

珠海中富实业股份有限公司

关于全资子公司申请抵押贷款暨公司为其提供担保的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：

- 本次被担保对象公司全资子公司河南中富饮料有限公司最近一期经审计资产负债率超过 70%。
- 公司及控股子公司对外担保总额超过最近一期经审计净资产 100%，上述担保均是合并报表范围内公司及控股子公司之间的担保。

一、基本情况概述

因生产经营需要，珠海中富实业股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司河南中富饮料有限公司（以下简称“河南饮料”）拟向银行申请流动资金贷款 960 万元，河南饮料拟以名下不动产为上述贷款提供抵押，公司为河南饮料提供连带责任保证担保。

本次抵押担保事项涉及的贷款额度在公司 2025 年度股东会授权范围之内，经公司董事会会议审议通过后即可实施。

二、被担保人基本情况

- 1、公司名称：河南中富饮料有限公司
- 2、成立日期：2017 年 09 月 19 日
- 3、住所：河南省新乡市卫辉市唐庄镇农业路与 S307 交叉路口向南 50 米路西 1 号
- 4、法定代表人：周雨凑
- 5、注册资本：5000 万元人民币
- 6、主营业务：许可项目：饮料生产；食品生产；食品销售；食品互联网销售；食品用塑料包装容器工具制品生产（依法须经批准的

项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：食品用塑料包装容器工具制品销售；仓储设备租赁服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；办公设备租赁服务；合成材料销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

7、股权结构：公司持有河南饮料 100%股权。

8、主要财务指标：

单位：元

项目	2025 年 12 月 31 日 (经审计)	2026 年 6 月 30 日 (未经审计)
资产总额	93,491,985.51	94,251,095.39
负债总额	156,834,361.07	162,125,012.84
其中：银行贷款总额	9,600,000	9,600,000
流动负债总额	156,834,361.07	162,125,012.84
净资产	-63,342,375.56	-67,873,917.45
项目	2025 年 1-12 月 (经审计)	2026 年 1-6 月 (未经审计)
营业收入	26,976,765.14	9,185,517.78
利润总额	-14,859,178.57	-4,531,541.89
净利润	-14,859,178.57	-4,531,541.89

9、被担保人河南饮料信用状况良好，不是失信被执行人。

三、抵押物基本情况

序号	抵押物名称	权属证书编号	土地面积 (m²)	建筑面积 (m²)
1	河南中富饮料有限公司不动产	豫（2020）卫辉市不动产权第 0000842 号	83868.35	28878.52

根据河南佳源房地产土地资产评估有限公司于 2026 年 6 月 25 日出具的《预评估报告表》（佳源预评字第（2026）062671 号），上述

不动产预评估价值为 5625.81 万元。除本次抵押外，上述不动产不存在其他抵押权或第三人权利，不存在涉及有关资产的重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、扣押、冻结等司法强制措施。

四、协议的主要内容

1、授信额度：960 万元；

2、贷款期限：1 年；

3、年利率：以银行最终审批利率为准；

4、河南饮料以名下不动产在不超过 960 万元的最高本金余额内为上述贷款提供抵押，具体金额以最终签订的合同为准；

5、公司在不超过 960 万元的最高本金余额内为河南饮料提供连带责任保证担保，连带责任保证时限自借款合同生效之日起至借款到期日后三年，若河南饮料未能履行借款合同约定还款责任，公司自愿以公司的全部财产承担无限连带偿还责任。

五、董事会意见

董事会认为：河南饮料是公司的全资子公司，本次河南饮料以自有资产抵押向银行申请抵押贷款，公司为其提供担保，财务风险处于公司可控范围之内，该事项有助于全资子公司的发展，有利于促进其经营发展和业务规模的扩大，提高其经营效率和盈利能力，符合公司长远整体利益，不存在损害公司以及全体股东，特别是中小股东利益的情形。

六、累计对外担保数量及逾期担保的数量

本次担保后，公司及控股子公司的实际担保余额合计为人民币 2.65 亿元，占公司 2025 年度经审计的净资产的比例为 240.47%。公司及控股子公司目前无逾期担保事项、不存在涉及诉讼的担保及因担保被判决败诉而应承担损失的情形。

七、备查文件

- 1、经与会董事签字并加盖董事会印章的董事会决议。

特此公告。

珠海中富实业股份有限公司董事会

2026 年 7 月 16 日