

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司 关于在子公司之间调剂担保额度的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：

本次担保额度调剂后，苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司（以下简称“公司”或“金螳螂”）为合并报表范围内的子公司提供担保的总额度仍为不超过人民币122.8亿元（含本数），其中为资产负债率超过70%的子公司提供担保的额度不超过人民币39.5亿元。敬请投资者注意担保风险。

一、担保情况概述

公司于2026年4月27日召开第八届董事会第二次会议，于2026年5月19日召开2025年年度股东会，分别审议通过了《关于公司2026年度担保额度预计的议案》，同意2026年度公司为合并报表范围内的子公司提供总额不超过人民币122.8亿元（含本数）的担保，主要用于为上述子公司申请综合授信额度、其他融资、履约、业务、产品质量、并购贷款以及向供应商采购原材料支付货款等债务提供增信。担保方式包括但不限于保证（含一般保证、连带责任保证）、抵押、质押或组合担保等形式。上述担保额度的期限为自2025年年度股东会审议通过之日起12个月，该额度在上述期限内可循环使用。公司可以根据实际经营需要在符合要求的被担保公司之间按照实际情况调剂使用，实际担保金额以正式签署的文件为准。具体内容详见公司于2026年4月29日披露在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上的《关于2026年度担保额度预计的公告》（公告编号：2026-020）。

二、本次调剂担保额度情况

为满足子公司的业务发展需要及资金使用的灵活性，在2025年年度股东会审议通过的担保总额度不变的情况下，拟在合并报表范围内资产负债率高于70%

的子公司之间调剂部分担保额度，本次合计调剂的担保额度为人民币 250,000 万元（含本数），占公司最近一期经审计归属于上市公司股东净资产的 18.16%。

具体调剂情况如下：

担保方	被担保方	被担保方最近一期资产负债率	本次担保调剂额度（万元）			调剂后担保额度占公司最近一期经审计净资产比例
			调剂前担保额度	本次调整额度	调剂后担保额度	
金螳螂	苏州美瑞德建筑装饰有限公司	115.58%	50,000	-50,000	0.00	0.00%
	苏州集加材料有限公司	77.31%	20,000	-15,000	5,000	0.36%
	海南集家材料电子商务有限公司	86.01%	20,000	-15,000	5,000	0.36%
	苏州金禹东方材料科技有限公司	71.83%	5,000	-3,000	2,000	0.15%
	金螳螂（香港）建筑装饰有限公司（Gold Mantis (HK) Construction Decoration Limited）	87.96%	50,000	-20,000	30,000	2.18%
	金螳螂（柬埔寨）建筑装饰有限公司	132.66%	10,000	-5,000	5,000	0.36%
	广东瑾苑建筑工程有限公司	103.00%	5,000	-2,000	3,000	0.22%
	新加坡金螳螂国际发展有限公司	88.21%	20,000	40,000	60,000	4.36%
	柬埔寨金瑞建筑装饰有限公司	92.23%	20,000	20,000	40,000	2.90%
	金螳螂（菲律宾）建筑有限公司	84.19%	30,000	10,000	40,000	2.90%
	金螳螂（越南）建筑有限公司	154.65%	20,000	40,000	60,000	4.36%
合计	-	-	250,000	0	250,000	18.16%

三、本次调剂涉及被担保方基本情况

1. 被担保人名称：苏州集加材料有限公司

成立日期：2016 年 5 月 11 日

注册地址：苏州工业园区金尚路 89 号

注册资本：5,000 万元

法定代表人：严怀胜

持股结构：本公司持有 90%的股权，苏州金螳螂建设工程管理有限公司持有 10%的股权。

经营范围：研发、销售：建筑材料、建筑装饰材料、幕墙材料、景观材料、

木材及木制品、石材、钢材、金属制品、陶瓷制品、卫生洁具、家具、家纺家饰、装饰品、家用电器、日用百货、电动工具、健身器材、音响设备、酒店设备、暖通设备、净水设备、照明设备、自动门、墙壁开关、棉纺织品、酒店宾馆用品、皮革制品、花木盆景、纸制品、五金交电、水暖器材、制冷设备、工艺品、电线电缆并从事上述商品的进出口业务；企业管理咨询；国内货运代理、道路普通货物运输、仓储服务（不含冷库）、人力搬运装卸服务。

最近一年又一期的主要财务数据：

单位：人民币万元

项目	2025年12月31日（经审计）	2026年3月31日（未经审计）
资产总额	9,339.44	8,996.35
负债总额	7,220.01	6,937.10
净资产	2,119.43	2,059.25
项目	2025年1—12月（经审计）	2026年1—3月（未经审计）
营业收入	1,914.73	472.12
利润总额	7.96	-80.23
净利润	4.87	-60.18

2、被担保人名称：海南集家材料电子商务有限公司

成立日期：2023年1月6日

注册地址：海南省澄迈县老城镇老城开发区南一环路海南生态软件园A-23幢402室

注册资本：2,000万元

法定代表人：严怀胜

持股结构：本公司持有90%的股权，苏州金螳螂建设工程管理有限公司持有10%的股权。

经营范围：许可项目：进出口代理；货物进出口；技术进出口（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；新材料技术研发；建筑装饰材料销售；家用电器销售；金属制品销售；家具销售；电气设备销售；工艺美术品及礼仪用品销售（象牙及其制品除外）；企业管理咨询；装卸搬运。

最近一年又一期的主要财务数据：

单位：人民币万元

项目	2025年12月31日（经审计）	2026年3月31日（未经审计）
资产总额	24,713.22	21,727.21
负债总额	21,255.16	17,962.03
净资产	3,458.06	3,765.18
项目	2025年1—12月（经审计）	2026年1—3月（未经审计）
营业收入	59,614.91	11,549.80
利润总额	1,412.67	361.31
净利润	1,200.70	307.11

3、被担保人名称：苏州金禹东方材料科技有限公司

成立日期：2022年7月6日

注册地址：中国（江苏）自由贸易试验区苏州片区金尚路99号11楼

注册资本：5,000万元

法定代表人：王爱民

持股结构：本公司持有90%的股权，苏州金螳螂建设工程管理有限公司持有10%股权。

经营范围：许可项目：建筑劳务分包；施工专业作业；建设工程施工；建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；文物保护工程施工；住宅室内装饰装修（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：新材料技术研发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；建筑防水卷材产品制造；废旧沥青再生技术研发；橡胶制品制造；耐火材料生产；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；土石方工程施工；合成材料销售；金属门窗工程施工；金属材料制造；金属材料销售；建筑材料销售；轻质建筑材料销售；表面功能材料销售；建筑装饰材料销售；防腐材料销售；保温材料销售；耐火材料销售；防火封堵材料销售；轻质建筑材料制造；金属基复合材料和陶瓷基复合材料销售；新型陶瓷材料销售；新型金属功能材料销售；新型有机活性材料销售；生态环境材料销售；隔热和隔音材料制造；新材料技术推广服务；厨具卫具及日用杂品研发；配电开关控制设备研发；金属制品研发；五金产品研发；技术推广服务；高性能密封材料销售；新型催化材料及助剂销售；隔热和隔音材料销售；新型建筑材料制造（不含危险

化学品)；高性能纤维及复合材料制造；功能玻璃和新型光学材料销售；轨道交通绿色复合材料销售；建筑废弃物再生技术研发；地板销售；碳纤维再生利用技术研发；建筑砌块销售；建筑防水卷材产品销售；建筑陶瓷制品销售；工艺美术品及礼仪用品制造(象牙及其制品除外)；工艺美术品及礼仪用品销售(象牙及其制品除外)；制镜及类似品加工；科技推广和应用服务；建筑用金属配件销售；建筑用钢筋产品销售；橡胶制品销售；石棉制品制造；密封件制造；密封用填料销售；涂料销售(不含危险化学品)；砼结构构件制造；砼结构构件销售；家具安装和维修服务；建筑砌块制造；非金属矿物制品制造；工程和技术研究和试验发展。

最近一年又一期的主要财务数据：

单位：人民币万元

项目	2025年12月31日(经审计)	2026年3月31日(未经审计)
资产总额	2,922.34	2,684.45
负债总额	2,098.99	1,764.98
净资产	823.35	919.48
项目	2025年1—12月(经审计)	2026年1—3月(未经审计)
营业收入	3,939.98	723.00
利润总额	-166.81	96.04
净利润	-166.85	96.13

4、被担保人名称：金螳螂(香港)建筑装饰有限公司

成立日期：2017年11月30日

注册地址：中国香港

注册资本：10,000港币

持股结构：金螳螂(国际)建筑装饰有限公司持有100%的股权。

经营范围：承接各类建筑室内、室外装修装饰工程的设计及施工；建筑装饰设计咨询、服务，承接各类型建筑幕墙工程的设计、安装及施工；承接公用、民用建设项目的水电设备安装；承接城市园林绿化工程的设计和施工；承接金属门窗工程的加工和施工。

最近一年又一期的主要财务数据：

单位：人民币万元

项目	2025年12月31日（经审计）	2026年3月31日（未经审计）
资产总额	24,230.54	23,999.37
负债总额	21,314.22	20,986.26
净资产	2,916.32	3,013.11
项目	2025年1—12月（经审计）	2026年1—3月（未经审计）
营业收入	9,153.92	3,022.68
利润总额	925.61	158.84
净利润	795.22	132.63

5、被担保人名称：金螳螂（柬埔寨）建筑装饰有限公司

成立日期：2015年12月21日

注册地址：柬埔寨

注册资本：100万美元

持股结构：金螳螂（国际）建筑装饰有限公司持有100%的股权。

经营范围：承接各类建筑室内、室外装修装饰工程的设计及施工；建筑装饰设计咨询、服务，承接各类型建筑幕墙工程的设计、安装及施工；承接公用、民用建设项目的水电设备安装；承接城市园林绿化工程的设计和施工；承接金属门窗工程的加工和施工。

最近一年又一期的主要财务数据：

单位：人民币万元

项目	2025年12月31日（经审计）	2026年3月31日（未经审计）
资产总额	1,203.40	1,255.53
负债总额	1,596.44	1,588.06
净资产	-393.05	-332.53
项目	2025年1—12月（经审计）	2026年1—3月（未经审计）
营业收入	150.00	99.52
利润总额	-46.53	72.85
净利润	-46.53	58.28

6、被担保人名称：广东瑾苑建筑工程有限公司

成立日期：2022年4月25日

注册地址：深圳市宝安区新安街道海滨社区 N23 区海天路 15-1 号卓越宝中时代广场一期 A 栋 1001

注册资本：1,680 万元

法定代表人：章鹏辉

持股结构：本公司持有 100%的股权。

经营范围：一般经营项目是：工程管理服务；工程造价咨询业务；土石方工程施工；金属门窗工程施工；园林绿化工程施工；建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包；建筑智能化系统设计；住宅室内装饰装修；电气安装服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；工程和技术研究和试验发展；消防技术服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可经营项目是：舞台工程施工。

最近一年又一期的主要财务数据：

单位：人民币万元

项目	2025 年 12 月 31 日（经审计）	2026 年 3 月 31 日（未经审计）
资产总额	376.59	360.62
负债总额	387.87	379.03
净资产	-11.28	-18.41
项目	2025 年 1—12 月（经审计）	2026 年 1—3 月（未经审计）
营业收入	155.93	0
利润总额	-3.43	-7.13
净利润	-3.43	-7.13

7、被担保人名称：新加坡金螳螂国际发展有限公司

成立日期：2016 年 9 月 1 日

注册地址：新加坡

注册资本：50 万新币

持股结构：金螳螂（国际）建筑装饰有限公司持有 100%的股权。

经营范围：承接项目室内装修及后期延伸施工总承包；承接建筑材料、加工成品贸易。

最近一年又一期的主要财务数据：

单位：人民币万元

项目	2025 年 12 月 31 日（经审计）	2026 年 3 月 31 日（未经审计）
资产总额	4,471.55	5,495.01

负债总额	3,944.33	5,074.86
净资产	527.22	420.15
项目	2025年1—12月（经审计）	2026年1—3月（未经审计）
营业收入	6,454.62	2,288.88
利润总额	-300.43	-89.93
净利润	-378.81	-39.43

8、被担保人名称：柬埔寨金瑞建筑装饰有限公司

成立日期：2024年7月10日

注册地址：柬埔寨

注册资本：4亿柬埔寨币

持股结构：新加坡金螳螂国际发展有限公司持有100%的股权。

经营范围：建筑与工程活动及技术咨询，专业设计活动，为核心业务建筑物施工，道路、桥梁、隧道建设，公用事业项目建设，电气、管道及其他建筑安装，机械、设备租赁，建材、五金批发，非专业批发贸易，互联网/邮购零售，仓储，管理咨询，房地产活动，计算机编程与咨询，广告，印刷，公路货运，旅行社，酒店、餐饮以及参与其他相关企业等。

最近一年又一期的主要财务数据：

单位：人民币万元

项目	2025年12月31日（经审计）	2026年3月31日（未经审计）
资产总额	708.16	932.43
负债总额	653.11	125.80
净资产	55.05	25.24
项目	2025年1—12月（经审计）	2026年1—3月（未经审计）
营业收入	2,138.38	1,300.23
利润总额	27.84	-34.38
净利润	22.32	-35.94

9、被担保人名称：金螳螂（菲律宾）建筑有限公司

成立日期：2018年6月21日

注册地址：菲律宾

注册资本：22.05万美元

持股结构：金螳螂（国际）建筑装饰有限公司持有100%的股权。

经营范围：内装，安装，智能化，材料进出口，幕墙。

最近一年又一期的主要财务数据：

单位：人民币万元

项目	2025年12月31日（经审计）	2026年3月31日（未经审计）
资产总额	15,229.09	12,863.53
负债总额	12,821.57	10,190.40
净资产	2,407.52	2,673.13
项目	2025年1—12月（经审计）	2026年1—3月（未经审计）
营业收入	8,568.58	3,342.57
利润总额	239.52	417.50
净利润	181.71	339.19

10、被担保人名称：金螳螂（越南）建筑有限公司

成立日期：2017年5月18日

注册地址：越南

注册资本：68.1亿越南盾

持股结构：金螳螂（国际）建筑装饰有限公司持有100%的股权。

经营范围：室内设计；相关建筑业务与技术服务；房屋建造；水暖；其他建筑业务，智能化等；室内装饰；其他专项。

最近一年又一期的主要财务数据：

单位：人民币万元

项目	2025年12月31日（经审计）	2026年3月31日（未经审计）
资产总额	497.16	522.70
负债总额	768.87	780.75
净资产	-271.70	-258.03
项目	2025年1—12月（经审计）	2026年1—3月（未经审计）
营业收入	6.25	7.80
利润总额	-15.25	18.18
净利润	-15.25	14.55

【注】上述被担保方为海外公司的，涉及的财务数据已按照相关汇率标准进行换算。

截至本公告披露日，上述被担保人均不属于失信被执行人。

四、本次担保调剂的说明

公司本次在合并报表范围内子公司之间调剂担保额度属于在股东会授权范围内调剂，符合公司及子公司实际经营需要，财务风险可控，有助于满足子公司的生产经营资金需求、推动其业务发展，提高资金使用效率，符合相关法律法规规定及 2025 年年度股东会的授权，不存在损害公司股东特别是中小投资者利益的情形。

五、累计对外担保金额及逾期担保的金额

截至 2026 年 5 月 31 日，公司及控股子公司实际对外担保总余额为人民币 415,788.11 万元，占公司最近一期经审计净资产的 30.19%。其中，公司为合并报表范围内子公司提供担保总余额为人民币 413,202.70 万元，占公司最近一期经审计净资产的 30%；公司及控股子公司对公司合并报表外单位提供的担保总余额为人民币 2,585.41 万元，占公司最近一期经审计净资产的 0.19%。公司及控股子公司不存在逾期债务对应的担保，无涉及诉讼的对外担保或因被判决败诉而应承担损失等情形。

特此公告。

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司董事会

2026 年 6 月 12 日