 出租方名称 | 租赁资产 | 2025 年度 |
|-------|------|---------|
| | | |

| | | 简化处理的短期 租赁和低价值资 产租赁的租金费 用 | 未纳入租赁 负债计量的 可变租赁付 款额 | 支付的租金 | 承担的租赁负 债利息支出 | 增加的使用权 资产 |
|--------------|------|------------------------------------|-------------------------------|------------|-----------------|--------------|
| 漳州市龙江进出口有限公司 | 房屋租赁 | — | — | 208,278.00 | 25,986.33 | — |

(续上表)

| 出租方名称 | 租赁资产 种类 | 2024 年度 | | | | |
|--------------|------------|------------------------------------|---------------------------|------------|-----------------|--------------|
| | | 简化处理的短 期租赁和低价 值资产租赁的 租金费用 | 未纳入租赁负 债计量的可变 租赁付款额 | 支付的租金 | 承担的租赁负 债利息支出 | 增加的使用权 资产 |
| 漳州市龙江进出口有限公司 | 房屋租赁 | — | — | 307,800.00 | 33,219.26 | 961,350.18 |

关联租赁情况说明

本公司与漳州市龙江进出口有限公司签订租赁合同，租赁标的位于胜利东路 10 号龙江大厦一楼店面，面积约 380 平方米，用于职工食堂，租赁期为 2024 年 1 月 1 日至 2028 年 12 月 31 日止。

(3) 关联担保情况

本公司作为担保方

| 被担保方 | 担保额度 | 实际担保金额 | 担保起始日 | 担保到期日 | 担保是否已 经履行完毕 |
|-------------------|---------------|---------------|-----------------|------------------|----------------|
| 福建省漳州福化水务发展有限责任公司 | 25,500,000.00 | 19,645,199.66 | 2020 年 12 月 4 日 | 2031 年 12 月 4 日 | 尚未到期 |
| 福建省漳州福化水务发展有限责任公司 | 10,200,000.00 | 9,282,000.00 | 2021 年 8 月 23 日 | 2032 年 12 月 20 日 | 尚未到期 |
| 福建省漳州福化水务发展有限责任公司 | 13,559,200.00 | 9,838,032.86 | 2022 年 5 月 6 日 | 2031 年 12 月 4 日 | 尚未到期 |
| 福建省漳州福化水务发展有限责任公司 | 40,155,462.00 | 23,850,543.83 | 2024 年 9 月 30 日 | 2038 年 9 月 30 日 | 尚未到期 |
| 福建省漳州福化水务发展有限责任公司 | 30,116,622.00 | 24,200,342.13 | 2024 年 9 月 20 日 | 2038 年 9 月 19 日 | 尚未到期 |
| 福建省漳州福化水务发展有限责任公司 | 30,116,588.00 | 16,470,072.44 | 2025 年 1 月 27 日 | 2038 年 9 月 25 日 | 尚未到期 |

本公司作为被担保方

| 担保方 | 担保金额 | 担保起始日 | 担保到期日 | 担保是否已经履行 完毕 |
|-----|------|-------|-------|----------------|
| | | | | |

| | | | | |
|------------|---------------|------------|------------|------|
| 福建漳龙集团有限公司 | 20,000,000.00 | 2016年1月29日 | 2034年1月28日 | 尚未到期 |
|------------|---------------|------------|------------|------|

(4) 关联方资金拆借

单位：元

| 关联方 | 拆借金额 | 起始日 | 到期日 | 说明 |
|--------------|---------------|-------------|-------------|-----|
| 拆出 | | | | |
| 福建东南花都置业有限公司 | 40,620,000.00 | 2019年11月16日 | 2021年11月30日 | 已逾期 |

说明：公司为满足合营企业项目开发资金需求，公司于 2017 年 11 月 20 日召开的第七届董事会 2017 年第七次临时会议审议通过《关于为福建东南花都置业有限公司提供财务资助的议案》，同意按 10% 股比以自有资金为东南花都提供 4,062.00 万元的财务资助，期限至 2018 年 11 月 30 日止。因福建东南花都置业有限公司目前处于前期开发阶段，各股东对是否继续提供财务资助未取得一致意见，上述财务资助到期后未按期续签。2019 年 06 月，双方补签了财务资助相关协议；公司于 2019 年 6 月 12 日召开的第七届董事会 2019 年第四次临时会议审议通过《关于延长参股公司福建东南花都置业有限公司借款期限的议案》，同意将上述借款期限延长至 2020 年 11 月 30 日止，利息以实际占用天数按人民银行同期贷款利率（一年期）计算。2020 年 11 月 27 日，公司召开第七届董事会 2020 年第六次临时会议审议通过《关于延长参股公司福建东南花都置业有限公司借款期限的公告》，同意公司将上述借款期限延长至 2021 年 11 月 30 日。2021 年 11 月，因花都置业各股东对是否继续提供财务资助尚未取得一致意见，上述财务资助期限届满逾期，至今未收回。

(5) 关键管理人员报酬

单位：元

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|----------|--------------|--------------|
| 关键管理人员报酬 | 3,055,124.39 | 4,981,541.53 |

6、关联方应收应付款项

(1) 应收项目

单位：元

| 项目名称 | 关联方 | 期末余额 | | 期初余额 | |
|------|----------------|-----------|----------|------------|-----------|
| | | 账面余额 | 坏账准备 | 账面余额 | 坏账准备 |
| 应收账款 | 漳州漳龙物流园区开发有限公司 | 93,123.26 | 4,656.16 | 120,057.46 | 6,002.87 |
| 应收账款 | 海峡生物科技股份有限公司 | 12,889.17 | 644.46 | 124,344.18 | 43,648.86 |
| 应收账款 | 漳州市祥泰食品有限公司 | 45,101.34 | 2,255.07 | 11,872.57 | 593.63 |
| 应收账款 | 漳州新镇宇生物科技有限公司 | | | 21,426.00 | 21,426.00 |
| 应收账款 | 福建晟成新型建材有限公司 | | | 740.00 | 37.00 |

| | | | | | |
|------|-----------------|---------------|---------------|---------------|--------------|
| 应收账款 | 福建东南花都置业有限公司 | 330,000.00 | 330,000.00 | 330,000.00 | 330,000.00 |
| 应收账款 | 福建漳龙建投集团有限公司 | 39,120,370.63 | 10,299,732.67 | 13,725,296.03 | 1,175,024.94 |
| 应收账款 | 福建漳龙集团有限公司 | 0.10 | 0.01 | 27,813.56 | 1,390.68 |
| 应收账款 | 福建大农景观建设有限公司 | 109,102.31 | 6,951.44 | 44,384.31 | 2,239.22 |
| 应收账款 | 福建信禾房地产开发有限公司 | 504,805.60 | 50,480.56 | 505,855.60 | 25,292.78 |
| 应收账款 | 漳州晟达置业有限公司 | | | 380.00 | 19.00 |
| 应收账款 | 漳州市晟发房地产有限公司 | 463,236.84 | 92,647.37 | 3,359.00 | 167.95 |
| 应收账款 | 东山文旅集团有限公司 | 9,406,801.41 | 657,379.84 | 7,386,032.40 | 369,301.62 |
| 应收账款 | 福建美亚国云智能装备有限公司 | | | 541,685.26 | 27,084.26 |
| 应收账款 | 福建旭景房地产开发有限公司 | | | 7,600.00 | 380.00 |
| 应收账款 | 福建旭幸房地产开发有限公司 | | | 4,433.00 | 221.65 |
| 应收账款 | 福建旭寅房地产开发有限公司 | 9,325.74 | 466.29 | 10,124.35 | 506.22 |
| 应收账款 | 福建漳龙产业投资集团有限公司 | | | 273.00 | 13.65 |
| 应收账款 | 福建漳龙城市开发集团有限公司 | | | 5,084.00 | 254.20 |
| 应收账款 | 福建漳龙地产集团有限公司 | | | 11,610.70 | 580.54 |
| 应收账款 | 福建漳龙木业科技有限公司 | | | 2,512.00 | 125.60 |
| 应收账款 | 福建漳龙碳资产经营有限公司 | | | 100.00 | 5.00 |
| 应收账款 | 福建漳龙外贸集团有限公司 | 0.10 | 0.01 | 5,202.30 | 260.12 |
| 应收账款 | 福建智游侠科技有限公司 | 34,711.00 | 1,735.55 | 5,492.60 | 274.63 |
| 应收账款 | 南靖县水务有限公司 | | | 974.60 | 48.73 |
| 应收账款 | 漳州安居智家住房开发有限公司 | 23,710.00 | 1,185.50 | 3,324.80 | 166.24 |
| 应收账款 | 漳州晟发贸易有限公司 | | | 28,784.16 | 1,439.21 |
| 应收账款 | 漳州大房农场有限公司 | | | 119.00 | 5.95 |
| 应收账款 | 漳州九龙江置业有限公司 | | | 1,152.20 | 57.61 |
| 应收账款 | 漳州农业发展集团有限公司 | | | 4,244.20 | 212.21 |
| 应收账款 | 漳州市房地产测绘与综合服务中心 | | | 14,537.60 | 726.88 |
| 应收账款 | 漳州市龙江进出口有限公司 | | | 2,904.80 | 145.24 |
| 应收账款 | 漳州市水利水电勘测设计有限公司 | | | 51,131.50 | 2,556.58 |
| 应收账款 | 漳州圆山开发有限公司 | | | 3,372.00 | 168.60 |

| | | | | | |
|---------|-------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 应收账款 | 漳州漳龙创业投资基金管理有限公司 | | | 312.00 | 15.60 |
| 应收账款 | 漳州信产投资有限公司 | 3,987,376.58 | 694,412.44 | 2,238,596.48 | 111,929.83 |
| 应收账款 | 漳州矩正房地产开发有限公司 | 45,122.54 | 2,256.13 | 13,973,823.85 | 698,691.19 |
| 应收账款 | 漳州双菱建材有限公司 | | | 42,836.04 | 2,141.80 |
| 应收账款 | 华东院(漳州)工程管理有限公司 | 2,237.90 | 111.90 | | |
| 应收账款 | 福建旭辰房地产开发有限公司 | 1,546.70 | 77.34 | | |
| 合同资产 | 福建漳龙建投集团有限公司 | 14,365,432.49 | 3,648,047.21 | 24,380,877.40 | 10,178,037.63 |
| 合同资产 | 漳州漳龙物流园区开发有限公司 | | | 43,880.39 | 8,089.99 |
| 合同资产 | 福建漳龙漳州味运营有限公司 | 15,515.62 | 6,206.25 | 15,515.62 | 3,103.12 |
| 合同资产 | 漳州市晟发房地产有限公司 | 4,828,679.00 | 4,828,679.00 | 7,314,191.91 | 4,336,174.71 |
| 合同资产 | 漳州晟辉房地产有限公司 | 2,177,105.00 | 195,751.36 | 2,897,105.00 | 144,855.25 |
| 合同资产 | 漳州晟达置业有限公司 | 778,573.60 | 155,714.72 | 778,573.60 | 77,857.36 |
| 合同资产 | 福建大农景观建设有限公司 | 51,258,661.31 | 4,518,597.48 | 26,836,462.73 | 1,791,823.14 |
| 合同资产 | 漳州矩正房地产开发有限公司 | 8,010,321.40 | 400,516.07 | 9,610,096.52 | 480,504.83 |
| 合同资产 | 漳州九龙江置业有限公司 | | | 47,250.80 | 4,725.08 |
| 合同资产 | 漳州市龙江进出口有限公司 | | | 13,971.35 | 2,794.27 |
| 合同资产 | 东山文旅集团有限公司 | 5,969,959.85 | 529,536.07 | 5,594,001.29 | 279,700.06 |
| 合同资产 | 福建旭幸房地产开发有限公司 | 135,000.00 | 13,500.00 | 135,000.00 | 6,750.00 |
| 合同资产 | 福建旭寅房地产开发有限公司 | | | 35,200.00 | 1,760.00 |
| 合同资产 | 漳州信产投资有限公司 | 442,000.00 | 22,100.00 | | |
| 其他非流动资产 | 福建漳龙建投集团有限公司 | | | 513,075.16 | 205,230.06 |
| 其他应收款 | 福建东南花都置业有限公司 | 52,702,534.13 | 51,269,325.13 | 52,702,534.13 | 49,835,134.47 |
| 其他应收款 | 漳州漳龙物流园区开发有限公司 | 39,818.00 | 15,533.20 | 19,818.00 | 7,266.60 |
| 其他应收款 | 漳州矩正房地产开发有限公司 | 168,578.00 | 67,431.20 | 168,578.00 | 33,715.60 |
| 其他应收款 | 福建省泮澄建筑工业有限公司 | 264,000.00 | 19,800.00 | 132,000.00 | 6,600.00 |
| 其他应收款 | 福建省漳州福化水务发展有限责任公司 | 18,167.57 | 14,534.06 | 18,167.57 | 7,267.03 |
| 其他应收款 | 福建旭辰房地产开发有限公司 | 3,672.00 | 367.20 | 3,672.00 | 183.60 |
| 其他应收款 | 福建旭欣房地产开发有限公司 | 3,167.10 | 316.71 | 3,167.10 | 158.36 |
| 其他应收款 | 福建旭寅房地产开发 | | | 35,200.00 | 1,760.00 |

| | | | | | |
|-------|----------------|-----------|-----------|------------|----------|
| | 有限公司 | | | | |
| 其他应收款 | 福建智游侠科技有限公司 | 38,112.00 | 3,811.20 | 178,488.00 | 8,924.40 |
| 其他应收款 | 漳州九龙江置业有限公司 | | | 3,000.00 | 150.00 |
| 其他应收款 | 漳州市晟发房地产有限公司 | 65,889.37 | 3,294.47 | 65,889.37 | 3,294.47 |
| 其他应收款 | 漳州市龙江进出口有限公司 | 51,300.00 | 5,130.00 | 51,300.00 | 2,565.00 |
| 其他应收款 | 漳州信产投资有限公司 | 13,460.91 | 967.85 | 5,896.00 | 294.80 |
| 其他应收款 | 福建旭耕房地产开发有限公司 | 2,295.00 | 114.75 | | |
| 其他应收款 | 福建漳龙城市开发集团有限公司 | 2,373.40 | 118.67 | | |
| 其他应收款 | 福建漳龙集团有限公司 | 10,000.00 | 10,000.00 | | |

(2) 应付项目

单位：元

| 项目名称 | 关联方 | 期末账面余额 | 期初账面余额 |
|-------|-------------------|---------------|---------------|
| 应付账款 | 福建美亚国云智能装备有限公司 | 7,760,170.90 | 16,897,546.20 |
| 应付账款 | 太阳海缆（东山）有限公司 | 4,368,722.08 | 141,275.20 |
| 应付账款 | 一道新能源科技（漳州）有限公司 | 0.01 | 0.01 |
| 应付账款 | 漳州新镇宇生物科技有限公司 | 64,500.00 | |
| 应付账款 | 漳州漳龙物流园区开发有限公司 | | 70,030.67 |
| 应付账款 | 福建漳龙管业科技有限公司 | 904,957.66 | 473,280.00 |
| 应付账款 | 福建省漳州市建筑设计有限公司 | 991,451.42 | 991,451.42 |
| 应付账款 | 福建大农景观建设有限公司 | 2,402,346.19 | |
| 应付账款 | 福建智游侠科技有限公司 | 355,387.00 | |
| 应付账款 | 漳州圆山开发有限公司 | 2,394.77 | |
| 其他应付款 | 漳州市漳龙物业服务服务有限公司 | 160,000.00 | 160,000.00 |
| 其他应付款 | 福建大农景观建设有限公司 | 5,000.00 | 5,000.00 |
| 其他应付款 | 漳州天同地产有限公司 | 25,104,930.00 | 61,204,930.00 |
| 其他应付款 | 福建漳龙集团有限公司 | 2,616,045.92 | 2,616,045.92 |
| 其他应付款 | 福建兆发房地产有限公司 | 10,500,000.00 | 10,500,000.00 |
| 其他应付款 | 漳州双菱建材有限公司 | 11,817.14 | 11,817.14 |
| 其他应付款 | 福建省漳州市建筑设计有限公司 | | 500,000.00 |
| 其他应付款 | 福建华兴漳发创业投资有限公司 | 3,791,900.00 | 3,791,900.00 |
| 其他应付款 | 福建省漳州福化水务发展有限责任公司 | 654,883.23 | 391,018.56 |
| 其他应付款 | 福建智游侠科技有限公司 | 50,000.00 | |
| 其他应付款 | 漳州市交发低空科技有限公司 | 17,500,000.00 | |
| 其他应付款 | 漳州新镇宇生物科技有限公司 | 26,289.31 | |
| 合同负债 | 福建漳龙建投集团有限公司 | 495,871.60 | 494,923.92 |

| | | | |
|------|-------------------|--------------|------------|
| 合同负债 | 福建大农景观建设有限公司 | 30,538.53 | 30,538.53 |
| 合同负债 | 漳州九龙江置业有限公司 | | 869,765.83 |
| 合同负债 | 漳州市漳龙物业服务有限公 司 | | 636.28 |
| 合同负债 | 漳州天同地产有限公司 | 404.30 | 404.30 |
| 合同负债 | 福建旭幸房地产开发有限公 司 | 1,996,899.52 | |

十五、承诺及或有事项

1、重要承诺事项

截至 2025 年 12 月 31 日，公司无应披露而未披露的重要承诺事项。

2、或有事项

资产负债表日存在的重要或有事项：

（1）未决诉讼仲裁形成的或有负债及其财务影响

截至 2025 年 12 月 31 日，公司不存在重大未决诉讼仲裁。

（2）为其他单位提供债务担保形成的或有负债及其财务影响

截至 2025 年 12 月 31 日，公司为参股公司提供债务担保，详见附注十四、5、（3）关联担保情况。除此之外，公司不存在为其他外部单位提供债务担保的情况。

十六、资产负债表日后事项

1. 利润分配情况

根据公司 2026 年 4 月 16 日第九届董事会第二次会议通过的利润分配预案：以公司总股本 991,481,071 股为基数，向全体股东每 10 股派送现金红利 0.15 元（含税），以此计算拟派发现金红利 14,872,216.07 元，剩余未分配利润结转以后年度分配，2026 年度公司不进行送股，亦不进行资本公积金转增股本。

2. 资产负债表日后其他重大事项

截至 2026 年 4 月 16 日，本公司不存在应披露的资产负债表日后事项。

十七、其他重要事项

1、分部信息

1) 营业收入

| 项目 | 2025 年度 | | 2024 年度 | |
|------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| | 收入 | 成本 | 收入 | 成本 |
| 主营业务 | 2,654,871,938.55 | 2,208,829,587.46 | 3,194,553,426.86 | 2,766,900,116.06 |
| 其他业务 | 95,371,762.87 | 15,066,630.31 | 107,652,746.81 | 19,881,663.31 |
| 合计 | 2,750,243,701.42 | 2,223,896,217.77 | 3,302,206,173.67 | 2,786,781,779.37 |

2) 主营业务（分行业）

| 行业名称 | 2025 年度 | | 2024 年度 | |
|---------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| | 营业收入 | 营业成本 | 营业收入 | 营业成本 |
| 水资源开发利用 | 927,291,119.41 | 655,741,846.91 | 1,517,363,979.61 | 1,180,226,391.70 |
| 新能源 | 878,131,327.06 | 791,441,607.29 | 922,848,019.26 | 868,976,355.68 |
| 燃油车销售 | 522,233,834.40 | 503,862,766.44 | 752,106,269.33 | 715,966,127.42 |
| 数智科技 | 248,242,900.15 | 194,026,767.41 | — | — |
| 其他 | 78,972,757.53 | 63,756,599.41 | 2,235,158.66 | 1,731,241.26 |
| 合计 | 2,654,871,938.55 | 2,208,829,587.46 | 3,194,553,426.86 | 2,766,900,116.06 |

说明：水资源开发利用行业包含自来水生产、污水处理等与水资源开发利用相关的工程施工业务等；新能源行业包含电力销售、新能源汽车销售、电力工程施工业务等；数智科技行业包含信息系统集成业务、智能化工程施工业务等。

3) 主营业务（分产品）

| 产品名称 | 2025 年度 | | 2024 年度 | |
|---------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| | 营业收入 | 营业成本 | 营业收入 | 营业成本 |
| 汽车销售 | 1,235,270,565.57 | 1,172,830,379.26 | 1,500,820,242.67 | 1,438,918,263.86 |
| 其中：燃油车 | 522,233,834.40 | 503,862,766.44 | 752,106,269.33 | 715,966,127.42 |
| 其中：新能源车 | 713,036,731.17 | 668,967,612.82 | 748,713,973.34 | 722,952,136.44 |
| 自来水生产 | 180,095,466.48 | 106,172,048.02 | 168,952,974.12 | 104,009,014.07 |
| 污水处理 | 332,659,037.86 | 199,855,962.45 | 269,895,314.63 | 150,280,756.16 |
| 工程施工 | 553,509,806.59 | 475,260,933.09 | 1,230,557,521.43 | 1,061,602,673.04 |
| 电力销售 | 46,192,438.77 | 16,526,828.77 | 21,571,879.99 | 10,046,047.89 |
| 信息系统集成 | 213,723,632.80 | 165,734,070.32 | — | — |
| 其他 | 93,420,990.48 | 72,449,365.55 | 2,755,494.02 | 2,043,361.04 |
| 合计 | 2,654,871,938.55 | 2,208,829,587.46 | 3,194,553,426.86 | 2,766,900,116.06 |

4) 主营业务（分地区）

| 地区名称 | 2025 年度 | | 2024 年度 | |
|------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| | 营业收入 | 营业成本 | 营业收入 | 营业成本 |
| 漳州市 | 2,119,299,951.64 | 1,703,679,182.66 | 2,473,439,012.88 | 2,079,052,296.87 |

| | | | | |
|-----|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 福州市 | 214,399,213.98 | 199,771,860.51 | 319,668,427.44 | 299,201,622.12 |
| 厦门市 | 291,303,470.45 | 277,550,173.48 | 303,267,946.41 | 294,252,243.20 |
| 三明市 | 25,996,524.09 | 23,730,713.66 | 93,168,593.46 | 89,717,925.36 |
| 南平市 | 25,258.15 | 568,177.49 | 5,009,446.67 | 4,676,028.51 |
| 境外 | 3,847,520.24 | 3,529,479.66 | — | — |
| 合计 | 2,654,871,938.55 | 2,208,829,587.46 | 3,194,553,426.86 | 2,766,900,116.06 |

十八、母公司财务报表主要项目注释

1、应收账款

(1) 按账龄披露

单位：元

| 账龄 | 期末账面余额 | 期初账面余额 |
|-------|--------------|--------------|
| 3 年以上 | 3,577,273.60 | 3,577,273.60 |
| 5 年以上 | 3,577,273.60 | 3,577,273.60 |
| 合计 | 3,577,273.60 | 3,577,273.60 |

(2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

| 类别 | 期末余额 | | | | | 期初余额 | | | | |
|----------------|--------------|---------|--------------|---------|------|--------------|---------|--------------|---------|------|
| | 账面余额 | | 坏账准备 | | 账面价值 | 账面余额 | | 坏账准备 | | 账面价值 |
| | 金额 | 比例 | 金额 | 计提比例 | | 金额 | 比例 | 金额 | 计提比例 | |
| 按单项计提坏账准备的应收账款 | 3,577,273.60 | 100.00% | 3,577,273.60 | 100.00% | | 3,577,273.60 | 100.00% | 3,577,273.60 | 100.00% | |
| 合计 | 3,577,273.60 | 100.00% | 3,577,273.60 | 100.00% | | 3,577,273.60 | 100.00% | 3,577,273.60 | 100.00% | |

按单项计提坏账准备：

单位：元

| 名称 | 期末余额 | | | |
|--------------|--------------|--------------|---------|--------------|
| | 账面余额 | 坏账准备 | 计提比例 | 计提理由 |
| 漳州景阳钢业有限公司 | 3,441,879.08 | 3,441,879.08 | 100.00% | 债务人破产清算无偿还能力 |
| 漳州三川钢管制品有限公司 | 135,394.52 | 135,394.52 | 100.00% | 债务人破产清算无偿还能力 |
| 合计 | 3,577,273.60 | 3,577,273.60 | | |

按组合计提坏账准备的确认标准及说明见附注五、10。

(3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

| 类别 | 期初余额 | 本期变动金额 | | | | 期末余额 |
|----------------|--------------|--------|-------|----|----|--------------|
| | | 计提 | 收回或转回 | 核销 | 其他 | |
| 按单项计提坏账准备的应收账款 | 3,577,273.60 | | | | | 3,577,273.60 |
| 合计 | 3,577,273.60 | | | | | 3,577,273.60 |

(4) 本期无实际核销的应收账款情况**(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况**

单位：元

| 单位名称 | 应收账款期末余额 | 合同资产期末余额 | 应收账款和合同资产期末余额 | 占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例 | 应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额 |
|--------------|--------------|----------|---------------|----------------------|-----------------------|
| 漳州景阳钢业有限公司 | 3,441,879.08 | | 3,441,879.08 | 96.22% | 3,441,879.08 |
| 漳州三川钢管制品有限公司 | 135,394.52 | | 135,394.52 | 3.78% | 135,394.52 |
| 合计 | 3,577,273.60 | | 3,577,273.60 | 100.00% | 3,577,273.60 |

2、其他应收款

单位：元

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|-------|------------------|------------------|
| 其他应收款 | 2,072,370,648.06 | 1,896,220,289.57 |
| 合计 | 2,072,370,648.06 | 1,896,220,289.57 |

(1) 其他应收款**1) 其他应收款按款项性质分类情况**

单位：元

| 款项性质 | 期末账面余额 | 期初账面余额 |
|---------|------------------|------------------|
| 员工备用金借款 | | |
| 押金、保证金 | 56,450.00 | 56,450.00 |
| 往来款 | 2,129,938,242.77 | 1,952,214,575.82 |
| 合计 | 2,129,994,692.77 | 1,952,271,025.82 |

2) 按账龄披露

单位：元

| 账龄 | 2025 年 12 月 31 日 | 2024 年 12 月 31 日 |
|----|------------------|------------------|
| | | |

| 账龄 | 2025年12月31日 | 2024年12月31日 |
|--------|------------------|------------------|
| 1年以内 | 1,094,998,100.45 | 851,837,381.60 |
| 1至2年 | 287,837,394.67 | 636,212,209.56 |
| 2至3年 | 408,808,467.66 | 277,655,978.12 |
| 3至4年 | 152,495,273.45 | 5,670,140.98 |
| 4至5年 | 5,670,140.98 | 9,751,469.50 |
| 5年以上 | 180,185,315.56 | 171,143,846.06 |
| 小计 | 2,129,994,692.77 | 1,952,271,025.82 |
| 减：坏账准备 | 57,624,044.71 | 56,050,736.25 |
| 合计 | 2,072,370,648.06 | 1,896,220,289.57 |

3) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

| 类别 | 2025年12月31日 | | | | |
|---------------------|------------------|--------|---------------|----------|------------------|
| | 账面余额 | | 坏账准备 | | 账面价值 |
| | 金额 | 比例 (%) | 金额 | 计提比例 (%) | |
| 按单项计提坏账准备 | 1,412,377.38 | 0.07 | 1,412,377.38 | 100.00 | — |
| 按组合计提坏账准备 | 2,128,582,315.39 | 99.93 | 56,211,667.33 | 2.64 | 2,072,370,648.06 |
| 组合3 纳入合并报表范围的关联方往来款 | 2,068,185,719.78 | 97.10 | — | — | 2,068,185,719.78 |
| 组合4 应收其他款项 | 60,396,595.61 | 2.83 | 56,211,667.33 | 93.07 | 4,184,928.28 |
| 合计 | 2,129,994,692.77 | 100.00 | 57,624,044.71 | 2.71 | 2,072,370,648.06 |

(续上表)

| 类别 | 2024年12月31日 | | | | |
|---------------------|------------------|--------|---------------|----------|------------------|
| | 账面余额 | | 坏账准备 | | 账面价值 |
| | 金额 | 比例 (%) | 金额 | 计提比例 (%) | |
| 按单项计提坏账准备 | 1,412,377.38 | 0.07 | 1,412,377.38 | 100.00 | — |
| 按组合计提坏账准备 | 1,950,858,648.44 | 99.93 | 54,638,358.87 | 2.80 | 1,896,220,289.57 |
| 组合3 纳入合并报表范围的关联方往来款 | 1,892,255,062.92 | 96.93 | — | — | 1,892,255,062.92 |
| 组合4 应收其他款项 | 58,603,585.52 | 3.00 | 54,638,358.87 | 93.23 | 3,965,226.65 |
| 合计 | 1,952,271,025.82 | 100.00 | 56,050,736.25 | 2.87 | 1,896,220,289.57 |

按单项计提坏账准备：

单位：元

| 名称 | 期末余额 | | | |
|-------------|-----------|-----------|---------|--------|
| | 账面余额 | 坏账准备 | 计提比例 | 计提理由 |
| 唐山贝氏体钢铁（集团） | 13,842.00 | 13,842.00 | 100.00% | 诉讼败诉，已 |

| | | | | |
|--------------|--------------|--------------|---------|-------|
| 有限公司 | | | | 过诉讼时效 |
| 福建东南花都置业有限公司 | 1,398,535.38 | 1,398,535.38 | 100.00% | 无偿还能力 |
| 合计 | 1,412,377.38 | 1,412,377.38 | | |

于 2025 年 12 月 31 日，按组合 4 应收其他款项计提坏账准备的应收账款

| 账 龄 | 2025 年 12 月 31 日 | | |
|-------|------------------|---------------|----------|
| | 账面余额 | 坏账准备 | 计提比例 (%) |
| 1 年以内 | 2,013,587.32 | 100,679.37 | 5.00 |
| 1-2 年 | 925,345.92 | 92,534.59 | 10.00 |
| 2-3 年 | — | — | — |
| 3-4 年 | 1,801,511.25 | 720,604.50 | 40.00 |
| 4-5 年 | 1,791,511.25 | 1,433,209.00 | 80.00 |
| 5 年以上 | 53,864,639.87 | 53,864,639.87 | 100.00 |
| 合计 | 60,396,595.61 | 56,211,667.33 | 93.07 |

按组合计提坏账准备的确认标准及说明见附注五、10。

4) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

| 类别 | 期初余额 | 本期变动金额 | | | | 期末余额 |
|-----------|---------------|--------------|-------|-------|----|---------------|
| | | 计提 | 收回或转回 | 转销或核销 | 其他 | |
| 按单项计提坏账准备 | 1,412,377.38 | | | | | 1,412,377.38 |
| 按组合计提坏账准备 | 54,638,358.87 | 1,573,308.46 | | | | 56,211,667.33 |
| 合计 | 56,050,736.25 | 1,573,308.46 | | | | 57,624,044.71 |

5) 本期无实际核销的其他应收款情况

6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

| 单位名称 | 款项的性质 | 2025 年 12 月 31 日 余额 | 账龄 | 占其他应收款期 末余额合计数的 比例(%) | 坏账准备 |
|----------------|-----------------|------------------------|-------|-----------------------------|------|
| 福建漳发生态科技有限公司 | 合并范围内关联方 往来款 | 137,265,327.78 | 1 年以内 | 11.11 | — |
| | | 99,379,857.93 | 1-2 年 | | |
| 漳发生态科技(云霄)有限公司 | 合并范围内关联方 往来款 | 24,616,758.35 | 1 年以内 | 9.99 | — |
| | | 14,720,000.00 | 1-2 年 | | |
| | | 139,856,488.30 | 2-3 年 | | |

| | | | | | |
|----------------|-------------|----------------|-------|-------|---|
| | | 33,643,511.70 | 3-4 年 | | |
| 福建漳发新能源投资有限公司 | 合并范围内关联方往来款 | 200,925,390.18 | 1 年以内 | 9.43 | — |
| 福建漳州发展汽车集团有限公司 | 合并范围内关联方往来款 | 91,516,436.14 | 1 年以内 | 8.97 | — |
| | | 82,629,267.79 | 2-3 年 | | |
| | | 16,979,511.95 | 3-4 年 | | |
| 南靖县联鑫建设投资有限公司 | 合并范围内关联方往来款 | 89,322,083.33 | 1 年以内 | 6.35 | — |
| | | 31,996,436.67 | 1-2 年 | | |
| | | 9,320,666.65 | 2-3 年 | | |
| | | 4,679,333.35 | 3-4 年 | | |
| 合计 | — | 976,851,070.12 | — | 45.85 | — |

3、长期股权投资

单位：元

| 项 目 | 2025 年 12 月 31 日 | | | 2024 年 12 月 31 日 | | |
|------------|------------------|----------------|------------------|------------------|----------------|------------------|
| | 账面余额 | 减值准备 | 账面价值 | 账面余额 | 减值准备 | 账面价值 |
| 对子公司投资 | 3,235,685,079.97 | 136,162,986.60 | 3,099,522,093.37 | 3,035,075,626.76 | 136,162,986.60 | 2,898,912,640.16 |
| 对联营、合营企业投资 | 43,208,942.48 | — | 43,208,942.48 | 39,346,266.32 | — | 39,346,266.32 |
| 合计 | 3,278,894,022.45 | 136,162,986.60 | 3,142,731,035.85 | 3,074,421,893.08 | 136,162,986.60 | 2,938,258,906.48 |

(2) 对子公司投资

| 被投资单位 | 2024 年 12 月 31 日 | 本期增加 | 本期减少 | 2025 年 12 月 31 日 | 本期计提减值准备 | 2025 年 12 月 31 日减值准备余额 |
|------------------|------------------|------|------|------------------|----------|------------------------|
| 漳州发展水务集团有限公司 | 534,783,223.23 | — | — | 534,783,223.23 | — | 26,193,882.93 |
| 漳州闽南污水处理有限公司 | 34,520,841.23 | — | — | 34,520,841.23 | — | 34,520,841.23 |
| 福建漳州发展汽车集团有限公司 | 200,000,000.00 | — | — | 200,000,000.00 | — | 62,698,262.44 |
| 福州玖玖丰田汽车销售服务有限公司 | 7,650,000.00 | — | — | 7,650,000.00 | — | 7,650,000.00 |
| 三明玖玖丰田汽车销售服务有限公司 | 5,100,000.00 | — | — | 5,100,000.00 | — | 5,100,000.00 |
| 福建漳发资产运营有限公司 | 545,126,492.04 | — | — | 545,126,492.04 | — | — |

| | | | | | | |
|---------------|------------------|----------------|---|------------------|---|----------------|
| 福建漳发建设有限公司 | 264,870,213.30 | — | — | 264,870,213.30 | — | — |
| 南靖漳发碧水源环境有限公司 | 8,850,000.00 | — | — | 8,850,000.00 | — | — |
| 漳州市展沅环境科技有限公司 | 323,960,000.00 | — | — | 323,960,000.00 | — | — |
| 福建漳发新能源投资有限公司 | 400,000,000.00 | — | — | 400,000,000.00 | — | — |
| 福建漳发生态科技有限公司 | 346,687,771.76 | — | — | 346,687,771.76 | — | — |
| 漳州信息产业集团有限公司 | 269,331,983.83 | 48,034,657.49 | — | 317,366,641.32 | — | — |
| 漳州人才发展集团有限公司 | 94,195,101.37 | 152,574,795.72 | — | 246,769,897.09 | — | — |
| 合计 | 3,035,075,626.76 | 200,609,453.21 | — | 3,235,685,079.97 | — | 136,162,986.60 |

(3) 对联营、合营企业投资

单位：元

| 被投资单位 | 期初余额（账面价值） | 减值准备期初余额 | 本期增减变动 | | | | | | | | 期末余额（账面价值） | 减值准备期末余额 | |
|----------------|---------------|----------|--------|------|--------------|----------|--------|-------------|--------|----|------------|---------------|--|
| | | | 追加投资 | 减少投资 | 权益法下确认的投资损益 | 其他综合收益调整 | 其他权益变动 | 宣告发放现金股利或利润 | 计提减值准备 | 其他 | | | |
| 一、合营企业 | | | | | | | | | | | | | |
| 二、联营企业 | | | | | | | | | | | | | |
| 福建华兴漳发创业投资有限公司 | 11,335,698.40 | | | | 4,184,702.03 | | | | | | | 15,520,400.43 | |
| 福建东南花都置业有限公司 | 28,010,567.92 | | | | -322,025.87 | | | | | | | 27,688,542.05 | |
| 小计 | 39,346,266.32 | | | | 3,862,676.16 | | | | | | | 43,208,942.48 | |
| 合计 | 39,346,266.32 | | | | 3,862,676.16 | | | | | | | 43,208,942.48 | |

4、营业收入和营业成本

单位：元

| 项目 | 本期发生额 | | 上期发生额 | |
|------|------------|----|------------|----|
| | 收入 | 成本 | 收入 | 成本 |
| 其他业务 | 231,038.49 | | 332,206.15 | |
| 合计 | 231,038.49 | | 332,206.15 | |

5、投资收益

单位：元

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|----------------|---------------|---------------|
| 成本法核算的长期股权投资收益 | 60,000,000.00 | 50,000,000.00 |
| 权益法核算的长期股权投资收益 | 3,862,676.16 | -32,745.71 |
| 合计 | 63,862,676.16 | 49,967,254.29 |

十九、补充资料

1、当期非经常性损益明细表

单位：元

| 项目 | 金额 | 说明 |
|--|---------------|--|
| 非流动性资产处置损益 | 8,223,366.46 | |
| 计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外） | 41,044,835.70 | 政府补助 |
| 除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益 | 10,763,395.02 | 金融资产公允价值变动 |
| 委托他人投资或管理资产的损益 | 4,184,702.03 | 对持有 54.17% 的福建华兴漳发创业投资开发有限公司（该公司委托福建省创新创业投资管理有限公司进行管理）按权益法核算所确认的投资收益 |
| 单独进行减值测试的应收款项减值准备转回 | 495,952.98 | |
| 除上述各项之外的其他营业外收入和支出 | 744,584.78 | |
| 其他符合非经常性损益定义的损益项目 | 2,074,830.06 | 主要为持有 90% 股权的漳州闽南污水处理有限公司利息收入 |
| 减：所得税影响 | 15,308,639.07 | |
| 少数股东权益影响额（税后） | 6,341,483.63 | |
| 合计 | 45,881,544.33 | |

2、净资产收益率及每股收益

①2025 年度

| 报告期利润 | 加权平均净资产收益率（%） | 每股收益 | |
|-------------------------|---------------|--------|--------|
| | | 基本每股收益 | 稀释每股收益 |
| 归属于公司普通股股东的净利润 | 1.70 | 0.0470 | 0.0470 |
| 扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润 | 0.03 | 0.0007 | 0.0007 |

②2024 年度

| 报告期利润 | 加权平均净资产收益 率（%） | 每股收益 | |
|-------------------------|-------------------|--------|--------|
| | | 基本每股收益 | 稀释每股收益 |
| 归属于公司普通股股东的净利润 | 1.91 | 0.0520 | 0.0520 |
| 扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润 | 0.72 | 0.0196 | 0.0196 |

福建漳州发展股份有限公司

董事长：陈毅建

二〇二六年四月十八日