

证券代码：000009

证券简称：中国宝安

公告编号：2026-026

中国宝安集团股份有限公司

2026年半年度业绩预告

本公司及董事局全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2026年1月1日至2026年6月30日

2、预计的经营业绩：预计净利润为负值

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	-3,700 万元至-1,900 万元	24,378.68 万元
	比上年同期下降：-115.18%至-107.79%	
扣除非经常性损益后的净利润	-3,900 万元至-2,000 万元	12,674.68 万元
	比上年同期下降：-130.77%至-115.78%	
基本每股收益	-0.0143 元/股至-0.0074 元/股	0.0945 元/股

二、与会计师事务所沟通情况

本次业绩预告相关的财务数据未经会计师事务所审计。

三、业绩变动原因说明

预计本报告期归属于上市公司股东的净利润较上年同期大幅下降，主要系：

（1）受二级市场波动影响，本报告期下属子公司持有的交易金融资产产生的损益及权益法核算的投资收益较上年同期大幅下降；（2）公司存量地产受当地市场行情影响，经测算本报告期计提的存货跌价较上年同期有所增加；（3）本报告期部分高新技术子公司受行业竞争和汇兑损失同比增加影响，对公司利润产生一定影响。

四、其他相关说明

本次业绩预告是根据公司财务部门初步测算做出，具体数据以公司 2026 年

半年度报告披露的财务数据为准。公司指定的信息披露媒体为《证券时报》《中国证券报》《上海证券报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn），敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告

中国宝安集团股份有限公司董事局

二〇二六年七月十五日