

证券代码：002092      证券简称：中泰化学      公告编号：2026-027  
债券代码：148437      债券简称：23新化K1

## 新疆中泰化学股份有限公司 关于全资孙公司处置部分固定资产的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、交易概述

新疆中泰化学股份有限公司（以下简称“公司”）于2026年5月26日召开九届五次董事会，审议通过了《关于全资孙公司处置部分固定资产的议案》。近年来，随着新能源重型卡车快速发展，传统燃油货车在运营成本等方面已不具备竞争优势，为优化公司资产配置、降低运营成本、盘活低效资产，公司全资孙公司新疆蓝天诚达物流有限公司（以下简称“蓝天诚达”）以资产评估值为基础，公开挂牌处置590辆货车，最终交易价格以实际成交价格为准。根据相关规定，如首次公开挂牌未能成交，将对挂牌价格进行适度的下浮并进行二次公开挂牌，但最终成交价格不得低于首次挂牌价格的90%。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》及公司相关制度等规定，本次处置固定资产事项无需提交公司股东会审议。本次交易不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。本次交易以公开挂牌转让的方式进行，交易对方存在不确定性，目前无法判断是否构成关联交易，如涉及关联交易达到相关审议披露标准，公司届时将按照有关规定及时履行相应义务。

### 二、处置资产基本情况

#### （一）处置资产概况

蓝天诚达本次处置资产为590辆货车，该批货车均为蓝天诚达所有，权属状

况清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，也不存在妨碍权属转移的其他情况。

截至 2026 年 2 月 28 日，该批货车账面原值 11,716.06 万元，累计折旧 4,971.93 万元，减值准备 0 元，账面价值 6,744.13 万元。

## （二）处置资产的评估情况

蓝天诚达聘请了具有证券相关业务资格的北京金开中天资产评估有限公司（以下简称“评估机构”）对上述处置的资产进行了评估。根据评估机构出具的《新疆蓝天诚达物流有限公司拟资产处置涉及的该公司 590 辆货车价值项目资产评估报告》（金开中天[2026]资评字第 80128 号），本次评估的价值类型为市场价值，采用市场法进行评估，评估基准日为 2026 年 2 月 28 日，蓝天诚达处置资产账面价值为 6,744.13 万元，评估值为 3,342.44 万元，减值 3,401.69 万元，减值率 50.44%。具体如下：

根据本次评估目的，按照持续使用原则，以市场价格为基础，结合车辆特点和收集资料的情况，对车辆主要采用市场法进行评估。

市场法是根据目前公开市场上与被评估车辆相似的或可比的参照物来确定被评估车辆价值的方法。即通过比较被评估车辆与近期出售类似车辆的异同，并将类似车辆的市场价格进行调整，从而确定被评估车辆价值。

通过市场调查选择符合条件的参照物作为可比实例，分析可比实例品牌、型号、车款、交易地区、交易情况、交易时间、行驶里程、车龄、排量、配置、机械性能等因素，并与被评估车辆比照比较，分析差异并经调整，计算被评估车辆价值。计算公式为：

可比案例比准价格=可比实例价格（不含增值税）×车辆使用年限修正系数×车辆行驶里程修正系数×车辆交易日期修正系数×车辆交易情况修正系数×车辆技术状况修正系数×其他因素修正系数。

车辆评估值=（可比案例 1 比准价格+可比案例 2 比准价格+可比案例 3 比准价格）/3。

### （三）处置资产减值率较高的主要原因

本次评估中该批货车评估减值率较高主要是会计折旧政策与市场实际价值变动规律不一致、车辆实际使用强度高损耗大、排放标准及行业政策变化导致经济性贬值、二手车市场行情波动，以及评估基于市场变现假设等原因共同形成。

### （四）处置资产的定价情况

鉴于上述评估结果，蓝天诚达将以不低于评估值 3,342.44 万元（不含税）的价格作为底价，通过国有产权交易机构公开挂牌转让该批货车。对于首次挂牌未能成交的货车，公司将按不低于首次挂牌底价 90% 的价格进行二次挂牌转让。最终交易价格和受让方根据竞价结果确定。

## 三、交易对方的基本情况、交易协议的主要内容及其他安排

本次资产处置事项不涉及人员安置、土地租赁、债务重组等情形，本次资产处置所得款项将全部用于补充流动资金。因本次交易以公开挂牌方式进行，受让方、最终交易价格暂不确定，尚未签署交易协议。后续如涉及关联交易达到相关审议披露标准，公司届时将按照有关规定及时履行信息披露义务。

## 四、董事会授权事项

公司董事会就本次处置资产事项对管理层进行以下授权：

（一）授权范围：包括在董事会决议范围内制定并实施具体处置方案；确定最终交易对象、交易价格；签订相关合同等。根据相关规定如首次公开挂牌未能成交，将对挂牌价格进行适度的下浮并进行二次公开挂牌，但最终成交价格不得低于首次挂牌价格的 90%。

（二）授权期限：自本次董事会通过之日起一年。

## 五、本次处置资产对公司的影响

本次处置固定资产以评估值为基础进行公开挂牌转让，定价公允、合理，不存在损害公司及中小股东利益的情形；本次处置固定资产有利于提高资产整体质量水平，真实反映公司财务状况，不会对公司生产经营造成重大影响。由于以公开挂牌方式转让，本次交易的最终成交价格尚不能确定，该交易产生的损益及对

上市公司本期和未来财务状况和经营成果的影响暂时无法准确计算，最终对公司损益的影响以审计确认后的结果为准。

## 六、备查文件

1. 九届五次董事会决议；
2. 《新疆蓝天诚达物流有限公司拟资产处置涉及的该公司 590 辆货车价值项目资产评估报告》（金开中天[2026]资评字第 80128 号）。

特此公告。

新疆中泰化学股份有限公司董事会  
二〇二六年五月二十七日