

北京凯文德信教育科技有限公司

详式权益变动报告书

上市公司名称：北京凯文德信教育科技有限公司

股票上市地点：深圳证券交易所

股票简称：凯文教育

股票代码：002659.SZ

信息披露义务人：北京海淀教育科技有限公司

住所、通讯地址：北京市海淀区西四环北路 63 号馨雅大厦三层 319 号房间

一致行动人：北京海开控股（集团）股份有限公司

住所、通讯地址：北京市海淀区海淀南路 21 号海开大厦三层

一致行动人：北京市海淀区国有资产投资经营有限公司

住所、通讯地址：北京市海淀区西四环北路 9 号鑫泰大厦三层

权益变动性质：同一实际控制人下股份增加（协议转让）

签署日期：二〇二六年七月十三日

信息披露义务人及一致行动人声明

本声明所述词语或简称与本报告书“释义”部分所定义的词语或简称具有相同含义。

一、本报告书系根据《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国证券法》《上市公司收购管理办法》《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第15号——权益变动报告书》《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第16号——上市公司收购报告书》等相关法律、法规和规范性文件编写。

二、截至本报告书签署日，信息披露义务人及一致行动人签署本报告书已获得必要的授权和批准，其履行不违反信息披露义务人及一致行动人章程或内部规则中的任何条款，或与之相冲突。

三、依据《中华人民共和国证券法》《上市公司收购管理办法》的规定，本报告书已全面披露信息披露义务人及一致行动人在凯文教育拥有权益的股份变动情况。截至本报告书签署日，除本报告书披露的信息外，信息披露义务人及一致行动人没有通过任何其他方式增加或减少其在凯文教育中拥有权益的股份。

四、截至本报告书签署日，本次权益变动尚未正式生效。信息披露义务人及一致行动人在凯文教育拥有权益的变动须在取得其内部程序后由有权国有资产监督管理机构通过，取得深交所的合规性确认以及中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司办理完成股份登记过户等手续后，方可实施完毕。本次交易尚存在不确定性，提请投资者关注相关风险。

五、本次权益变动系根据本报告书所载明的资料进行。除信息披露义务人及一致行动人外，没有委托或者授权任何其他人提供未在本报告书中列载的信息和对本报告书做出任何解释或者说明。

六、信息披露义务人及一致行动人承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

目 录

信息披露义务人及一致行动人声明	1
目 录	2
第一节 释 义	3
第二节 信息披露义务人及一致行动人介绍	4
第三节 权益变动的决定及目的	20
第四节 权益变动方式	22
第五节 资金来源	28
第六节 后续计划	29
第七节 本次权益变动对上市公司影响的分析	31
第八节 与上市公司之间的重大交易	35
第九节 前 6 个月买卖上市公司股份的情况	36
第十节 信息披露义务人及一致行动人的财务资料	37
第十一节 其他重大事项	53
第十二节 备查文件	54
信息披露义务人及一致行动人声明	56
附表	62

第一节 释 义

在本报告书中，除非文意另有所指，下列简称具有如下含义：

本报告、本报告书	指	北京凯文德信教育科技股份有限公司详式权益变动报告书
上市公司、凯文教育	指	北京凯文德信教育科技股份有限公司
信息披露义务人、教育公司	指	北京海淀教育科技有限公司
八大处控股	指	八大处控股集团有限公司
海开控股、一致行动人	指	北京海开控股（集团）股份有限公司
海国投、一致行动人	指	北京市海淀区国有资产投资经营有限公司
海国投集团	指	北京市海淀区国有资产投资集团有限公司
海淀区国资委	指	北京市海淀区人民政府国有资产监督管理委员会
《股份转让协议》	指	《八大处控股集团有限公司与北京海淀教育科技有限公司及北京海开控股（集团）股份有限公司关于北京凯文德信教育科技股份有限公司之股份转让协议》
本次权益变动	指	八大处控股将持有的凯文教育 172,519,294 股股份（占总股本 28.84%）按 50%：50%的比例以协议方式分别转让予教育公司和海开控股
元、万元	指	人民币元、万元
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
上交所	指	上海证券交易所
深交所	指	深圳证券交易所
港交所	指	香港证券交易所

注：本报告中若出现总数与各分项数值之和尾数不符的情况，均为四舍五入原因所致。

第二节 信息披露义务人及一致行动人介绍

一、信息披露义务人及一致行动人基本情况

（一）信息披露义务人的基本情况

截至本报告书签署日，信息披露义务人教育公司的基本信息如下：

公司名称	北京海淀教育科技有限公司
注册地址	北京市海淀区西四环北路 63 号馨雅大厦三层 319 号房间
法定代表人	王腾
注册资本	10,000.00 万人民币
统一社会信用代码	91110108MAG0B1YA74
公司类型	有限责任公司（法人独资）
经营范围	一般项目：教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；企业管理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）
成立日期	2025-09-30
经营期限	2025-09-30 至无固定期限
股东名称及持股比例	北京市海淀区国有资产投资集团有限公司持有 100% 股权
通讯地址	北京市海淀区西四环北路 63 号馨雅大厦三层 319 号房间

（二）一致行动人海开控股的基本情况

截至本报告书签署日，一致行动人海开控股的基本信息如下：

公司名称	北京海开控股（集团）股份有限公司
注册地址	北京市海淀区海淀南路 21 号海开大厦三层
法定代表人	马光华
注册资本	121,830.7204 万人民币
统一社会信用代码	91110108733447619A
公司类型	其他股份有限公司（非上市）
经营范围	企业管理；科技中介服务；建设工程项目管理；销售自行开发的商品房；物业管理；出租办公用房；出租商业用房；技术开发、技术推广、技术转让、技术咨询、技术服务；软件开发；软件咨询；投

	资管理；投资咨询；资产管理；项目投资。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）
成立日期	2001-12-28
经营期限	2001-12-28 至无固定期限
股东名称及持股比例	北京翠微集团有限责任公司 38.45%、北京市海淀区国有资本运营有限公司 35.04%、北京京门兴海科技集团有限公司 23.10%、北京市海淀区国有资产投资经营有限公司 2.32%、北京海淀置业集团有限公司 0.54%、北京威凯建设发展有限公司 0.54%
通讯地址	北京市海淀区海淀南路 21 号海开大厦三层

（三）一致行动人海国投的基本情况

截至本报告书签署日，一致行动人海国投的基本信息如下：

公司名称	北京市海淀区国有资产投资经营有限公司
注册地址	北京市海淀区西四环北路 9 号鑫泰大厦三层
法定代表人	于志伟
注册资本	200,000.00 万人民币
统一社会信用代码	91110108102033073C
公司类型	有限责任公司（法人独资）
经营范围	投资管理；资产管理；汽车租赁（不含九座以上客车）。（1、未经有关部门批准，不得以公开方式募集资金；2、不得公开开展证券类产品和金融衍生品交易活动；3、不得发放贷款；4、不得对所投资企业以外的其他企业提供担保；5、不得向投资者承诺投资本金不受损失或者承诺最低收益；市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）
成立日期	1992-12-04
经营期限	2011-08-18 至 2061-08-17
股东名称及持股比例	北京市海淀区国有资产投资集团有限公司持有 100%股权
通讯地址	北京市海淀区西四环北路 9 号鑫泰大厦三层

（四）海开控股和海国投委托教育公司作为信息披露义务人

根据海淀区委区政府国有企业改革要求，凯文教育的管理由教育公司统一负责，同时教育公司、海开控股及海国投均为海淀区国资委实际控制的企业，为一致行动人，因此本次权益变动构成信息披露义务人为多人情形。

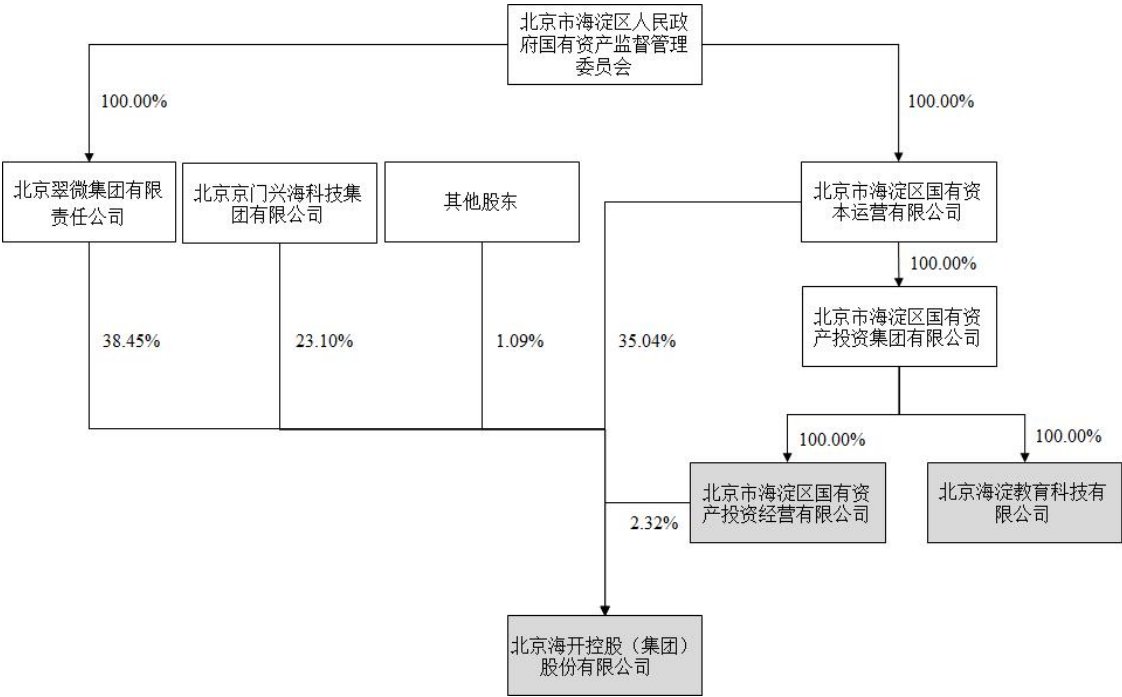
根据《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 15 号——权益变动报告书》第三条规定：信息披露义务人是多人的，可以书面形式约定由其中一人作为指定代表以共同名义负责统一编制和报送权益变动报告书，依照《上市公司收购管理办法》及本准则的规定披露相关信息，并同意授权指定代表在信息披露文件上签字盖章。

2026 年 7 月，海开控股和海国投分别出具《授权委托书》，委托教育公司作为涉及披露事项的信息披露义务人，负责编制和报送权益变动报告书，依照《上市公司收购管理办法》、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 15 号——权益变动报告书》、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 16 号——上市公司收购报告书》的规定披露相关信息，并在信息披露文件上签字盖章。

二、信息披露义务人及一致行动人的股权控制关系

（一）信息披露义务人及一致行动人的股权控制关系结构图

截至本报告书签署日，信息披露义务人教育公司及一致行动人的股权控制关系如下图所示：



（二）信息披露义务人及一致行动人控股股东和实际控制人的基本情况

截至本报告书签署日，信息披露义务人教育公司和一致行动人海国投的控股股东为海国投集团，一致行动人海开控股无控股股东，其第一大股东为北京翠微集团有限责任公司。

截至本报告书签署日，信息披露义务人及一致行动人的实际控制人均为海淀区国资委。

三、信息披露义务人及一致行动人及其控股股东、实际控制人控制的核心企业情况

（一）信息披露义务人控制的核心企业情况

信息披露义务人教育公司于 2025 年 9 月 30 日登记设立，截至本报告书签署日，除凯文教育外，不存在控制的子公司。

（二）一致行动人海开控股控制的核心企业情况

截至本报告书签署日，海开控股所直接控制的核心企业情况如下：

序号	公司名称	成立日期	注册资本 (万元)	持股比例	经营范围
1	海开智慧 (北京)科技服务有限公司	2020/8/10	10,000	100%	技术服务、技术开发、技术咨询、技术转让、技术推广；软件开发；基础软件服务；应用软件服务；计算机系统服务；市场调查；经济贸易咨询；企业策划、设计；设计、制作、代理、发布广告；承办展览展示活动；会议服务；组织文化艺术交流活动（不含营业性演出）；出租办公用房；物业管理；机动车公共停车场服务；文艺创作；企业管理；税务咨询；商标代理；商标转让；版权贸易；版权代理；包装服务；翻译服务；电脑动画设计；软件咨询；产品设计；国内贸易代理；销售计算机、软件及辅助设备、电子产品、通讯设备、机械设备（除电子产品、服装等实体店）；信息系统集成服务；物联网技术服务；运行维护服务；信息处理和存储支持服务；信息技术咨询服务；计算机及通讯设备租赁；园区管理服务；办公服务；创业指导服务；代理记账；电气安装服务；建筑智能化工程施工。

序号	公司名称	成立日期	注册资本 (万元)	持股比例	经营范围
2	北京芯海物业管理有限公司	2020/12/30	100,000	100%	一般项目：物业管理；停车场服务；会议及展览服务；专业保洁、清洗、消毒服务；家政服务；装卸搬运；洗染服务；洗烫服务；外卖递送服务；代驾服务；白蚁防治服务；建筑物清洁服务；单位后勤管理服务；办公服务；洗车服务；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；住宅水电安装维护服务；安全技术防范系统设计施工服务；健康咨询服务（不含诊疗服务）；特种设备出租；市场营销策划；礼仪服务；摄影扩印服务；商务代理代办服务；票务代理服务；物联网应用服务；城市绿化管理；市政设施管理；工程管理服务；水资源管理；体育场地设施经营（不含高危险性体育运动）；电动汽车充电基础设施运营；安防设备销售；家用电器修理；电子、机械设备维护（不含特种设备）；通用设备修理；消防技术服务；餐饮管理；新鲜蔬菜零售；新鲜水果零售；未经加工的坚果、干果销售；鲜肉零售；鲜蛋零售；水产品零售；办公设备耗材销售；日用百货销售；日用品批发；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；五金产品零售；礼品花卉销售；工艺美术品及礼仪用品销售（象牙及其制品除外）；消防器材销售；家具销售；社会经济咨询服务；企业形象策划；组织文化艺术交流活动；非居住房地产租赁；热力生产和供应；合同能源管理；节能管理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。 许可项目：城市生活垃圾经营性服务；住宅室内装饰装修；食品互联网销售；供暖服务；理发服务；餐饮服务；食品销售；住宿服务；旅游业务；酒类经营。
3	北京海开城市更新建设发展有限责任公司	2024/2/6	10,000	100%	一般项目：企业总部管理；工程管理服务；园区管理服务；土地整治服务；规划设计管理；市政设施管理；物业管理；会议及展览服务；企业管理；项目策划与公关服务；公共事业管理服务；非居住房地产租赁；房屋拆迁服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；停车场服务。许可项目：建设工程施工。

序号	公司名称	成立日期	注册资本 (万元)	持股比例	经营范围
4	北京华大基业房地产开发有限责任公司	2000/9/13	5,000	100%	房地产开发；销售自行开发的商品房；投资管理。
5	北京海开云创产业发展有限责任公司	2023/5/30	10,000	100%	一般项目：企业总部管理；软件开发；工程和技术研究和试验发展；信息系统集成服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；物业管理；非居住房地产租赁；租赁服务（不含许可类租赁服务）；信息技术咨询服务；云计算装备技术服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；标准化服务；互联网数据服务；创业空间服务；停车场服务；商业综合体管理服务；园区管理服务；房地产咨询；酒店管理；咨询策划服务。许可项目：房地产开发经营；住宿服务。
6	北京海开高科产业发展有限责任公司	2021/6/1	100,000	51%	企业管理；建设工程项目管理；工程和技术研究与试验发展；基础软件服务；应用软件开发；计算机系统服务；房地产开发；物业管理；出租商业用房；出租办公用房；机动车公共停车场服务。
7	北京海开缤悦酒店管理有限公司	2007/9/28	364,736.84 21	100%	一般项目：酒店管理；餐饮管理；会议及展览服务；物业管理；新鲜水果零售；日用百货销售；包装服务；停车场服务；非居住房地产租赁；企业管理；社会经济咨询服务；广告设计、代理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息技术咨询服务。许可项目：住宿服务；餐饮服务；食品销售；烟草制品零售。
8	倍升互联（北京）科技有限公司	2013/2/1	4,200	53.33%	一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；电子产品销售；计算机软硬件及辅助设备零售；家用电器销售；日用品销售；汽车销售；润滑油销售；机械设备销售；橡胶制品销售；软件开发；数据处理服务；企业管理；企业管理咨询；企业形象策划；市场调查（不含涉外调查）；广告设计、代理；广告发布；会议及展览服务；社会经济咨询服务；仪器仪表修理；通讯设备修理；计算机及办公设备维修；计算机及通讯设备租赁；家用电器修理；货物进出口；技术进出口；新能源汽车整车销售；集中式快速充电站；充电桩销售；信

序号	公司名称	成立日期	注册资本 (万元)	持股比例	经营范围
					息系统集成服务；物联网技术服务；计算机软硬件及辅助设备批发；机动车修理和维护；玩具销售；玩具、动漫及游艺用品销售。许可项目：废弃电器电子产品处理；烟草制品零售；第一类增值电信业务；第二类增值电信业务。

（三）一致行动人海国投控制的核心企业情况

截至本报告书签署日，海国投所直接控制的核心企业情况如下：

序号	公司名称	成立日期	注册资本 (万元)	持股比例	经营范围
1	北京海国投物业管理有限公司	2002-04-11	200	100%	一般项目：物业管理；城市绿化管理；停车场服务；食用农产品零售；日用百货销售；家居用品销售；个人卫生用品销售；劳动保护用品销售；针纺织品销售；非居住房地产租赁；餐饮管理；工程管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：餐饮服务；建设工程施工；建筑劳务分包；施工专业作业；建设工程勘察。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）
2	北京稻香湖投资发展有限责任公司	1999-11-30	84,351.05	73.72%	一般项目：以自有资金从事投资活动；酒店管理；会议及展览服务；劳务服务（不含劳务派遣）；日用品销售；企业管理咨询；婚庆礼仪服务；礼仪服务；船舶租赁；体育场地设施经营（不含高危险性体育运动）；食用农产品批发；农副产品销售；食用农产品零售；鲜肉零售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：食品销售；烟草制品零售；洗浴服务（不含高档洗浴）；住宿服务；高危险性体育运动（游泳）；餐饮服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止

序号	公司名称	成立日期	注册资本 (万元)	持股比例	经营范围
					和限制类项目的经营活动。)
3	北京海鑫恒泰贸易有限公司	2000-03-28	10,000	100%	一般项目：食用农产品零售；食用农产品批发；非金属矿及制品销售；金属矿石销售；金属材料销售；五金产品零售；五金产品批发；通讯设备销售；电线、电缆经营；电容器及其配套设备销售；棉花收购；棉、麻销售；针纺织品销售；饲料原料销售；畜牧渔业饲料销售；化肥销售；肥料销售；橡胶制品销售；化工产品销售（不含许可类化工产品）；建筑材料销售；石油制品销售（不含危险化学品）；润滑油销售；机械设备销售；机械设备租赁；电子产品销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；货物进出口；进出口代理；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；国内货物运输代理；装卸搬运；农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务；粮食收购；粮油仓储服务；国内船舶代理；国际货物运输代理；报关业务；煤炭销售（不在北京地区开展实物煤的交易、储运活动）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：食品销售；危险化学品经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

（四）信息披露义务人和一致行动人海国投的控股股东控制的核心企业情况

信息披露人义务人教育公司和一致行动人海国投的控股股东为海国投集团，截至本报告书签署日，除教育公司和海国投外，海国投集团所直接控制的核心企业情况如下：

序号	公司名称	成立日期	注册资本 (万元)	持股比例	经营范围
1	北京海新	2020-10-21	48,000	100%	技术开发、技术咨询、技术转让、技术

序号	公司名称	成立日期	注册资本 (万元)	持股比例	经营范围
	创投科技发展有限公司				推广、技术服务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）
2	北京海淀城市更新发展有限公司	2025-09-30	60,000	100%	许可项目：建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：企业管理；非居住房地产租赁；园区管理服务；物业管理；酒店管理；企业管理咨询。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

（五）一致行动人海开控股的控股股东控制的核心企业情况

截至本报告书签署日，一致行动人海开控股无控股股东。

（六）信息披露义务人及一致行动人的实际控制人控制的核心企业情况

截至本报告书签署日，信息披露义务人及一致行动人的实际控制人海淀区国资委所控制的一级核心企业情况如下：

序号	公司名称	成立日期	注册资本 (万元)	持股比例	经营范围
1	北京市广域方圆商贸有限责任公司	1999-12-02	40	100%	机动车公共停车场服务；销售服装、日用百货、文化用品、建筑材料、纺织品、五金交电；房地产开发信息咨询（除中介服务）；接受委托从事物业管理（含出租写字间）；维修家用电器、钟表。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动）（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）
2	北京市海	1992-11-18	3,000	100%	房地产开发；设备租赁；投资管理；房

序号	公司名称	成立日期	注册资本 (万元)	持股比例	经营范围
	淀区商业 设施建设 经营有限 责任公司				地产的信息咨询。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）
3	北京京门 兴海科技 集团有限 公司	1992-07-04	154,425	100%	技术开发、技术推广、技术转让、技术咨询、技术服务；企业管理；科技中介服务；建设工程项目管理；物业管理；软件开发；软件咨询；市场调查；企业策划、设计；承办展览展示活动；会议服务；产品设计；出租办公用房；出租商业用房。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）
4	北京海工 控股集团 有限责任 公司	1992-05-06	7,258	100%	企业总部管理；销售针纺织品、日用品、文化用品、体育用品、计算机、软件及辅助设备；企业管理；制造食品工业专用设备、换热器、铸件、风机、无压炉、金属结构加工。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）
5	北京市海 淀区国有 资本运营 有限公司	2009-06-29	3,000,000	100%	投资及投资管理；资产管理。（“1、未经有关部门批准，不得以公开方式募集资金；2、不得公开开展证券类产品和金融衍生品交易活动；3、不得发放贷款；4、不得对所投资企业以外的其他企业提供担保；5、不得向投资者承诺投资本金不受损失或者承诺最低收益”；市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）
6	北京海科 金管理有	2018-07-02	10	100%	销售食品；餐饮服务；企业管理；承办展览展示活动；会议服务；餐饮管理；

序号	公司名称	成立日期	注册资本 (万元)	持股比例	经营范围
	限公司				企业策划；组织文化艺术交流活动（不含营业性演出）；物业管理；体育运动项目经营（高危险性体育项目除外）；公共关系服务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；销售食品、餐饮服务以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）
7	北京翠微集团有限责任公司	1997-01-21	472,328.9994	100%	投资管理；资产管理；会议服务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

四、信息披露义务人及一致行动人的主要业务及简要财务情况

（一）信息披露义务人

信息披露义务人教育公司是经海淀区委区政府和区国资委批准设立的国有全资企业，以教育为主责主业，肩负挖掘区域教育资源价值、探索教育创新发展路径的重要使命。教育公司于2025年9月30日登记设立，成立时间较短，尚未开展经营业务，暂无相关财务资料，其控股股东海国投集团最近三年经审计的单体口径的简要财务数据如下：

单位：万元

项 目	2025 年 12 月 31 日 /2025 年度	2024 年 12 月 31 日 /2024 年度	2023 年 12 月 31 日 /2023 年度
资产总计	20,197,422.23	18,031,693.87	16,656,620.29
负债合计	16,163,065.13	14,896,562.33	13,744,519.50
所有者权益合计	4,034,357.10	3,135,131.54	2,912,100.78
营业收入	894,060.85	887,376.93	712,427.97
利润总额	235,409.26	170,485.93	39,739.54
净利润	179,548.87	128,037.91	16,362.23

（二）一致行动人海开控股

海开控股的主营业务为企业管理，最近三年经审计的合并口径的简要财务数据如下：

单位：万元

项 目	2025 年 12 月 31 日 /2025 年度	2024 年 12 月 31 日 /2024 年度	2023 年 12 月 31 日 /2023 年度
资产总计	7,101,808.56	5,143,903.16	3,426,274.99
负债合计	6,479,768.63	4,539,502.29	2,853,170.78
所有者权益合计	443,591.84	439,966.35	410,331.94
营业收入	1,113,904.50	1,090,381.67	1,053,900.63
利润总额	70,342.59	31,867.08	13,070.80
净利润	33,046.17	11,277.97	5,108.93
归母净利润	5,194.22	5,025.87	2,792.45

（三）一致行动人海国投

海国投主营业务包括城市服务、金融投资、低碳环保、文化教育、供应链管理等五个领域，最近三年经审计的单体口径的简要财务数据如下：

单位：万元

项 目	2025 年 12 月 31 日 /2025 年度	2024 年 12 月 31 日 /2024 年度	2023 年 12 月 31 日 /2023 年度
资产总计	2,595,036.34	2,266,782.09	2,408,135.86
负债合计	694,082.42	986,162.35	915,930.21
归属于母公司所有者权益合计	1,900,953.93	1,280,619.74	1,492,205.65
营业收入	52,179.38	49,387.84	44,386.76
利润总额	31,679.24	38,923.95	38,364.02
归属于母公司所有者净利润	23,004.07	40,628.55	28,552.35

五、信息披露义务人及一致行动人最近五年内的处罚、重大诉讼或仲裁等事项

截至本报告书签署日，信息披露义务人教育公司及一致行动人海开控股和海国投最近五年未受过行政处罚（与证券市场明显无关的除外）、刑事处罚，不涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁。信息披露义务人教育公司及一致行

动人海开控股和海国投不存在未按期偿还大额债务的情况，信息披露义务人教育公司及一致行动人海开控股和海国投具备履行相关承诺的能力、不存在未履行承诺的情况，不存在与证券市场相关的重大不良诚信记录。

六、信息披露义务人及一致行动人的董事、高级管理人员的基本情况

（一）信息披露义务人教育公司

截至本报告书签署日，信息披露义务人教育公司的董事、高级管理人员相关情况如下：

序号	姓名	性别	国籍	长期居住地	职务	是否取得其他国家或者地区的居留权
1	王腾	男	中国	北京	董事长	否
2	宋瑞勇	男	中国	北京	董事、总经理	否
3	王笛	女	中国	北京	董事	否
4	张攀	男	中国	北京	董事、副总经理	否
5	王力	女	中国	北京	董事、总经理助理	否
6	柴璐娟	女	中国	北京	副总经理	否
7	张金芳	女	中国	北京	财务负责人	否

截至本报告书签署日，上述人员最近五年未受过行政处罚（与证券市场明显无关的除外）、刑事处罚，没有涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁。

（二）一致行动人海开控股

截至本报告书签署日，一致行动人海开控股的董事、高级管理人员相关情况如下：

序号	姓名	性别	国籍	长期居住地	职务	是否取得其他国家或者地区的居留权
1	马光华	男	中国	北京	党委书记、董事长	否
2	张秋	男	中国	北京	党委副书记、董事、总经理	否
3	郑楠	男	中国	北京	董事、副总经理	否
4	志鹏	女	中国	北京	董事	否

5	李悦	男	中国	北京	董事	否
6	刘宇翹	男	中国	北京	董事、副总经理	否
7	王银凤	女	中国	北京	董事	否
8	付洪岭	男	中国	北京	副总经理	否
9	张浩	男	中国	北京	副总经理	否
10	田盛	男	中国	北京	总会计师、财务管理中心总监	否

截至本报告书签署日，上述人员最近五年未受过行政处罚（与证券市场明显无关的除外）、刑事处罚，没有涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁。

（三）一致行动人海国投

截至本报告书签署日，一致行动人海国投的董事、高级管理人员相关情况如下：

序号	姓名	性别	国籍	长期居住地	职务	是否取得其他国家或者地区的居留权
1	于志伟	男	中国	北京	董事长	否
2	卢中军	男	中国	北京	董事、总经理	否
3	程跃	男	中国	北京	副总经理	否
4	肖琳娜	女	中国	北京	董事、副总经理	否
5	李琼	女	中国	北京	副总经理	否
6	王腾	男	中国	北京	副总经理	否
7	陈鸥	男	中国	北京	总经济师	否
8	王笛	女	中国	北京	董事、总会计师、财务负责人	否
9	张鹏程	男	中国	北京	总工程师	否
10	潘欧阳瑞	男	中国	北京	董事	否

截至本报告书签署日，上述人员最近五年未受过行政处罚（与证券市场明显无关的除外）、刑事处罚，没有涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁。

七、信息披露义务人及一致行动人及其控股股东、实际控制人在境内、境外其他上市公司中拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份 5%的情况

截至本报告书签署日，除凯文教育外，信息披露义务人及一致行动人及其控股股东、实际控制人在境内、境外其他上市公司中拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份 5%的情况如下：

序号	上市公司名称	证券代码	上市地	持股比例
1	北京海新能源科技股份有限公司	300072	深交所	37.22%
2	北京翠微大厦股份有限公司	603123	上交所	48.96%
3	北京金一文化发展股份有限公司	002721	深交所	30.09%
4	中科软科技股份有限公司	603927	上交所	13.01%
5	神州高铁技术股份有限公司	000008	深交所	12.88%
6	巨涛海洋石油服务有限公司	03303	港交所	25.78%

除上述情况外，信息披露义务人及一致行动人及其控股股东、实际控制人不存在持有其他境内、境外上市公司权益的股份达到或超过该公司已发行股份 5%的情况。

八、信息披露义务人及一致行动人及其控股股东、实际控制人持有银行、信托公司、证券公司、保险公司金融机构 5%以上股份情况

截至本报告书签署日，除信息披露义务人教育公司的控股股东海国投集团直接持有石家庄汇融农村合作银行 9.995%的股权外，信息披露义务人及一致行动人及其控股股东、实际控制人不存在直接持有银行、信托公司、证券公司、保险公司金融机构 5%以上股份的情况。

九、信息披露义务人为一致行动人的说明

根据海淀区委区政府国有企业改革要求，凯文教育的管理由教育公司统一负责，同时教育公司、海开控股及海国投均为海淀区国资委实际控制的企业，为一致行动人，因此本次权益变动构成信息披露义务人为多人情形。信息披露义务人

及一致行动人的股权关系请参见本节“二、信息披露义务人及一致行动人的股权控制关系”之“（一）信息披露义务人及一致行动人的股权控制关系结构图”。

第三节 权益变动的决定及目的

一、信息披露义务人及一致行动人权益变动目的

本次权益变动旨在贯彻落实海淀区委区政府决策部署，推进教育公司对区属教育类企业资源实施集中整合与专业化运营，聚焦教育主责主业，优化国有资本配置。

二、信息披露义务人及一致行动人在未来 12 个月内增持或减持上市公司股份的计划

截至本报告书签署日，除本次权益变动外，信息披露义务人及一致行动人在未来 12 个月内无增持或减持其持有的凯文教育股份的计划。若后续发生相关权益变动事项，信息披露义务人及一致行动人将严格按照法律法规规定履行信息披露及其他相关义务。

三、关于本次权益变动所履行的相关决策程序

（一）已履行的程序

截至本报告书签署日，关于本次权益变动已经履行的程序如下：

2026 年 7 月 2 日，八大处控股召开第五届第二十一一次临时董事会，审议并通过了关于按 50%：50%比例向教育公司及海开控股转让其持有的凯文教育 28.84%股权的相关事项。

2026 年 7 月 6 日，海开控股召开第一届第十七次董事会，审议并通过了关于海开控股收购凯文教育 14.42%股权的相关事项。

2026 年 7 月 3 日，教育公司召开第一届董事会 2026 年第 12 次临时会议，审议并通过了关于教育公司收购凯文教育 14.42%股权的相关事项。

（二）尚需履行的程序

本次权益变动实施前尚需取得的有关批准包括但不限于：

- 1、有权国有资产监督管理机构的审批；
- 2、深交所对本次交易进行合规性确认；
- 3、中国证券登记结算有限公司深圳分公司完成股份过户登记手续。

本次权益变动是否能够通过相关审批存在一定的不确定性，提请投资者注意相关风险。

第四节 权益变动方式

一、信息披露义务人及一致行动人本次权益变动的情况

本次权益变动前，八大处控股将持有的凯文教育 172,519,294 股股份（占总股本 28.84%）对应的除财产权及收益权之外的全部股东权利委托教育公司管理和行使，海国投将持有的凯文教育 6,964,800 股股份（占总股本 1.16%）对应的除财产权及收益权之外的全部股东权利委托教育公司管理和行使。教育公司通过接受表决权委托的方式合计持有凯文教育 179,484,094 股股份（占总股本 30%）。

本次权益变动为协议转让，根据八大处控股与教育公司及海开控股签署的《股份转让协议》，本次教育公司拟通过协议方式受让八大处控股所持凯文教育 86,259,647 股股份，占凯文教育总股本的 14.42%；海开控股也将拟通过协议转让方式受让八大处控股所持凯文教育 86,259,647 股股份，占凯文教育总股本的 14.42%。

八大处控股与信息披露义务人及一致行动人同属于海淀区国资委下属国有企业，同时根据海淀区委区政府国有企业改革要求，凯文教育的管理由海淀教育公司统一负责，因此本次权益变动后，凯文教育的控股股东和实际控制人均未发生变动。

二、《股份转让协议》的主要内容

八大处控股与教育公司及海开控股就上述股份转让事宜签署了《股份转让协议》，协议主要内容如下：

（一）协议签署主体

转让方：八大处控股集团有限公司

受让方：北京海淀教育科技有限公司、北京海开控股（集团）股份有限公司

协议签订时间：2026 年 7 月 10 日

（二）本次股份转让

1、截至本协议签署日，转让方持有上市公司 172,519,294 股的股份（占上市公司总股本的 28.84%），上述股份不存在质押、冻结等权利负担，且该等股份为无限售条件流通股。

2、转让方同意根据本协议约定的条款和条件向受让方转让其持有的上市公司 172,519,294 股股份（即教育公司、海开控股各受让 86,259,647 股股份，各占上市公司总股本的 14.42%）及其所对应的所有股东权利和权益，受让方同意受让标的股份。

3、本次股份转让的股份过户完成后，受让方即成为标的股份的合法拥有者，受让方将享有与标的股份有关的股东权利并承担股东义务；转让方不再拥有标的股份，不再享有与标的股份有关的任何股东权利。

4、各方确认，各方均不以本协议签署日至股份过户日的期间内上市公司损益之理由对本次转让价款进行调整。

5、各方确认，自本协议签署日起至股份过户日，如上市公司进行派发现金股利、送红股、资本公积金转增股本等行为，则标的股份因此产生的孳息应当随同标的股份一并转让给受让方，本次股份转让价款已经包含上述孳息（如有）；未经受让方事先书面同意，不得以任何方式对本次股份转让价款进行调整。

（三）转让价款及其支付

1、本次股份转让单价为 4.06 元/股，本次转让价款总额为 700,428,333.64 元（大写：柒亿零肆拾贰万捌仟叁佰叁拾叁元陆角肆分，以下简称“转让价款总额”）。其中，教育公司应支付的转让价款为 350,214,166.82 元（大写：叁亿伍仟零贰拾壹万肆仟壹佰陆拾陆元捌角贰分），海开控股应支付的转让价款为 350,214,166.82 元（大写：叁亿伍仟零贰拾壹万肆仟壹佰陆拾陆元捌角贰分）。

2、保证金/首期转让价款支付：自本协议签署完成之日（即本协议成立）起五（5）个工作日内，受让方向转让方支付的保证金为 210,128,500.10 元（大写：贰亿壹仟零壹拾贰万捌仟伍佰元壹角整），其中，教育公司应支付的保证金为 105,064,250.05 元（大写：壹亿零伍佰零陆万肆仟贰佰伍拾元零伍分），海开控股应支付的保证金为 105,064,250.05 元（大写：壹亿零伍佰零陆万肆仟贰佰伍拾

元零伍分)。本协议生效后,上述保证金自动转为标的股份首期转让价款。如逾期支付,每延迟一日,受让方应向转让方支付金额为其应支付而未支付的保证金万分之一的款项作为违约金。

3、全部剩余转让价款支付:本次股份转让取得国有资产管理部门批复之日起三十(30)个工作日内,受让方向转让方支付全部剩余转让价款为490,299,833.54元(大写:肆亿玖仟零贰拾玖万玖仟捌佰叁拾叁元伍角肆分),其中,教育公司应支付的全部剩余转让价款为245,149,916.77元(大写:贰亿肆仟伍佰壹拾肆万玖仟玖佰壹拾陆元柒角柒分),海开控股应支付的全部剩余转让价款为245,149,916.77元(大写:贰亿肆仟伍佰壹拾肆万玖仟玖佰壹拾陆元柒角柒分)。如逾期支付,每延迟一日,受让方应向转让方支付金额为其应支付而未支付的全部剩余转让价款万分之一的款项作为违约金。

4、受让方根据本协议分别支付保证金、全部剩余转让价款时,应以人民币汇入转让方书面指定的银行账户,受让方向该等银行账户汇款视为受让方履行了本合同项下支付转让价款总额的义务。

(四) 股份登记过户

1、各方应相互配合,自受让方支付完毕全部股权转让款之日起十(10)个工作日或基于深交所和登记结算公司有关规定及流程所需最短时限内,在登记结算公司办理完毕标的股份过户登记。

2、各方应当按规定各自支付完毕有关股份过户的手续费等相关费用。

(五) 转让方、受让方的权利和义务

1、转让方的权利和义务:(1)转让方有权根据本协议的约定取得本次转让价款;(2)转让方应当履行有关本次股份转让的内部决策程序,促使本次股份转让按照符合法律、法规及国有资产监督管理机构要求的方式完成;(3)转让方应当协助上市公司妥善安排有关本次股份转让的信息披露工作;(4)转让方应当根据深交所和登记结算公司有关规定及流程办理或配合办理本次股份转让的审批手续和标的股份过户登记;(5)转让方应当确保根据本协议所作出的陈述与保证在本协议签署日至股份过户日均仍然保持真实、准确、完整;(6)

自本协议签署日起至股份过户日，转让方应遵守适用于转让方的相关法律法规、承诺、义务和责任，不得从事任何可能有损受让方及其关联方利益的行为。

2、受让方的权利和义务：（1）自股份过户日起，受让方即享有标的股份对应的上市公司章程约定的全部股东权利或利益；（2）受让方应当履行有关本次股份转让的内部决策程序，促使本次股份转让按照符合法律、法规及国有资产监督管理机构要求的方式完成；（3）受让方应当根据本协议约定向转让方支付本次转让价款；（4）受让方应当确保根据本协议所作出的陈述与保证在本协议签署日后至股份过户日在任何实质方面均仍然保持真实、准确、完整。

（六）违约责任

1、如本协议一方违约，守约方有权采取如下一种或多种救济措施以维护其权利：

（1）要求违约方实际履行本协议项下义务；

（2）暂时停止履行其义务，待违约方违约情势消除后恢复履行，守约方根据此款规定暂停履行义务不构成守约方不履行或迟延履行义务；

（3）向违约方发出书面通知单方解除本协议，书面解除通知自发出之日起生效；

（4）要求违约方补偿守约方的直接经济损失、可预见的其他经济损失，以及守约方为此进行诉讼或者仲裁而产生的一切维权费用；以及

（5）法律、法规或本协议规定的其他救济方式。

2、本协议规定的权利和救济是累积的，不排斥法律规定的其他权利或救济。

3、本协议一方未行使或迟延行使其在本协议项下的任何权利或救济不构成弃权；部分行使权利或救济亦不阻碍其行使其他权利或救济。

4、本条规定的效力不受本协议终止或解除的影响。

（七）成立、生效、变更与解除

1、本协议在各方或其授权代表签字或盖章并加盖各自的公章时成立，在下

列条件全部满足时生效：

- (1) 各方已按照监管规定及其公司治理制度履行完毕其内部审批程序；
- (2) 受让方按本协议约定支付完毕保证金；
- (3) 本次股份转让已经取得有权国有资产监督管理机构的批准。

2、自本协议签订之日起直至股份过户日止，若转让方所持标的股份出现其他被抵押、质押、查封、扣押、冻结等限制性措施的情形，则受让方有权单方终止本次股份转让，且受让方不须承担任何违约或赔偿责任，自受让方向转让方发出终止交易的书面通知之日起，转让方与受让方就本次股份转让已签署的全部协议立即解除。转让方应在受让方指定的期限内将已经收取的全部本次转让价款返还至受让方指定账户。

3、除本协议另有明确约定的之外，本协议的任何变更或终止均应该经各方事先签署书面合同且履行必要的审批程序后方可生效。

4、除本协议另有明确约定的之外，本协议的变更及终止不影响本协议各方当事人要求损害赔偿的权利。因变更或终止本协议致使协议一方遭受损失的，除依法或根据本协议的约定可以免除责任的以外，应由责任方负责承担或赔偿损失。

5、任何一方违反本协议约定的，若经守约方催告后仍未纠正违约行为的，则守约方有权单方解除本协议且不承担任何违约责任。

（八）其他

八大处控股、教育公司双方同意，双方于 2026 年 4 月 22 日签署的《28.84% 股权托管协议》项下托管期限自动延续至本次股份转让所涉标的股份变更登记完成之日止。《28.84% 股权托管协议》自本次股份转让所涉标的股份变更登记完成之日起自动终止，双方无需另行签订终止协议。

三、本次权益变动所涉及的股份是否存在被限制转让的情况及其他特殊安排

截至本报告书签署日，本次权益变动中所涉及的股份不存在其他限售、质押、冻结等被限制转让的情况或其他特殊安排。

四、本次权益变动导致信息披露义务人及一致行动人在上市公司中拥有权益的股份变动的时间及方式

（一）权益变动的時間

本次股份协议转让导致信息披露义务人及一致行动人在上市公司中拥有权益的变动时间为中国证券登记结算有限公司办理完成股权过户登记手续之日。

（二）权益变动的方式

本次权益变动的方式为协议转让。

第五节 资金来源

一、本次权益变动所支付的资金总额

本次股权转让的价格在符合《企业国有资产交易监督管理办法》《上市公司国有股权监督管理办法》等国有资产交易管理法律法规的前提下，信息披露义务人教育公司与一致行动人海开控股拟以协议方式按 50%:50%比例共同受让八大处控股所持上市公司凯文教育 172,519,294 股股份（占凯文教育总股本的 28.84%），本次股权转让价格为 4.6 元/股，分别支付 350,214,166.82 元、350,214,166.82 元，转让价款合计为 700,428,333.64 元。

二、本次权益变动的资金来源声明

信息披露义务人教育公司与一致行动人海开控股本次收购使用资金均为自有或自筹资金，不存在直接或间接来源于上市公司及其控制的关联方的情况，不存在通过与上市公司进行资产置换或者其他交易获取资金的情形。

三、本次权益变动的资金支付方式

信息披露义务人教育公司与一致行动人海开控股拟以支付现金的方式完成本次权益变动的资金支付，具体支付方式将按照股权转让协议约定执行。

第六节 后续计划

信息披露义务人及一致行动人就本次上市公司股份权益变动事宜的后续计划作出如下说明：

一、未来 12 个月内是否改变上市公司主营业务或者对上市公司主营业务作出重大调整

截至本报告书签署日，信息披露义务人及一致行动人尚无在未来 12 个月内改变上市公司主营业务或者对上市公司主营业务作出重大调整的计划。若未来基于上市公司的发展需求拟改变上市公司主营业务或对上市公司主营业务作出重大调整，信息披露义务人及一致行动人将严格按照相关法律法规的要求，履行相应的法律程序以及信息披露义务。

二、未来 12 个月内是否拟对上市公司或其子公司的资产和业务进行出售、合并、与他人合资或合作的计划，或上市公司拟购买或置换资产的重组计划

截至本报告书签署日，信息披露义务人及一致行动人尚无未来 12 个月内对上市公司或其子公司的资产和业务进行出售、合并、与他人合资或合作的计划，或上市公司拟购买或置换资产的重组计划。如果根据上市公司实际情况需要进行资产、业务重组，信息披露义务人及一致行动人将严格按照相关法律法规的要求，履行相应的法律程序以及信息披露义务。

三、对上市公司现任董事和高级管理人员的更换计划

截至本报告书签署日，信息披露义务人及一致行动人尚无改变上市公司现任董事会或高级管理人员的计划；信息披露义务人及一致行动人与上市公司的其他股东之间就董事、高级管理人员的任免不存在任何合同或者默契的情形。若未来基于上市公司的发展需求拟对上市公司董事会、高级管理人员进行调整，信息披露义务人及一致行动人将严格按照相关法律法规的要求，履行相应的法律程序以及信息披露义务。

四、对上市公司章程条款进行修改的计划

截至本报告书签署日，信息披露义务人及一致行动人尚无对上市公司现有公司章程条款进行修改的明确具体计划。若未来基于上市公司的发展需求拟对上市公司章程条款进行调整，信息披露义务人及一致行动人将严格按照相关法律法规的要求，履行相应的法律程序以及信息披露义务。

五、员工聘用重大变动计划

截至本报告书签署日，信息披露义务人及一致行动人尚无对上市公司现有员工聘用计划作重大变动的计划。若未来基于上市公司的发展需求拟对员工聘用计划进行重大调整，信息披露义务人及一致行动人将严格按照相关法律法规的要求，履行相应的法律程序以及信息披露义务。

六、上市公司分红政策重大变化的计划

截至本报告书签署日，信息披露义务人及一致行动人尚无对上市公司分红政策进行重大调整的计划。若未来基于上市公司的发展需求拟对上市公司分红政策进行重大调整，信息披露义务人及一致行动人将严格按照相关法律法规的要求，履行相应的法律程序以及信息披露义务。

七、其他对上市公司的业务和组织结构有重大影响的计划

截至本报告书签署日，信息披露义务人及一致行动人尚无其他对上市公司的业务和组织结构有重大影响的计划。若未来基于上市公司的发展需求拟对上市公司业务和组织结构有重大影响的计划进行调整，信息披露义务人及一致行动人将严格按照相关法律法规的要求，履行相应的法律程序以及信息披露义务。

第七节 本次权益变动对上市公司影响的分析

一、对上市公司独立性的影响

本次权益变动不会对上市公司的独立性产生不利影响。本次权益变动完成后，信息披露义务人及一致行动人将按照有关法律法规及上市公司《公司章程》的规定行使权利并履行相应的股东义务，上市公司仍具有独立的法人资格。

为保持上市公司独立性，信息披露义务人及一致行动人承诺：

“（一）确保上市公司人员独立

1、保证上市公司的总经理、副总经理、财务负责人、董事会秘书等高级管理人员在上市公司专职工作，不在本公司及本公司控制的其他企业中担任除董事、监事以外的其他职务，且不在本公司及本公司控制的其他企业中领薪。

2、保证上市公司的财务人员独立，不在本公司及本公司控制的其他企业中兼职或领取报酬。

3、保证上市公司拥有完整独立的劳动、人事及薪酬管理体系，该等体系和本公司及本公司控制的其他企业之间完全独立。

（二）确保上市公司资产独立完整

1、保证上市公司具有独立完整的资产，上市公司的资产全部处于上市公司的控制之下，并为上市公司独立拥有和运营。保证本公司及本公司控制的其他企业不以任何方式违法违规占用上市公司的资金、资产。

2、保证不以上市公司的资产为本公司及本公司控制的其他企业的债务违规提供担保。

（三）确保上市公司财务独立

1、保证上市公司建立独立的财务部门和独立的财务核算体系。

2、保证上市公司具有规范、独立的财务会计制度和对子公司的财务管理制度。

3、保证上市公司独立在银行开户，不与本公司及本公司控制的其他企业共用银行账户。

4、保证上市公司能够作出独立的财务决策，本公司及本公司控制的其他企业不通过违法违规的方式干预上市公司的资金使用、调度。

5、保证上市公司依法独立纳税。

（四）确保上市公司机构独立

1、保证上市公司依法建立健全股份公司法人治理结构，拥有独立、完整的组织机构。

2、保证上市公司的股东会、董事会、独立董事、高级管理人员等依照法律、法规和公司章程独立行使职权。

3、保证上市公司拥有独立、完整的组织机构，与本公司及本公司控制的其他企业间不存在机构混同的情形。

（五）确保上市公司业务独立

1、保证上市公司拥有独立开展经营活动的资产、人员、资质和能力，具有面向市场独立自主持续经营的能力。

2、保证尽量减少本公司及本公司控制的其他企业与上市公司的关联交易，无法避免或有合理原因的关联交易则按照公开、公平、公正的原则依法进行。

本公司保证严格履行本承诺函中各项承诺，如因违反该等承诺并因此给上市公司造成损失的，本公司将承担相应的赔偿责任。”

二、对上市公司同业竞争和关联交易的影响

（一）同业竞争

本次权益变动前，信息披露义务人及一致行动人不存在从事与上市公司相同或相似业务的情形。

为避免新增同业竞争，信息披露义务人及一致行动人出具了《关于避免同业竞争的承诺》，具体情况如下：

1、教育公司、海开控股承诺

“1、本次权益变动后，本公司及控制的其他企业将采取有效措施避免新增对上市公司构成重大不利影响的与上市公司主营业务存在实质同业竞争的业务；2、本次权益变动后，如本公司及控制的其他企业获得从事新业务的机会，而该等新业务可能与上市公司的主营业务构成重大不利影响的实质同业竞争，本公司将尽最大努力促使该新业务机会按合理和公平的条款及条件首先提供给上市公司；3、本公司若违反上述承诺，应就上市公司由此遭受的损失作出全面、及时和足额的赔偿；本公司因违反上述承诺而获得的全部利益均应归于上市公司；4、本承诺在本公司直接或间接控制上市公司期间持续有效。”

2、海国投承诺

“一、本公司在直接或间接持有凯文教育股份期间，保证不利用自身对凯文教育的控制关系从事或参与从事有损上市公司及其中小股东利益的行为。二、本公司及本公司控制的其他企业未直接或间接从事与凯文教育相同或相似的业务；亦未对任何与凯文教育存在竞争关系的其他企业进行投资或进行控制。三、未来，本公司及本公司控制的其他企业将不在中国境内外直接或间接拥有、管理、控制、投资、从事其他任何与凯文教育及其分公司、子公司目前开展的或将来规划的相同或相近的业务或项目，亦不参与拥有、管理、控制、投资其他任何与凯文教育及其分公司、子公司目前开展的或将来规划的相同或相近的业务或项目，亦不谋求通过与任何第三人合资、合作、联营或采取租赁经营、承包经营、委托管理等任何方式直接或间接从事与凯文教育及其分公司、子公司目前开展的或将来规划的业务构成竞争的业务，亦不在上述各项活动中拥有利益。如果本公司及本公司控制的其他企业发现任何与凯文教育或其控股企业主营业务构成或可能构成直接或间接竞争关系的新业务机会，将立即书面通知凯文教育，并促使该业务机会按合理和公平的条款和条件首先提供给凯文教育或其控股企业。四、如果凯文教育或其控股企业放弃该等竞争性新业务机会且本公司及本公司控制的其他企业从事该等竞争性业务，则凯文教育或其控股企业有权随时一次性或分多次向上述主体收购在上述竞争性业务中的任何股权、资产及其他权益。五、在本公司及本公司控制的其他企业拟转让、出售、出租、许可使用或以其他方式转让或允许使用与凯文教育或其控股企业主营业务构成或可能构成直接或间接竞争关系的资

产和业务时，本公司及本公司控制的其他企业将向凯文教育或其控股企业提供优先受让权，并承诺尽最大努力促使本公司的参股企业在上述情况下向凯文教育或其控股企业提供优先受让权。六、本公司若违反上述承诺，应就凯文教育由此遭受的损失作出全面、及时和足额的赔偿；本公司因违反上述承诺而获得的全部利益均应归于凯文教育。”

（二）关联交易

本次权益变动前，信息披露义务人及一致行动人与上市公司不存在关联交易。

本次权益变动后，为减少和规范可能与上市公司之间的关联交易，信息披露义务人及一致行动人出具了《关于减少和规范关联交易的承诺》，承诺如下：

“1、本次权益变动完成后，本公司及本公司控制的其他企业将按法律、法规及其他规范性文件规定的要求尽可能避免、减少与上市公司的关联交易；2、对于无法避免或有合理原因而发生的关联交易将按照《中华人民共和国公司法》、《深圳证券交易所股票上市规则》等有关法律、法规、规范性文件和上市公司章程的规定，履行关联交易的决策程序；3、遵循平等互利、诚实信用、等价有偿、公平合理的交易原则，以市场公允价格与上市公司进行交易，不利用该类交易从事任何损害上市公司利益的行为；4、本公司将严格履行上述承诺，如因违反该承诺并因此给上市公司造成损失的，本公司将承担相应的赔偿责任。”

第八节 与上市公司之间的重大交易

一、与上市公司及其子公司之间的交易

本报告签署日前 24 个月内，信息披露义务人及一致行动人及其董事、高级管理人员与上市公司及其子公司之间未发生合计金额高于 3,000 万元或者高于上市公司最近经审计的合并财务报表净资产 5%以上的交易。

二、与上市公司董事、高级管理人员的交易

本报告签署日前 24 个月内，除上市公司董事长王腾、董事王力和姜骞在信息披露义务人及一致行动人处领取薪酬，上市公司原董事司徒智博、原监事张菁荣曾在一致行动人处领取薪酬外，信息披露义务人及一致行动人及其董事、高级管理人员与上市公司的董事、高级管理人员之间未发生合计金额超过 5 万元的交易。

三、对拟更换的上市公司董事、高级管理人员进行补偿或者存在其他任何类似安排

截至本报告书签署日，上市公司未计划因本次权益变动而更换董事、高级管理人员，信息披露义务人及一致行动人及其董事、高级管理人员亦不存在对拟更换的上市公司董事、高级管理人员进行补偿或者存在其他任何类似安排。

四、对上市公司有重大影响的其他正在签署或者谈判的合同、默契或者安排

截至本报告书签署日，除本报告所披露的内容以外，信息披露义务人及一致行动人及其董事、高级管理人员未进行对上市公司有重大影响的其他正在签署或者谈判的合同、默契或者安排。

第九节 前六个月买卖上市公司股份的情况

一、信息披露义务人及一致行动人前六个月买卖上市公司股票的情况

截至本报告书签署前 6 个月内，信息披露义务人及一致行动人不存在通过深交所交易系统买卖上市公司凯文教育股份的情况。

二、信息披露义务人及一致行动人董事、高级管理人员（或者主要负责人）以及上述人员的直系亲属前六个月买卖上市公司股票的情况

截至本报告书签署前 6 个月内，信息披露义务人及一致行动人的董事、高级管理人员（或者主要负责人）以及上述人员的直系亲属不存在通过深交所交易系统买卖上市公司凯文教育股份的情况。

若中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司查询结果与信息披露义务人及一致行动人及其上述相关人员的自查结果不符，则以查询结果为准，并及时公告。

第十节 信息披露义务人及一致行动人的财务资料

一、报告期内财务报告审计情况

信息披露义务人教育公司于 2025 年 9 月 30 日成立，成立时间较短，尚未开展经营业务，暂无相关财务资料。中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）对信息披露义务人教育公司的控股股东海国投集团 2023 年度、2024 年度财务报表进行了审计，并分别出具了众环审字（2024）0204657 号、众环审字（2025）0206379 号审计报告，中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）对海国投集团 2025 年度财务报表进行了审计，出具了中兴华审字（2026）第 00014129 号审计报告。

一致行动人海国投由中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）对 2023 年度、2024 年度财务报表进行了审计，并分别出具了众环审字（2024）0204438 号、众环审字（2025）0206381 号审计报告，由中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）对海国投 2025 年度财务报表进行了审计，出具了中兴华审字（2026）第 00016093 号审计报告

一致行动人海开控股由北京今诚明会计师事务所（普通合伙）对 2023 年度、2024 年度财务报表进行了审计，并分别出具了今诚明审字（2024）010021 号、今诚明审字（2025）010023 号审计报告，由中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）对海开控股 2025 年度财务报表进行了审计，出具了中审亚太审字（2026）000769 号审计报告。

信息披露义务人及一致行动人采用的会计制度及主要会计政策、主要科目的注释等具体情况详见本报告书备查文件“信息披露义务人及一致行动人最近三年审计报告”。

二、海国投集团最近三年简要财务报表

（一）单体资产负债表

单位：万元

项 目	2025 年 12 月 31 日	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
流动资产：	-	-	-

项 目	2025 年 12 月 31 日	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
货币资金	87,247.36	24,509.56	17,475.12
交易性金融资产	-	-	-
应收票据	-	-	-
应收账款	-	-	-
应收款项融资	-	-	-
预付款项	3,931.22	7,557.10	5,727.57
其他应收款	15,027,575.19	13,114,171.10	11,920,917.67
存货	-	-	-
合同资产	-	-	-
一年内到期的非流动资产	-	-	-
其他流动资产	1,274,216.63	1,888,404.45	1,591,328.71
流动资产合计	16,392,970.40	15,034,642.20	13,535,449.07
非流动资产	-	-	-
其他债权投资	-	-	-
长期应收款	-	-	-
长期股权投资	2,837,566.83	2,421,432.85	2,541,256.81
其他权益工具投资	891,512.82	563,161.08	437,311.08
其他非流动金融资产	54,020.00	7,970.00	20,721.52
投资性房地产			
固定资产	1.01	1.01	5.05
在建工程	-	-	-
使用权资产	-	-	-
无形资产	479.15	497.01	329.34
开发支出	-	-	-
商誉	-	-	-
长期待摊费用	-	-	-
递延所得税资产	20,872.01	3,989.71	1,461.47
其他非流动资产	-	-	120,085.96
非流动资产合计	3,804,451.82	2,997,051.66	3,121,171.21
资产总计	20,197,422.23	18,031,693.87	16,656,620.29
流动负债：	-	-	-
短期借款	1,862,624.82	1,218,799.34	1,196,700.00
应付票据	-	-	-

项 目	2025 年 12 月 31 日	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
应付账款	-	-	-
预收款项	-	-	-
合同负债	-	-	-
应付职工薪酬	-	-	-
应交税费	164,532.50	102,539.49	89,342.38
其他应付款	9,597,448.10	9,226,458.32	8,743,773.47
一年内到期的非流动负债	1,924,221.68	414,722.23	1,032,880.83
其他流动负债	557,304.90	615,941.26	548,481.79
流动负债合计	14,106,131.99	11,578,460.65	11,611,178.47
非流动负债：			
长期借款	2,056,933.14	3,205,101.68	2,016,620.00
应付债券	-	113,000.00	113,000.00
租赁负债	-	-	-
长期应付款	-	-	-
预计负债	-	-	-
递延收益	-	-	-
递延所得税负债	-	-	3,721.03
其他非流动负债	-	-	-
非流动负债合计	2,056,933.14	3,318,101.68	2,133,341.03
负债合计	16,163,065.13	14,896,562.33	13,744,519.50
所有者权益（或股东权益）	-	-	-
实收资本（或股本）	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00
实收资本（或股本）净额	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00
资本公积	2,778,574.60	2,033,605.10	1,926,623.18
其他综合收益	11,252.72	-747.28	6,116.56
专项储备	-	-	-
盈余公积	62,609.04	44,654.16	31,850.36
未分配利润	181,920.74	57,619.56	-52,489.33
所有者权益（或股东权益）合计	4,034,357.10	3,135,131.54	2,912,100.78
负债和所有者权益（或股东权益）总计	20,197,422.23	18,031,693.87	16,656,620.29

（二）单体利润表

单位：万元

项 目	2025 年度	2024 年度	2023 年度
一、营业总收入	894,060.85	887,376.93	712,427.97
其中：营业收入	894,060.85	887,376.93	712,427.97
二、营业总成本	603,546.43	705,231.79	689,170.76
其中：营业成本	-	-	-
税金及附加	5,459.32	5,480.23	5,738.46
销售费用	-	-	-
管理费用	1,333.12	1,379.52	1,684.30
研发费用	-	-	-
财务费用	596,753.99	698,372.04	681,748.01
加：其他收益	120.53	0.02	-
投资收益（损失以“-”号填列）	485.57	-1,536.89	11,917.19
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-18,550.00	-	14,884.12
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-37,104.63	-10,078.86	-10,309.51
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-	-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-	-	-
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	235,465.90	170,529.41	39,749.01
加：营业外收入	0.000065	0.000035	0.000001
减：营业外支出	56.63	43.49	9.47
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	235,409.26	170,485.93	39,739.54
减：所得税费用	55,860.39	42,448.02	23,377.31
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	179,548.87	128,037.91	16,362.23

(三) 单体现金流量表

单位：万元

项 目	2025 年度	2024 年度	2023 年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金	1,642.66	1,698.45	1,819.97
收到的税费返还	-	-	-
收到其他与经营活动有关的现金	4,354.66	793.81	6,193.44
经营活动现金流入小计	5,997.31	2,492.26	8,013.41
购买商品、接受劳务支付的现金	5.00	-	132.00

项 目	2025 年度	2024 年度	2023 年度
支付给职工以及为职工支付的现金	49.32	79,80	69,05
支付的各项税费	68,841.07	93,365.76	39,317.82
支付其他与经营活动有关的现金	5,373.59	1,369.68	3,831.46
经营活动现金流出小计	74,268.98	94,815.24	43,350.33
经营活动产生的现金流量净额	-68,271.67	-92,322.98	-35,336.92
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金	28,496.78	4,045.44	25,722.68
取得投资收益收到的现金	394.22	13,347.23	11,743.51
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-	-	0.21
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	1,564,154.26	1,736,685.64	4,131,983.34
投资活动现金流入小计	1,593,045.26	1,754,078.31	4,169,449.73
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	47.05	125.02	198.27
投资支付的现金	694,714.50	153,514.93	499,750.38
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-	-
支付其他与投资活动有关的现金	1,934,139.31	2,139,509.20	5,086,937.16
投资活动现金流出小计	2,628,900.86	2,293,149.16	5,586,885.81
投资活动产生的现金流量净额	-1,035,855.60	-539,070.84	-1,417,436.08
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金	604,421.50	247,029.92	170,709.93
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	-	-	-
取得借款收到的现金	10,761,213.14	6,984,804.84	6,856,420.00
收到其他与筹资活动有关的现金	845,168.48	1,302,894.56	1,375,786.60
筹资活动现金流入小计	12,210,803.13	8,534,729.32	8,402,916.53
偿还债务支付的现金	9,825,690.11	6,358,175.00	5,780,643.59
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	247,350.93	250,301.05	237,066.81
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	-	-	-
支付其他与筹资活动有关的现金	977,066.35	1,287,825.27	940,096.61

项 目	2025 年度	2024 年度	2023 年度
筹资活动现金流出小计	11,050,107.39	7,896,301.32	6,957,807.01
筹资活动产生的现金流量净额	1,160,695.73	638,428.00	1,445,109.52
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	2,868.40	0.27	1,545.25
五、现金及现金等价物净增加额	59,436.87	7,034.44	-6,118.23
加：期初现金及现金等价物余额	24,509.56	17,475.12	23,593.35
六、期末现金及现金等价物余额	83,946.43	24,509.56	17,475.12

三、海国投最近三年简要财务报表

（一）单体资产负债表

单位：万元

项 目	2025 年 12 月 31 日	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
流动资产：			
货币资金	716.92	626.29	1,580.20
交易性金融资产	77,774.10	88,407.44	87,243.42
应收票据	-	-	-
应收账款	-	-	-
应收款项融资	-	-	-
预付款项	1.19	3.68	92.57
其他应收款	1,147,704.98	695,497.62	830,106.77
存货	-	-	-
合同资产	-	-	-
持有待售资产	-	-	-
一年内到期的非流动资产	-	-	-
其他流动资产	43,327.26	48,035.33	116,640.50
流动资产合计	1,269,524.45	832,570.35	1,035,663.46
非流动资产			
债权投资	-	-	-
其他债权投资	-	-	-
长期应收款	-	-	-
长期股权投资	664,539.36	831,027.98	826,551.11
其他权益工具投资	370,036.24	305,530.71	368,487.98
其他非流动金融资产	-	-	-

项 目	2025 年 12 月 31 日	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
投资性房地产	142,737.65	148,983.01	28,341.90
固定资产	143,419.52	143,779.34	144,190.66
在建工程	-	-	-
使用权资产			-
无形资产	216.79	232.59	66.69
开发支出	-	-	-
商誉	-	-	-
长期待摊费用	1,298.29	1,444.58	1,647.01
递延所得税资产	3,264.05	3,213.54	3,187.04
其他非流动资产	-	-	-
非流动资产合计	1,325,511.90	1,434,211.75	1,372,472.40
资产总计	2,595,036.34	2,266,782.09	2,408,135.86
流动负债：			
短期借款	-	-	-
交易性金融负债	-	-	-
应付票据	-	-	-
应付账款	0.29	1.04	5.18
预收款项	-	-	11.95
合同负债	-	-	-
应付职工薪酬	44.70	44.05	41.41
应交税费	21,991.18	17,565.98	17,911.53
其他应付款	142,642.03	142,652.65	125,139.62
持有待售负债	-	-	-
一年内到期的非流动负债	-	-	-
其他流动负债	528,650.51	822,486.59	769,699.48
流动负债合计	693,328.71	982,750.31	912,809.17
非流动负债：			
长期借款	-	-	-
应付债券	-	-	-
租赁负债	-	-	-
长期应付款	-	-	-
长期应付职工薪酬	-	-	-
预计负债	-	-	-

项 目	2025 年 12 月 31 日	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
递延收益	-	-	-
递延所得税负债	753.70	3,412.04	3,121.03
其他非流动负债			
非流动负债合计	753.70	3,412.04	3,121.03
负债合计	694,082.42	986,162.35	915,930.21
所有者权益（或股东权益）			
实收资本（或股本）	200,000.00	200,000.00	200,000.00
国家资本			
国有法人资本	200,000.00	200,000.00	200,000.00
集体资本	-	-	-
民营资本	-	-	-
实收资本（或股本）净额	-	-	-
其他权益工具	-	-	-
其中：优先股	-	-	-
永续债	-	-	-
资本公积	968,013.64	369,375.17	568,221.39
减：库存股	-	-	-
其他综合收益	39,648.95	40,957.30	94,325.53
专项储备			
盈余公积	125,086.41	122,786.00	118,723.14
未分配利润	568,204.93	547,501.28	510,935.58
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	-	-	-
少数股东权益	-	-	-
所有者权益（或股东权益）合计	1,900,953.93	1,280,619.74	1,492,205.65
负债和所有者权益（或股东权益）总计	2,595,036.34	2,266,782.09	2,408,135.86

（二）单体利润表

单位：万元

项 目	2025 年度	2024 年度	2023 年度
一、营业总收入	52,179.38	49,387.84	44,386.76
其中：营业收入	52,179.38	49,387.84	44,386.76

项 目	2025 年度	2024 年度	2023 年度
二、营业总成本	14,492.04	11,054.01	10,762.59
其中：营业成本	6,246.56	2,279.98	863.61
税金及附加	675.65	927.39	683.88
销售费用	-	-	
管理费用	7,571.62	7,829.13	7,826.88
研发费用	-	-	-
财务费用	-1.79	17.51	1,388.22
加：其他收益	3.41	73.80	4.01
投资收益（损失以“-”号填列）	5,915.53	-526.24	3,730.40
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-4,763.12	-2,365.11	-5,161.94
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-10,633.34	1,164.02	1,076.72
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-202.05	-106.00	-93.63
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-	-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-	-	-
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	32,770.89	38,939.41	38,341.67
加：营业外收入	106.54	-	22.35
减：营业外支出	1,198.19	15.46	-
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	31,679.24	38,923.95	38,364.02
减：所得税费用	8,675.17	-1,704.60	9,811.67
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	23,004.07	40,628.55	28,552.35

（三）单体现金流量表

单位：万元

项 目	2025 年度	2024 年度	2023 年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金	976.70	1,641.40	2,007.06
收到的税费返还	-	-	-
收到其他与经营活动有关的现金	508.29	293.39	961.78
经营活动现金流入小计	1,484.99	1,934.79	2,968.83
购买商品、接受劳务支付的现金	1.20	2.40	-
支付给职工以及为职工支付的现	6,067.71	5,865.15	5,847.43

项 目	2025 年度	2024 年度	2023 年度
金			
支付的各项税费	5,819.85	1,439.61	7,442.58
支付其他与经营活动有关的现金	2,641.09	2,636.95	1,783.66
经营活动现金流出小计	14,529.85	9,944.11	15,073.67
经营活动产生的现金流量净额	-13,044.86	-8,009.32	-12,104.84
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金	15,021.12	9,618.87	7,744.82
取得投资收益收到的现金	14,651.00	2,210.83	5,879.07
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	3,676.23	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	23,585.19	85,807.35	175,511.24
投资活动现金流入小计	56,933.53	97,637.05	189,135.13
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	69.71	128,066.37	228.77
投资支付的现金	147,785.98	6,090.00	10,129.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-	-
支付其他与投资活动有关的现金	0.33	8,853.37	146,672.73
投资活动现金流出小计	147,856.02	143,009.74	157,030.49
投资活动产生的现金流量净额	-90,922.48	-45,372.69	32,104.64
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金	147,785.98	-	2,129.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	-	-	-
取得借款收到的现金	-	-	17,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	23,664.00	83,838.61	86,629.10
筹资活动现金流入小计	171,449.98	83,838.61	105,758.10
偿还债务支付的现金	-	400.00	21,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	-	24.00	1,649.90
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	-	-	-
支付其他与筹资活动有关的现金	67,392.00	30,986.52	111,762.89
筹资活动现金流出小计	67,392.00	31,410.52	134,412.80

项 目	2025 年度	2024 年度	2023 年度
筹资活动产生的现金流量净额	104,057.98	52,428.10	-28,654.70
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	90.63	-953.91	-8,654.89
加：期初现金及现金等价物余额	626.29	1,580.20	10,235.09
六、期末现金及现金等价物余额	716.92	626.29	1,580.20

四、海开控股最近三年简要财务报表

（一）合并资产负债表

单位：万元

项 目	2025 年 12 月 31 日	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
流动资产：			
货币资金	904,112.72	62,472.65	322,952.04
交易性金融资产	5,931.47	5,936.86	4,233.94
应收票据	207.29	105.00	-
应收账款	38,292.41	50,022.08	36,163.59
应收款项融资	-	-	-
预付款项	217,601.34	381,562.73	519,792.77
其他应收款	606,617.68	201,366.54	9,931.61
存货	3,386,079.92	2,913,179.06	1,248,012.98
合同资产	-	-	396.89
持有待售资产	-	-	-
一年内到期的非流动资产	-	-	-
其他流动资产	1,168,393.63	1,084,750.94	971,776.27
流动资产合计	6,327,236.46	4,699,395.86	3,113,260.10
非流动资产	-	-	-
债权投资	-	-	10,780.00
其他债权投资	-	-	-
长期应收款	-	-	-
长期股权投资	2,029.23	17,440.55	-
其他权益工具投资	195,005.31	-	-
其他非流动金融资产	-	-	-
投资性房地产	279,300.30	145,342.84	19,494.36

项 目	2025 年 12 月 31 日	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
固定资产	113,931.55	126,627.91	124,238.39
在建工程	1,376.15	139.46	7,601.08
使用权资产	11,762.18	14,129.67	13,716.52
无形资产	8,854.75	8,977.65	9,213.47
开发支出	9.63	277.98	168.98
商誉	65,284.31	65,284.31	65,284.31
长期待摊费用	8,857.60	10,028.17	7,289.00
递延所得税资产	44,867.15	12,723.38	11,934.83
其他非流动资产	43,293.93	43,535.38	43,293.93
非流动资产合计	774,572.09	444,507.30	313,014.89
资产总计	7,101,808.56	5,143,903.16	3,426,274.99
流动负债：			
短期借款	603,053.55	560,093.32	112,520.51
交易性金融负债	-	-	-
应付票据	-	-	-
应付账款	313,103.64	144,186.34	139,187.62
预收款项	7,615.15	7,658.20	7,861.64
合同负债	918,621.16	145,201.82	635,137.78
应付职工薪酬	2,748.28	2,043.14	2,029.52
应交税费	128,105.09	106,032.34	30,745.73
其他应付款	253,972.81	234,688.37	358,862.16
持有待售负债	-	-	-
一年内到期的非流动负债	58,158.56	72,732.84	29,782.35
其他流动负债	602,718.06	642,643.14	664,767.40
流动负债合计	2,888,096.30	1,915,259.51	1,980,894.70
非流动负债：			
长期借款	2,997,881.89	1,640,735.24	487,827.39
应付债券	573,721.69	573,704.19	319,986.27
租赁负债	7,432.31	9,404.98	9,748.35
长期应付款	459.00	390,101.71	44,006.22
长期应付职工薪酬	-	-	-
预计负债	-	-	-
递延收益	2,218.96	-	73.00

项 目	2025 年 12 月 31 日	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
递延所得税负债	9,958.47	10,295.66	10,634.85
其他非流动负债	-	-	-
非流动负债合计	3,591,672.33	2,624,242.78	872,276.08
负债合计	6,479,768.63	4,539,502.29	2,853,170.78
所有者权益（或股东权益）	-	-	-
实收资本（或股本）	121,830.72	121,830.72	116,174.61
国家资本	-	-	-
国有法人资本	121,830.72	121,830.72	116,174.61
集体资本	-	-	-
民营资本	-	-	-
实收资本（或股本）净额	121,830.72	121,830.72	116,174.61
其他权益工具	-	-	-
其中：优先股	-	-	-
永续债	-	-	-
资本公积	276,840.09	275,275.48	256,303.04
减：库存股	-	-	-
其他综合收益	-	-	-
专项储备	-	-	-
盈余公积	5,494.24	5,441.47	5,422.36
未分配利润	39,426.79	37,438.68	32,431.92
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	443,591.84	439,966.35	410,331.94
少数股东权益	178,448.10	164,414.52	162,772.27
所有者权益（或股东权益）合计	622,039.93	604,400.87	573,104.21
负债和所有者权益（或股东权益）总计	7,101,808.56	5,143,903.16	3,426,274.99

（二）合并利润表

单位：万元

项 目	2025 年度	2024 年度	2023 年度
一、营业总收入	1,113,904.50	1,090,381.67	1,053,900.63
其中：营业收入	1,113,904.50	1,090,381.67	1,053,900.63
二、营业总成本	1,053,452.26	1,083,515.67	1,039,744.30

项 目	2025 年度	2024 年度	2023 年度
其中：营业成本	865,555.33	840,791.28	930,003.48
税金及附加	30,134.21	103,489.55	10,140.80
销售费用	22,451.91	16,446.48	15,517.26
管理费用	41,010.53	42,109.34	36,065.18
研发费用	1,625.23	1,207.80	650.59
财务费用	92,675.05	79,471.22	47,367.00
加：其他收益	6,477.88	9,362.60	148.84
投资收益（损失以“-”号填列）	1,820.06	17,443.13	-718.41
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	1,519.23	17,440.55	-720.90
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-5.39	13.02	1.77
信用减值损失（损失以“-”号填列）	261.31	-2,319.13	62.85
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-279.59	15.21	-633.34
资产处置收益（损失以“-”号填列）	16.13	6.48	40.96
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	68,742.65	31,387.31	13,059.00
加：营业外收入	1,626.49	573.35	33.30
减：营业外支出	26.55	93.58	21.50
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	70,342.59	31,867.08	13,070.80
减：所得税费用	37,296.43	20,589.12	7,961.87
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	33,046.17	11,277.97	5,108.93
归属于母公司所有者净利润	5,194.22	5,025.87	2,792.45

（三）合并现金流量表

单位：万元

项 目	2025 年度	2024 年度	2023 年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金	1,263,017.74	551,943.19	621,538.87
收到的税费返还	375.88	2,406.59	2,717.75
收到其他与经营活动有关的现金	180,278.24	285,971.90	125,593.90
经营活动现金流入小计	1,443,671.86	840,321.68	749,850.51
购买商品、接受劳务支付的现金	1,314,638.32	2,429,519.66	869,229.03
支付给职工以及为职工支付的现金	21,972.89	20,597.96	17,435.33

项 目	2025 年度	2024 年度	2023 年度
支付的各项税费	106,369.84	94,675.35	18,483.29
支付其他与经营活动有关的现金	319,997.73	422,306.14	35,570.23
经营活动现金流出小计	1,762,978.78	2,967,099.11	940,717.88
经营活动产生的现金流量净额	-319,306.92	-2,126,777.44	-190,867.36
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金	-	10,780.00	8,820.00
取得投资收益收到的现金	300.83	40.04	2.50
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	1.83	1,023.14	1.68
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	260,209.71	260,453.59	277,129.69
投资活动现金流入小计	260,512.38	272,296.77	285,953.87
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	33,546.35	10,957.78	18,160.88
投资支付的现金	199,015.31	1,689.90	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-25,029.19	3,808.22	11,802.36
支付其他与投资活动有关的现金	334,348.65	559,113.48	523,280.76
投资活动现金流出小计	541,881.12	575,569.38	553,244.00
投资活动产生的现金流量净额	-281,368.74	-303,272.61	-267,290.13
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金	1,906.00	284,627.50	439,480.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	-	600.00	100,000.00
取得借款收到的现金	3,967,906.19	3,347,148.77	926,436.01
收到其他与筹资活动有关的现金	248,758.81	72,332.53	1,050.00
筹资活动现金流入小计	4,218,571.00	3,704,108.80	1,366,966.01
偿还债务支付的现金	2,452,994.23	1,426,914.06	873,949.73
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	147,386.57	105,875.23	69,664.99
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	1,092.93	1,773.08	1,096.28
支付其他与筹资活动有关的现金	176,103.50	2,705.52	2,028.75
筹资活动现金流出小计	2,776,484.30	1,535,494.81	945,643.47
筹资活动产生的现金流量净额	1,442,086.71	2,168,613.99	421,322.54

项 目	2025 年度	2024 年度	2023 年度
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	841,411.05	-261,436.06	-36,834.96
加：期初现金及现金等价物余额	52,869.61	314,305.66	351,140.62
六、期末现金及现金等价物余额	894,280.66	52,869.61	314,305.66

第十一节 其他重大事项

一、截至本报告书签署日，信息披露义务人及一致行动人不存在《上市公司收购管理办法》第六条规定的情形，并能够按照《上市公司收购管理办法》第五十条的规定提供相关文件。

二、截至本报告书签署日，本报告书已按照有关规定对本次权益变动的相关信息进行了如实披露，无其他为避免对本报告内容产生误解应披露而未披露的信息。

三、信息披露义务人及一致行动人承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

四、本次权益变动能否完成具有不确定性，提请投资者注意相关风险。

第十二节 备查文件

一、备查文件

- 1、信息披露义务人及一致行动人的营业执照；
- 2、信息披露义务人及一致行动人董事、高级管理人员名单及身份证明；
- 3、信息披露义务人及一致行动人关于本次权益变动的内部决策文件；
- 4、本次权益变动涉及的《股份转让协议》；
- 5、信息披露义务人及一致行动人关于本次收购资金来源的说明；
- 6、信息披露义务人及一致行动人与上市公司及其关联方之间在报告日前 24 个月内发生重大交易的说明；
- 7、信息披露义务人及一致行动人关于控股股东、实际控制人最近两年内未发生变化的说明；
- 8、在事实发生之日起前 6 个月内，信息披露义务人及一致行动人及其主要负责人以及上述人员的直系亲属买卖公司股票的自查报告；
- 9、信息披露义务人及一致行动人关于避免同业竞争的承诺；
- 10、信息披露义务人及一致行动人关于减少和规范关联交易的承诺；
- 11、信息披露义务人及一致行动人关于保持上市公司独立性的承诺；
- 12、信息披露义务人及一致行动人不存在《上市公司收购管理办法》第六条规定情形以及符合《上市公司收购管理办法》第五十条规定的说明；
- 13、信息披露义务人及一致行动人对上市公司后续发展计划可行性的说明；
- 14、信息披露义务人及一致行动人控股股东、实际控制人所控制的核心企业和核心业务、关联企业及主营业务情况说明；
- 15、信息披露义务人控股股东及一致行动人最近三年审计报告；
- 16、信息披露义务人及一致行动人签署的《北京凯文德信教育科技股份有限

公司详式权益变动报告书》及附表；

17、内幕信息知情人和进程备忘录。

二、备查地点

本报告书及上述备查文件备置于上市公司办公地点，供投资者查阅。

此外，投资者可在深圳证券交易所网站（www.szse.cn） 查阅本报告书全文。

信息披露义务人声明

信息披露义务人承诺本详式权益变动报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

信息披露义务人：北京海淀教育科技有限公司

法定代表人：_____

王 腾

年 月 日

一致行动人声明

一致行动人承诺本详式权益变动报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

一致行动人：北京海开控股（集团）股份有限公司

法定代表人：_____

马光华

年 月 日

一致行动人声明

一致行动人承诺本详式权益变动报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

一致行动人：北京市海淀区国有资产投资经营有限公司

法定代表人：_____

于志伟

年 月 日

（本页无正文，为《北京凯文德信教育科技股份有限公司详式权益变动报告书》之签字盖章页）

信息披露义务人：北京海淀教育科技有限公司

法定代表人：_____

王 腾

年 月 日

（本页无正文，为《北京凯文德信教育科技股份有限公司详式权益变动报告书》之签字盖章页）

一致行动人：北京海开控股（集团）股份有限公司

法定代表人：_____

马光华

年 月 日

（本页无正文，为《北京凯文德信教育科技股份有限公司详式权益变动报告书》之签字盖章页）

一致行动人：北京市海淀区国有资产投资经营有限公司

法定代表人：_____

于志伟

年 月 日

附表

详式权益变动报告书

基本情况			
上市公司名称	北京凯文德信教育科技股份有限公司	上市公司所在地	北京市
股票简称	凯文教育	股票代码	002659.SZ
信息披露义务人名称	北京海淀教育科技有限公司	信息披露义务人注册地	北京市
拥有权益的股份数量变化	增加 ☐ 不变，但持股人发生变化 ☒	有无一致行动人	有 ☒ 无 ☐
信息披露义务人是否为上市公司第一大股东	是 ☒ 否 ☐ (本次权益变动完成后，教育公司成为凯文教育第一大股东)	信息披露义务人是否为上市公司实际控制人	是 ☐ 否 ☒
信息披露义务人是否对境内、境外其他上市公司持股 5%以上	是 ☐ 否 ☒ 回答“是”，请注明公司家数	信息披露义务人是否拥有境内、外两个以上上市公司的控制权	是 ☐ 否 ☒ 回答“是”，请注明公司家数
权益变动方式（可多选）	通过证券交易所的集中交易 ☐ 协议转让 ☒ 国有股行政划转或变更 ☐ 间接方式转让 ☐ 取得上市公司发行的新股 ☐ 执行法院裁定 ☐ 继承 ☐ 赠与 ☐ 其他 ☐		
信息披露义务人披露前拥有权益的股份数量及占上市公司已发行股份比例	信息披露义务人通过接受表决权委托的方式合计持有凯文教育 179,484,094 股股份（占总股本 30%）。		
本次发生拥有权益的股份变动的数量及变动比例	本次教育公司拟通过协议方式受让八大处控股所持凯文教育 86,259,647 股股份，占凯文教育总股本的 14.42%；海开控股也将拟通过协议方式受让八大处控股所持凯文教育 86,259,647 股股份，占凯文教育总股本的 14.42%。		
与上市公司之间是否存在持续关联交易	是 ☐ 否 ☒		
与上市公司之间是否存在同业竞争	是 ☐ 否 ☒		
信息披露义务人是否拟于未来 12 个月内继续增持	是 ☐ 否 ☒		
信息披露义务人前 6 个月是否在二级市场买卖该上市公司股票	是 ☐ 否 ☒		

是否存在《收购办法》 第六条规定的情形	是 ☐ 否 ☒
是否已提供《收购办 法》第五十条要求的文 件	是 ☒ 否 ☐
是否已充分披露资金 来源	是 ☒ 否 ☐
是否披露后续计划	是 ☒ 否 ☐
是否聘请财务顾问	是 ☐ 否 ☒
本次权益变动是否需 取得批准及批准进展 情况	是 ☒ 否 ☐ 需要由有权国有资产监督管理机构审批通过
信息披露义务人是否 声明放弃行使相关股 份的表决权	是 ☐ 否 ☒

（本页无正文，为《北京凯文德信教育科技股份有限公司详式权益变动报告书》附表之签字盖章页）

信息披露义务人：北京海淀教育科技有限公司

法定代表人：_____

王 腾

年 月 日

（本页无正文，为《北京凯文德信教育科技股份有限公司详式权益变动报告书》附表之签字盖章页）

一致行动人：北京海开控股（集团）股份有限公司

法定代表人：_____

马光华

年 月 日

（本页无正文，为《北京凯文德信教育科技股份有限公司详式权益变动报告书》附表之签字盖章页）

一致行动人：北京市海淀区国有资产投资经营有限公司

法定代表人：_____

于志伟

年 月 日