

财信地产发展集团股份有限公司 关于公司股票继续停牌的公告

本公司、董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：

1、财信地产发展集团股份有限公司（以下简称“公司”）预重整投资人遴选相关工作尚在进行中，该事项存在不确定性。经公司向深圳证券交易所申请，公司股票（证券简称：*ST 发展，证券代码：000838）自 2026 年 8 月 5 日（星期三）开市起继续停牌，预计停牌时间不超过 3 个交易日。

2、本次预重整投资人遴选事项尚存在不确定性，敬请广大投资者注意投资风险。

一、停牌情况概述

鉴于公司预重整投资人遴选相关工作存在不确定性，根据《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 14 号——破产重整等事项》、《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 6 号——停复牌》等有关规定，为保证公平信息披露，维护广大投资者利益，防止公司股价异常波动，经公司向深圳证券交易所申请，公司股票（证券简称：*ST 发展，证券代码：000838）于 2026 年 8 月 3 日（星期一）上午开市起停牌，预计停牌时间不超过 2 个交

易日。具体内容详见公司于 2026 年 8 月 3 日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于公司股票停牌的提示性公告》（公告编号：2026-045）。

二、事项进展情况暨继续停牌的说明

预重整投资人遴选的相关工作尚在继续进行中，最终投资人尚未确定，公司预计无法在 2026 年 8 月 5 日（星期三）开市起复牌。

鉴于上述事项存在重大不确定性，为保证公平信息披露，避免造成公司股价异常波动，维护广大投资者利益，根据《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 14 号——破产重整等事项》、《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 6 号——停复牌》等有关规定，经公司向深圳证券交易所申请，公司股票（证券简称：*ST 发展，证券代码：000838）自 2026 年 8 月 5 日（星期三）开市起继续停牌，预计停牌时间不超过 3 个交易日。

停牌期间，公司将根据相关事项进展情况，严格按照有关法律法规的规定和要求及时履行信息披露义务。待上述事项确定后，公司将及时发布相关公告并申请公司股票复牌。

公司郑重提醒广大投资者：本公司指定信息披露媒体为《证券时报》、《上海证券报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>），公司所有信息均以在上述指定媒体刊登的信息为准，公司将严格按照有关法律法规的规定和要求，及时做好信息披露工作，请广大投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

财信地产发展集团股份有限公司董事会

2026 年 8 月 4 日