



北京市朝阳区金和东路 20 号院正大中心 3 号楼南塔 22-24 层及 27-31 层 邮编：100020
22-24/F & 27-31/F, South Tower of CP Center, 20 Jin He East Avenue, Chaoyang District, Beijing 100020, China
电话/Tel: +86 10 5957 2288 传真/Fax: +86 10 6568 1022/1838 www.zhonglun.com

北京市中伦律师事务所
关于招商局蛇口工业区控股股份有限公司
向特定对象发行优先股项目
变更签字律师的承诺函

深圳证券交易所：

一、基本情况

招商局蛇口工业区控股股份有限公司（以下简称“招商蛇口”或“发行人”）于 2025 年 9 月 30 日向贵所提交了申请向特定对象发行优先股的申请文件（以下简称“本次发行申请”），于 2025 年 9 月 30 日被受理。本次变更前，原签字律师为饶晓敏、周俊、刘成峰，现拟变更为饶晓敏、周俊。

二、变更事由

截至本承诺函出具日，原签字律师刘成峰因工作变动从北京市中伦律师事务所（以下简称“本所”）离职，不再担任发行人本次发行申请的签字律师。

三、变更后签字律师基本情况

变更后中介机构和签字人员基本情况（相关资格、从业情况等）：

饶晓敏律师，毕业于西南政法大学，已获得中国律师执业资格，主要从事证券、并购及投融资等方面的业务，曾参与多家企业改制、重组、境内发行上市、上市公司并购及再融资工作。

周俊律师，毕业于厦门大学，已获得中国律师资格，主要从事证券、并购及投融资等方面的业务，曾参与多家企业改制、重组、境内发行上市、上市公司并购及再融资工作。

四、律师事务所及相关签字律师具体承诺

刘成峰承诺对此前签署材料的真实性、准确性、完整性负责，并将一直承担相应法律责任。

本所对刘成峰的承诺进行复核，认为刘成峰已履行尽职调查义务，并出具专业意见。本所承诺对流程签署的相关文件均予以认可并承担相应法律责任，确保此前出具文件不存在虚假记载、误导性陈述和重大遗漏。

饶晓敏、周俊同意承担签字律师职责，履行尽职调查义务，承诺对刘成峰签署的相关文件均予以认可并承担相应法律责任，并对今后签署材料的真实性、准确性、完整性承担相应法律责任。

本所对饶晓敏、周俊的承诺进行复核，认为饶晓敏、周俊作为本次发行申请原签字律师，已履行尽职调查义务，并出具专业意见，且与刘成峰的结论性意见一致。本所承诺对饶晓敏、周俊签署的相关文件均予以认可并承担相应法律责任，确保相关文件不存在虚假记载、误导性陈述和重大遗漏。

同时，变更过程中相关工作安排已有序交接。上述变更事项不会对发行人本次发行申请构成不利影响，不会对本次发行申请构成障碍。

特此承诺。

（本页无正文，为《北京市中伦律师事务所关于招商局蛇口工业区控股股份有限公司向特定对象发行优先股项目变更签字律师的承诺函》之签章页）

北京市中伦律师事务所

负责人：



张学兵

2026 年 5 月 8 日

律师事务所执业许可证

统一社会信用代码: 31110000E00018675X

北京市中伦
律师事务所, 符合《律师法》
及《律师事务所管理办法》规定的条件, 准予设立并
执业。

发证机关: 北京市司法局

发证日期: 2023年 05 月 05 日



复印件与原件一致
仅用于招商局蛇口优先股申报及
不得用于其他用途。

No. 70137016

中华人民共和国司法部监制

复印件与原件一致
 仅用于招商局蛇口优先股申报及发行使用
 不得用于其它用途。

执业机构 北京市中伦（深圳）

律师事务所

执业证类别 专职律师

执业证号 14403200911107444

法律职业资格
 或律师资格证号 A20044403080816



持证人 饶晓敏

性 别 女

身份证号 440301197007140628


发证机关

广东省司法厅


发证日期 2024年5月22日



律师年度考核备案

考核年度	2023 年 度
考核结果	称 职
备案机关	
备案日期	2024年3月至5月,下一年度 备案日期为2025年3月至5月

律师年度考核备案

考核年度	2024 年 度
考核结果	称 职
备案机关	
备案日期	2025年3月至5月,下一年度 备案日期为2026年3月至5月



复印件与原件一致
 仅用于招商局蛇口优先股申报及发行使用
 不得用于其它用途。

执业机构 北京市中伦(深圳)

律师事务所

执业证类别 专职律师

执业证号 14403201411053473

法律职业资格
 或律师资格证号 A20093502031043

发证机关

广东省司法厅

发证日期

2022年6月5日



持证人 周俊

性别 女

身份证号 360702198508210622



律师年度考核备案

考核年度	2023 年度
考核结果	称 职
备案机关	广东省深圳市司法局 专用章 律师年度考核备案
备案日期	2024年3月至5月,下一年度 备案日期为2025年3月至5月

律师年度考核备案

考核年度	2024 年度
考核结果	称 职
备案机关	广东省深圳市司法局 专用章 律师年度考核备案
备案日期	2025年3月至5月,下一年度 备案日期为2026年3月至5月

复印件与原件一致，
仅用于招商局蛇口优先股申报及发行使用
法律事务咨询事项（一）

北京市中伦律师事务所 执业许可证

(副本)

统一社会信用代码：31110000E00018675X

北京市中伦律师事务所，
符合《律师法》及《律师事务所管理办法》
规定的条件，准予设立并执业。

发证机关：北京市司法局
发证日期：2023年05月05日



名称	北京市中伦律师事务所
住所	北京市朝阳区金和东路20号院正大中心3号楼南塔22-31层
负责人	张学兵
组织形式	特殊的普通合伙
设立资产	2295万元
主管机关	北京市朝阳区司法局
批准文号	京司发【1994】221号
批准日期	1994-11-10

复印件与原件一致，
仅用于招商局蛇口优先股申报及发行使用

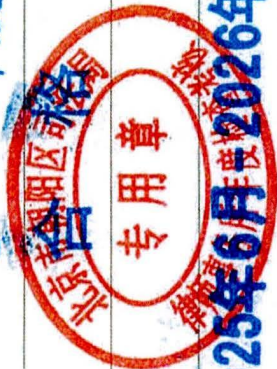
律师事务所变更年度检查考核记录

律师事务所变更登记（一）

事项	变更	日期
名称		年月日
		年月日
		年月日
		年月日
住所	北京市朝阳区金和东路20号院正大中心3号楼南塔22-24层及27-31层	变更 2025年7月1日
		年月日
		年月日
		年月日
		年月日
		年月日



考核年度	二〇二四年度
考核结果	合格
考核机关	北京市朝阳区人民法院
考核日期	2025年6月2026年5月



考核年度	
考核结果	
考核机关	
考核日期	

考核年度	
考核结果	
考核机关	
考核日期	

复印件与原件一致，
仅用于招商局蛇口优先股申报及发行使用
不得用于其他用途。注

律师事务所处罚记录

处罚事由	处罚种类	处罚机关	处罚日期



复印件与原件一致，
仅用于 招商局蛇口优先股申报及发行使用
不得用于其他用途。

注 意 事 项

一、《律师事务所执业许可证》是律师事务所依法获准设立和执业的有效凭证。本证应当加盖发证机关印章，并应当加盖律师事务所年度检查考核专用章（首次发证之日起至首次年度检查考核完成前除外）。

二、《律师事务所执业许可证》分正本和副本，正本和副本具有同等的法律效力。律师事务所应将正本置放于该所执业场所的醒目位置，副本用于查验。

三、《律师事务所执业许可证》不得伪造、变造、涂改、出租、出借、抵押、转让和损毁。本证如有遗失，应立即向所在地县（区）司法行政机关报告，并依照有关规定申请补发。律师事务所变更登记事项，应持本证到原发证机关办理变更登记。律师事务所申请换发新证，应当将本证交回原发证机关。

四、律师事务所受到停业整顿处罚的，由执业机构所在地县（区）司法行政机关收回其执业许可证，并于处罚期满时发还。律师事务所受到吊销执业许可证处罚或者因其他原因终止的，应当将其执业许可证交回原发证机关注销。除司法行政机关外，其他任何单位和个人不得扣留、收缴和吊销本证。

五、了解律师事务所详细信息，请登录
核验网址：[_____](#)。



No. 50137016