

证券代码：000797

证券简称：中国武夷

公告编号：2026-074

中国武夷实业股份有限公司

2026 年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2026 年 1 月 1 日至 2026 年 6 月 30 日。

2、业绩预告情况：预计净利润为负值

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：40,000 万元 - 50,000 万元	亏损：9,299.56 万元
扣除非经常性损益后的净利润	亏损：40,300 万元 - 50,300 万元	亏损：9,757.12 万元
基本每股收益	亏损：0.2547 元/股 - 0.3183 元/股	亏损：0.0592 元/股

二、与会计师事务所沟通情况

本次业绩预告未经会计师事务所预审计。

三、本期业绩续亏的主要原因说明

报告期内，公司预计业绩延续亏损且亏损幅度同比扩大，主要原因为：1、为加快推动库存产品去化，部分地产项目销售价格下跌，新增计提存货跌价准备；2、符合利息资本化条件的在建项目减少以及汇率波动导致本期财务费用同比增加。

针对上述情况，公司将持续加强地产项目资产盘活，推进存量

项目销售与回款，稳步化解经营风险；同时聚焦重点国别业务拓展，加强成本费用管控，加快探索新型优质项目布局，积极推进公司业务转型。

四、风险提示

本次业绩预告是公司财务部门初步测算结果，具体财务数据以公司披露的 2026 年半年度报告为准。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

中国武夷实业股份有限公司董事会

2026 年 7 月 15 日